

# SORHOGECO

**SOCIETE RHODANIEENNE DE GESTION ET DE COMPTABILITE**

SOCIETE D'EXPERTISE COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES

INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE ET A LA COMPAGNIE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

42 CHEMIN DU MOULIN CARRON – BAT. A1 69130 ECULLY

SAS AU CAPITAL DE 7 622.45 EUROS – SIRET 404 971 830 000 33

Tél. 04 37 65 37 57 Fax. 04 37 65 37 58 [contact@sorhogeco.com](mailto:contact@sorhogeco.com)

## **Association Maison Familiale Rurale Le Belvédère**

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

exercice clos le 31 décembre 2024

## **Association Maison Familiale Rurale Le Belvédère**

Siège social : 401 Rue de Montagny – 74700 SALLANCHES

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée générale,

#### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association Maison Familiale Rurale le Belvédère relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **FONDEMENT DE L'OPINION**

##### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

#### **JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **VERIFICATION DU RAPPORT FINANCIER ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX ADHERENTS**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

## **RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CHARGÉES DE L'ADMINISTRATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association. Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Lyon, le 2 avril 2025

  
**SORHOGECO**  
EXPERTISE COMPTABLE  
COMMISSARIAT AUX COMPTES  
42 Chemin du Moulin Carron Bât B2  
69130 Ecully  
Sorhogeco S.A.S.  
Commissaire aux Comptes  
contact@sorhogeco.com  
Siret 404 971 830 00025

## **ANNEXE : DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

■ ■ ■

**BILAN ACTIF**

	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	2 065	2 065	(0)	(0)
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	7 332	5 262	2 071	2 256
Constructions	4 258 738	1 979 627	2 279 111	2 387 130
Installations techniques, matériel et outillage industriels	26 534	21 076	5 458	8 290
Immobilisations corporelles en cours				
Autres	285 018	274 641	10 377	22 748
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et Créances rattachées				
Autres titres immobilisés	782		782	734
Prêts				
Autres	1 692		1 692	1 667
<b>TOTAL I</b>	<b>4 582 161</b>	<b>2 282 670</b>	<b>2 299 490</b>	<b>2 422 825</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	160 057	39 533	120 525	172 463
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	138 323		138 323	332 801
Valeurs mobilières de placement	50 000		50 000	50 000
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	194 799		194 799	59 122
Charges constatées d'avance	6 845		6 845	6 178
<b>TOTAL II</b>	<b>550 025</b>	<b>39 533</b>	<b>510 492</b>	<b>620 565</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Écarts de conversion Actif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)</b>	<b>5 132 185</b>	<b>2 322 203</b>	<b>2 809 982</b>	<b>3 043 389</b>

**BILAN PASSIF**

	Exercice N	Exercice N-1
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	156 753	142 172
Excédent ou déficit de l'exercice	47 006	14 581
Situation nette (sous total)	203 759	156 753
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	977 701	1 024 183
Provisions réglementées		
<b>TOTAL I</b>	<b>1 181 460</b>	<b>1 180 936</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>TOTAL I bis</b>		
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>TOTAL II</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	30 007	37 782
<b>TOTAL III</b>	<b>30 007</b>	<b>37 782</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 377 995	1 548 676
Emprunts et dettes financières diverses	32 000	40 273
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	61 422	67 722
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	65 448	50 290
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	26 341	40 574
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	35 310	77 136
<b>TOTAL IV</b>	<b>1 598 515</b>	<b>1 824 671</b>
Ecarts de conversion Passif (V)		
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + I bis + II + III + IV + V)</b>	<b>2 809 982</b>	<b>3 043 389</b>

**COMPTE DE RESULTAT EN LISTE**

	Exercice N	Exercice N-1
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	17 953	19 550
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	903 716	917 115
dont parrainages		1 850
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	627 245	556 948
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	43 134	27 120
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	36	3
<b>TOTAL I</b>	<b>1 592 083</b>	<b>1 520 736</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	360 372	374 006
Aides financières	4 950	4 303
Impôts, taxes et versements assimilés	17 542	17 498
Salaires et traitements	752 561	704 578
Charges sociales	261 321	250 783
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	186 448	181 095
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	8 353	3 556
<b>TOTAL II</b>	<b>1 591 546</b>	<b>1 535 819</b>
<b>1. RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>538</b>	<b>(15 083)</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	195	25
Autres intérêts et produits assimilés	4 201	2 239
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL III</b>	<b>4 396</b>	<b>2 263</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	29 415	34 519
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL IV</b>	<b>29 415</b>	<b>34 519</b>
<b>2. RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>(25 019)</b>	<b>(32 256)</b>

**COMPTE DE RESULTAT EN LISTE - SUITE**

	Exercice N	Exercice N-1
<b>3. RÉSULTAT COURANT AVANT IMPOTS ( I - II + III - IV)</b>	<b>(24 482)</b>	<b>(47 339)</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	15 382	5 137
Sur opérations en capital	67 547	65 879
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL V</b>	<b>82 929</b>	<b>71 016</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
Sur opérations de gestion	11 214	8 816
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL VI</b>	<b>11 214</b>	<b>8 816</b>
<b>4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL ( V - VI)</b>	<b>71 715</b>	<b>62 200</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	227	281
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>1 679 408</b>	<b>1 594 015</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>1 632 402</b>	<b>1 579 435</b>
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	<b>47 006</b>	<b>14 581</b>
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat		
<b>TOTAL</b>		
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens		
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
<b>TOTAL</b>		



**MFR DU BELVEDERE**

**ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2024**

## **I. DESCRIPTION DE L'OBJET SOCIAL, DES MISSIONS SOCIALES ET DES MOYENS MIS EN ŒUVRE**

### **OBJET SOCIAL DE L'ASSOCIATION**

La Maison Familiale Rurale d'Education et d'Orientation du BELVEDERE est une association de caractère familial, régie par la loi du 1er juillet 1901.

Sa durée est illimitée. Son siège social est établi 401, rue de Montagny, 74700 SALLANCHES.

L'association a pour but :

- de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer leurs droits et d'assumer leurs responsabilités, notamment en ce qui concerne l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle, générale, morale et sociale des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale ;
- d'assumer la création, la gestion et la responsabilité légale, morale et financière de la Maison familiale Rurale ;
- de participer à l'animation et au développement du milieu dans lequel est implantée la Maison Familiale Rurale et d'assurer toutes activités d'éducation populaire, de formation des adultes ainsi que toutes actions à caractère éducatif, social ou familial.

L'activité de formation conduite par l'association pourra s'exercer dans le cadre de la formation scolaire, de l'apprentissage ou de la formation professionnelle continue.

L'association pourra éventuellement proposer des activités complémentaires d'accueil, de repas et d'hébergement dont les recettes permettent de concourir à la réalisation de l'objet de l'association.

L'association adopte pour la création et le fonctionnement de la Maison Familiale Rurale les moyens ou méthodes définis par l'Union Nationale des Maisons Familiales Rurales et en particulier :

- la répartition des adolescents(es) en groupes restreints ;
- l'alternance du temps de formation des adolescents(es) dans le milieu professionnel, la famille et dans la Maison Familiale Rurale ;
- l'accueil des adolescents(es) en internat comme partie intégrante de la formation et du projet éducatif à la Maison Familiale Rurale.

### **NATURE ET PERIMETRE DES ACTIVITES OU MISSIONS SOCIALES REALISEES**

La MFR propose des formations de 4<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup> de l'Enseignement Agricole, CAP Equipier Polyvalent du Commerce, BAC Pro 3 ans Service d'Aide aux Personnes et aux Territoires, BAC Pro Technicien Conseil de Vente en Alimentation, D.E. d'Accompagnant Educatif et Social, D.E. Technicien de l'Intervention Sociale et Familiale, pour des jeunes en formation de type « Initiale scolaire », ou alternants en Apprentissage ou Contrat de Professionnalisation, ainsi que stagiaires de la Formation Continue, ainsi que pour adultes bénéficiaires de VAE.

L'hébergement des internes est assuré par la MFR, qui gère à titre complémentaire des locations occasionnelles des bâtiments au profit de particuliers ou de groupes (colonies de vacances, Mineurs Non-Accompagnés, etc...)

## **MOYENS MIS EN ŒUVRE**

Les locaux sont répartis sur une superficie de 1 614 M<sup>2</sup>, dont 582 M<sup>2</sup> affectés à l'enseignement dont les salles de cours, et informatique, équipées de matériels récents.

La MFR s'appuie sur un effectif de 21.19 équivalents temps pleins dont 14.26 directement affectés à l'enseignement et l'animation auprès des apprenants.

La MFR est partenaire de la Région AURA, du Département de Haute-Savoie, et des entreprises et collectivités qui financent l'activité de la MFR, et accueillent les apprenant en milieu professionnel.

## **II. FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE**

Néant

## **III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE COMPTABLE**

Les états financiers ont été préparés sur la base de la continuité d'exploitation.

A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'administration des états financiers 2024, l'association n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

## **IV. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES**

### **1. REGLES ET METHODES COMPTABLES**

L'exercice social clos le 31/12/2024 à une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les montants sont exprimés en euros.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les comptes annuels ont été arrêtés le 02/04/2025 par le Conseil d'administration.

### **2. METHODE GENERALE**

Les comptes ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code de commerce et au règlement n° 2018-06 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations énoncés par l'Autorité des normes comptables.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### **3. NOTES CONCERNANT LES POSTES DE L'ACTIF DU BILAN**

#### **3.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES**

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le règlement n° 2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs a été appliquée ; l'approche par composants est systématiquement appliquée pour les constructions.

### **3.2. METHODE D'AMORTISSEMENT**

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie :

- |   |               |
|---|---------------|
| - Constructions,                                      | 40 ans        |
| - Agencements et installations, Outillages, Véhicules | de 5 à 15 ans |
| - Mobilier et Matériel de bureau et informatique      | de 3 à 5 ans  |

### **3.3. STOCKS**

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

### **3.4. CREANCES**

Elles ont été évaluées pour leur montant nominal. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## **4. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU PASSIF DU BILAN**

### **4.1. FONDS PROPRES**

Les fonds propres font l'objet d'une présentation dans un tableau défini par l'article 431-5 du règlement n° 2018-06 qui se substitue aux informations demandées par l'article 833-11 du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général.

### **4.2. SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT**

Les subventions d'investissements sont des ressources à caractère stable destinées au financement des investissements nécessaires aux activités de l'association.

Une reprise est effectuée à chaque clôture au compte de résultat au rythme de l'amortissement de la quote-part des biens financés.

### **4.3. PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES**

Néant.

### **4.4. INDEMNITE DE DEPART EN RETRAITE**

La convention collective de l'association prévoit le versement d'une indemnité de fin de carrière. Celle-ci est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salariés présent à la clôture de l'exercice, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les engagements calculés sont intégralement comptabilisés.

#### **4.5. FONDS DEDIES**

Les montants portés en fonds dédiés correspondent à des ressources dédiées à des projets définis et que ne sont pas totalement utilisées à la clôture de l'exercice.

### **5. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT**

#### **5.1. COTISATIONS**

Les cotisations perçues par l'association sont sans contrepartie et inscrites dans la rubrique prévue par le règlement ANC n° 2018-06 sur la base d'un appel à cotisation qui constitue le fait générateur de la comptabilisation en produits.

#### **5.2. CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS**

Le détail des concours publics et des subventions reçues au cours de l'exercice sont portés dans un tableau annexe.

#### **5.3. PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS**

Ils tiennent compte non seulement des éléments non liés à l'activité normale de la MFR mais également de ceux qui représentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant.

En 2024, la MFR constate des charges exceptionnelles à hauteur de 11 214 €, dont 8 483 € liés au solde des positions comptables du CFA de la FR (2020.2021.2022). D'autre part, les produits sur exercices antérieurs s'élèvent à 15 382 €, liés à un apurement des soldes de tiers de plus d'un an.

#### **5.4. LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE**

La participation des membres bénévoles au fonctionnement et aux activités de la MFR est encadrée par le règlement intérieur de la MFR qui fixe à l'article 2 les principes de fonctionnement : « *l'association est formée de membres qui s'engagent à participer activement à la marche de la Maison Familiale Rurale et porte le souci du développement de la Maison Familiale Rurale et de la participation active des familles à la vie de l'association...* ».

Sur cette base, la MFR ne recense pas les contributions volontaires de bénévoles.

La Maison Familiale ne bénéficie pas de mise à disposition de biens ou de personnes à titre gratuit.

Il n'y a pas de montants inscrits à ce titre dans les comptes de la classe 8 au pied du compte de résultat.

## **6. AUTRES INFORMATIONS**

### **6.1. INFORMATIONS RELATIVE AU REGIME FISCAL**

La MFR n'est pas assujettie aux impôts commerciaux.

### **6.2. INFORMATIONS RELATIVES A LA REMUNERATION DES DIRIGEANTS**

Les dirigeants de l'association exercent leurs fonctions bénévolement.

### **6.3. INFORMATIONS RELATIVES AUX OPERATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

#### **6.3.1. ENGAGEMENTS DONNES OU REÇUS**

Néant.

#### **6.3.2. ENGAGEMENT EN MATIERE DE CREDIT-BAIL**

Néant

### **6.4. EFFECTIF MOYEN EMPLOYE PAR CATEGORIE**

<i>Effectif Moyen Cadre</i>	<i>12.16</i>
<i>Effectif Moyen Employés</i>	<i>8.03</i>
<i>Dont Apprenti</i>	<i>1</i>

VARIATION DES FONDS PROPRES

	A L'OUVERTURE	AFFECTATION DU RESULTAT	AUGMENTATION	DIMINUTION OU CONSOMMATION	A LA CLOTURE
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecarts de réévaluation					
Réserves					
Report à nouveau	142 172	14 581			156 753
Excédent ou déficit de l'exercice	14 581	(14 581)			(0)
Situation nette	156 753				156 753
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	1 024 183		29 755	76 237	977 701
Provisions réglementées					
TOTAL	1 180 936		29 755	76 237	1 134 454



TABLEAU DE RAPPROCHEMENT CONTRIBUTIONS

TABLEAU DE RAPPROCHEMENT ENTRE LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES DU COMPTE DE RESULTAT ET DU COMPTE DE RESULTAT PAR ORIGINE ET DESTINATION	MISSIONS SOCIALES		Frais de recherche de fonds	Frais de fonctionnement	TOTAL COMPTE DE RESULTAT
	Réalisées en France	Réalisées à l'étranger			
Secours en nature					
Mises à disposition gratuites de biens					
Prestations de services					
Personnel bénévole					
TOTAL					

# Provisions Inscrites au Bilan

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
<b>PROVISIONS RÉGLEMENTÉES</b>				

Provisions pour litiges Prov. pour garant. données aux clients Prov. pour pertes sur marchés à terme Provisions pour amendes et pénalités Provisions pour pertes de change Prov. pour pensions et obligat. simil. Provisions pour impôts Prov. pour renouvellement des immo. Provisions pour gros entretien et grandes révisions Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer Autres prov. pour risques et charges	37 782		7 775	30 007
<b>PROV. POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>37 782</b>		<b>7 775</b>	<b>30 007</b>

Prov. sur immobilisations incorporelles Prov. sur immobilisations corporelles Prov. sur immo. titres mis en équival. Prov. sur immo. titres de participation Prov. sur autres immo. financières Provisions sur stocks et en cours Provisions sur comptes clients Autres provisions pour dépréciation	38 297	21 662	20 426	39 533
<b>PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION</b>	<b>38 297</b>	<b>21 662</b>	<b>20 426</b>	<b>39 533</b>

<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>76 080</b>	<b>21 662</b>	<b>28 201</b>	<b>69 540</b>
----------------------	---------------	---------------	---------------	---------------

# Immobilisations

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles	2 065		
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>	<b>2 065</b>		
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	7 332		
Constructions sur sol propre	3 478 571		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	744 381		35 785
Installations techniques et outillage industriel	26 534		
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport	27 721		
Matériel de bureau, informatique et mobilier	130 815		5 084
Emballages récupérables et divers	141 243		509
Immobilisations corporelles en cours			
Avances et acomptes			
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>4 556 598</b>		<b>41 379</b>
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations			
Autres titres immobilisés	734		48
Prêts et autres immobilisations financières	1 667		25
<b>TOTAL immobilisations financières :</b>	<b>2 401</b>		<b>73</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>4 561 064</b>		<b>41 452</b>

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement			2 065	
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>			<b>2 065</b>	
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains			7 332	
Constructions sur sol propre			3 478 571	
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales			780 167	
Install. techn., matériel et out. industriels			26 534	
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport			27 721	
Mat. de bureau, informatique et mobil.		19 445	116 455	
Emballages récupérables et divers		910	140 842	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>		<b>20 355</b>	<b>4 577 622</b>	
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES				
Participations mises en équivalence				
Autres participations				
Autres titres immobilisés			782	
Prêts et autres immo. financières			1 692	
<b>TOTAL immobilisations financières :</b>			<b>2 474</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>		<b>20 355</b>	<b>4 582 161</b>	

# Amortissements

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
Frais d'étab. et de développement.				
Autres immobilisations incorporelles	2 065			2 065
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>	<b>2 065</b>			<b>2 065</b>
IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
Terrains	5 076	185		5 262
Constructions sur sol propre	1 289 654	124 312		1 413 967
Constructions sur sol d'autrui				
Constructions installations générales	546 168	19 492		565 660
Installations techn. et outillage industriel	18 244	2 832		21 076
Inst. générales, agencements et divers				
Matériel de transport	22 986	3 012		25 997
Mat. de bureau, informatique et mobil.	254 046	14 953	20 355	248 643
Emballages récupérables et divers				
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>2 136 174</b>	<b>164 786</b>	<b>20 355</b>	<b>2 280 605</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>2 138 240</b>	<b>164 786</b>	<b>20 355</b>	<b>2 282 670</b>

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
Frais d'établissement et de développement			
Autres immobilisations incorporelles			
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES			
Terrains	185		
Constructions sur sol propre	124 313		
Constructions sur sol d'autrui			
Constructions installations générales	19 492		
Installations techniques et outillage industriel	2 832		
Installations générales, agencements et divers			
Matériel de transport	3 012		
Matériel de bureau, informatique et mobilier	14 953		
Emballages récupérables et divers			
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>164 786</b>		
Frais d'acquisition de titres de participations			
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>164 786</b>		

Produits à Recevoir

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
<div>Immobilisations financières</div> <div>Créances rattachées à des participations</div> <div>Autres immobilisations financières</div> <div>Créances</div> <div>Créances clients et comptes rattachés</div> <div>Personnel</div> <div>Organismes sociaux</div> <div>État</div> <div>Divers, produits à recevoir</div> <div>Autres créances</div> <div>Valeurs Mobilières de Placement</div> <div>Disponibilités</div>	<div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div></div> <div>49 850</div> <div>70 775</div> <div></div> <div></div>
TOTAL	120 625

# Charges à Payer

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 496
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 673
Dettes fiscales et sociales	7 290
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	13
Autres dettes	1 090
TOTAL	27 562

# Charges et Produits Constatés d'Avance

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	6 845	35 310
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
TOTAL	6 845	35 310

# État des Échéances des Créances et Dettes

MFR LE BELVEDERE

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition EURO

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
<b>DE L'ACTIF IMMOBILISÉ</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	1 692	1 692	
<b>TOTAL de l'actif immobilisé :</b>	<b>1 692</b>	<b>1 692</b>	
<b>DE L'ACTIF CIRCULANT</b>			
Clients douteux ou litigieux	39 533	39 533	
Autres créances clients	110 799	110 799	
Créance représent. de titres prêtés ou remis en garantie			
Personnel et comptes rattachés			
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	316	316	
État - Impôts sur les bénéfices			
État - Taxe sur la valeur ajoutée			
État - Autres impôts, taxes et versements assimilés			
État - Divers	64 351	64 351	
Groupe et associés			
Débiteurs divers	70 775	70 775	
<b>TOTAL de l'actif circulant :</b>	<b>285 774</b>	<b>285 774</b>	
<b>CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE</b>	6 845	6 845	

<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>294 310</b>	<b>294 310</b>	
----------------------	----------------	----------------	--

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Auprès des établissements de crédit :				
- à 1 an maximum à l'origine				
- à plus d' 1 an à l'origine	1 376 500	102 510	408 083	865 906
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	58 540	58 540		
Personnel et comptes rattachés	5 414	5 414		
Sécurité sociale et autres organismes	38 625	38 625		
Impôts sur les bénéfices	227	227		
Taxe sur la valeur ajoutée				
Obligations cautionnées				
Autres impôts, taxes et assimilés	8 181	8 181		
Dettes sur immo. et comptes rattachés				
Groupe et associés	32 000	32 000		
Autres dettes	5 787	5 787		
Dette représentat. de titres empruntés				
Produits constatés d'avance	48 310	48 310		

<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>1 573 584</b>	<b>299 594</b>	<b>408 083</b>	<b>865 906</b>
----------------------	------------------	----------------	----------------	----------------