

**Jean-Christophe CARREL**  
*Expert - Comptable*  
*Commissaire aux comptes*  
*MSTCF IAE de Dijon*

**Christophe GABET**  
*Expert - Comptable*  
*Commissaire aux comptes*  
*MSTCF – Université*  
*Jean Monnet*

## **ASSOCIATION FEDERATION HABITAT ET HUMANISME**

Siege social : 69 CHEMIN DE VASSIEUX, 69 300 CALUIRE-ET-CUIRE

SIREN : 395 060 262

---

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

---

Exercice clos le 31 décembre 2024

## **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

---

Aux membres,

### **I. Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association dite Fédération Habitat et Humanisme relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

### **II. Fondement de l'opinion**

#### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### III. Observations

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les points suivants exposés dans l'annexe aux comptes annuels :

- o Le paragraphe de la note 3 « Faits marquants de l'exercice » qui détaille les changements intervenus au cours de l'exercice sur les modalités de transferts des actifs, issus de legs et donations immobiliers, à la Foncière Habitat et Humanisme et les impacts sur le résultat de l'exercice ;
- o Le paragraphe de la note 5.1 « Legs et donations » qui expose les principes retenus pour l'évaluation et la comptabilisation des legs et donations en fonction de la date du fait générateur, des conditions d'attribution et de leurs destinations ;
- o Le paragraphe de la note 6.2 « Résultat financier » qui précise les principes retenus pour la présentation des opérations de cessions de placements financiers et la différence de lecture avec les comptes de l'exercice précédent.

### IV. Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

#### Fonds reportés

La Fédération enregistre, pour l'arrêté des comptes, des provisions pour fonds reportés correspondantes aux ressources non encore encaissées au titre de biens immobiliers reçus par legs ou donations et destinés à être cédés.

Ces fonds reportés, qui représentent une ressource future liée à la réalisation des actifs immobiliers à céder ou de la disponibilité des actifs financiers sur projet du legs ou de la donation, s'élèvent au 31 décembre 2024 à 13 793 K€.



Notre appréciation de ces fonds reportés s'est fondée sur l'analyse des procédures en vigueur pour recenser et évaluer les biens reçus par legs ou donations ainsi que pour identifier la destination de ces ressources.

Ces diligences nous ont permis de nous assurer de la correcte estimation et traduction comptable de ces fonds reportés au 31 décembre 2024, et que l'annexe aux comptes annuels fournit une information appropriée.

## **V. Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'assemblée générale.

## **VI. Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## VII. Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Villeurbanne, le 11 juin 2025

Le Commissaire aux Comptes

**Pour Groupe ACTICONSEIL**

**Jean Christophe CARREL**





## **ANNEXE : Description détaillée des responsabilités du commissaire aux comptes**

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

**BILAN ACTIF**

	Exercice N			Exercice N-1
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement	41 640	16 679	24 961	33 289
Donations temporaires d'usufruit	537		537	505
Concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires	73 368	42 067	31 301	18 640
Immobilisations incorporelles en cours	120 616	109 716	10 901	
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	192 000		192 000	74 000
Constructions	8 354 360	1 375 834	6 978 526	5 169 993
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Immobilisations corporelles en cours				
Autres	553 854	366 835	187 019	174 896
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	14 296 346		14 296 346	13 173 773
Immobilisations financières				
Participations et Créances rattachées	18 276 396		18 276 396	11 210 908
Autres titres immobilisés	392 667		392 667	378 241
Prêts	5 480 000		5 480 000	3 835 000
Autres	1 977		1 977	1 342
<b>TOTAL I</b>	<b>47 783 762</b>	<b>1 911 130</b>	<b>45 872 631</b>	<b>34 070 587</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	135 783	41 610	94 173	221 309
Créances reçues par legs ou donations	4 566 169		4 566 169	1 684 030
Autres	3 872 135		3 872 135	3 617 461
Valeurs mobilières de placement	14 392 671	87 470	14 305 200	27 831 756
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	5 292 679		5 292 679	23 882 949
Charges constatées d'avance	125 867		125 867	117 509
<b>TOTAL II</b>	<b>28 385 303</b>	<b>129 080</b>	<b>28 256 223</b>	<b>57 355 014</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Écarts de conversion Actif (V)				
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + II + III + IV + V)</b>	<b>76 169 064</b>	<b>2 040 210</b>	<b>74 128 854</b>	<b>91 425 600</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**

S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
*Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes*  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
 Siret : 478 512 510 00031





**BILAN PASSIF**

	Exercice N	Exercice N-1
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau		
Excédent ou déficit de l'exercice		
<b>Situation nette (sous total)</b>		
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL I</b>	<b>15 123 694</b>	<b>15 319 799</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>TOTAL I bis</b>		
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>TOTAL II</b>	<b>15 466 631</b>	<b>11 352 708</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL III</b>	<b>402 899</b>	<b>308 089</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL IV</b>	<b>43 135 629</b>	<b>64 445 004</b>
Ecarts de conversion Passif (V)		
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I + I bis + II + III + IV + V)</b>	<b>74 128 854</b>	<b>91 425 600</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
 Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : contact@acticonseil.com  
 Direct : 478 512 510 00011





## COMPTE DE RESULTAT EN LISTE

	Exercice N	Exercice N-1
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	1 000 740	886 583
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
dont ventes de dons en nature		
Ventes de prestations de service	581 899	436 886
dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	575 471	513 327
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	848 180	490 158
Mécénats	1 426 770	736 589
Legs, donations et assurances-vie	9 143 021	5 613 312
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	163 023	261 945
Utilisations des fonds dédiés	3 817 829	2 529 657
Autres produits	851 836	874 378
<b>TOTAL I</b>	<b>18 408 767</b>	<b>12 342 835</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	3 920 495	3 671 702
Aides financières	2 082 063	2 120 079
Impôts, taxes et versements assimilés	404 697	313 254
Salaires et traitements	2 009 321	1 856 866
Charges sociales	1 044 068	958 830
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	219 631	193 994
Dotations aux provisions	110 430	52 453
Reports en fonds dédiés	7 931 753	3 714 884
Autres charges	433 092	475 797
<b>TOTAL II</b>	<b>18 155 550</b>	<b>13 357 861</b>
<b>1. RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>253 218</b>	<b>(1 015 026)</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	5 551	53 671
Autres intérêts et produits assimilés	233 350	184 184
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge	85 403	566 865
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	469 419	19 161 790
<b>TOTAL III</b>	<b>793 722</b>	<b>19 966 509</b>
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	87 470	85 403
Intérêts et charges assimilées	1 184 106	203 890
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		18 748 537
<b>TOTAL IV</b>	<b>1 271 576</b>	<b>19 037 829</b>
<b>2. RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>(477 853)</b>	<b>928 680</b>



## COMPTES DE RESULTAT EN LISTE - SUITE

	Exercice N	Exercice N-1
<b>3. RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS ( I - II + III - IV )</b>	<b>(224 636)</b>	<b>(86 346)</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		30 000
Sur opérations en capital	150 566	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL V</b>	<b>150 566</b>	<b>30 000</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES :		
Sur opérations de gestion		426
Sur opérations en capital	131 299	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL VI</b>	<b>131 299</b>	<b>426</b>
<b>4. RÉSULTAT EXCEPTIONNEL ( V - VI )</b>	<b>19 267</b>	<b>29 574</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	32 473	2 657
<b>TOTAL DES PRODUITS ( I + III + V )</b>	<b>19 353 056</b>	<b>32 339 344</b>
<b>TOTAL DES CHARGES ( II + IV + VI + VII + VIII )</b>	<b>19 590 898</b>	<b>32 398 773</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>(237 842)</b>	<b>(59 429)</b>
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature	172 236	161 346
Prestations en nature	350 843	472 255
Bénévolat	404 483	425 476
<b>TOTAL</b>	<b>927 563</b>	<b>1 059 076</b>
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens		
Prestations en nature	(523 080)	(633 600)
Personnel bénévole	(404 483)	(425 476)
<b>TOTAL</b>	<b>(927 563)</b>	<b>(1 059 076)</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
 Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
 Siret : 478 512 510 00031





---

# Association

## Fédération Habitat et Humanisme

### COMPTES ANNUELS

### au 31/12/2024

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

#### 1. PRESENTATION DE L'ENTITE

Les comptes de la Fédération Habitat Humanisme retracent son activité, ses résultats et sa situation patrimoniale au travers de sa mission d'intérêt général qui consiste à :

- Être la garante de la marque Habitat et Humanisme et unifier les actions des associations dans le cadre de la Charte d'Habitat et Humanisme
- Apporter Conseil et soutien aux membres de la Fédération
- Mutualiser et mettre à disposition de ses membres des moyens pour leur permettre de réaliser leurs actions

Reconnue d'utilité publique, son Assemblée Générale comprend 80 membres dont les Présidents des structures qui composent le Mouvement, et des personnalités qualifiées.

Chargée d'animer les associations membres, elle est organisée en pôles opérationnels : Habitat, Accompagnement, Communication et Ressources financières, Administration, Finances, RH, Vie Associative et Systèmes d'information.

#### 2. CADRE REGLEMENTAIRE

Les comptes de l'exercice ont été élaborés et présentés conformément aux dispositions de la section 3 du chapitre III du titre VII du règlement ANC 2014-03 relatif au plan comptable général (PCG) sous réserve des dispositions des règlements ANC 2018-06 et 2020-08 applicables aux associations.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation
- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
62100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Siret : 478 512 510 00031



### **3. FAITS MARQUANTS DE L'EXERCICE**

#### **3.1 Variation du résultat d'exploitation**

Le résultat d'exploitation s'améliore par rapport à 2023 sous l'effet des éléments suivants :

- Hausse des ressources brutes d'intérêt général (nettes des fonds dédiés) perçues et rétrocédées aux associations du Mouvement ;
- Résultat des opérations sur legs conservés par la Fédération et dénoués sur l'exercice ;
- Stabilité des aides financières aux associations ;
- Stabilité des dépenses informatiques, malgré l'augmentation naturelle liée à l'évolution du parc pour l'ensemble du Mouvement ;
- Hausse des frais de personnel avec la mise en place d'équipes prévues au budget sur les ressources, l'innovation et l'accompagnement (subventions obtenues), la réaffectation des personnes du pôle habitat sur le développement et la formation, et les augmentations salariales.

#### **3.2 Variation du résultat financier**

Le résultat financier se détériore sous l'effet de l'augmentation

- des intérêts payés sur les billets à ordre
- de la pression sur la trésorerie de la Fédération, et donc les placements financiers causée par l'importance des opérations de rachat des titres de la Foncière Habitat et Humanisme,

A noter que le résultat financier 2023 était favorablement impacté par la reprise de provision sur la dépréciation des titres (567 K€).

#### **3.3 Fusion absorption de deux associations**

Fusion absorption de deux associations (Résidence Les Bergeronnettes et Association L'Autre-Aubagne) à effet rétroactif au premier janvier 2024. Le montant de l'actif net apporté de ces deux associations s'élève à 42 K€. L'impact de ces fusions sur les éléments d'actif et de passifs est identifié dans la colonne « Apport - fusion » des tableaux qui suivent.

#### **3.4 Traitement des legs et donations**

La Fédération est le réceptacle juridique des legs et donations du Mouvement notamment pour ceux de nature immobilière.

Jusqu'à la fin de l'exercice 2023, les actifs immobiliers que le Mouvement souhaitait conserver pour son activité étaient majoritairement apportés à la société foncière HH.

La conservation de cet actif se traduisait l'année de l'acceptation par un produit pour la Fédération du montant du legs accepté pour être conservé.

Cet apport de cet actif par la Fédération à la Foncière HH, sans impact sur le compte de résultat, était constaté lors de l'exercice comptable suivant celui de la décision de conservation.

Ainsi dans ce cadre un apport immobilier a été acté dans les comptes 2024 de la Fédération et de la Foncière HH pour une valeur de 0,9 M€.

A compter de 2024, la Fédération demeure le réceptacle juridique mais le transfert à la Foncière des actifs immobiliers conservés pour une exploitation dans le cadre des activités, n'est plus réalisée sous la forme d'un apport en nature en exercice suivant. Il est désormais réalisé sous forme de cession d'actif et ce, la plupart du temps sur le même exercice que celui de l'acceptation du leg immobilier. Le montant des cessions ainsi actées dans les comptes 2024 ressort à 2,6 M€ inclus dans la rubrique des legs et donations.

Si la cession n'est pas actée durant l'exercice d'acceptation du legs, le mécanisme du fonds reportés est alors utilisé.

#### 4. EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE 2024

L'association Habitat et Humanisme Ile de France connaît depuis quelques mois des difficultés de trésorerie. Cette situation a amené la Fédération Habitat et Humanisme à effectuer des avances de trésorerie pour un montant global de 3,1 M€ à fin 2024, dont 1,7 M€ versé au titre de l'année 2024.

Lors du Conseil de Surveillance du 13 mai 2025, un plan de retour à l'équilibre en 2027 a été présenté par l'association HH Ile de France. Ce plan nécessite le soutien financier de la Fédération. Le Conseil de Surveillance a renouvelé tout son soutien à l'équipe de Direction.

Des avances de trésorerie complémentaires seront nécessaires sur les prochaines années, pour un montant estimé à 2,8 M€ à ce jour.

#### 5. NOTES METHODOLOGIQUES SUR LES POSTES COMPTABLES SIGNIFICATIFS

##### 5.1 Méthodes de présentation

###### Changement de méthode de présentation

Les produits et charges sur cession de valeurs mobilières de placement sont désormais présentés en montant net permettant d'avoir une lecture directe de la plus ou moins-value constatée.

##### 5.2 Bilan actif

###### Immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition intégrant leur prix d'achat et tous les coûts directement attribuables.

La valeur brute de ce poste est constituée essentiellement par des logiciels qui sont amortis sur 3 ans.

###### Immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition intégrant leur prix d'achat et tous les coûts directement attribuables.

Les terrains ont été évalués forfaitairement à 10 % de la valeur totale du bien.

Les constructions sont amorties sur une durée de 50 ans dans la mesure où elles sont destinées à rester durablement dans le patrimoine de la Fédération.

Les autres immobilisations corporelles sont amorties sur les durées suivantes :

- Aménagement des constructions : travaux dans des logements en usufruit temporaire : 9 ans
- Aménagement des locaux : 8 ans
- Matériel informatique : 3 ans
- Installation téléphonique : 5 ans
- Mobilier : 5 ans.

###### Legs et donations (sur actifs immobiliers et sur actifs en numéraire)

- Legs et/ou donations immobilières **conservés par le Mouvement** (au niveau de la Foncière ou au niveau fédéral par exception) :

A compter de 2020, les actifs et éventuels passifs associés sont comptabilisés dans le bilan de la Fédération, en actif immobilier dès qu'ils sont acceptés par le Conseil d'Administration par un compte de **produit de nature courante**.



- Legs et/ou donations immobilières acceptés par le Mouvement dans une perspective de cession : A compter de 2020, **un produit de nature courante est enregistré** au moment de leur acceptation et leur destination (cession) par le Conseil d'Administration. Un fonds dédié est constaté si au 31/12 la cession n'a pas eu lieu et l'actif est inscrit dans une rubrique nouvelle et dédiée des immobilisations (comptes 24).
- **Apport des actifs immobiliers reçus par la Fédération par legs ou donation, à destination de la Foncière HH :**  
De 2020 à 2023, le fait générateur est la validation annuelle par la décision du Comité d'Engagement de la Foncière HH qui acte la future réalisation de cet apport par l'émission de titres Foncière.  
A compter de 2024, la Fédération demeure le réceptacle juridique mais le transfert à la Foncière des actifs immobiliers conservés pour une exploitation dans le cadre des activités, n'est plus réalisée sous la forme d'un apport en nature en exercice suivant. Il est désormais réalisé sous forme de cession d'actif et ce, la plupart du temps sur le même exercice que celui de l'acceptation du leg immobilier. Le montant des cessions ainsi actées dans les comptes 2024 ressort à 2,6 M€ inclus dans la rubrique des legs et donations.

Par dérogation ; concernant un leg reçu, cette méthode n'a pas pu être appliqué car la destination du bien n'était pas encore arrêtée à la date d'arrêté des comptes.

#### **Immobilisations financières**

La valeur brute est constituée par le coût d'acquisition hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence. Les cessions sont comptabilisées suivant la méthode du « premier entré / premier sorti ».

#### **Créances**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

#### **Valeurs mobilières de placement, instruments de trésorerie et disponibilités**

La valeur brute de ces actifs est constituée par le coût d'acquisition. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à cette valeur, une dépréciation est constituée du montant de la différence, excepté pour les titres vifs obligataires acquis dans le cadre d'opération de buy and hold où la valeur d'inventaire est égale à la valeur nominale du titre. Les plus-values latentes ne sont pas comptabilisées.

L'importance des sommes disponibles à l'actif s'explique par le placement des sommes des billets à ordre émis.

A noter que la Fédération a constitué un fonds de réserve an garantie de rachats éventuels de titres de la Foncière HH pour en assurer la solvabilité.

Les placements sont constitués quasi-exclusivement de livrets associatifs et d'OPCVM.

### **5.2 Bilan passif**

#### **Fonds propres**

Ils sont constitués de fonds associatifs sans droit de reprise, issus de dons, donations et legs affectés. La variation annuelle provient de l'affectation du résultat de l'année N-1 et de l'impact des fusions.

#### **Provisions**



Les charges qui peuvent résulter des litiges ne sont provisionnées que lorsqu'elles sont probables et que leur montant peut être quantifié de manière raisonnable. Le montant des provisions retenu est fondé sur l'estimation des risques au cas par cas. La provision pour risques correspond au risque locatif pour les logements en usufruit.

La provision pour indemnités de départ en retraite, dont les engagements sont évalués à leur valeur actuelle probable des droits acquis, en tenant compte des dispositions légales et de la convention collective, est calculée à partir des hypothèses actuarielles suivantes :

- Conditions de départ : départ à l'initiative du salarié
- Taux de charges sociales : 45%
- Date de départ : 65 ans
- Taux d'augmentation des salaires : 1.5%
- Taux d'actualisation : 3.38% à fin 2024
- Taux de turn-over : faible.

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 478 512 510 00031

L'engagement est comptabilisé pour 143k€ au 31 décembre 2024 contre 159k€ en 2023.

#### **Fonds dédiés**

Ce poste enregistre le montant de ressources perçues en externe (dons ou subventions) affectées exclusivement à un projet ou une action et non encore dépensées. Les dotations et reprises en fonds dédiés sont comptabilisées en dotation et reprise d'exploitation.

#### **Dettes financières**

Elles concernent essentiellement les montants collectés, sous forme d'obligations et de billets à ordre, dans le cadre de l'épargne salariale ou solidaire auprès de gestionnaires de Fonds Communs de Placement d'Entreprise. Elles présentent des échéances court terme. Les ICNE sont comptabilisés dans les comptes, les intérêts étant majoritairement payés à l'échéance du titre.

### **5.3 Compte de résultat**

#### **Comptabilisation des dons et legs**

Pour améliorer la lecture et la compréhension des comptes, les dons et legs sont présentés dans le compte de résultat en net des sommes rétrocédées aux associations et intégrant les plus ou moins-values sur les cessions de legs de l'exercice acceptés lors de l'exercice ou des exercices précédents. Les dons, les revenus issus de l'épargne solidaire et des donations temporaires d'usufruit, les sommes perçues dans le cadre de mécénats sont considérées comme des revenus d'exploitation.

#### **Autres produits d'exploitation**

Le compte est composé principalement de refacturations au sein du Mouvement (mises à disposition de personnels et refacturations diverses).

#### **Résultat financier**

L'association est amenée à céder régulièrement des titres détenus dans la Foncière Habitat et Humanisme, dans le cadre de transactions toutes réalisées à une valeur de cession « pivot » déterminée annuellement par le Mouvement. Cette valeur est prévue pour ne pas générer de plus ou moins-values significatives. De ce fait, l'association présente le montant net des résultats de cession directement en produits financiers.

## 6. NOTES SUR LES PRINCIPAUX POSTES

### 6.1 Postes du bilan

#### Immobilisations incorporelles et corporelles

Les terrains concernent trois immeubles reçus en donation, l'un en 2009, les deux autres en 2012.

La variation sur 2024 s'explique par des biens reçus par des legs ou donations en attente de réalisation et par l'impact des fusions absorptions.

En effet, l'année 2024 est marqué par la fusion avec deux associations (à effet au premier janvier 2024), dont l'association Les Bergeronnettes pour laquelle un patrimoine immobilier de 2 328 K€ en valeur brute (et 1 672 K€ en valeur nette) a été intégré au bilan de la Fédération.

Au titre de l'année 2024, un montant de 2 699 K€ de nouveaux biens immobiliers sont rentrés dans le patrimoine de la Fédération.

Immobilisations corporelles (en k€)	31/12/23	Entrées	Sorties	31/12/24
Biens reçus par legs conservés	5 385	1 138		6 523
Terrains	74	118		192
Batiments	0	1 442		1 442
Aménagements constructions	362	26		388
Installations et matériel	461	93		554
Biens reçus par legs à céder	13 174	2 487	1 365	14 296
<b>Total</b>	<b>19 456</b>	<b>5 303</b>	<b>1365</b>	<b>23 395</b>

#### Immobilisations financières

Immobilisations financières nettes (en €)	31/12/24	31/12/2023
Titres Foncière HH	14 213 224	7 153 851
SCI des Carmes	1 831 047	1 831 047
Titres EHD	946 120	946 120
Participation HHDI	665 000	665 000
Participations (Vie et Partage, FG2H)	15 484	15 484
Autres participations (HH Belgique)	200 000	200 000
Obligations (Accession Solidaire, OFS)	278 560	278 560
Prêts à des structures du Mouvement	5 480 000	3 835 000
Autres participations	519 628	499 086
Dépôts de garanties	1 977	1 342
<b>Total</b>	<b>24 151 040</b>	<b>15 425 490</b>

Parts acquises lors d'apports d'actifs immobiliers et de dons d'actions  
 Contrôle exclusif 4 719 parts, 1 part à Vie et Partage  
 Parts acquises lors de dons  
 Contrôle de 100 % des parts  
 Contrôle exclusif  
 En 2024 : HH Ile de France, HH Gestion, FEDE HH Services, HH34 et HH72

**La Foncière Habitat Humanisme**, Société en Commandite par Actions, permet d'acquérir, de rénover et de réhabiliter les logements qu'elle met à disposition des associations du Mouvement Habitat et Humanisme pour permettre aux personnes et familles en difficulté d'accéder à un logement à faible loyer, situé dans un quartier équilibré et de bénéficier d'un accompagnement de proximité favorisant une véritable insertion.

**La SCI des Carmes** est propriétaire de 5 actifs immobiliers situés à Paris.

**La Foncière EHD** (Entreprendre pour Humaniser la Dépendance) est une Société Coopérative d'Intérêt Collectif à capital variable qui bénéficie de l'agrément Entreprise Solidaire d'Utilité Sociale (ESUS). La Fédération Habitat et Humanisme et HH Soins sont représentées au sein de son Conseil d'Administration.



La société **HH Belgique (HH Investment Belgium)** est une société qui a le même objet social que la Foncière HH et qui cherche à intervenir en Belgique.

La **SAS HHDI (HH Développement Immobilier)** a pour objet l’achat de biens immobiliers en vue de leur revente ainsi que toutes promotions immobilières, de maîtrise d’œuvre et de construction vente en vue de l’insertion par le logement de personnes défavorisées et de l’accueil de personnes en situation de dépendance.

**Obligations Accession Solidaire** (anciennement le MAL) et **OFS**. La Fédération a souscrit à des obligations associatives émises par Accession Solidaire dont l’objet est de favoriser l’accession sociale à la propriété.

La **SARL Vie et partage** est une société de courtage qui permet au Mouvement de percevoir des rétrocessions de frais de gestion et de droits d’entrée qui sont octroyés par des gestionnaires de fonds commun de placement.

**FG2H** est une SARL qui n’a pas de salarié, dont les parts (sauf une) sont détenues par la Fédération Habitat et Humanisme. La gérance de FG2H assure la gestion de la Foncière, contrôlée de fait par la Fédération. La société FG2H est elle-même gérée par deux co-gérants personnes physiques, Franck Chalvin et Pascal Tisseau.

Aucune provision pour dépréciation n’a été comptabilisée sur ces actifs financiers, la valeur actuelle étant dans tous les cas au moins égale à la valeur nette comptable.

**Créances**

Créances en €	31/12/24	31/12/23
Comptes courants	332 817	477 731
Créances sur legs/donations et générosité du public	7 872 257	4 435 549
Autres créances	324 954	512 553
Total	8 530 029	5 425 833

Les créances sont essentiellement composées par des comptes courants avec les organisations du Mouvement et depuis le 1er janvier 2020 des créances sur legs ou donations en cours de réalisation.

**Valeurs mobilières de placement, instruments de trésorerie et disponibilités (montant net)**

Les disponibilités proviennent essentiellement des dépôts correspondant aux BAO qui figurent dans les emprunts et dettes financières.

La Fédération a la capacité de maintenir sa trésorerie par les cessions de titres Foncière Habitat Humanisme, dans un contexte de marché secondaire favorable. Or, les cessions de titres de la Foncière Habitat & Humanisme aux investisseurs institutionnels ayant été moins importantes en 2024 que les rachats auprès des particuliers (cf les immobilisations financières), la trésorerie disponible de la Fédération a baissé.

Par ailleurs, l’année 2024 a été marquée par un mouvement de retrait de BAO significatif de la part d’un investisseur institutionnel.

La Fédération privilégie les placements liquides à court terme.

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Siret : 478 512 510 00001



Décomposition des placements	31/12/24	31/12/23
Comptes courants	5 174 467	18 533 727
Comptes sur livret et OPCVM Monétaire	470 885	5 700 766
CAT/DAT	0	2 100 000
Contrat de capitalisation (fonds euro)	4 592 965	4 594 520
Portefeuille obligataire	9 359 313	20 784 313
<b>Total</b>	<b>19 597 630</b>	<b>51 713 327</b>

## Fonds dédiés

Fonds reportés et fonds dédiés	31/12/23	Dotations	Variation	31/12/24
Sur legs et donations	9 866 124	7 276 744	3 926 469	13 792 592
Service accompagnement	248 626	322 141	53 515	302 141
Sur dons	565 795	18 000	(43 960)	521 835
Sur mécénats	672 163	314 868	177 900	850 063
<b>Total</b>	<b>11 352 708</b>	<b>7 931 753</b>	<b>4 113 923</b>	<b>15 466 631</b>

L'augmentation s'explique par les legs en cours et par la hausse des sommes reçues sur le mécénat.

## Dettes financières

Elles concernent essentiellement les montants collectés, sous forme d'obligations et de billets à ordre, dans le cadre de l'épargne salariale ou solidaire auprès de gestionnaires de Fonds Communs de Placement d'Entreprise.

La fusion-absorption de l'association Les Bergeronnettes a entraîné la reprise d'emprunts souscrits par cette association pour le financement du bien immobilier figurant à l'actif de cette association.

Le capital restant dû au 31 décembre 2024 s'établit à 1 624 K€.

L'association devrait procéder au remboursement anticipé de l'un des emprunts, une fois la cession du bien immobilier auprès de la Foncière Habitat et Humanisme réalisée.

## Comptes courants des associations

L'importance de la somme (3 710 K€) provient de l'enregistrement en fin d'année pour le compte des associations d'une grosse partie des ressources d'intérêt général qui leur sont rétrocédées : progression de 696 K€. Le solde de la progression provient de l'augmentation des comptes courants vis-à-vis des entités de l'UES de Caluire et Cuire. (+ 748 K€).

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 478 512 510 00031

## 6.2 Postes du compte de résultat

### Cotisations

Les cotisations versées par les associations membres du mouvement progressent sous l'effet de la croissance des dépenses des associations du Mouvement. En effet, les barèmes définis en 2019 n'ont pas été modifiés.

### Ventes de prestations de services

Les loyers perçus sont en augmentation notamment sous l'effet des fusions. Les charges liées à ces loyers se retrouvent dans les services extérieurs et impôts et taxes.

### Subventions de fonctionnement

Le service Accompagnement de la Fédération a obtenu des subventions pour financer des opérations d'animation et de formation.

### Dons manuels

Les dons sont reçus à la Fédération avant d'être rétrocédés aux associations. La somme restante à la Fédération est en augmentation suite à l'impact de la hausse des livrets et de la rémunération du FCP.

### Mécénats

Le mécénat financier progresse sous l'effet des actions menées. Après prise en compte des reports en fonds dédiés et des rétrocessions aux associations, le mécénat financier conservé par la Fédération est en augmentation.

### Legs, donations et assurances vie

Les legs, donations et assurances-vie validés par le Conseil d'Administration sur l'exercice sont en augmentation sous l'effet d'une bonne dynamique. A noter que pour obtenir la réelle contribution des legs et donations au compte de résultat de l'année, il est maintenant nécessaire de totaliser les ressources de legs reçues sur l'année (qui sont en compte de résultat en 754) ainsi que les variations de fonds dédiés qui permettent de suivre l'encaissement des legs.

### Etat des avantages et des ressources provenant de l'étranger pour l'exercice

Le montant s'élève pour 2024 à 94 K€, pour des dons versés par des personnes physiques provenant de pays de l'espace Schengen.

### Achats et charges externes

Les achats et charges externes augmentent principalement sous l'effet des dépenses liées aux locations et donations temporaires d'usufruit (+365 k€).

### Résultat financier

La variation du résultat financier est la suivante :

**COOPÉRATIVE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 478 512 510 00031

Résultat financier (en K€)	31.12.2024	31.12.2023	Ecart
Produits financiers	708	651	57
Intérêts sur emprunt moyen long terme	(49)	0	(49)
Intérêts BAO	(1 132)	(204)	(928)
Autres charges financières	(2)	0	(2)
Dotations / reprises de provision	(2)	481	(484)
<b>Total</b>	<b>(478)</b>	<b>929</b>	<b>(1 407)</b>

A noter qu'en 2024, les produits et charges de cession de valeurs mobilières ont été nettés ce qui explique les variations des comptes « produits nets sur cession » et « charges nettes sur cession ».



### Informations à caractère fiscal

L'association n'est pas redevable des impôts commerciaux, hormis l'impôt sur les sociétés sur les revenus de son patrimoine (dividendes sur donations d'usufruit temporaire, loyers sur immeubles reçus en donation et destinés à être cédés, produits des placements, produits financiers sur placement de la trésorerie disponible). Corrélativement, elle est assujettie à la taxe sur les salaires.

## 7. ENGAGEMENTS HORS BILAN

Conventions d'avances en compte courant accordées à l'Organisme de Foncier Solidaire d'Habitat et Humanisme (OFS d'Habitat et Humanisme) : la Fédération Habitat et Humanisme a accordé la faculté de pouvoir faire des avances en compte courant d'associés temporaires pour les montants de rachats dépassant les rachats couverts par les liquidités de l'OFS pour un montant global de 33.4M€.

## 8. AUTRES INFORMATIONS

### 8.1 Contributions en nature

Le temps passé par 98 bénévoles pour 22 115 heures correspond à 13.76 personnes en Equivalent-Temps-Plein. Sa valorisation, au taux horaire due 18.29€, correspond à un montant de l'ordre de 404k€ chargé.

Le mécénat de compétence atteint 351 k€ contre 472k€ en 2023.

Les dons et les prestations en nature représentent un montant de 172k€ en 2024.

### 8.2 Informations relatives à la gouvernance

En application de l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif, les cadres dirigeants bénévoles ne perçoivent aucune rémunération et aucun avantage en nature.

### 8.3 Honoraires du commissaire aux comptes

Informations requises par l'article R.123-198 - 9° du code de commerce : le montant total des honoraires du commissaire aux comptes s'élève à 40,6 k€ HT et concernent le contrôle des comptes sociaux et combinés (mission légale).

### 8.4 Effectifs salariés au 31/12

	ETP 2024 au 31/12	ETP 2023 au 31/12
Effectif total hors apprentis	44.8	40.5

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Siret : 478 512 510 00031



## **9. MODALITES D'ETABLISSEMENT DU COMPTE DE RESULTAT PAR ORIGINE ET DESTINATION (CROD) ET DU COMPTE EMPLOI RESSOURCES (CER)**

Le Compte de Résultat par Origine et Destination qui figure en annexe des comptes est établi à partir de la comptabilité générale et analytique selon les règles définies par les règlements de l'ANC. A contrario du compte de résultat, il présente les produits et charges du compte de résultat par nature en distinguant les produits pour faire apparaître des « ressources liées à la générosité du public » (Dons manuels, Mécénat, Legs et donations) et les autres ressources de la Fédération, et les charges par nature de dépenses à savoir celles qui concernent les missions sociales, les frais de recherche de fonds et les frais de fonctionnement.

Il présente dans une colonne séparée les ressources et les emplois issus de la générosité du public, qui viennent alimenter directement le CER.

L'une des particularités du CROD est de pouvoir netter certains produits et charges (sur les legs notamment).

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 479 512 510 00031

# Immobilisations

FEDERATION HH



Période du 01/01/24 au 31/12/24

RUBRIQUES	Valeur brute début exercice	Augmentations par réévaluation	Acquisitions apports, création virements
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>			
Donations temporaires d'usufruit	505		32
Brevets, licences et autres immobilisations incorporelles	190 686		44 939
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>	<b>191 191</b>		<b>44 971</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>			
Terrains	74 000		118 000
Constructions sur sol propre	5 385 513		1 138 063
Constructions sur sol d'autrui			1 442 803
Constructions installations générales	362 281		25 701
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers	296 653		30 331
Matériel de transport	53 376		34 239
Matériel de bureau, informatique et mobilier	111 116		17 005
Emballages récupérables et divers			11 133
Immobilisations corporelles en cours			
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	13 173 773		2 487 814
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>19 456 713</b>		<b>5 305 088</b>
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>			
Participations évaluées par mises en équivalence			
Autres participations	11 210 908		12 088 387
Autres titres immobilisés	378 241		14 426
Prêts et autres immobilisations financières	3 836 342		1 850 635
<b>TOTAL immobilisations financières :</b>	<b>15 425 490</b>		<b>13 953 448</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>35 073 394</b>		<b>19 303 507</b>

RUBRIQUES	Diminutions par virement	Diminutions par cessions mises hors service	Valeur brute fin d'exercice	Réévaluations légalés
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
Donations temporaires d'usufruit			537	
Brevets, licences et autres immo incorp			235 624	
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>			<b>236 161</b>	
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
Terrains			192 000	
Constructions sur sol propre			6 523 576	
Constructions sur sol d'autrui			1 442 803	
Constructions installations générales			387 981	
Install. techn., matériel et out. industriels				
Inst. générales, agencements et divers			326 985	
Matériel de transport			87 615	
Mat. de bureau, informatique et mobil.			128 122	
Emballages récupérables et divers			11 133	
Immobilisations corporelles en cours				
Biens reçus par legs ou don° pour être cédé		1 365 240	14 296 346	
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>		<b>1 365 240</b>	<b>23 396 561</b>	
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES</b>				
Participations mises en équivalence				
Autres participations		5 022 900	18 276 396	
Autres titres immobilisés			392 667	
Prêts et autres immo. financières		205 000	5 481 977	
<b>TOTAL immobilisations financières :</b>		<b>5 227 900</b>	<b>24 151 040</b>	
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>		<b>6 593 140</b>	<b>47 783 762</b>	

GROUPE ACTICONSEIL  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Site : 1 478 512 519 99931



# Amortissements

FEDERATION HH



Période du 01/01/24 au 31/12/24

SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>				
Donations temporaires d'usufruit.	8 328	8 351		16 679
Brevet licences et autres immo incorp	130 428	21 377		151 782
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>	<b>138 756</b>	<b>29 728</b>		<b>168 461</b>
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propre	75 470	307 678		383 148
Constructions sur sol d'autrui	234 525	479 600		714 125
Constructions installations générales	267 805	10 755		278 560
Installations techn. et outillage industriel				
Inst. générales, agencements et divers	152 393	35 929		188 322
Matériel de transport	44 953	9 699		54 652
Mat. de bureau, informatique et mobil.	88 904	34 957		123 861
Biens reçus par legs ou donations/cession				
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>864 050</b>	<b>878 619</b>		<b>1 742 669</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>1 002 806</b>	<b>908 346</b>		<b>1 911 130</b>

VENTILATIONS DES DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS DE L'EXERCICE			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>			
Donations temporaires d'usufruit.	8 351		
Autres immobilisations incorporelles	21 377		
<b>TOTAL immobilisations incorporelles :</b>	<b>29 728</b>		
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>			
Terrains			
Constructions sur sol propre	307 678		
Constructions sur sol d'autrui	479 600		
Constructions installations générales	10 755		
Installations techniques et outillage industriel			
Installations générales, agencements et divers	35 929		
Matériel de transport	9 699		
Matériel de bureau, informatique et mobilier	34 957		
Biens reçus par legs ou donations/cession			
<b>TOTAL immobilisations corporelles :</b>	<b>878 619</b>		
Frais d'acquisition de titres de participations			

<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>908 346</b>		
----------------------	----------------	--	--

GROUPE ACTICONSEIL  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Siret : 478 512 510 00031

# Provisions Inscrites au Bilan

Période du 01/01/24 au 31/12/24

FEDERATION HH

RUBRIQUES	Montant début exercice	Augmentations dotations	Diminutions reprises	Montant fin exercice
Prov. pour reconstitution des gisements Provisions pour investissement Provisions pour hausse des prix Amortissements dérogatoires Dont majorations exceptionnelles de 30% Provisions pour prêts d'installation Autres provisions réglementées				
<b>PROVISIONS RÉGLEMENTÉES</b>				

Provisions pour litiges				
Prov. pour garant. données aux clients				
Prov. pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Prov. pour charges sur legs ou donations	100 000			100 000
Prov. pour pensions et obligat. simil.	159 016		15 620	143 396
Provisions pour impôts				
Prov. pour renouvellement des immo.				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	27 073	5 430		32 503
Provisions pour charges sociales et fiscales sur congés à payer				
Autres prov. pour risques et charges	22 000	105 000		127 000
<b>PROV. POUR RISQUES ET CHARGES</b>	<b>308 089</b>	<b>110 430</b>	<b>15 620</b>	<b>402 899</b>

Prov. sur immobilisations incorporelles				
Prov. sur immobilisations corporelles				
Prov. sur immo. titres mis en équival.				
Prov. sur immo. titres de participation				
Prov. sur autres immo. financières				
Provisions sur stocks et en cours				
Provisions sur comptes clients	41 610			41 610
Autres provisions pour dépréciation	85 403	87 470	85 403	87 470
<b>PROVISIONS POUR DÉPRÉCIATION</b>	<b>127 013</b>	<b>87 470</b>	<b>85 403</b>	<b>129 080</b>

<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>435 102</b>	<b>197 900</b>	<b>101 023</b>	<b>531 979</b>
----------------------	----------------	----------------	----------------	----------------

GROUPE ACTICONSEIL  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : contact@acticonseil.com  
Direct : 476 512 510 00021





## TABLEAU VARIATION DES FONDS PROPRES

	A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	AFFECTATION DU RESULTAT		AUGMENTATION		DIMINUTION OU CONSUMMATION		A LA CLOTURE DE L'EXERCICE
		MONTANT	DONT GENEROSITE DU PUBLIC	MONTANT	DONT GENEROSITE DU PUBLIC	MONTANT	DONT GENEROSITE DU PUBLIC	
Fonds propres sans droit de reprise	13 641 572			41 737				13 683 309
Fonds propres avec droit de reprise								
Ecart de réévaluation								
Réserves								
Report à nouveau	1 737 657	(59 429)						1 678 227
Excédent ou déficit de l'exercice	(59 429)	59 429				237 842		(237 842)
Dotations consomptibles								
Subventions d'investissements								
Provisions réglementées								
<b>TOTAL</b>	<b>15 319 799</b>			<b>41 737</b>		<b>237 842</b>		<b>15 123 694</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
*Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes*  
 1, Rue du Dr Pierre Fieury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
 Siret : 478 512 510 00031





Période du 01/01/24 au 31/12/24

## VARIATION DES FONDS DEDIES ISSUS DE LA GENEROSITE

	A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	REPORTS	UTILISATIONS		TRANSFERTS	A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	
			Montant global	Dont remboursements		Montant global	Dont fonds dédiés correspondant à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices
Subventions d'exploitation (1)	FONDS DEDIES 2023	27 528	27 528			17 589	
	TERRE ET HUMANISME	15 712	15 123			92 371	
	FONDATION DE FRANCE	130 151	100 760			13 898	13 898
	LUKO	13 898				11 345	
	NEXITY / SPIE	15 030	3 685			6 096	
	MINISTERE CULTURE	12 759	21 663			15 418	
	BNP / SOCIETE GENERALE	3 480	11 291			24 329	
	AFNIC / LEFEBVRE / L'OREAL	30 068	11 739			3 677	
	FONJEP		27 945				
	RESADIA		1 323				
Contributions financières d'autres organismes (1)					<b>GROUPE ACTICONSEIL</b> S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros <i>Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes</i> 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon 69100 VILLEURBANNE Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09 email : <a href="mailto:contact@acticonseil.com">contact@acticonseil.com</a> Siret : 478 512 510 00031		
Ressources liées à la générosité du public (1)	MECENAT UNICEFI	473 000				473 000	473 000
	MECENAT DES EPAULES/AILES	20 000				20 000	20 000
	MECENAT SCHNEIDER	40 000	40 000				
	DON FOYER STE GENEVIEVE	563 000	61 960			501 040	
	MECENAT ALTAREA /ALTAPHIL	40 000				140 000	
	MECENAT FOND RENAULT	95 868	95 868				
	MECENAT TRUFFAUT	3 295	1 100			2 195	
	BNP/ STE GENERALE/C MUTU		430 868			348 785	
	MECENAT REXEL		30 000			3 506	
	DIVERS DON	2 795	2 005			790	
<b>TOTAL</b>		1 486 584	530 567			1 674 039	506 898

(1) Les lignes sont à ventiler par projet ou catégorie de projet



# Liste des Filiales et Participations

Période du 01/01/24 au 31/12/24

FEDERATION HH

FILIALES ET PARTICIPATIONS	Capital social	Quote-part du capital détenue en pourcentage	Résultat du dernier exercice clos
<b>A. RENSEIGNEMENTS DÉTAILLÉS CONCERNANT LES FILIALES ET PARTICIPATIONS</b>			
1. filiales (Plus de 50% du capital détenu)			
SARL VIE ET PARTAGE	7 500	100	1 062
SCI DES CARMES	70 800	99,99	(2 555)
.FG2H	8 000	99,8	156
2. participations (10 à 50% du capital détenu)			
HHDI	1 065 000	62,4	11 320
HHD BELGIQUE	1 400 000	20	
OFS			18 611
<b>B. RENSEIGNEMENTS GLOBAUX CONCERNANT LES AUTRES TITRES ET PARTICIPATIONS</b>			
FONCIERE HABITAT ET HUMANISME	235 161 568	3,72	(1 103 016)
EHD	200 984 580	0,5	69 045

**GROUPE ACTICONSEIL**  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
 Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : contact@acticonseil.com  
 Siret : 478 512 510 00031



# État des Créances et Dettes

FEDERATION HH

Période du 01/01/24 au 31/12/24

ÉTAT DES CRÉANCES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
<b>DE L'ACTIF IMMOBILISÉ</b>			
Créances rattachées à des participations			
Prêts (1) (2)	5 480 000		5 480 000
Autres créances immobilisées	1 977		1 977
<b>TOTAL de l'actif immobilisé :</b>	<b>5 481 977</b>		<b>5 481 977</b>
<b>DE L'ACTIF CIRCULANT</b>			
Usagers - Clients	135 783	94 173	41 610
Personnel et charges sociales à récupérer			
État et autres collectivités publiques	126 518	126 518	
Confédération, Fédération, Asso. & organismes apparentés	332 817	332 817	
Débiteurs divers	3 412 799	3 412 799	
<b>TOTAL de l'actif circulant :</b>	<b>4 007 917</b>	<b>3 966 307</b>	<b>41 610</b>
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>9 489 894</b>	<b>3 966 307</b>	<b>5 523 587</b>
(1) Dont prêts accordés en cours d'exercice	1 850 000		
(2) Dont remboursements obtenus en cours d'exercice	205 000		

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes financières divers	31 977 998	21 795 810	9 315 118	867 069
Dettes et comptes rattachés				
<b>TOTAL :</b>	<b>31 977 998</b>	<b>21 795 810</b>	<b>9 315 118</b>	<b>867 069</b>
Fournisseurs et comptes rattachés	392 735	392 735		
Usagers avances reçues				
Dettes relatives au personnel	484 391	484 306		
État et autres collectivités publiques	167 932	167 932		
Conf., Fédération, Asso. & organ. appar	3 709 737	3 709 737		
Autres dettes	6 209 121	6 209 121		
<b>TOTAL :</b>	<b>10 963 917</b>	<b>10 963 832</b>		
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>42 941 915</b>	<b>32 759 642</b>	<b>9 315 118</b>	<b>867 069</b>

GROUPE ACTICONSEIL  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
e-mail : contact@acticonseil.com  
Siret : 478 512 510 00031





# Produits à Recevoir

Période du 01/01/24 au 31/12/24

FEDERATION HH

Devise d'édition

MONTANT DES PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
<b>Immobilisations financières</b>	
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
<b>Créances</b>	
Créances clients et comptes rattachés	
Personnel	
Organismes sociaux	
État	125 075
Divers, produits à recevoir	2 290 310
Autres créances	
<b>Valeurs Mobilières de Placement</b>	
<b>Disponibilités</b>	<b>13 595</b>
<b>TOTAL</b>	<b>2 428 981</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
 Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 email : contact@acticonseil.com  
 Siret : 478 512 510 00031



# Charges à Payer

FEDERATION HH

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition

MONTANT DES CHARGES À PAYER INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	Montant
Intérêts courus d'emprunts	301 978
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	135 465
Dettes fiscales et sociales	447 277
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Disponibilités, charges à payer	
Autres dettes	2 386 699
<b>TOTAL</b>	<b>3 271 419</b>

GROUPE ACTICONSEIL  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 478 512 510 00031





# Charges et Produits Constatés d'Avance

FEDERATION HH

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition

RUBRIQUES	Charges	Produits
Charges ou produits d'exploitation	125 867	193 714
Charges ou produits financiers		
Charges ou produits exceptionnels		
<b>TOTAL</b>	<b>125 867</b>	<b>193 714</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Siret : 478 512 510 00031



## Détail des Transferts de Charges

**FEDERATION HH**

Période du 01/01/24 au 31/12/24

Devise d'édition

NATURE	Montant
Transferts de charges remboursement formation	22 627
Transferts de charges Groupe	87 161
Transferts de charges IJSS et Prévoyance	6 615
<b>TOTAL</b>	<b>116 403</b>

**GROUPE ACTICONSEIL**  
S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
69100 VILLEURBANNE  
Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
email : [contact@acticonseil.com](mailto:contact@acticonseil.com)  
Direct : 472 512 510 00031





## LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE

PRODUITS	MONTANTS
Montant perçu au titre d'assurances-vie	1 934 263
Montant de la rubrique de produits «Legs ou donations» définie à l'article 213-9	7 617 225
Prix de vente des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	4 170 018
Reprise des dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Utilisation des fonds reportés liés aux legs ou donations	3 350 275
CHARGES	MONTANTS
Valeur nette comptable des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	4 578 486
Dotation aux dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés	
Report en fonds reportés liés aux legs ou donations	7 276 744
<b>SOLDE DE LA RUBRIQUE</b>	<b>5 216 552</b>

GROUPE ACTICONSEIL  
 S.A.R.L. au capital de 164 700 Euros  
 Expertise Comptable-Commissariat aux Comptes  
 1, Rue du Dr Pierre Fleury Papillon  
 69100 VILLEURBANNE  
 Tél. 04 37 45 19 00 - Fax 04 37 45 19 09  
 Email : contact@acticonseil.com  
 Direct : 478 512 510 00031



FEDERATION HABITAT ET HUMANISME

COMPTE D'EMPLOI ANNUEL DES RESSOURCES COLLECTEES AUPRES DU PUBLIC (LOI N°91-772 du 7 août 1991)

EMPLOIS PAR DESTINATION (K€)	2024	2 023	RESSOURCES PAR ORIGINE (K€)	2024	2 023
EMPLOIS DE L'EXERCICE			RESSOURCES DE L'EXERCICE		
1 - MISSIONS SOCIALES			1- RESSOURCES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC		
1.1 Réalisées en France			Cotisations sans contrepartie	1 000 740	886 583
Actions réalisées directement	- 2 489 877	- 2 179 518	Dons, legs et mécénat	11 344 500	7 056 115
Versements à d'autres organismes agissant en France	- 2 489 877	- 2 179 518	Dons manuels	265 134	235 187
			Mécénats	1 426 770	736 589
2 - FRAIS DE RECHERCHE DE FONDS	- 2 370 741	- 2 323 028	Produits de l'Epargne Solidaire	616 744	254 972
Frais d'appel à la générosité du public	- 1 335 071	- 1 364 640	Legs, donations et assurances-vie	9 035 852	5 829 367
Frais de recherche des autres fonds privés	- 1 035 670	- 958 388	Autres produits liés à la générosité du public	-	-
3 - FRAIS DE FONCTIONNEMENT	- 3 531 439	- 2 100 000	TOTAL DES RESSOURCES	12 345 239	7 942 698
TOTAL DES EMPLOIS	- 8 392 056	- 6 602 546	4 - REPRISE SUR AMORT, PROVISION, TRANSFERT DE CHARGES	132 023	261 945
4 - DOTATIONS AUX PROVISIONS ET DEPRECIATION			5 - UTILISATIONS DES FONDS DÉDIÉS	3 711 861	1 881 457
6 - REPORTS EN FONDS DÉDIÉS DE L'EXERCICE	- 7 609 612	- 3 466 258	DEFICIT DE LA GENEROSITE DU PUBLIC DE L'EXERCICE		
EXCEDENT DE LA GENEROSITE DU PUBLIC DE L'EXERCICE	TOTAL - 16 001 668	- 10 068 804	RESSOURCES REPORTEES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC EN DEBUT D'EXERCICE (hors fonds reportés legs et donations)	17 296	
			(+)Excédent ou (-) insuffisance de la générosité du public	187 455	17 296
			(-)Investissements et (+) désinvestissements nets liés à la générosité du public de l'exercice		
			RESSOURCES REPORTEES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC EN FIN D'EXERCICE (hors fonds reportés legs et donations)	204 751	17 296

EMPLOIS CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	2024	2 023	RESSOURCES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	2023	2 023
1 - CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES AUX MISSIONS SOCIALES	- 293 787	- 335 424	1 - CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC		
Réalisées en France	- 293 787	- 335 424	Bénévolat	404 483	425 476
2 - CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES A LA RECHERCHE DE FONDS	- 77 201	- 306 037	Prestations en nature	350 843	472 255
3 - CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES AU FONCTIONNEMENT	- 556 574	- 417 616	Dons en nature	172 236	161 346
TOTAL	- 927 563	- 1 059 077	TOTAL	927 563	1 059 077

Pour mémoire, rappel du tableau relatif aux fonds dédiés pour la partie relevant de la générosité du public :

FONDS DEDIES LIES A LA GENEROSITE DU PUBLIC	2024	2 023
FONDS DEDIES LIES A LA GENEROSITE DU PUBLIC EN DEBUT D'EXERCICE	11 910 298	10 076 871
(-) Utilisation	4 560 143	1 881 457
(+) Report	7 931 753	3 714 884
FONDS DEDIES LIES A LA GENEROSITE DU PUBLIC EN FIN D'EXERCICE	15 281 908	11 910 298

CARTE ACTICONSEIL  
Fédération Habitat et Humanisme  
au capital de 164 700 Euros  
Société à responsabilité limitée  
siège social : 10 rue de la République  
92100 CLAMART  
Tél : 01 47 37 45 19  
Fax : 01 47 37 45 19  
Site : www.acticonseil.com  
Siret : 473 451 900 00031



A-PRODUITS ET CHARGES PAR ORIGINE ET DESTINATION		31.12.2024		31.12.2023	
		TOTAL	Dt générosité	TOTAL	Dt générosité
	PRODUITS PAR ORIGINE				
1	PRODUITS LIES A LA GENEROSITE DU PUBLIC	12 345 239	12 345 239	7 942 697	7 942 697
1.1	Cotisations sans contrepartie	1 000 740	1 000 740	886 583	886 583
1.2	Dons, legs et mécénat	11 344 500	11 344 500	7 056 114	7 056 114
	Dons manuels	265 134	265 134	235 187	235 187
	Mécénats	1 426 770	1 426 770	736 589	736 589
	Produits de l'Epargne Solidaire	616 744	616 744	254 972	254 972
	Legs, donations et assurances-vie	9 035 852	9 035 852	5 829 367	5 829 367
1.3	Autres produits liés à la générosité du public				
2	PRODUITS NON LIES A LA GENEROSITE DU PUBLIC	563 068		1 703 403	
2.1	Cotisation avec contrepartie				
2.2	Parrainage des entreprises				
2.3	Contributions financières sans contrepartie				
2.4	Autres produits non liés à la générosité du public	563 068		1 703 403	
	Autre produits (dont loyers)	1 040 921		744 723	
	Produits financiers	477 853		928 680	
	Produits exceptionnels	-		30 000	
3	SUBVENTIONS ET AUTRES CONCOURS PUBLICS	575 471		513 327	
4	REPRISE SUR AMORT, PROVISION, TRANSFERT DE CHARGES	132 023	132 023	261 945	261 945
5	UTILISATIONS DES FONDS DEDIES	3 711 861	3 711 861	1 881 457	1 881 457
	TOTAL PRODUITS	17 327 662	16 189 123	12 302 827	10 086 098
	CHARGES PAR DESTINATION				
1	MISSIONS SOCIALES	- 2 489 877	- 2 489 877	- 2 179 518	- 2 179 518
1.1	Réalisées en France				
	Actions réalisées directement	- 2 489 877	- 2 489 877	- 2 179 518	- 2 179 518
	Versements à d'autres organismes agissant en France	-	-	-	-
2	FRAIS DE RECHERCHE DE FONDS	- 2 370 741	- 2 370 741	- 2 323 027	- 2 323 027
2.1	Frais d'appel à la générosité du public	- 1 335 071	- 1 335 071	- 1 364 640	- 1 364 640
2.2	Frais de recherche des autres fonds privés	- 1 035 670	- 1 035 670	- 958 388	- 958 388
2.3	Charges liées à la recherche de subventions et autres concours publics	-	-	-	-
3	FRAIS DE FONCTIONNEMENT	- 4 410 600	- 3 531 439	- 3 937 333	- 2 100 000
3.1	Frais de fonctionnement de l'exercice	- 4 410 600	- 3 531 439	- 3 937 333	- 2 100 000
3.2	Frais de fonctionnement exceptionnel	-	-	-	-
4	DOTATIONS AUX PROVISIONS ET DEPRECIATION	- 330 061	-	- 204 837	-
5	IMPOTS SUR LES SOCIETES	- 32 473	-	- 2 657	-
6	REPORTS EN FONDS DEDIES DE L'EXERCICE	- 7 931 753	- 7 609 612	- 3 714 884	- 3 466 258
C	TOTAL CHARGES	- 17 565 504	- 16 001 668	- 12 362 257	- 10 068 804
	RESULTAT DE L'EXERCICE	- 237 842	187 455	- 59 429	17 294

B-CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		31.12.2024		31.12.2024	
		TOTAL	Dt générosité	TOTAL	Dt générosité
	PRODUITS PAR ORIGINE				
1	CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC	927 563	927 563	1 059 076	1 059 076
	Bénévolat	404 483		425 476	
	Mécénat de compétence	350 843		472 255	
	Prestations en nature	-		-	
	Dons en nature	172 236		161 346	
2	CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES NON LIEES A LA GENEROSITE DU PUBLIC				
3	CONCOURS PUBLICS EN NATURE	-	-	-	-
	Prestations en nature				
	Dons en nature				
	TOTAL	927 563	927 563	1 059 076	1 059 076
	CHARGES PAR DESTINATION				
1	CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES AUX MISSIONS SOCIALES	- 293 787	- 293 787	- 335 424	- 335 424
	Réalisées en France	- 293 787	-	- 335 424	-
	Réalisées à l'étranger	-	-	-	-
2	CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES A LA RECHERCHE DE FONDS	- 77 201	- 77 201	- 306 037	- 306 037
3	CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES AU FONCTIONNEMENT	- 556 574	- 556 574	- 417 616	- 417 616
	TOTAL	- 927 563	- 927 563	- 1 059 076	- 1 059 076