



Association Communauté EMMAÛS Saint Brieuc

28 Rue du Moulin à Papier
22000 ST BRIEUC

COMPTES ANNUELS

01/01/2025 - 31/12/2025



CAPēLIO

[EXPERTISE COMPTABLE]

Web : www.capelio.fr

E-mail : contact@capelio.fr



Sommaire

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

<i>Rapport de présentation</i>	1
<i>DOSSIER COMPTABLE</i>	2
<i>Bilan Actif</i>	3
<i>Bilan Passif</i>	4
<i>Compte de résultat page 1</i>	5
<i>Compte de résultat page 2</i>	6
<i>Détail de l'Actif</i>	7
<i>Détail du Passif</i>	9
<i>Détail du compte de résultat</i>	11
<i>ANNEXES</i>	17
<i>Règles et méthodes comptables</i>	18
<i>Immobilisations</i>	24
<i>Amortissements</i>	25
<i>Variation des fonds propres</i>	26
<i>Variation des subventions d'investissement</i>	27
<i>Provisions</i>	28
<i>Créances et Dettes</i>	29
<i>Produits à recevoir</i>	30
<i>Charges à payer</i>	31
<i>Charges et Produits constatés d'avance</i>	32
<i>Annexe libre</i>	33
<i>Engagements financiers donnés et reçus</i>	34

RAPPORT DE PRESENTATION

En notre qualité d'expert-comptable et conformément aux termes de notre lettre de mission, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'entreprise **Association Communauté EMMAÛS Saint Brieuc** relatifs à l'exercice du **01/01/2025** au **31/12/2025**, qui se caractérisent par les données suivantes :

Total du bilan :	3 048 569	euros
Chiffre d'affaires :	2 159 660	euros
Résultat net comptable :	41 829	euros

Fait à LAMBALLE ARMOR

Le 22/06/2026

Signature

Paul Le Flanchec

Signé par Paul Le Flanchec
Le 1 juil. 2026



doc_DzB4
tx_JvAB3IAo7aEW

(ē)

DOSSIER COMPTABLE

CAPēLIO

[EXPERTISE COMPTABLE]

Bilan Actif

		31/12/2025			31/12/2024
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	388 195	57 755	330 440	337 970
	Constructions	1 122 819	789 487	333 331	391 959
	Installations techniques,mat. et outillage indus.	206 283	176 464	29 820	45 570
	Autres immobilisations corporelles	324 855	244 503	80 352	59 991
	Immobilisations grevées de droits				
	Immobilisations en cours				
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.	25 020		25 020	23 402
Autres participations	3 700		3 700	3 700	
Créances rattachées à des participations					
Autres titres immobilisés	15		15		
Prêts	3 100		3 100	3 100	
Autres immobilisations financières	7 776		7 776	7 776	
TOTAL (I)		2 081 763	1 268 209	813 554	873 467
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (3)				
	Créances usagers et comptes rattachés	57 928		57 928	58 122
	Autres créances	45 233		45 233	254 957
VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	1 400 000		1 400 000	1 280 000	
DISPONIBILITES	721 894		721 894	617 728	
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance	9 960		9 960	10 332
	TOTAL (II)	2 235 015		2 235 015	2 221 139
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		4 316 778	1 268 209	3 048 569	3 094 606
(1) dont droit au bail					
(2) dont à moins d'un an				10 876	10 876
(3) dont à plus d'un an					
ENGAGEMENTS RECUS					
Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents - autorisés par l'organisme de tutelle					
Dons en nature restant à vendre Mission de présentation des comptes					

Bilan Passif

		31/12/2025	31/12/2024
Fonds associatifs	Fonds propres		
	Fonds associatifs sans droit de reprise	2 123 113	1 770 088
	Dont legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés, subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Ecarts de réévaluation		
	Réserves		
	Report à nouveau		
	Résultat de l'exercice	41 829	362 717
	Total des fonds propres	2 164 942	2 132 805
	Autres fonds associatifs		
	Fonds associatifs avec droit de reprise		
	- Apports		
	- Legs et donations		
	- Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs		
	Droits des propriétaires		
	Ecarts de réévaluation		
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	202 704	224 314
	Provisions réglementées		
	Total des autres fonds associatifs	202 704	224 314
	Total des fonds associatifs	2 367 646	2 357 119
Provisions	Provisions pour risques	48 301	
	Provisions pour charges	10 539	
	Total des provisions	58 840	
Fonds dédiés	Sur subventions de fonctionnement		
	Sur dons manuels affectés		
	Sur legs et donations affectés		
	Total des fonds dédiés		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	325 976	459 156
	Emprunts et dettes financières divers	49 784	42 507
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	112 028	134 316
	Dettes fiscales et sociales	91 051	82 128
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
	Autres dettes	19 819	19 396
	Produits constatés d'avance	23 424	
	Total des dettes	622 082	737 502
	Ecarts de conversion passif		
	TOTAL PASSIF	3 048 569	3 094 621
	Résultat de l'exercice exprimé en centimes	41 829,49	362 716,57
	(1) Dont à moins d'un an	386 165	737 502
	(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP		
ENGAGEMENTS DONNES		Mission de présentation des comptes	

Compte de Résultat^{1/2}

		31/12/2025	31/12/2024
		12 mois	12 mois
PRODUITS DE FONCTIONNEMENT	Ventes de marchandises		
	Production vendue (Biens)	2 004 955	
	Production vendue (Services et Travaux)	154 705	147 879
	Montant net du chiffre d'affaires	2 159 660	147 879
	Productions stockée		
	Production immobilisée		
	Subventions d'exploitation	83 236	75 200
	Dons	42 077	36 854
	Cotisations		
	Legs et donations		17 541
	Produits liés à des financements réglementaires	535	2 143 223
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges		33 636
	Autres produits	16 965	994
	Total des produits de fonctionnement	2 302 473	2 455 328
CHARGES DE FONCTIONNEMENT	Achats de marchandises		
	Variation de stock		
	Achats de matières et autres approvisionnements		
	Variation de stock		
	Autres achats et charges externes	926 698	788 124
	Impôts, taxes et versements assimilés	45 291	45 584
	Salaires et traitements	291 949	293 220
	Charges sociales	121 396	117 424
	Subventions accordées par l'association	732 143	14 653
	Dotation aux amortissements et dépréciations	118 661	113 510
	Dotation aux provisions	49 148	
	Autres charges	3 501	664 458
	Total des charges de fonctionnement	2 288 786	2 036 972
RESULTAT DE FONCTIONNEMENT COURANT		13 687	418 356

Compte de Résultat^{2/2}

		31/12/2025	31/12/2024
RESULTAT DE FONCTIONNEMENT COURANT		13 687	418 356
Opéra. comm.	Excédent attribué ou insuffisance transférée Insuffisance supportée ou excédent transféré		
PRODUITS FINANCIERS	De participations		
	D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé		35 464
	Autres intérêts et produits assimilés	41 572	
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des produits financiers	41 572	35 464
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
	Intérêts et charges assimilées	3 860	5 125
	Différences négatives de change		
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
	Total des charges financières	3 860	5 125
RESULTAT FINANCIER		37 712	30 339
RESULTAT COURANT		51 399	448 695
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	Sur opérations en capital		23 620
	Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels		23 620
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		100 831
	Sur opérations en capital		805
	Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
	Total des charges exceptionnelles		101 636
RESULTAT EXCEPTIONNEL			(78 017)
PARTICIPATION DES SALAIRES IMPOTS SUR LES BENEFICES (+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs (-) Engagements à réaliser sur ressources affectées		9 570	7 962
TOTAL DES PRODUITS		2 344 045	2 514 412
TOTAL DES CHARGES		2 302 216	2 151 696
EXCEDENT ou DEFICIT		41 829	362 717
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		PRODUITS	CHARGES
Bénévolat		75 000	
Prestations en nature		188 892	
Dons en nature			
Secours en nature			
Mise à disposition gratuite de biens			75 000
Prestations <i>Mission de présentation des comptes</i>			188 892
Personnel bénévole			

Détail de l'Actif

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
TOTAL II - Actif Immobilisé NET	813 554,01	26,69	873 467,36	28,23	(59 913,35)	-6,86
Terrains	330 440,12	10,84	337 969,80	10,92	(7 529,68)	-2,23
21100000 Terrain lannion 1 (carboullec)	100 000,00	3,28	100 000,00	3,23		
21110000 Terrain rue doct rahuel	196 000,00	6,43	196 000,00	6,33		
21200000 Agenc terrain lannion 1 le car	64 234,66	2,11	64 234,66	2,08		
21210000 agencement terrain moulin	27 960,00	0,92	27 960,00	0,90		
28120000 Amort.agenc ameng terrain lan	(50 647,54)	-1,66	(44 981,86)	-1,45	(5 665,68)	-12,60
28121000 Amort agencements terrain	(7 107,00)	-0,23	(5 243,00)	-0,17	(1 864,00)	-35,55
Constructions	333 331,13	10,93	391 958,83	12,67	(58 627,70)	-14,96
21311000 Bâtiment lannion 1 (carboullec	132 642,80	4,35	132 642,80	4,29		
21312000 Bat salle des ventes rahuel	295 808,37	9,70	295 808,37	9,56		
21350000 Aai bat lannion 1 (carboullec)	102 846,86	3,37	102 846,86	3,32		
21352000 Agencet salle des ventes rahuel	540 225,79	17,72	540 225,79	17,46		
21450000 Inst.gene.amenagement const	18 681,79	0,61	18 681,79	0,60		
21484000 AGENCEMENTS DINAN SOL D'AUTRUI	18 009,81	0,59	18 009,81	0,58		
21484100 const sur sol d'autrui LANNION	14 603,10	0,48	14 603,10	0,47		
28131100 Amort constru lannion	(116 896,70)	-3,83	(109 762,42)	-3,55	(7 134,28)	-6,50
28131200 Amort local rue rahuel	(229 303,32)	-7,52	(214 512,90)	-6,93	(14 790,42)	-6,89
28135000 Amort.aai des constructions	(58 258,00)	-1,91	(52 647,52)	-1,70	(5 610,48)	-10,66
28135200 Amort agencet 14er tranche rahu	(371 789,26)	-12,20	(346 864,62)	-11,21	(24 924,64)	-7,19
28145000 Amort inst agenc atelier	(7 079,31)	-0,23	(5 122,23)	-0,17	(1 957,08)	-38,21
28146000 Amort constru lannion			(204,00)	-0,01	204,00	100,00
28148400 Amort agencement dinan	(4 318,83)	-0,14	(1 746,00)	-0,06	(2 572,83)	-147,3
28148410 Amort constru Lannion	(1 841,97)	-0,06			(1 841,97)	
Installations techniques, matériel et outillage	29 819,87	0,98	45 569,81	1,47	(15 749,94)	-34,56
21500000 Materiel et outillage dinan	35 462,19	1,16	35 462,19	1,15		
21501000 Materiel et outillage st brieu	124 911,17	4,10	123 221,17	3,98	1 690,00	1,37
21540000 Materiel et outillage rahuel	27 709,80	0,91	27 709,80	0,90		
21541000 Matereil et outillage lannion	18 200,24	0,60	18 200,24	0,59		
28150000 Amort materiel et out dinan	(23 455,24)	-0,77	(17 330,00)	-0,56	(6 125,24)	-35,34
28150100 Amort. materiel et outil	(108 664,35)	-3,56	(101 302,42)	-3,27	(7 361,93)	-7,27
28154000 Amort. materiel rahuel	(27 709,79)	-0,91	(26 563,17)	-0,86	(1 146,62)	-4,32
28154100 Amort mat et out lannion	(16 634,15)	-0,55	(13 828,00)	-0,45	(2 806,15)	-20,29
Autres immobilisations corporelles	80 351,53	2,64	59 990,92	1,94	20 360,61	33,94
21811900 Barnum bric	30 533,88	1,00	30 533,88	0,99		
21813000 Travaux cuisine	15 471,79	0,51	15 471,79	0,50		
21820000 Materiel de transport	261 336,17	8,57	240 750,18	7,78	20 585,99	8,55
21830000 Mat.de bureau et informatiq	17 513,12	0,57	18 627,32	0,60	(1 114,20)	-5,98
28181100 Agencement chambres	(30 533,88)	-1,00	(30 533,88)	-0,99		
28181300 Amort. cuisine	(15 471,80)	-0,51	(15 471,80)	-0,50		
28182000 Amort.materiel de transport	(181 537,36)	-5,95	(180 759,25)	-5,84	(778,11)	-0,43
28183000 Amort.mat.bureau et inform.	(16 960,39)	-0,56	(18 627,32)	-0,60	1 666,93	8,95
Participations évaluées selon méthode de mise equivalence	25 020,36	0,82	23 402,00	0,76	1 618,36	6,92
26600000 Creances sci rahuel	25 020,36	0,82	23 402,00	0,76	1 618,36	6,92
Autres participations	3 700,00	0,12	3 700,00	0,12		
26100000 Titres de participation	2 100,00	0,07	2 100,00	0,07		
26110000 Participation sci rahuel	600,00	0,02	600,00	0,02		
26120000 Participation label emmaus 50	1 000,00	0,03	1 000,00	0,03		
Autres titres immobilisés	15,00				15,00	
27180000 Autres Titres immobilisés	15,00				15,00	
Prêts	3 100,00	0,10	3 100,00	0,10		
27487000 Autres prêts	3 100,00	0,10	3 100,00	0,10		

Détail de l'Actif

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
Autres immobilisations financières	7 776,00	0,26	7 776,00	0,25		
27510000 Depots et cautions verses	7 776,00	0,26	7 776,00	0,25		
TOTAL III - Actif Circulant NET	2 235 014,60	73,31	2 221 138,96	71,77	13 875,64	0,62
Créances clients, usagers et comptes rattachés	57 927,99	1,90	58 121,58	1,88	(193,59)	-0,33
041D Collectif clients débiteurs	56 454,49	1,85	56 734,08	1,83	(279,59)	-0,49
41600000 Clients douteux	1 473,50	0,05	1 387,50	0,04	86,00	6,20
Autres créances	45 232,87	1,48	254 957,19	8,24	(209 724,32)	-82,26
040D Collectif fournisseurs débiteurs	8 874,44	0,29	581,20	0,02	8 293,24	N/S
42100000 Remuneration du personnel			48,91		(48,91)	-100,0
43870000 Organisme sociaux prdt a recec			794,98	0,03	(794,98)	-100,0
45190000 Uace			18 128,00	0,59	(18 128,00)	-100,0
45193000 UCE BAT 115			125 134,84	4,04	(125 134,84)	-100,0
46870000 Produits a recevoir	36 358,43	1,19	110 269,26	3,56	(73 910,83)	-67,03
Valeurs mobilières de placement	1 400 000,00	45,92	1 280 000,00	41,36	120 000,00	9,38
50820000 Dat credit agricole	1 400 000,00	45,92	1 280 000,00	41,36	120 000,00	9,38
Disponibilités	721 893,53	23,68	617 728,02	19,96	104 165,51	16,86
51230000 Csl asso	306 527,91	10,05	84 423,89	2,73	222 104,02	263,08
51240000 Caisse epargne	66 070,06	2,17	14 767,74	0,48	51 302,32	347,39
51240100 Csl caisse epargne	101 319,77	3,32	363 240,76	11,74	(261 920,99)	-72,11
51241000 Livret a	80 314,60	2,63	78 617,75	2,54	1 696,85	2,16
51250000 Credit agricole st brieuc	93 820,90	3,08	39 355,49	1,27	54 465,41	138,39
51260000 Credit agricole bric	9 353,61	0,31	1 794,97	0,06	7 558,64	421,10
51270000 Credit agricole dinan	21 520,99	0,71	13 128,18	0,42	8 392,81	63,93
51280000 Credit agricole lannion	6 708,39	0,22	1 883,33	0,06	4 825,06	256,20
51290000 Credit agricole rahuel	30 430,08	1,00	11 183,71	0,36	19 246,37	172,09
53000200 Fond caisse lannio	191,00	0,01	191,00	0,01		
53000300 Fond de caisse bric	250,00	0,01	250,00	0,01		
53000400 Fond de caisse dinan	150,00		150,00			
53001000 Fond de caisse salle vt	200,00	0,01	200,00	0,01		
53100000 Caisse saint brieuc	4 347,88	0,14	8 509,13	0,27	(4 161,25)	-48,90
53200000 Caisse dinan	497,84	0,02	31,96		465,88	N/S
53300000 Caisse lannion	190,50	0,01	0,11		190,39	N/S
Charges constatées d'avance	9 960,21	0,33	10 332,17	0,33	(371,96)	-3,60
48600000 Charges constatees avance	9 960,21	0,33	10 332,17	0,33	(371,96)	-3,60
TOTAL DU BILAN ACTIF	3 048 568,61	100,00	3 094 606,32	100,00	(46 037,71)	-1,49

Détail du Passif

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
TOTAL I - Total des fonds associatifs	2 367 646,42	77,66	2 357 119,23	76,17	10 527,19	0,45
Total des fonds propres	2 164 942,23	71,02	2 132 804,74	68,92	32 137,49	1,51
Fonds associatif sans droit de reprise	2 123 112,74	69,64	1 770 088,17	57,20	353 024,57	19,94
10100000 Capital individu. ou social			1 770 088,17	57,20	(1 770 088,17)	-100,0
10240000 Fonds propres sans droit de reprise	2 123 112,74	69,64			2 123 112,74	
Excédent ou déficit de l'exercice	41 829,49	1,37	362 716,57	11,72	(320 887,08)	-88,47
Total des autres fonds associatifs	202 704,19	6,65	224 314,49	7,25	(21 610,30)	-9,63
Subventions d'investissement	202 704,19	6,65	224 314,49	7,25	(21 610,30)	-9,63
13180100 Subvent° emmaus france rahuel	50 000,00	1,64	50 000,00	1,62		
13180200 Subvention em.f/somfy rahuel	25 000,00	0,82	25 000,00	0,81		
13180300 Subvention equ rahuel caf	20 000,00	0,66	20 000,00	0,65		
13180400 Sub. equip st brieuc salle rah	30 000,00	0,98	30 000,00	0,97		
13180500 Sub equip conseil 22 salle rah	45 000,00	1,48	45 000,00	1,45		
13180600 Sub equi region atelier	128 874,00	4,23	128 874,00	4,16		
13180800 Subv equip uace atelier	140 000,00	4,59	140 000,00	4,52		
13900000 Subvention inscr. a res.	(236 169,81)	-7,75	(214 559,51)	-6,93	(21 610,30)	-10,07
III - Total des provisions	58 840,49	1,93			58 840,49	
Provisions pour risques	48 301,49	1,58			48 301,49	
15180000 Autres provisions pour risques	48 301,49	1,58			48 301,49	
Provisions pour charges	10 539,00	0,35			10 539,00	
15210000 Prov. pour pensions et oblig. similaires	10 539,00	0,35			10 539,00	
15210000 Prov. pour pensions et oblig. similaires	10 539,00	0,35			10 539,00	
Total III - Fonds reportés et dédiés						
IV - Total des dettes	622 081,70	20,41	737 502,09	23,83	(115 420,39)	-15,65
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	325 975,68	10,69	459 155,73	14,84	(133 180,05)	-29,01
16420000 Pge	31 558,97	1,04	107 005,60	3,46	(75 446,63)	-70,51
16430000 Emprunt ca bat lebon lannion 2	67 415,24	2,21	82 607,29	2,67	(15 192,05)	-18,39
16440000 Emprunt rahuel ce	226 777,04	7,44	269 227,05	8,70	(42 450,01)	-15,77
16480000 Int.courus / emp.êts crédit	224,43	0,01			224,43	
16884000 Interets courus			315,79	0,01	(315,79)	-100,0
Emprunts et dettes financières divers	49 784,26	1,63	42 506,54	1,37	7 277,72	17,12
45160000 Autres groupes emmaus	15,00		109,65		(94,65)	-86,32
45170000 Ace	33 633,46	1,10	33 633,46	1,09		
45180000 Emmaus habitat	9 032,60	0,30	8 763,43	0,28	269,17	3,07
45193000 UCE BAT 115	7 103,20	0,23			7 103,20	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	112 028,01	3,67	134 316,06	4,34	(22 288,05)	-16,59
040C Collectif fournisseurs créditeurs	59 000,28	1,94	46 193,94	1,49	12 806,34	27,72
40810000 Fourniss.fact.non parvenues	53 027,73	1,74	88 122,12	2,85	(35 094,39)	-39,82
Dettes fiscales et sociales	91 050,80	2,99	82 127,70	2,65	8 923,10	10,86
42820000 Conges a payer	25 598,28	0,84	24 559,78	0,79	1 038,50	4,23
43100000 Securite sociale	21 857,00	0,72	22 042,00	0,71	(185,00)	-0,84
43730000 Retraite compl agrrr	2 790,07	0,09	2 922,37	0,09	(132,30)	-4,53
43760000 Reunica	1 001,16	0,03	1 090,66	0,04	(89,50)	-8,21
43770000 Harmonie mutuelle	3 416,34	0,11	3 514,36	0,11	(98,02)	-2,79

Détail du Passif

		01/01/2025	12	01/01/2024	12		
		31/12/2025	mois	31/12/2024	mois	Variations	%
43820000	Org.soc. ch./conges payer	13 413,91	0,44	12 794,07	0,41	619,84	4,84
43870000	Organisme sociaux prdt a recec	1,02				1,02	
44210000	Prelevement a la source	448,02	0,01	932,46	0,03	(484,44)	-51,95
44400000	Etat IS	17 532,00	0,58	7 962,00	0,26	9 570,00	120,20
44860000	Autr.charg.fiscales a payer	4 993,00	0,16	6 310,00	0,20	(1 317,00)	-20,87
Autres dettes		19 818,95	0,65	19 396,06	0,63	422,89	2,18
46700200	Dons mm non affecté	12 095,32	0,40	12 095,32	0,39		
46700700	Caution chambre compagnons	7 450,00	0,24	6 600,00	0,21	850,00	12,88
46720000	Alloc hebdo du aux compagnons	273,63	0,01	700,74	0,02	(427,11)	-60,95
Produits constatés d'avance		23 424,00	0,77			23 424,00	
48700000	Produits constates d'avance	23 424,00	0,77			23 424,00	
Total du passif		3 048 568,61	100,00	3 094 621,32	100,00	(46 052,71)	-1,49

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
Total des produits d'exploitation	2 302 473,18	100,00	2 455 328,27	100,00	(152 855,09)	-6,23
Ventes de marchandises, de produits fabriqués	2 004 955,00	87,08			2 004 955,00	
70310000 Salle de vente Saint Briec	805 947,85	35,00			805 947,85	
70320000 Salle de vente bric	121 136,90	5,26			121 136,90	
70330000 Salle de vente Lannion	448 072,02	19,46			448 072,02	
70340000 Salle de vente Dinan	590 056,49	25,63			590 056,49	
70350000 Ventes aux enchères	3 275,00	0,14			3 275,00	
70351000 Ventes aux enchères Dinan	565,00	0,02			565,00	
70370000 Ventes Exceptionnells	20 914,77	0,91			20 914,77	
70380000 Vente ferraille	4 896,37	0,21			4 896,37	
70381000 Vente carton	9 450,34	0,41			9 450,34	
70382000 Ventes de frippes	640,26	0,03			640,26	
Prestations de services	154 704,72	6,72	147 879,48	6,02	6 825,24	4,62
70610000 Soutien financier d3e	63 893,24	2,77	62 933,74	2,56	959,50	1,52
70620000 Soutien dea	88 561,48	3,85	80 445,74	3,28	8 115,74	10,09
70630000 Soutien Frippe	2 250,00	0,10	4 500,00	0,18	(2 250,00)	-50,00
Subventions d'exploitation	83 236,30	3,62	75 200,00	3,06	8 036,30	10,69
74000000 Subventions			75 200,00	3,06	(75 200,00)	-100,0
74100000 Subventions d'exploitation	61 626,00	2,68			61 626,00	
74700000 Quote-part subv. inv. virée au résultat	21 610,30	0,94			21 610,30	
Dons	42 076,80	1,83	36 854,28	1,50	5 222,52	14,17
75400000 Dons	4 008,80	0,17	36 854,28	1,50	(32 845,48)	-89,12
75412000 Abandon de frais des bénévoles	38 068,00	1,65			38 068,00	
Legs et donations			17 540,60	0,71	(17 540,60)	-100,0
75850000 Ventes exceptionnelles			17 540,60	0,71	(17 540,60)	-100,0
Autres produits de gestion courante	535,36	0,02	2 143 223,42	87,29	(2 142 688,06)	-99,98
75800000 Prod.divers gestion courant	73,16				73,16	
75870000 Indemnités et autres produits	462,20	0,02			462,20	
75870100 Salle de vente saint briec			910 254,98	37,07	(910 254,98)	-100,0
75870200 Vente bric			166 169,84	6,77	(166 169,84)	-100,0
75870300 Salle de vente lannion			448 019,03	18,25	(448 019,03)	-100,0
75870400 Label emmaus			(119,69)		119,69	100,00
75870500 Vente aux enchères			14 630,00	0,60	(14 630,00)	-100,0
75871000 Ventes dinan			584 906,47	23,82	(584 906,47)	-100,0
75871100 VENTE ENCHERE DINAN			1 580,00	0,06	(1 580,00)	-100,0
75875100 Ferraille			4 438,40	0,18	(4 438,40)	-100,0
75875200 Carton			7 665,39	0,31	(7 665,39)	-100,0
75875300 Vente frippe			5 679,00	0,23	(5 679,00)	-100,0
Reprises sur amts, dép, prov et transferts de charges			33 636,24	1,37	(33 636,24)	-100,0
79100000 Transfert charges exploitation			31 958,92	1,30	(31 958,92)	-100,0
79150000 Transfert charges ass.			1 677,32	0,07	(1 677,32)	-100,0
Autres produits	16 965,00	0,74	994,25	0,04	15 970,75	N/S
75100000 Cotisations adherents	1 015,00	0,04	815,00	0,03	200,00	24,54
75102500 Remb ij compagnons			179,25	0,01	(179,25)	-100,0
75700000 Produits des cessions d'immos inc.corp.	15 950,00	0,69			15 950,00	
Total des charges d'exploitation	2 288 785,89	99,41	2 036 972,34	82,96	251 813,55	12,36
Autres achats et charges externes	926 697,68	40,25	788 124,37	32,10	138 573,31	17,58
60611000 Eau moulin	10 023,13	0,44	12 069,93	0,49	(2 046,80)	-16,96
60611100 Eau lannion	1 397,28	0,06	1 376,97	0,06	20,31	1,47

Détail du compte de résultat

		01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
60611200	Eau rahuel	3 771,56	0,16	1 917,12	0,08	1 854,44	96,73
60611300	Eau dinan	1 534,73	0,07	1 447,36	0,06	87,37	6,04
60612000	Gaz	26 758,44	1,16	56 835,66	2,31	(30 077,22)	-52,92
60612100	Gaz lannion	4 425,05	0,19	4 489,84	0,18	(64,79)	-1,44
60612300	Gaz carburant	7 321,19	0,32	7 130,78	0,29	190,41	2,67
60612400	Gaz maison rahuel	3 824,14	0,17	4 291,59	0,17	(467,45)	-10,89
60612500	Gaz dinan	5 879,62	0,26	5 667,62	0,23	212,00	3,74
60613000	Electricite moulin	22 674,53	0,98	31 931,08	1,30	(9 256,55)	-28,99
60613100	Electricite lannion	9 648,90	0,42	9 219,68	0,38	429,22	4,66
60613200	Electricite rahuel	8 877,63	0,39	8 508,94	0,35	368,69	4,33
60613300	Electricite dinan	9 815,41	0,43	6 694,19	0,27	3 121,22	46,63
60613900	Bouclier fiscal	(7 476,15)	-0,32			(7 476,15)	
60614000	Carburant	26 203,36	1,14	30 606,51	1,25	(4 403,15)	-14,39
60614300	Carburant lannion	8 793,55	0,38	10 827,03	0,44	(2 033,48)	-18,78
60614400	Carburant dinan	4 362,57	0,19	4 851,28	0,20	(488,71)	-10,07
60630000	Fournitures entretien petit ou	1 984,47	0,09	2 855,48	0,12	(871,01)	-30,50
60630200	Fournitures atelier electro	657,32	0,03	898,41	0,04	(241,09)	-26,84
60630300	Fournitures atelier menuiserie			135,00	0,01	(135,00)	-100,0
60630400	Fournitures atelier velo	115,38	0,01	279,53	0,01	(164,15)	-58,72
60630500	Fournitures atelier frippes	19,66		1 925,54	0,08	(1 905,88)	-98,98
60630700	Fournitures atelier meubles	130,50	0,01			130,50	
60630900	Fourniture atelier bibelot	356,06	0,02	389,37	0,02	(33,31)	-8,55
60631100	Fourniture entretien st briec	4 255,26	0,18	4 721,48	0,19	(466,22)	-9,87
60631200	Fourniture entretien lannion	653,91	0,03	1 323,80	0,05	(669,89)	-50,60
60631300	Fourniture enterrien dinan	285,32	0,01	557,62	0,02	(272,30)	-48,83
60631400	Fourniture atelier livre	363,54	0,02	289,18	0,01	74,36	25,71
60631600	Atelier jouet	158,24	0,01	178,60	0,01	(20,36)	-11,40
60631800	Fournitures entretien dinan	462,23	0,02	93,63		368,60	393,68
60632000	Fourn atelier rahuel	48,99		1 193,68	0,05	(1 144,69)	-95,90
60633000	Fourniture atelier lannion	210,89	0,01	285,61	0,01	(74,72)	-26,16
60634000	Fourniture atelier dinan	1 061,95	0,05	899,97	0,04	161,98	18,00
60635000	Petit equipement	9 900,23	0,43	11 228,18	0,46	(1 327,95)	-11,83
60635100	Petit equipement lannion	1 169,69	0,05	3 384,92	0,14	(2 215,23)	-65,44
60635200	Entretien residence sociale			1 674,00	0,07	(1 674,00)	-100,0
60635300	petit esuipement 115	11 188,72	0,49			11 188,72	
60635400	Petit equipement dinan	4 797,02	0,21	2 059,96	0,08	2 737,06	132,87
60636000	Petit equipement cuisine	428,52	0,02	247,16	0,01	181,36	73,38
60640000	Fourn. administrative	1 542,47	0,07	1 467,51	0,06	74,96	5,11
60641000	Fourniture salle des ventes	461,13	0,02	745,56	0,03	(284,43)	-38,15
60642000	Fourniture bureau lannion	375,37	0,02	550,82	0,02	(175,45)	-31,85
60643000	Fourn. bureau rahuel			149,87	0,01	(149,87)	-100,0
60644000	Fourniture bureau dinan	408,96	0,02	494,11	0,02	(85,15)	-17,23
60646000	Fourn bureau bric			199,14	0,01	(199,14)	-100,0
61321000	Redevance pour habitat st brie	108 712,58	4,72	118 490,21	4,83	(9 777,63)	-8,25
61322000	Loc parking rahuel	27 000,00	1,17	27 000,00	1,10		
61323000	Comodat Lannion	44 163,96	1,92			44 163,96	
61324000	Comodat Dinan	56 481,72	2,45			56 481,72	
61325000	Location entrepots	1 115,45	0,05	1 113,39	0,05	2,06	0,19
61326000	Comodat 115	19 118,06	0,83			19 118,06	
61351000	Locations camions	28 790,40	1,25	30 974,40	1,26	(2 184,00)	-7,05
61352000	Location bennes	2 563,20	0,11	2 512,08	0,10	51,12	2,03
61352100	Locations benne Lannion	1 188,00	0,05			1 188,00	
61352300	Location mobiliere dinan	767,40	0,03	486,02	0,02	281,38	57,89
61352400	Location citerne	296,52	0,01	290,30	0,01	6,22	2,14
61356100	Loc tpe st briec	509,55	0,02	512,56	0,02	(3,01)	-0,59
61356200	Loc tpe lannion	360,00	0,02	360,00	0,01		
61356300	Loc tpe rahuel	515,53	0,02	512,52	0,02	3,01	0,59
61356400	Location diverses	1 626,16	0,07	40,00		1 586,16	N/S
61510000	Entretien espace vert	2 873,40	0,12	3 795,66	0,15	(922,26)	-24,30
61511000	entretien espace vert dinan	649,51	0,03			649,51	
61520000	Entre. bien immo	2 691,32	0,12	1 285,70	0,05	1 405,62	109,33
61521000	Entretien batiment habitation	19 345,39	0,84	11 349,02	0,46	7 996,37	70,46
61521100	ENTRETIEN MAISON RAHUEL	11 479,70	0,50	3 615,57	0,15	7 864,13	217,51

Détail du compte de résultat

		01/01/2025	12	01/01/2024	12		
		31/12/2025	mois	31/12/2024	mois	Variations	%
61523000	Entretien atelier	1 684,87	0,07	4 524,05	0,18	(2 839,18)	-62,76
61524000	Entretien bâtiment lannion	24 485,54	1,06	12 659,25	0,52	11 826,29	93,42
61525000	Entretien bat.rahuel	1 685,04	0,07	1 542,43	0,06	142,61	9,25
61526000	Entretien chalet	11,90				11,90	
61527000	Entretien bâtiment dinan	776,72	0,03	13 159,31	0,54	(12 382,59)	-94,10
61528000	Vidange fosse dinan	756,00	0,03	456,00	0,02	300,00	65,79
61550000	Entretien mat./bien mobilier	535,20	0,02			535,20	
61552000	Entretien materiel et outillag	3 642,21	0,16	4 476,36	0,18	(834,15)	-18,63
61552100	Entretien materiel dinan	326,59	0,01	328,31	0,01	(1,72)	-0,52
61552200	Entretien mat et outillage lan	224,30	0,01	2 036,48	0,08	(1 812,18)	-88,99
61553000	Entretien materiel roulant	817,07	0,04	1 981,45	0,08	(1 164,38)	-58,76
61553100	Chariot komatsu	5 745,01	0,25	7 750,26	0,32	(2 005,25)	-25,87
61553200	Iveco cq 233			325,52	0,01	(325,52)	-100,0
61553300	Iveco ap 460 II lannion	3 875,97	0,17	638,58	0,03	3 237,39	506,97
61553500	Iveco location fd 536 tr	475,55	0,02	397,34	0,02	78,21	19,68
61553600	Iveco loc fd 281 ve	10 466,24	0,45	2 999,16	0,12	7 467,08	248,97
61553800	Ducato dy 408 sp dinan	867,04	0,04	2 292,43	0,09	(1 425,39)	-62,18
61553900	Logan eb 454 th st briec	571,00	0,02	902,40	0,04	(331,40)	-36,72
61554000	Iveco fa-638-fy	7 394,53	0,32	4 956,52	0,20	2 438,01	49,19
61554100	BOXER DINAN 9 PLC	282,07	0,01			282,07	
61554200	FORD EK 763 GF LANNION	5 788,38	0,25	2 230,67	0,09	3 557,71	159,49
61554300	Traffic dj 811 qe lannion	4 640,84	0,20	1 607,30	0,07	3 033,54	188,74
61554400	Blu car	972,37	0,04	847,60	0,03	124,77	14,72
61554500	Dacia sandero fl 208 nr dinan			380,20	0,02	(380,20)	-100,0
61554700	Logan bz09 hd rahuel			23,70		(23,70)	-100,0
61554800	Scudo	1 150,22	0,05	405,07	0,02	745,15	183,96
61554900	Transit ek 763 gf	3 453,80	0,15	26,10		3 427,70	N/S
61555000	Boxer dj365 jx st briec			4 098,12	0,17	(4 098,12)	-100,0
61560000	Maintenance	10 896,75	0,47	11 495,32	0,47	(598,57)	-5,21
61560100	Maintenance rahuel	5 167,84	0,22	6 637,31	0,27	(1 469,47)	-22,14
61562000	Maintenance lannion	6 702,56	0,29	2 918,54	0,12	3 784,02	129,65
61563000	Maintenance residence sociale	3 524,67	0,15	4 900,12	0,20	(1 375,45)	-28,07
61564000	Maintenance dinan	3 752,87	0,16	8 135,45	0,33	(4 382,58)	-53,87
61610000	Multirisques	19 059,15	0,83	17 833,27	0,73	1 225,88	6,87
61613000	Assurance vehicule	12 798,93	0,56	11 062,63	0,45	1 736,30	15,70
61810000	Abonnement et documentation	1 140,90	0,05	1 008,60	0,04	132,30	13,12
61812000	Documentation lannion	374,35	0,02	431,50	0,02	(57,15)	-13,24
62220000	Commission et courtage sur ven	689,50	0,03	3 346,94	0,14	(2 657,44)	-79,40
62260000	Honoraires	22 162,10	0,96	11 238,48	0,46	10 923,62	97,20
62261200	Honoraire commissaire aux comp	4 010,00	0,17	3 700,00	0,15	310,00	8,38
62300000	Publicite publication	13 540,31	0,59	7 480,87	0,30	6 059,44	81,00
62380000	Divers pourboire, dons	300,00	0,01	200,00	0,01	100,00	50,00
62420000	Transport divers	2 452,42	0,11	3 710,00	0,15	(1 257,58)	-33,90
62480000	Frais de trans booki	16 452,85	0,71	22 946,26	0,93	(6 493,41)	-28,30
62512000	Dep responsable salaries loca	108,60		672,66	0,03	(564,06)	-83,86
62513000	Frais de déplaement bénévole avec cerfa	38 068,00	1,65			38 068,00	
62513100	Frais dep benevoles sans cerfa	1 251,80	0,05	633,50	0,03	618,30	97,60
62514000	Deplacement compagnon	666,50	0,03	293,73	0,01	372,77	126,91
62560000	Missions	1 954,67	0,08	2 254,33	0,09	(299,66)	-13,29
62610000	Timbres telegrammes	3 723,42	0,16	3 644,53	0,15	78,89	2,16
62620000	Telephone	8 791,04	0,38	8 672,50	0,35	118,54	1,37
62621000	Telephone lannion	1 787,88	0,08	1 899,93	0,08	(112,05)	-5,90
62622000	Telephone rahuel	1 280,96	0,06	1 345,65	0,05	(64,69)	-4,81
62623000	Ligne teleph ascenseur	537,45	0,02	376,79	0,02	160,66	42,64
62625000	Telephone dinan	888,80	0,04	750,45	0,03	138,35	18,44
62630000	Internet st briec	632,40	0,03	347,10	0,01	285,30	82,20
62700000	Frais bancaires	1 235,36	0,05	1 145,77	0,05	89,59	7,82
62750000	Commssion bancaire pge	724,61	0,03	1 340,74	0,05	(616,13)	-45,95
62781000	Commission frs cb rahuel	2 381,82	0,10	2 635,52	0,11	(253,70)	-9,63
62782000	Commission cb lannion	1 313,49	0,06	1 358,91	0,06	(45,42)	-3,34
62783000	Commission cb bric	262,37	0,01	354,77	0,01	(92,40)	-26,05
62784000	Commission cb dinan	1 646,15	0,07	1 624,71	0,07	21,44	1,32
62813000	Cotisation emmaus inter 1.5	32 411,46	1,41	31 888,59	1,30	522,87	1,64

Détail du compte de résultat

		01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
62814000	Cot emmaus europe	3 300,00	0,14	3 300,00	0,13		
62815000	Cotisation emmaus france 4.67	99 548,60	4,32	95 906,43	3,91	3 642,17	3,80
62816000	Cotisation label emmaus	30,00		30,00			
62819000	Autres cotisations hors emmaus	135,00	0,01	91,00		44,00	48,35
62820000	Contribution fond developpemen	1 245,02	0,05	1 035,72	0,04	209,30	20,21
Impôts, taxes, versements assimilés		45 290,56	1,97	45 583,64	1,86	(293,08)	-0,64
63110000	Taxe sur salaire	4 993,00	0,22	6 310,00	0,26	(1 317,00)	-20,87
63330000	Formations salaires	2 186,80	0,09	1 793,64	0,07	393,16	21,92
63512000	Taxes foncieres moulin	8 930,00	0,39	8 632,00	0,35	298,00	3,45
63512100	Taxe fonciere lannion	8 432,00	0,37	8 976,00	0,37	(544,00)	-6,06
63512200	Taxe fonciere rahuel	6 635,00	0,29	6 410,00	0,26	225,00	3,51
63512300	Taxe fonciere dinan	6 400,00	0,28	6 292,00	0,26	108,00	1,72
63780000	Taxes diverses	7 713,76	0,34	7 170,00	0,29	543,76	7,58
Rémunération du personnel		291 948,60	12,68	293 219,55	11,94	(1 270,95)	-0,43
64910000	Remboursements de charges de personnel	(1 500,00)	-0,07			(1 500,00)	
64110000	Salaire appoint. com	292 410,10	12,70	286 851,47	11,68	5 558,63	1,94
64120000	Conges payes	1 038,50	0,05	2 411,56	0,10	(1 373,06)	-56,94
64140000	indemnité de licenciement			3 956,52	0,16	(3 956,52)	-100,0
Charges sociales		121 395,80	5,27	117 424,08	4,78	3 971,72	3,38
64910000	Remboursements de charges de personnel	(1 500,00)	-0,07			(1 500,00)	
64510000	Cotisations a l'ur	77 988,36	3,39	74 539,55	3,04	3 448,81	4,63
64530000	Cotisations caisse retraite	19 196,27	0,83	18 574,44	0,76	621,83	3,35
64540000	Cotis. chômage	11 888,72	0,52	12 270,11	0,50	(381,39)	-3,11
64550000	Prevoyance	2 960,45	0,13	2 791,29	0,11	169,16	6,06
64560000	Medecine du travail	1 092,00	0,05	709,20	0,03	382,80	53,98
64570000	Mutuelle	7 650,16	0,33	7 334,14	0,30	316,02	4,31
64580000	Charges su r c p	619,84	0,03	1 205,35	0,05	(585,51)	-48,58
Subventions accordées par l'association		732 143,38	31,80	14 653,00	0,60	717 490,38	N/S
65710000	Groupe aff mvt emmaus	0,01		11 953,00	0,49	(11 952,99)	-100,0
65711120	Alimentation Dinan	129 745,50	5,64			129 745,50	
65711121	Alimentation Lannion	37 461,06	1,63			37 461,06	
65711122	Alimentation Dinan	37 352,86	1,62			37 352,86	
65711123	Alimentation fête	1 723,69	0,07			1 723,69	
65711200	Allocation hebdomadaire compagnons	308 735,51	13,41			308 735,51	
65711230	Urssaf compagnons	111 471,00	4,84			111 471,00	
65711250	Formation compagnons	635,60	0,03			635,60	
65711260	Solidarité compagnon	106,00				106,00	
65711290	Remb IJ compagnon	(2 429,17)	-0,11			(2 429,17)	
65711310	Ent sur ordonnance	129,14	0,01			129,14	
65711311	Medicament sans ordonnance	31,00				31,00	
65711320	Soins médicaux	246,00	0,01			246,00	
65711410	Hygiene	6 856,04	0,30			6 856,04	
65711411	Produits d'hygiène	7 612,92	0,33			7 612,92	
65711412	Produits hygiène Lannion	805,17	0,03			805,17	
65711413	Coiffeur St Brieuc	520,00	0,02			520,00	
65711414	Coiffeur Lannion	15,00				15,00	
65711415	Hygiène Dinan	465,56	0,02			465,56	
65711416	Coiffeur Dinan	480,00	0,02			480,00	
65711420	Blanchisserie	464,67	0,02			464,67	
65711421	Blanchisserie Lannion	291,93	0,01			291,93	
65711422	Blanchisserie Dinan	17,29				17,29	
65711510	Loisir St brieuc	4 940,00	0,21			4 940,00	
65711511	Loisir Lannion	1 160,00	0,05			1 160,00	
65711512	Loisir Dinan	910,00	0,04			910,00	
65711700	Cadeau communautaire	11 732,00	0,51			11 732,00	
65711800	Frais deces communautaire	1 392,00	0,06			1 392,00	
65720000	Solidarite hors gp emmaus	10 272,60	0,45	2 700,00	0,11	7 572,60	280,47
65730000	Apport/ dons UACE	59 000,00	2,56			59 000,00	

Mission de présentation des comptes

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	118 660,70	5,15	113 509,97	4,62	5 150,73	4,54
68112000 Dot.amort.s/immo.corporell.	118 660,70	5,15	113 509,97	4,62	5 150,73	4,54
Dotations aux provisions	49 148,49	2,13			49 148,49	
68150000 Dot.prov. d'exploitation	49 148,49	2,13			49 148,49	
Autres charges	3 500,68	0,15	664 457,73	27,06	(660 957,05)	-99,47
65212000 Alimentation courante			132 794,08	5,41	(132 794,08)	-100,0
65212100 Alimentation lannion			27 012,65	1,10	(27 012,65)	-100,0
65212200 Alimentation dinan			32 937,84	1,34	(32 937,84)	-100,0
65213000 Alimentation fete			824,14	0,03	(824,14)	-100,0
65410000 Pertes sur créances irrécouvrables	1 794,00	0,08			1 794,00	
65620000 Allocation hebdo madaires comp			313 282,17	12,76	(313 282,17)	-100,0
65623000 Urssaf compagnons			112 355,00	4,58	(112 355,00)	-100,0
65626000 Solidarite compagnon			704,50	0,03	(704,50)	-100,0
65631100 Medicament sans ordonnance			24,46		(24,46)	-100,0
65633000 Lunettes prothese			130,00	0,01	(130,00)	-100,0
65641000 Hygiene			5 816,05	0,24	(5 816,05)	-100,0
65641100 Produits hygies			4 979,69	0,20	(4 979,69)	-100,0
65641200 Produits hygiene lannion			558,45	0,02	(558,45)	-100,0
65641300 Coiffeur st brieuc			525,00	0,02	(525,00)	-100,0
65641400 Coiffeur lannion			40,00		(40,00)	-100,0
65641410 Coiffeur dinan			432,00	0,02	(432,00)	-100,0
65641500 Hygiene dinan			494,28	0,02	(494,28)	-100,0
65642000 Blanchisserie			866,26	0,04	(866,26)	-100,0
65642100 Blanchisserie lannion			86,55		(86,55)	-100,0
65642200 BLANCHISSERIE DIANA			10,56		(10,56)	-100,0
65650000 sortie communautaire			7 346,00	0,30	(7 346,00)	-100,0
65650100 Loisir pris en total lannion			501,50	0,02	(501,50)	-100,0
65651000 Loisir prise en charge partie			4 930,00	0,20	(4 930,00)	-100,0
65651100 Loisir lannion prise en ch par			1 120,00	0,05	(1 120,00)	-100,0
65651200 Loisir dinan			1 060,00	0,04	(1 060,00)	-100,0
65670000 Cadeaux communautaires			11 310,00	0,46	(11 310,00)	-100,0
65680000 Frais deces communautaires			4 264,44	0,17	(4 264,44)	-100,0
65800000 Charges de gestion courante	554,68	0,02	52,11		502,57	964,44
65820000 Pénalités et autres charges	45,00				45,00	
65870000 Indemnités d'assurance	1 107,00	0,05			1 107,00	
RESULTAT COURANT NON FINANCIER	13 687,29	0,59	418 355,93	17,04	(404 668,64)	-96,73
RESULTAT FINANCIER	37 712,20	1,64	30 339,35	1,24	7 372,85	24,30
Intérêts et produits financiers	41 572,27	1,81	35 464,42	1,44	6 107,85	17,22
76200000 Produits financiers			35 464,42	1,44	(35 464,42)	-100,0
76380000 Revenus des autres créances	1 618,36	0,07			1 618,36	
76810000 Autres produits financiers	39 953,91	1,74			39 953,91	
Intérêts et charges financières	3 860,07	0,17	5 125,07	0,21	(1 265,00)	-24,68
66110000 Interets emprunts lannion	843,02	0,04	1 082,05	0,04	(239,03)	-22,09
66118000 Interets emprunts ce salle rah	2 666,11	0,12	3 122,23	0,13	(456,12)	-14,61
66130000 Interets pge	350,94	0,02	920,79	0,04	(569,85)	-61,89
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	51 399,49	2,23	448 695,28	18,27	(397 295,79)	-88,54
Produits exceptionnels			23 619,52	0,96	(23 619,52)	-100,0
77500000 Prod. cession elem. cedes			2 000,00	0,08	(2 000,00)	-100,0
77700000 Reprise sur subvention			21 610,30	0,88	(21 610,30)	-100,0
77800000 Autres produits exceptionnels			9,22		(9,22)	-100,0

Détail du compte de résultat

	01/01/2025 31/12/2025	12 mois	01/01/2024 31/12/2024	12 mois	Variations	%
Charges exceptionnelles			101 636,23	4,14	(101 636,23)	-100,0
67120000 Penalités amendes			185,76	0,01	(185,76)	-100,0
67180000 Particip frais immob Lannion			44 163,96	1,80	(44 163,96)	-100,0
67181000 Particip frais immob Dinan			56 481,72	2,30	(56 481,72)	-100,0
67800000 Autres charges exceptionnelles			804,79	0,03	(804,79)	-100,0
Résultat exceptionnel			(78 016,71)	-3,18	78 016,71	100,00
Impôts sur les sociétés	9 570,00	0,42	7 962,00	0,32	1 608,00	20,20
69500000 Impot société	9 570,00	0,42	7 962,00	0,32	1 608,00	20,20
TOTAL DES PRODUITS	2 344 045,45	101,81	2 514 412,21	102,41	(170 366,76)	-6,78
TOTAL DES CHARGES	2 302 215,96	99,99	2 151 695,64	87,63	150 520,32	7,00
Excédent ou déficit de l'exercice	41 829,49	1,82	362 716,57	14,77	(320 887,08)	-88,47
Contributions volontaires en nature	263 892,00	11,46	585 707,00	23,85	(321 815,00)	-54,94
Bénévolat	75 000,00	3,26			75 000,00	
87000000 Dons en nature	75 000,00	3,26			75 000,00	
Prestations en nature	188 892,00	8,20			188 892,00	
87100000 Prestations en nature	188 892,00	8,20			188 892,00	
Dons en nature			585 707,00	23,85	(585 707,00)	-100,0
87500000 Solidarite en nature			585 707,00	23,85	(585 707,00)	-100,0
Charges des contributions volontaires en nature	263 892,00	11,46	585 707,00	23,85	(321 815,00)	-54,94
Secours en nature			585 707,00	23,85	(585 707,00)	-100,0
86000000 Solidarite en nature entrepris			585 707,00	23,85	(585 707,00)	-100,0
Mise à disposition gratuite biens et services	263 892,00	11,46			263 892,00	
86100000 Mise à disposition gratuite de biens	75 000,00	3,26			75 000,00	
86200000 Prestations	188 892,00	8,20			188 892,00	

(ē)

ANNEXES

CAPēLIO

[EXPERTISE COMPTABLE]

Règles et Méthodes Comptables

Annexe au bilan présentant un total de **3 048 569** euros

Le compte de résultat, présenté sous forme de liste, affiche un total **produits** de **2 344 045** euros et un total **charges** de **2 302 216** euros, dégageant ainsi un **résultat** de **41 829** euros.

L'exercice considéré débute le **01/01/2025** et finit le **31/12/2025**.
Il a une durée de **12** mois.

- EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE -

Nous n'avons aucun événement postérieur à la clôture de l'exercice et pouvant avoir une incidence sur le résultat à vous signaler.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES - (PCG Art. 831-1/1)

En préambule nous rappelons l'objet social ainsi que la nature des activités de l'association et les moyens mis en œuvre.

L'association Emmaüs 22 est affiliée au Mouvement Emmaüs qui compte aujourd'hui

122 communautés. Elles sont des lieux d'accueil, de vie, d'activité et de solidarité, qui fonctionnent sans aucune subvention et uniquement grâce à la récupération d'objets.

Cette autonomie financière leur permet d'être innovantes, et libres de leurs actions. La personne accueillie à la communauté reste le temps qu'elle souhaite, avec pour seule obligation de respecter les règles de vie communes. Fidèles à l'accueil inconditionnel, les communautés accueillent des personnes de tous horizons. La communauté permet de se "refaire une santé", de retrouver les repères d'une vie sociale organisée. Elle procure la fierté de se sentir à nouveau utile, et donne un sens à la vie en se mettant au service des plus démunis, grâce aux nombreuses actions de solidarité réalisées.

Depuis 2010, elles bénéficient du statut OACAS (Organisme d'accueil communautaire et d'activités solidaires) qui reconnaît officiellement une qualité de travailleur solidaire aux compagnes et compagnons et leur garantit l'accès aux droits à la santé (couverture universelle complémentaire CMU-C) et à la retraite. La communauté cotise pour eux à l'URSSAF à hauteur de 40 % du SMIC. Une reconnaissance pour laquelle l'abbé Pierre s'est battu tout au long de sa vie. Cet accord entre l'Etat et Emmaüs France prévoit notamment de favoriser les droits à la formation des compagnons et leurs parcours en insertion professionnelle.

Parallèlement l'association assume une mission d'accueil "115" et "grand froid" pour laquelle elle bénéficie de subventions publiques.

Pour mener à bien ces missions l'association utilise les moyens suivants :

- moyens humains : personnel salarié (6 ETP) et bénévoles.
- moyens matériels : véhicules de collecte et matériel destiné aux ateliers.
- bâtiments : l'association fonctionne sur 4 sites
- le site du Moulin à papier : siège, ateliers et résidence d'hébergement (45 compagnons). L'ensemble des biens immobiliers sont en location sous forme soit de commodat ou de bail emphytéotique.
- le site de Rahuel : la Salle des ventes est propriété de la communauté et la résidence d'hébergement (5 chambres) en location.
- le site de Lannion comprend trois bâtiments dont un en propriété et deux en location (commodat)
- le site de QUEVERT est en location (commodat).

Règles et Méthodes Comptables

- CHANGEMENT DE METHODES COMPTABLES

L'association Emmaüs 22 a décidé de comptabiliser dans ces comptes clos au 31/12/2025 une provision des engagements de retraite. Par conséquent, l'association a comptabilisé, à l'ouverture de l'exercice, une provision de 9 692€ correspondant aux engagements de retraite au 31/12/2024 en contrepartie des fonds associatifs.

Ce montant tient compte des éléments ci-dessous :

Contributions patronales de 35 %

Age de la retraite : respectivement 64 ans

Taux d'évolution des salaires : 2 %

Taux d'actualisation : 3,38 %

Table de mortalité : TH/TF 00-02.

Le montant des droits acquis au 31/12/2025 par les salariés au titre de l'indemnité de départ à la retraite s'élève à 10 539 €.

Ce montant tient compte des éléments ci-dessous :

Contributions patronales de 35 %

Age de la retraite : respectivement 64 ans

Taux d'évolution des salaires : 2 %

Taux d'actualisation : 3,96 %

Table de mortalité : TH/TF 00-02.

Les nouveaux comptes comptables utilisés sont les suivants :

Comptes de Chiffres d'affaires :

Libellé	nouveau compte	ancien compte	Montant N
Salle de vente Saint Briec	70310000	75870100	805 947,85
Salle de vente bric	70320000	75870200	121 136,90
Salle de vente Lannion	70330000	75870300	448 072,02
Salle de vente Dinan	70340000	75871000	590 056,49
Ventes aux enchères	70350000	75870500	3 275,00
Ventes aux enchères Dinan	70351000	75871100	565
Ventes Exceptionnelles	70370000	75850000	20 914,77
Vente ferraille	70380000	75875100	4 896,37
Vente carton	70381000	75875200	9 450,34
Ventes de frippes	70382000	75875300	640,26

Autres comptes de produits

Libellé	nouveau compte	ancien compte	Montant N
Quote-part subv. inv. virée au résultat	74700000	77700000	-21 610,30
Abandon de frais des bénévoles	75412000	87500000	-38 068,00
Produits des cessions d'immos inc.corp.	75700000	77500000	-15 950,00
Indemnités et autres produits	75870000	79150000	-462,2
Autres produits financiers	76810000	76200000	-39 953,91

Règles et Méthodes Comptables

Comptes de charges

Libellé	nouveau compte	ancien compte	Montant N
Bouclier fiscal	60613900	79100000	-7 476,15
Comodat Lannion	61323000	67180000	44 163,96
Comodat Dinan	61324000	67181000	56 481,72
Frais de déplacement bénévole avec cerfa	62513000	86000000	38 068,00
Alimentation Dinan	65711120	65212000	129 745,50
Alimentation Lannion	65711121	65212100	37 461,06
Alimentation Dinan	65711122	65212200	37 352,86
Alimentation fête	65711123	65213000	1 723,69
Allocation hebdomadaire compagnons	65711200	65620000	308 735,51
Urssaf compagnons	65711230	65623000	111 471,00
Formation compagnons	65711250	65625000	635,6
Solidarité compagnon	65711260	65626000	106
Remb IJ compagnon	65711290	79100000	-2 429,17
Ent sur ordonnance	65711310	65631000	129,14
Medicament sans ordonnance	65711311	65631100	31
Soins médicaux	65711320	65632000	246
Hygiène	65711410	65641000	6 856,04
Produits d'hygiène	65711411	65641100	7 612,92
Produits hygiène Lannion	65711412	65641200	805,17
Coiffeur St Brieuc	65711413	65641300	520
Coiffeur Lannion	65711414	65641400	15
Hygiène Dinan	65711415	65641410	465,56
Coiffeur Dinan	65711416	65641500	480
Blanchisserie	65711420	65642000	464,67
Blanchisserie Lannion	65711421	65642100	291,93
Blanchisserie Dinan	65711422	65642200	17,29
Loisir St brieuc	65711510	65651000	4 940,00
Loisir Lannion	65711511	65651100	1 160,00
Loisir Dinan	65711512	65651200	910
Cadeau communautaire	65711700	65670000	11 732,00
Frais deces communautaire	65711800	65680000	1 392,00

Principes et conventions générales

Les comptes annuels de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables en la matière et dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 et 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Règles et Méthodes Comptables

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code du commerce, ainsi que du règlement ANC 2022-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations) ou à leur coût de production.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée normale d'utilisation des biens.

Les éléments non amortissables de l'actif immobilisé sont inscrits pour leur valeur brute constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

Le parc immobilier de l'association s'étend sur **4 sites** avec des statuts juridiques différents :

1 - le site du **MOULIN A PAPIER** il comprend deux ensembles

- La résidence sociale (45 chambres) et une partie bureaux administratifs occupant les parcelles référencées (AD 361-362-363-366) bénéficie d'un bail emphytéotique établi entre Emmaus HABITAT et UACE pour une durée de 55 ans (2015-2070) à l'issue de cette période le commodat entre Emmaus 22 et l'UACE prendra le relais pour une période de 11 années. La redevance annuelle versée par la communauté s'est élevée en 2025 à 108 712 €
- Les ateliers font l'objet d'une convention de commodat (prêt à usage gratuit) entre l'UACE et EMMAUS 22 pour une durée de 11 années renouvelable à compter de mars 2017. Le commodat fait l'objet d'une valorisation en "contributions volontaires".

2 - le site de **RAHUEL** (rue Rahuel à St Brieuc)

- La salle des ventes : propriété de l'association (remboursement d'emprunt 3762 €/mois)
- La maison Rahuel bénéficie d'un bail emphytéotique établi entre Emmaus HABITAT et UACE pour une durée de 55 ans (2015-2070) à l'issue de cette période le commodat entre Emmaus 22 et l'UACE prendra le relais pour une période de 11 années. La redevance annuelle versée par la communauté

Règles et Méthodes Comptables

- le parking Rahuel loué à la SCI Rahuel dont l'association est associée pour un montant de 27.000 €

3 - le site de LANNION

Ce site est composé de 3 bâtiments :

- Bâtiment le Carboulec : propriété d'Emmaüs 22, l'emprunt a été intégralement remboursé en 2023
- Bâtiment Le Bon : commodat pour une durée de 11 ans (2017-2028) prêt à usage gratuit.
- Bâtiment Le Merrer (résidence sociale) : commodat pour une durée de 11 ans. Une convention de travaux pour un montant de 900.000 € a été signée entre l'UACE et EMMAUS 22 en 2019. La prise en charge par EMMAUS 22 dans l'année s'est élevée à 44.164 €

4 - le site de QUEVERT

L'ensemble comprend une salle des ventes et une résidence d'hébergement pour 7 compagnons.

Un commodat pour une durée de 11 ans (2020-2030) prêt à usage gratuit a été établi entre l'UACE et EMMAUS 22. La redevance annuelle versée par l'association s'est élevée en 2024 à 56.482 €

Autres immobilisations incorporelles (Code du commerce Art. R 123-186)

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évaluées à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	4 à 20 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 15 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	2 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés (PCG Art. 831-2/20 et 832-7)

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition. En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré. Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des matières et marchandises (PCG Art. 831-2)

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Les frais de stockage n'ont pas été pris en compte pour l'évaluation des stocks

Règles et Méthodes Comptables

Une provision pour dépréciation des stocks égale à la différence entre la valeur brute et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure.

Créances et dettes

Les créances et les dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Les créances clients présentées dans le tableau de financement, ont été retenues pour leur valeur brute, conformément aux principes comptables.

Disponibilités

Les liquidités disponibles en banque ou en caisse ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Achats

Les frais accessoires d'achat payés à des tiers n'ont pas été incorporés dans les comptes d'achat, mais ont été comptabilisés dans les différents comptes de charge correspondant à leur nature.

Immobilisations

Règlement ANC 2022-06

Règlement ANC 2022-06		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2025
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions, créations, apport, et virements de poste à poste	Virements de poste à poste	Cessions ou mise hors srvice	
INCORPORELLES	Frais d'établissement						
	Frais de développement						
	Autres immobilisations incorporelles						
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES						
CORPORELLES	Terrains	388 195					388 195
	Constructions sur sol propre	428 451					428 451
	sur sol d'autrui	32 613					32 613
	instal. agencet aménagement	661 754					661 754
	Instal technique, matériel outillage industriels	204 593		1 690			206 283
	Instal., agencement, aménagement divers	46 006					46 006
	Matériel de transport	240 750		54 725		34 139	261 336
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	18 627		699		1 813	17 513
	Emballages récupérables et divers						
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	2 020 990		57 114		35 952	2 042 152
FINANCIERES	Participations	27 102		1 618			28 720
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés			15			15
	Prêts et autres immobilisations financières	10 876					10 876
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	37 978		1 633			39 611
TOTAL		2 058 968		58 747		35 952	2 081 763

Amortissements

Règlement ANC 2022-06		Durée ou taux	Mode d' amts	Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2025	
				Dotations	Diminutions			
INCORPORELLES	Frais d'établissement							
	Frais de développement							
	Fonds commercial							
	Autres immobilisations incorporelles							
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES							
CORPORELLES	Terrains			50 225	7 530		57 755	
	Constructions sur sol propre			324 275	21 925		346 200	
	sur sol d'autrui			1 950	4 415	204	6 161	
	instal. agencement aménagement			404 634	32 492		437 127	
	Instal technique, matériel outillage industriels			159 024	17 440		176 464	
	Autres Instal., agencement, aménagement divers			46 006			46 006	
	Matériel de transport			180 759	34 917	34 139	181 537	
	Matériel de bureau, mobilier			18 627	146	1 813	16 960	
	Emballages récupérables et divers							
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES			1 185 500	118 865	36 156	1 268 209		
TOTAL				1 185 500	118 865	36 156	1 268 209	
		Ventilation des mouvements affectant la provision pour amortissements dérogatoires						
		Dotations			Reprises			Mouvement net des amortisse- ment à la fin de l'exercice
		Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée et aut	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement								
Fonds commercial								
Autres immobilisations incorporelles								
TOTAL IMMOB INCORPORELLES								
Terrains								
Constructions sur sol propre								
sur sol d'autrui								
instal, agencement, aménag.								
Instal. technique matériel outillage industriels								
Instal générales Agencet aménagt divers								
Matériel de transport								
Matériel de bureau, informatique, mobilier								
Emballages récupérables, divers								
TOTAL IMMOB CORPORELLES								
Frais d'acquisition de titres de participation								
TOTAL								
TOTAL GENERAL NON VENTILE								

Variation des Fonds Propres

Règlement ANC 2022-06	Fonds propres clôture 31/12/2024	Affectation du résultat N-1	Augmentation	Diminution ou consommation	Fonds propres clôture 31/12/2025
Fonds propres sans droit de reprise	1 770 088	362 717		9 692	2 123 113
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation					
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves pour projet de l'entité					
Autres réserves					
Report à nouveau					
Excédent ou déficit de l'exercice	362 717	(362 717)	41 829		41 829
Situation nette	2 132 805		41 829	9 692	2 164 942
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	224 314			21 610	202 704
Provisions réglementées					
TOTAL	2 357 119		41 829	31 302	2 367 646

L'association Emmaüs 22 a décidé de comptabiliser dans ces comptes clos au 31/12/2025 une provision des engagements de retraite. Par conséquent, l'association a comptabilisé, à l'ouverture de l'exercice, une provision de 9692€ correspondant aux engagements de retraite au 31/12/2024 en contrepartie des fonds associatifs.

Ce montant tient compte des éléments ci-dessous :

Contributions patronales de 35 %

Age de la retraite : respectivement 64 ans

Taux d'évolution des salaires : 2 %

Taux d'actualisation : 3,38 %

Table de mortalité : TH/TF 00-02.

Variation des Subventions d'Investissement

	Subventions à la clôture 31/12/2024	Augmentation	Diminution	Subvention à la clôture 31/12/2025
Subventions d'investissement				
Subventions d'équipement	438 874			438 874
Autres subventions d'investissement				
Montant nominal	438 874			438 874
Quotes-parts virées au compte de résultat	214 560	21 610		236 170

Provisions

Règlement ANC 2022-06

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2025
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires		10 539		10 539
	Pour impôts				
	Pour renouvellement des immobilisations				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres		48 301		48 301
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		58 840		58 840
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours				
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
TOTAL GENERAL			58 840		58 840
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			49 148		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

Le montant des droits acquis au 31/12/2025 par les salariés au titre de l'indemnité de départ à la retraite s'élève à 10539€.

Ce montant tient compte des éléments ci-dessous :

Contributions patronales de 35 %

Créances et Dettes

Règlement ANC 2022-06		31/12/2025	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts	3 100	3 100	
	Autres immobilisations financières	7 776	7 776	
	Clients douteux ou litigieux	1 474	1 474	
	Autres créances clients	56 454	56 454	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	45 233	45 233	
	Charges constatées d'avance	9 960	9 960	
	TOTAL DES CREANCES	123 997	123 997	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2025	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	325 976	90 059	228 402	7 515
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	112 028	112 028		
	Personnel et comptes rattachés	25 598	25 598		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	42 480	42 480		
	Impôts sur les bénéfices	17 532	17 532		
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	5 441	5 441		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés	49 784	49 784		
	Autres dettes	19 819	19 819		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance	23 424	23 424		
	TOTAL DES DETTES	622 082	386 165	228 402	7 515
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice		133 089			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Produits à recevoir

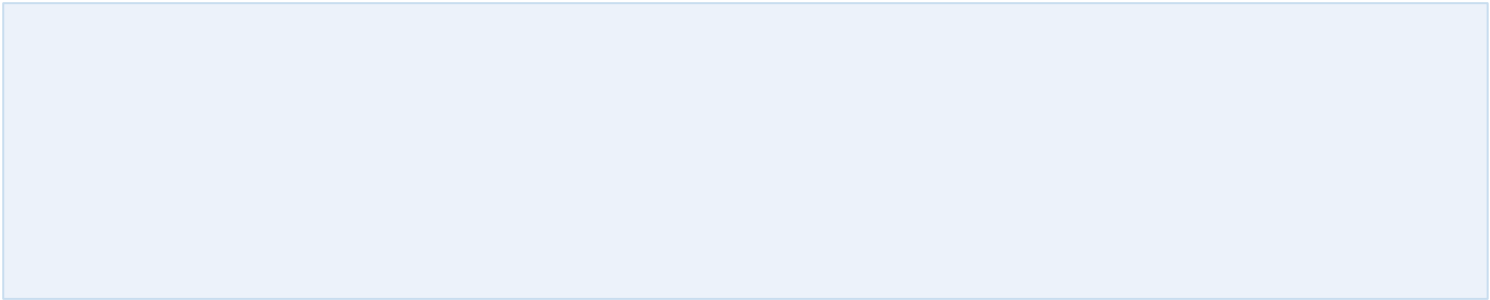
Règlement ANC 2022-06		31/12/2025
Total des Produits à recevoir		36 358
Autres créances		36 358
Produits a recevoir	36 358	

Charges à payer

Règlement ANC 2022-06		31/12/2025
Total des Charges à payer		97 258
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit Int.courus / emp.éts crédit	224	224
Dettes fournisseurs et comptes rattachés Fourniss.fact.non parvenues	53 028	53 028
Dettes fiscales et sociales Conges a payer Org.soc. ch./conges payer Organisme sociaux prdt a reced Autr.charg.fiscales a payer	25 598 13 414 1 4 993	44 006

Charges et Produits constatés d'avance

	31/12/2025	Charges	Produits
Charges et Produits d'EXPLOITATION		9 960	23 424
Charges et Produits FINANCIERS			
Charges et Produits EXCEPTIONNELS			
TOTAL		9 960	23 424



Annexe libre

Frais km des bénévoles non remboursés et faisant l'objet d'un CERFA : 38 068 €

Dons en nature des entreprises : 188 892 €

Valorisation des commodats : 75 000 €

L'ensemble des biens immobiliers sous conventions de commodat font l'objet d'une redevance à l'exception de l'ATELIER de RAHUEL qui fait l'objet d'une mise à disposition par l'UACE.

La valorisation de la contribution volontaire a été faite sur la base d'un équivalent loyer.

Les moyennes de loyers d'entrepôt pour la région briochine s'élevait entre 20-45 HT/m²/an. (Source Côtes d'Armor développement 2016). Les prix moyens au M² ont, depuis cette période, augmenté et se situent à plus de 50 € en moyenne. Compte tenue d'une surface de de 1500 m² un équivalent loyer de 75.000 € pourrait être retenu.

Valorisation de bénévolat

-l'association compte environ 200 bénévoles mais n'est pas en mesure de recenser et de valoriser le temps des bénévoles sur l'année 2025.

Honoraires des commissaires aux comptes

Le montant total des honoraires des commissaires aux comptes figurant au compte de résultat de l'exercice est de 3 900 euros, décomposés de la manière suivante :

- honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes : 3900 euros

Engagements financiers

	31/12/2025	Engagements financiers donnés	Engagements financiers reçus
Effets escomptés non échus			
Avals, cautions et garanties			
Caution UACE / emprunt Caisse d'épargne Rénovation Rahuel			226 777
Caution UACE / emprunt Crédit Agricole Lannion			67 415
			294 192
Engagements de crédit-bail			
Engagements en pensions, retraite et assimilés			
Indemnité de départ à la retraite			
Autres engagements			
Total des engagements financiers (1)			294 192
(1) Dont concernant :			
Les dirigeants			
Les filiales			
Les participations			
Les autres entreprises liées			

--