

**BUREAU INTERPROFESSIONNEL DES VINS DE BOURGOGNE**  
**12 Boulevard Bretonnière**  
**21 200 BEAUNE**

**Rapport du**  
**commissaire aux comptes**  
**sur les comptes annuels**

EXERCICE CLOS LE 31 AOÛT 2023

Aux adhérents,

- **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association « Bureau Interprofessionnel des Vins de Bourgogne », relatifs à l'exercice clos le 31 août 2023, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

- **Fondement de l'opinion**

*Référentiel d'audit*

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

*Indépendance*

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> septembre 2022 à la date d'émission de notre rapport.

- **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

#### Provisions pour risques et charges :

La note « Provisions pour risques et charges » de l'annexe expose entre autres la nature des comptes de provisions pour risques et charges concernant principalement le dispositif Chablis. Dans le cadre de nos contrôles, nous nous sommes assurés de l'adéquation des provisions avec la meilleure estimation.

#### Apports à l'association de « La Cité des Climats et Vins de Bourgogne » :

Les notes « Immobilisations » et « Etat des créances » de l'annexe exposent les apports réalisés par le « Bureau Interprofessionnel des Vins de Bourgogne » à l'association « La Cité des Climats et Vins de Bourgogne », notamment un prêt, des apports à durée indéterminée sans droit de reprise et des apports avec droit de reprise. Dans le cadre de nos contrôles, nous nous sommes assurés de la réalité de ces apports par le contrôle des contrats et de leur correcte traduction en comptabilité.

- **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

- **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre conseil d'administration.

- **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

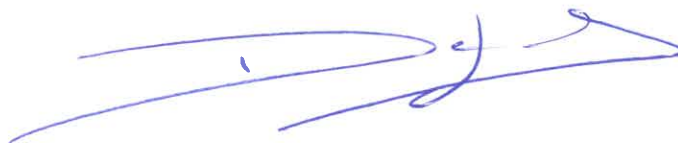
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

FAIT A DIJON,

LE 8 DECEMBRE 2023

AUDITIS

représentée par Philippe DANDON



Commissaire aux Comptes

Inscrit sur la liste nationale des commissaires aux comptes

Rattaché à la CRCC de Besançon - Dijon

## - BILAN ACTIF -

BIVB

du 01/09/2022 au 31/08/2023

	N			N-1
	Brut	Amort. et Prov.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	38 385	33 811	4 573	4 573
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	2 819 881	1 309 538	1 510 343	166 863
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	14 200 147	8 409 533	5 790 614	1 600 778
Installations techniques, matériel et outillages industriels	584 608	519 901	64 707	76 573
Autres immobilisations corporelles	1 036 247	754 249	281 998	315 226
Immobilisations en cours	189 912		189 912	4 178 305
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs / donations destinés à être cédés				
Immobilisations financières (2)				
Participations et créances rattachées	266 972		266 972	881 924
Autres titres immobilisés	38 506		38 506	38 506
Prêts	1 500 000		1 500 000	1 500 000
Autres immobilisations financières	1 680 000	1 512 000	168 000	168 000
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>22 354 687</b>	<b>12 539 031</b>	<b>9 815 626</b>	<b>8 930 748</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises	198 762	58 968	139 795	117 824
Avances et acomptes versés sur commandes	53 900		53 900	9 641
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	4 006 568	407 485	3 599 083	3 045 260
Créances reçues par leg ou donations				
Autres créances	4 808 057	1 150 000	3 658 057	4 151 701
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement	75 247		75 247	13 647
Disponibilités	8 145 556		8 145 556	7 563 209
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance	242 004		242 004	234 450
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecart de conversion actif				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>17 530 095</b>	<b>1 616 453</b>	<b>15 913 642</b>	<b>15 135 732</b>
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>39 884 752</b>	<b>14 155 484</b>	<b>25 729 268</b>	<b>24 066 480</b>
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

**AUDITIS**

*Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON

Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55



## - BILAN PASSIF -

BIVB

du 01/09/2022 au 31/08/2023

	N	N-1
<b>FONDS PROPRES</b>		
Première situation nette établie		
Fonds statutaires		
Dotations non consommables		
Autres fonds propres sans droit de reprise	4 723 307	3 172 515
<b>Total Fonds propres sans droit de reprise</b>	<b>4 723 307</b>	<b>3 172 515</b>
Fonds statutaires avec droit de reprise		
Autres fonds propres avec droit de reprise		
<b>Total Fonds propres avec droit de reprise</b>		
Ecart de réévaluation		1 550 792
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves	379 876	379 876
Report à nouveau	3 668 245	4 986 803
Résultat de l'exercice (Excédent ou Déficit)	-163 836	-1 318 559
<b>Situation Nette (sous-total)</b>	<b>3 884 285</b>	<b>5 598 913</b>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	3 053 477	2 491 061
Provisions réglementées	688 851	731 537
Droit des propriétaires (commodat)		
<b>TOTAL FONDS PROPRES</b>	<b>12 340 920</b>	<b>11 994 025</b>
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>TOTAL FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	1 205 794	1 138 733
Provisions pour charges	380 094	439 237
<b>TOTAL PROVISIONS</b>	<b>1 585 888</b>	<b>1 577 970</b>
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	5 498 739	3 975 476
Emprunts et dettes financières divers (3)	21 522	5 970
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours	300	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 187 373	2 376 451
Dettes fiscales et sociales	1 558 056	1 318 769
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	157 068	655 797
Autres dettes	2 323 224	2 136 719
Produits constatés d'avance	47 178	25 303
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>11 793 460</b>	<b>10 494 485</b>
<b>TOTAL PASSIF GENERAL</b>	<b>25 729 268</b>	<b>24 066 480</b>
Renvois :		
(1) Dettes :		
à Plus d'un an	5 469 997,00	3 963 878,00
à moins d'un an	6 323 463,00	2 566 729,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

**AUDITIS**

*Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes*

## - COMPTE DE RESULTAT -

BIVB

du 01/09/2022 au 31/08/2023

	N	N-1
<b>Produits d'exploitation</b>		
Cotisations		
Ventes de biens	139 756	80 056
Ventes de prestations services	12 257 399	10 127 203
Dont parrainages		
Subventions d'exploitation	1 202 265	1 039 645
Vts des fondateurs ou conso. de la dot, consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dont les dons manuels		
Dont Mécénats		
Dont Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges	725 216	761 911
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	881	79
<b>Total des produits d'exploitation I (1)</b>	<b>14 325 516</b>	<b>12 008 894</b>
<b>Charges d'exploitation</b>		
Achats de marchandises (y compris droits de douane)	74 664	77 393
Variation de stock (marchandises)	-31 232	-11 883
Autres achats et charges externes (3)	8 501 829	7 771 620
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	109 436	156 749
Salaires et traitements	2 509 397	2 320 392
Charges sociales	1 077 349	1 003 366
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortissements	411 273	295 434
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisions		
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisions	1 266 453	782 457
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux provisions	110 816	
Autres charges	11 326	40 385
<b>Total des charges d'exploitations II (2)</b>	<b>14 041 311</b>	<b>12 435 912</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>284 206</b>	<b>-427 018</b>
<b>Produits Financiers</b>		
Produits financiers de participations (5)		
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé (5)	11 968	3 940
Autres intérêts et produits assimilés (5)	78 952	2 824
Reprises sur provisions et transferts de charges	96 000	
Différences positives de change		27
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des produits financiers (V)</b>	<b>186 920</b>	<b>6 791</b>

### AUDITIS

*Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes*



## - COMPTE DE RESULTAT -

BIVB

du 01/09/2022 au 31/08/2023

	N	N-1
<b>Charges Financières</b>		
Dotations financières aux amortissements et provisions		900 000
Intérêts et charges assimilées (6)	43 371	11 598
Différences négatives de change	21	1
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières (VI)</b>	<b>43 392</b>	<b>911 599</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)</b>	<b>143 529</b>	<b>-904 808</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>427 734</b>	<b>-1 331 826</b>
<b>Produits Exceptionnels</b>		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital	65 908	3 371
Reprises sur provisions et transferts de charges	86 441	42 685
<b>Total des produits Exceptionnels (VI)</b>	<b>152 348</b>	<b>46 057</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	846	21 000
Charges exceptionnelles sur opérations en capital	717 692	2 544
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles (VII)</b>	<b>718 538</b>	<b>23 544</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)</b>	<b>-566 190</b>	<b>22 513</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices	25 381	9 246
TOTAL DES PRODUITS	14 664 785	12 061 742
TOTAL DES CHARGES	14 828 621	13 380 301
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	<b>-163 836</b>	<b>-1 318 559</b>
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat		
<b>TOTAL</b>		
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite		
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
<b>TOTAL</b>		

### AUDITIS

*Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON

Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

# BIVB

## Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/08/2023

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/08/2023, dont le total est de 25 729 268€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant une perte nette comptable de -163 836€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/09/2022 au 31/08/2023.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Ces comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration de l'association.

Suite à la réception d'un courrier daté du 15/03/2018 émanant de la Direction Générale des Finances Publiques qui indique que le BIVB peut bénéficier de l'exonération de l'impôt sur les sociétés prévue au 1° bis du 1 de l'article 207 du CGI, le BIVB ne peut donc plus opter pour le régime de l'intégration fiscale.

### Faits caractéristiques de l'exercice

#### Évènements principaux :

1. Les immobilisations pour le projet Cité des Vins ont été activées au 16/06/2023.
2. En date du 22/11/2022, l'EDV (filiale du BIVB) a été apportée à l'Association de la Cité des climats et vins. Cet apport a été réalisé conformément à la décision de l'AG du BIVB du 30/06/2022.

#### Évènements postérieurs à la clôture :

- Obtention le 06/09/2023 d'une subvention FEDER de 249 138.90 € pour les parcours de visite immersifs et connectés de la Cité des Climats et vins de Bourgogne à Chablis et Mâcon.
- Obtention le 17/10/2023 d'une subvention FEDER de 119 556.60 € pour la médiation numérique sur les vins de Bourgogne au sein de la CIGV Dijon.

#### Principes, règles et méthodes comptables :

L'association a arrêté ses comptes et rédigé son annexe conformément aux dispositions du règlement ANC n°2014\*03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité d'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Sauf mention, les montants sont exprimés en euros.

### Informations relatives au bilan

#### ACTIF

##### Immobilisations

##### Immobilisations Corporelles et Incorporelles :

Les immobilisations corporelles et incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le coût d'une immobilisation est constitué de son prix d'achat, y compris les droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux et escomptes de règlement de tous les coûts directement attribuables engagés pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner selon l'utilisation prévue. Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes liés à l'acquisition, sont rattachés à ce coût d'acquisition. Tous les coûts qui ne font pas partie du prix d'acquisition de l'immobilisation et qui ne peuvent pas être rattachés directement aux coûts rendus nécessaires pour mettre l'actif en place et en état de fonctionner conformément à

**AUDITIS**

*Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON

Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

l'utilisation prévue, sont comptabilisés en charges.

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine. Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

L'association pratique l'amortissement dérogatoire pour bénéficier de la déduction fiscale des amortissements en ce qui concerne les immobilisations dont la durée d'utilisation comptable est plus longue que la durée d'usage fiscale.

Les acquisitions d'immobilisations en cours s'élèvent à 195 K€.

#### Principaux Mouvements de l'exercice :

Immobilisations Incorporelles et Corporelles	Valeur brute Début D'exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur Brute Fin d'exercice
		Réévaluation	Acquisition	Virements	Cessions / Rebuts	
Fond Commercial	-	-	-	-	-	-
Autres Immobilisations Incorporelles	1 393 518	-	1 464 747	-	-	2 858 265
<b>Total Immobilisations Incorporelles (I)</b>	<b>1 393 518</b>	-	<b>1 464 747</b>	-	-	<b>2 858 265</b>
Terrain	-	-	-	-	-	-
Constructions	9 814 676	-	4 385 471	-	-	14 200 147
Installations techniques, matériels et outillages industriels	577 978	-	6 630	-	-	584 608
Installations générales, agencements, aménagements divers	16 619	-	-	-	-	16 619
Matériel de transport	45 818	-	30 669	-	10 820	65 667
Matériel de bureau et informatique, mobilier	935 242	-	18 719	-	-	953 961
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	4 178 305	-	1 816 986	5 805 379	-	189 912
Avances et acomptes	-	-	-	-	-	-
<b>Total Immobilisations Corporelles (II)</b>	<b>15 568 639</b>	-	<b>6 258 474</b>	<b>5 805 379</b>	<b>10 820</b>	<b>16 010 914</b>
<b>Total Général (I + II)</b>	<b>16 962 157</b>	-	<b>7 723 222</b>	<b>5 805 379</b>	<b>10 820</b>	<b>18 869 179</b>

Les droits de mutation, honoraires ou commissions et frais d'actes, liés à l'acquisition sont rattachés au coût d'acquisition.

Les titres de participation sont évalués à leur coût d'acquisition y compris les frais accessoires.

La valeur d'inventaire des titres correspond à la valeur d'utilité pour l'entreprise. Elle est déterminée en fonction de l'actif net de la filiale, de sa rentabilité et de ses perspectives d'avenir. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure au coût d'acquisition, une dépréciation est constituée du montant de la différence.

Les immobilisations financières de la société figurent au bilan à leurs prix d'achat. Lorsque le prix de marché à la date de clôture de l'exercice est inférieur au prix d'achat, il est constaté une provision pour dépréciation.

Immobilisations Financières	Valeur bruté Début D'exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur Brute Fin d'exercice
		Réévaluation	Acquisition	Virement	Cessions / Rebuts	
Participations évaluées selon méthode équivalence	-	-	-	-	-	-
Autres participations	977 924	-	-	-	710 952	266 972
Autres titres immobilisés	38 506	-	-	-	-	38 506
Prêts & Autres Immobilisations financières	3 180 000	-	-	-	-	3 180 000
<b>Total Général</b>	<b>4 196 430</b>	-	-	-	<b>710 952</b>	<b>3 485 478</b>

Sur les exercices précédents, le BIVB a doté l'Association de la Cité des Climats et Vins de Bourgogne de Fonds associatifs avec droit de reprise inscrit au bilan du BIVB en « Autres immobilisations financières ». Le montant est de 1 680 000 € au 31/08/2023. L'activité de l'association n'ayant débuté qu'en juin 2023, une provision pour dépréciation

**AUDITIS**  
Audit - Conseil - Expertise Comptable  
Commissariat aux Comptes

5, Rue René Char  
21000 DIJON

Tel 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

de 90% est inscrite au bilan. L'association a vocation à gérer l'ensemble des 3 bâtiments formant la Cité des Climats et Vins de Bourgogne à Chablis, Beaune et Mâcon.

Le BIVB a accordé un prêt de 1,5 M€ à l'association de la Cité des Climats et Vins de Bourgogne (contrat de prêt signé le 02/12/2021). L'association a débloqué entièrement ce prêt sur l'exercice (second déblocage de 500K€ a eu lieu en 05/2023).

#### Amortissements :

Amortissements	Début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Fin D'exercice
		Amortissement	Amortissement	
Incorporelles	1 192 082	121 267	-	1 313 349
Corporelles	9 397 757	290 005	4 080	9 683 683
<b>TOTAL</b>	<b>10 589 839</b>	<b>411 273</b>	<b>4 080</b>	<b>10 997 031</b>

#### Durées d'amortissement :

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Immobilisations	Mode	Durée
Concessions logiciels brevets	Linéaire / Dégressif	0 à 5 ans
Autres immobilisations incorporelles	Linéaire / Dégressif	3 à 8 ans
Agencements des constructions	Linéaire / Dégressif	2 à 50 ans
Constructions	Linéaire / Dégressif	5 à 50 ans
Matériel et Outillage	Linéaire / Dégressif	3 à 10 ans
Matériel de Transport	Linéaire / Dégressif	4 à 5 ans
Matériel de Bureau	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans
Matériel informatique	Linéaire / Dégressif	2 à 5 ans
Mobilier	Linéaire / Dégressif	4 à 10 ans
Installations techniques	Linéaire / Dégressif	5 à 10 ans
Installations générales	Linéaire / Dégressif	10 ans

#### Dépréciations :

Dépréciation Actif Immobilisé	Début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Fin D'exercice
		Dépréciation	Dépréciation	
Incorporelles	30 000	-	-	30 000
Corporelles	-	-	-	-
Financières	1 608 000	-	96 000	1 512 000
<b>TOTAL</b>	<b>1 638 000</b>	<b>-</b>	<b>96 000</b>	<b>1 542 000</b>

Dépréciation Actif Circulant	Début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Fin D'exercice
		Dépréciation	Dépréciation	
Stocks et encours	49 706	58 968	49 706	58 968
Clients et comptes rattachés	382 751	407 485	382 751	407 485
Autres Actifs	350 000	800 000	-	1 150 000
<b>TOTAL</b>	<b>782 457</b>	<b>1 266 453</b>	<b>432 457</b>	<b>1 616 453</b>

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

## Filiales et Participations :

	Capital	Autres Capitaux Propres	Quote part Détenue en %	Valeur Comptable Titres détenus (Brute)	Valeur Comptable Titres détenus (Nette)	Prêts et avances consenties	Cautions	Chiffres d'affaires HT	Résultat de l'exercice	Dividendes encaissés
Filiales détenues à plus de 50 %										
SA COEB	431300	534554	61,67	266972.48	266972.48			1754961	114035	

Les renseignements concernant la SA Centre Cœnologique de Bourgogne ceux du bilan clos au 31/07/2023.

## Stocks

Les coûts d'acquisition des stocks comprennent le prix d'achat, les droits de douane et autres taxes, à l'exclusion des taxes ultérieurement récupérables par l'entité auprès des administrations fiscales, ainsi que les frais de transport, de manutention et autres coûts directement attribuables au coût de revient des matières premières, des marchandises, des encours de production et des produits finis. Les rabais commerciaux, remises, escomptes de règlement et autres éléments similaires sont déduits pour déterminer les coûts d'acquisition.

Le stock de vins est valorisé à sa valeur vénale.

Une provision pour dépréciation des stocks, ou une décote directe, égale à la différence entre la valeur brute déterminée suivant les modalités indiquées ci-dessus et le cours du jour ou la valeur de réalisation déduction faite des frais proportionnels de vente, est effectuée lorsque cette valeur brute est supérieure à l'autre terme énoncé.

## Produits à Recevoir :

Produits à Recevoir		Montant
Intérêts Courus	Immobilisations Financières	
	Participation Groupe	
	Participation Hors Groupe	
	Clients	
	Associés	
	Valeurs Mobilières de Placement	
Autres Produits	Facture à Établir	1 684 543
	RRR à obtenir, Avoir à Recevoir	10 848
	Personnel	
	Sécurité Sociale	1 333
	État	
	Divers	1 294 856
<b>Total</b>		<b>2 991 580</b>

Les produits à recevoir « Divers » de 1 294 856 € sont principalement composés des subventions OCM.

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55



## État des Créances :

ETAT DES CREANCES		Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations				
Prêts		1 500 000	-	1 500 000
Autres immobilisations financières		1 680 000	-	1 680 000
Clients douteux ou litigieux		572 677	-	572 677
Autres créances clients		3 433 892	3 433 892	-
Créance représentative de titres prêtés ou remis en garantie antérieurement constatée		-	-	-
Personnel et comptes rattachés		-	-	-
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		3 154	3 154	-
État et collectivités Publiques	Impôts sur les bénéfices	-	-	-
	Taxe sur la valeur ajoutée	502 685	502 685	-
	Autres impôts, taxes et versements assimilés	-	-	-
	Divers	1 797 011	1 797 011	-
Groupe et associés		-	-	-
Débiteurs divers		2 505 207	2 505 207	-
Charges constatées d'avance		242 004	242 004	-
<b>Totaux</b>		<b>12 236 630</b>	<b>8 483 953</b>	<b>3 752 677</b>

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

Les débiteurs divers sont composés pour 1 150 K€ des contrats d'apport durée indéterminée sans droit de reprise à la Cité des Climats et Vins de Bourgogne. Ces apports sont comptabilisés en charges à payer et en contrepartie en produit à recevoir. Le schéma d'écriture comptable a pour but de permettre un suivi dans les comptes une fois que l'apport sera intégralement versé (pas de versement sur l'exercice). A noter qu'en cas de dissolution de la Cité des Climats et Vins de Bourgogne, l'apport sera restitué au BIVB. S'agissant d'apports sans droit de reprise, les apports ont été dépréciés à 100%.

## VALEURS MOBILIÈRES

Valeurs Mobilières de Placement	N	N - 1
Valeurs Mobilières de Placement	75 247	13 647
Banques	8 145 556	7 563 209
Total	8 220 803	7 576 856

## PASSIF

### Fonds propres :

#### Tableau de variation des fonds propres

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55



VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise	3 172 515				3 172 515
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation	1 550 792				1 550 792
Réserves	379 876				379 876
Report à Nouveau	4 986 803	-1 318 559			3 668 245
Excédent ou déficit de l'exercice	-1 318 559	1 318 559		163 836	-163 836
<b>Situation nette</b>	<b>8 771 427</b>			163 836	<b>8 607 592</b>
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement *	2 491 061		621 584	59 168	3 053 477
Provisions réglementées	731 537			42 685	688 851
Droits de propriétaires (Commodat)					
<b>TOTAL</b>	<b>11 994 025</b>		<b>621 584</b>	<b>265 689</b>	<b>12 349 920</b>

\* Détail des subventions d'investissement :

**Subventions d'investissement pour la Cité des Climats et Vins de Bourgogne à Mâcon**

Subvention de la Région Bourgogne Franche Comté	900 000 €
Subvention du Département de Saône et Loire	300 000 €
Subvention du Mâconnais Beaujolais Agglomération	300 000 €
Subvention de la Communauté de Communes Mâconnais-Tournugeois	60 000 €
Subvention PETR Mâconnais Sud Bourgogne Leader	339 884 €
<b>TOTAL</b>	<b>1 899 884 €</b>

**Subventions d'investissement pour la Cité des Climats et Vins de Bourgogne à Chablis**

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

Subvention de la Région Bourgogne Franche Comté	600 000 €
Subvention du Département de l'Yonne	150 000 €
Subvention de la FDAC	100 000 €
<b>TOTAL</b>	<b>850 000 €</b>

#### Subventions d'investissement pour la Cité Internationale de la Gastronomie et du Vin de Dijon

Subvention de la Région Bourgogne Franche Comté	84 432 €
<b>TOTAL</b>	<b>84 432 €</b>

#### Subventions d'investissement pour la Cité des Climats et Vins de Bourgogne à Beaune

Subvention de la Région Bourgogne Franche Comté	281 700 €
<b>TOTAL</b>	<b>281 700 €</b>

#### Provisions pour Risques et Charges :

PROVISIONS	Montant début ex.	Augmentations	Diminutions	Montant fin ex.
Provisions pour litiges				
Provisions pour garanties données aux clients				
Provisions pour pertes sur marchés à terme				
Provisions pour amendes et pénalités				
Provisions pour pertes de change				
Provisions pour pensions et obligations similaires	439 237		59 143	380 094
Provisions pour impôts				
Provisions pour renouvellement des immos				
Provisions pour gros entretiens et grandes révisions				
Provision pour charges soc. et fisc. sur congés à payer				
Autres provisions pour risques et charges	1 138 733	110 816	43 755	1 205 794
<b>TOTAUX</b>	<b>1 577 970</b>	<b>110 816</b>	<b>102 898</b>	<b>1 585 888</b>

Toute obligation actuelle résultant d'un événement passé de l'entreprise à l'égard d'un tiers, susceptible d'être estimée avec une fiabilité suffisante, et couvrant des risques identifiés, fait l'objet d'une comptabilisation au titre de provision.

Dispositions spécifiques concernant le "Vignoble de Chablis"

Les autres provisions pour risques et charges de 1 205 794 € correspondent principalement aux fonds dédiés à l'utilisation du budget communication non encore utilisés pour la promotion du Chablis.

Le règlement intérieur de l'association prévoit que 50% des cotisations interprofessionnelles de ce vignoble soient affectées au budget de la commission géographique "Chablis" qui les utilisera dans des actions de promotion "Chablis". Les frais nécessaires à la réalisation de ces actions de promotion (frais de personnels de la délégation régionale, frais de fonctionnement et d'aménagement de la délégation régionale) sont financés sur le budget de 50% au-delà d'une franchise de 120 000 €.

Afin de respecter le règlement et de tenir compte des fonds non utilisés sur les exercices précédents mais déjà affectés, il a été constaté 1 205 794 € de provision pour risques sur la réserve.

La provision d'indemnité de départ à la retraite a été évaluée conformément au Règlement de l'ANC Numéro 2013-02.

**AUDITIS**  
**Audit - Conseil - Expertise Comptable**  
**Commissariat aux Comptes**

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

Taux d'actualisation : 3,40%

Table de mortalité : TV 88/90

Convention collective : Vins, cidres, ...

Taux d'augmentation des salaires : 1,50% toutes catégories

Age de départ à la retraite : 64 ans toutes catégories

Taux de rotation : Faible toutes catégories

Sur l'exercice clos au 31 août 2023, les indemnités de départ à la retraite ont été recalculées et ont été comptabilisées à hauteur de 380 094 €.

### État des Dettes :

ETAT DES DETTES	Montant Brut	A 1 an au plus	+ 1an, 5 ans au +	A + 5 ans
Emprunts obligataires convertibles				
Autres emprunts obligataires				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an max. à l'origine	28 741	28 741		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à + de 1 an à l'origine	5 469 998		1 387 557	4 082 440
Emprunts et dettes financières divers				
Fournisseurs et comptes rattachés	2 187 373	2 187 373		
Personnel et comptes rattachés	334 845	334 845		
Sécurité sociale et autres organismes	231 491	231 491		
Impôts sur les bénéfices	25 381	25 381		
T.V.A.	894 729	894 729		
Obligations cautionnées				
Autres impôts et taxes	71 610	71 610		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	157 068	157 068		
Groupe et associés	21 522	21 522		
Autres dettes	2 323 524	2 323 524		
Dette représentative de titres empruntés ou remis en garantie				
Produits constatés d'avance	47 178	47 178		
<b>TOTAUX</b>	<b>11 793 460</b>	<b>6 323 463</b>	<b>1 387 557</b>	<b>4 082 440</b>

### Charges à Payer :

Charges à Payer :		Montant
Congés payés	Congés payés	165 328
	Charges sociales	64 430
	Charges fiscales	2 535
Intérêts Cours	Emprunts et Dettes	28 741
	Dettes participations Groupes	
	Dettes participations Hors Groupe	
	Dettes sociétés en participation	
	Fournisseurs	
	Associés	
	Banques	
	Concours bancaires courants	
Autres Charges	Factures à recevoir	437 213
	Remise Rabais Ristournes, Avoir à établir	34 249
	Participations des salariés	
	Personnel	169 277
	Organismes Sociaux	32 411
	Autres charges fiscales	59 049
	Divers	2 288 975
<b>Total</b>		<b>3 282 208</b>

Les charges à payer « Divers » de 2 288 975 € sont composées des conventions techniques pour 1 488 975 € et du contrat d'apport à durée indéterminée sans droit de

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

reprise à la Cité des Climats et Vins de Bourgogne de 800 000 €.

Un contrat d'apport durée indéterminée sans droit de reprise de 800 K€ à la Cité des Climats et Vins de Bourgogne a été signé en date du 27/06/2023. Cet apport est comptabilisé en charges à payer et en contrepartie en produit à recevoir. Le schéma d'écriture comptable a pour but de permettre un suivi dans les comptes une fois que l'apport sera intégralement versé (pas de versement sur l'exercice). A noter qu'en cas de dissolution de la Cité des Climats et Vins de Bourgogne, l'apport sera restitué au BIVB. S'agissant d'un apport sans droit de reprise, l'apport a été déprécié à la clôture 2023 à 100%

## Compte de Résultat :

### Chiffre d'affaires :

	CA HT France	CA HT Export et intra-communautaire	Total
Marchandises	139 756		139 756
Production			
Biens			
Services	12 257 399		12 257 399
<b>Chiffre d'affaires total</b>	<b>12 397 155</b>		<b>- 12 397 155</b>

### Honoraires du Commissaire aux Comptes :

Les honoraires du Commissaire aux Comptes payés sur l'exercice s'élèvent à 13 755 € HT.

Les honoraires comptabilisés au titre de l'attestation OCM pour 3 150 € HT.

## Autres Informations :

### Effectif moyen :

L'effectif moyen est de 48 salariés, réparti comme suit :

	Effectif Hommes	Effectif Femmes	Effectif Total	Effectif équivalent Temps plein
Cadres	7	20	27	27
Agents de maîtrise	4	10	14	14
Employés	1	6	7	7
<b>TOTAL</b>	<b>12</b>	<b>36</b>	<b>48</b>	<b>48</b>

## Engagements donnés ou reçus :

### Reçus :

Type Engagement	N	N-1
Caution droits sur vins et alcools Crédit Mutuel	105	105
Cautionnements sur crédits en cours CACB	1 330 296	1 330 296
Titres EDV	710 952	0

### Donnés :

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55

Type Engagement	N	N-1
Hypothèque conventionnelle emprunt CACE 1 950 000€	1 950 000	1 770 909
Hypothèque conventionnelle emprunt CACB 1 290 000€	1 290 000	876 832
Hypothèque conventionnelle emprunt CACB 2 350 000€	2 299 997	1 316 136
Garantie cession créances (Loi Dailly) non notifiée		
Caution solidaire emprunt CDV CACB 2 200 000€	1 155 611	448 656
Caution solidaire emprunt CDV CACB 980 000€	980 000	363 026

**AUDITIS**  
*Audit - Conseil - Expertise Comptable*  
*Commissariat aux Comptes*

5, Rue René Char  
21000 DIJON  
Tél. 03 80 74 90 50 - Fax 03 80 74 90 55