

**ASSOCIATION SOLIHA  
SOLIDAIRES POUR L'HABITAT DE LA MAYENNE**

—  
19, rue de l'ancien évêché  
BP 70837  
53008 – LAVAL CEDEX

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**  
Exercice clos le 31 décembre 2024  
**SIREN 411 133 085**

## **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

Mesdames, Messieurs,

### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association SOLIHA – SOLIDAIRES POUR L'HABITAT DE LA MAYENNE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

### **FONDEMENT DE L'OPINION**

#### Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### **JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **VERIFICATIONS SPECIFIQUES**

---

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'association.

## **RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

---

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## **RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

---

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Laval, le 20 juin 2025

**TALENZ SOFIDEM LAVAL SAS**

**François LE SPEGAGNE**  
Commissaire aux Comptes  
Associé



# BILAN ACTIF

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	16 127	11 438	4 689	5 882
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions				
Installations techn., matériel et outil. ind.	6 066	6 066		14
Autres	57 836	27 191	30 645	32 325
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	5 096		5 096	5 096
Autres titres immobilisés	16		16	8
Prêts				
Autres				
<b>TOTAL (I)</b>	<b>85 141</b>	<b>44 694</b>	<b>40 446</b>	<b>43 324</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	500 490		500 490	325 869
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	37 148		37 148	20 226
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 489 584		1 489 584	1 011 546
Charges constatées d'avance	3 838		3 838	3 454
<b>TOTAL (II)</b>	<b>2 031 060</b>		<b>2 031 060</b>	<b>1 361 095</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>2 116 200</b>	<b>44 694</b>	<b>2 071 506</b>	<b>1 404 419</b>



# BILAN PASSIF

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
FONDS PROPRES		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires	500 000	
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles	2 139	2 139
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	1 126 575	1 131 100
Excédent ou déficit de l'exercice	58 205	-4 525
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>1 686 920</i>	<i>1 128 714</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL (I)</b>	<b>1 686 920</b>	<b>1 128 714</b>
FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>TOTAL (II)</b>		
PROVISIONS		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges	45 378	40 770
<b>TOTAL (III)</b>	<b>45 378</b>	<b>40 770</b>
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	31 202	41 424
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	227 882	183 825
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	80 125	333
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		9 354
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>339 208</b>	<b>234 935</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>2 071 506</b>	<b>1 404 419</b>



# COMPTE DE RÉSULTAT

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23	Variation N / N-1	
			en valeur	en %
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>				
Cotisations				
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
<i>Dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de service	1 088 821	870 181	218 640	25.13
<i>Dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	61 689	76 365	-14 676	-19.22
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières				
Reprises sur amorts, depr., prov. et transf. charges	20 791	8 717	12 074	138.51
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits	258	9	249	
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>1 171 558</b>	<b>955 271</b>	<b>216 287</b>	<b>22.64</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>				
Achats de marchandises				
Variation de stock				
Autres achats et charges externes	221 223	211 182	10 041	4.75
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	29 264	26 175	3 089	11.80
Salaires et traitements	629 408	533 069	96 339	18.07
Charges sociales	216 694	178 503	38 191	21.40
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	13 729	6 871	6 858	99.81
Dotations aux provisions	4 608	7 798	-3 190	-40.91
Reports en fonds dédiés				
Autres charges	216	9	207	
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>1 115 142</b>	<b>963 607</b>	<b>151 535</b>	<b>15.73</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>56 416</b>	<b>-8 336</b>	<b>64 752</b>	<b>776.75</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>				
De participation				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés	6 079	3 837	2 241	58.40
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de VMP				
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>6 079</b>	<b>3 837</b>	<b>2 241</b>	<b>58.40</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>				
Dotations aux amortissements, aux depréc. et aux prov.				
Intérêts et charges assimilées				
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de VMP				
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>				
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>6 079</b>	<b>3 837</b>	<b>2 241</b>	<b>58.40</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>62 494</b>	<b>-4 499</b>	<b>66 993</b>	



# COMPTE DE RÉSULTAT

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23	Variation N / N-1	
			en valeur	en %
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital				
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>				
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>				
Sur opérations de gestion		26	-26	-100.00
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréc. et aux prov.				
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>		<b>26</b>	<b>-26</b>	<b>-100.00</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>		<b>-26</b>	<b>26</b>	<b>100.00</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)	4 289		4 289	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>1 177 637</b>	<b>959 108</b>	<b>218 528</b>	<b>22.78</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>1 119 431</b>	<b>963 633</b>	<b>155 798</b>	<b>16.17</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>58 205</b>	<b>-4 525</b>	<b>62 730</b>	



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat

	Information		
	Produite	Non significative	Non applicable
PRÉSENTATION	O		
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			NA
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			NA
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL			NA
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			NA
ÉCARTS DE RÉÉVALUATION			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			NA
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES STOCKS			NA
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			NA
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DES FONDS PROPRES			NA
TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES	O		
<i>Var. des fonds propres avec la part liée à la générosité du public</i>			
TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS			NA
TABLEAU DES AVANTAGES ET RESSOURCES ÉTRANGERS			NA
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE			NA
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS			NA
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS			NA
ANNEXE COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRE			NA



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRÉSENTATION

L'objet social de l'entité :

est de favoriser et de promouvoir, par tous les moyens appropriés, l'amélioration de l'habitat, l'aménagement du cadre de vie et de l'environnement en milieu rural comme en milieu urbain et, d'une manière générale, toute action de développement local.

La nature et le périmètre des activités ou missions sociales réalisées :

- une aide administrative, technique ou financière aux propriétaires ou occupants de logements, en vue d'améliorer les conditions d'habitation, notamment celles des personnes à faibles ressources ;
- de promouvoir la réhabilitation d'immeubles constitués principalement de locaux d'habitation en vue d'améliorer les conditions de vie e leurs habitants ;
- de promouvoir toute action tendant à une revitalisation des communes en milieu urbain ou rural ;
- d'apporter un soutien aux collectivités locales dans la programmation et la réalisation des opérations d'amélioration de l'habitat ou de restauration immobilière, d'urbanisme et d'aménagement du cadre de vie ;
- d'assurer le logement ou le relogement individuel des ppersonnes sans abri, mal logées ou en difficulté ou méritant d'être secondées sur le plan social.

Les moyens mis en oeuvre :

- l'étude de tous programmes généraux de réhabilitation et la coordination de leur réalisation ;
- l'établissement de relations privilégiées avec les pouvoirs publics et les organismes publics ou privés concernés ;
- l'étude et l'animation et le suivi d'opérations groupées ou programmées d'initiative publique ;
- l'étude et la réalisation de toutes actions d'intérêt public, d'aménagement, d'urbanisme, de construction ou d'amélioration contribuant à une meilleure insertion du logement dans la ville comme en zone rurale ;
- l'établissement de tous rapports avec les groupements économiques et professionnels intéressés, de par leur action, aux problèmes du logement et de l'aménagement ;
- toute recherche permetnt d'améliorer les mécanismes de réhabilitation ;
- l'étude de toute question se rapportant aux besoins des diverses régions du département dans le domaine de l'Habitat et de l'Aménagement rural.

Au travers de ses activités " Habitat Indigne et/ou Gestion sous mandat ", l'association SOLIHA peut être amenée à servir d'intermédiaire entre les particuliers et les entrepreneurs. Elle collecte les subventions/prêts et procède aux paiements des entrepreneurs.

Au 31 décembre 2024, le montant des subventions reçues dans le cadre de cette activité, non utilisées et ayant fait l'objet d'encaissements sur le compte bancaire de SOLIHA 53 ne présente pas un montant significatif.

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 2 071 506.06 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 58 205.49 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- image fidèle
- comparabilité et continuité de l'exploitation



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

- régularité et sincérité
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été arrêtés conformément au plan comptable général défini par le règlement 2014-03 modifié de l'Autorité des Normes Comptables, complété du règlement ANC n°2018-06 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement),

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- |                                 |           |
|---------------------------------|-----------|
| - Logiciels                     | 1 à 3 ans |
| - Matériels bureau informatique | 3 à 5 ans |
| - Mobilier                      | 3 à 5 ans |

## IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.

## CRÉANCES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS		V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations	
					suite à réévaluation	acquisitions
INCORP.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL				
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL		15 137		990
CORP.	Terrains					
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. générales, agencs & aménagts construct.				
	Installations techniques, matériel & outillage industriels			6 066		
		Inst. générales, agencs & aménagts divers				
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				
		Matériel de bureau & mobilier informatique		49 561		9 853
		Emballages récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
TOTAL				55 626		9 853
FIN.	Participations évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations			5 096		
	Autres titres immobilisés			8		8
	Prêts et autres immobilisations financières					
TOTAL				5 104		8
TOTAL GENERAL				75 867		10 851

CADRE B	IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
		par virt poste	par cessions		
INCORP.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL			
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL		16 127	
CORP.	Terrains				
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. gal. agen. amé. cons			
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.			6 066	
		Inst. gal. agen. amé. divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			
		Mat. bureau, inform., mobilier		1 578	57 836
		Emb. récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
TOTAL				1 578	63 902
FIN.	Particip. évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations			5 096	
	Autres titres immobilisés			16	
	Prêts & autres immob. financières				
TOTAL					5 112
TOTAL GENERAL				1 578	85 141

Commissaire aux Comptes



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES				
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amortis sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	9 255	2 183		11 438
<b>TOTAL</b>	<b>9 255</b>	<b>2 183</b>		<b>11 438</b>
Terrains				
Constructions				
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels	6 052	14		6 066
Autres immobs corporelles				
Inst. générales agencem. amén.				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.	17 236	11 532	1 578	27 191
Emballages récupérables divers				
<b>TOTAL</b>	<b>23 288</b>	<b>11 546</b>	<b>1 578</b>	<b>33 256</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>32 543</b>	<b>13 729</b>	<b>1 578</b>	<b>44 694</b>

CADRE B VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES							
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amortis fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Constr.							
Sur sol propre							
Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
Immo. corp.							
Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>Total général non ventilé</b>							



CADRE C	Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net à la fin de l'exercice
	Frais d'émission d'emprunt à étaler				
	Primes de remboursement des obligations				

# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Le montant de la provision pour engagement retraite en fin d'année 2024 est de 45 378 €.

Une dotation sur cette provision de 4 608 € a été effectuée au 31/12/2024.

Les hypothèses retenues sont :

Age de départ à la retraite Cadre et Non Cadre 65-67 ans

Taux d'actualisation 3.35%

Turn over faible

Revalorisation des salaires : décroissance faible



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL</b>					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires				
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	40 770	4 608		45 378
<b>TOTAL</b>		<b>40 770</b>	<b>4 608</b>		<b>45 378</b>
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation				
<b>TOTAL</b>					
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>		<b>40 770</b>	<b>4 608</b>		<b>45 378</b>
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises	- d'exploitation		4 608		
	- financières				
	- exceptionnelles				

**Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée**



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières			
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	500 490	500 490	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	-4 758	-4 758	
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres	18 212	18 212	
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	21 295	21 295	
	Charges constatées d'avance	3 838	3 838	
TOTAUX		539 075	539 075	
RÉFÉRENCES	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés - Prêts accordés en cours d'exercice - Remboursements obtenus en cours d'exercice		
	(2) des			
	(3) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
RÉFÉRENCES	(3) Créances reçues par legs ou donations			



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	268 574
Autres créances	21 295
Disponibilités	1 999
<b>TOTAL</b>	<b>291 868</b>



# ANNEXE

*Association SOLIHA MAYENNE*

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	31 202	31 202		
Personnel & comptes rattachés	69 225	69 225		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	90 863	90 863		
Etat & Impôts sur les bénéfices	3 989	3 989		
autres Taxe sur la valeur ajoutée	60 232	60 232		
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	3 573	3 573		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)				
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	79 975	79 975		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAUX</b>	<b>339 058</b>	<b>339 058</b>		

- Renvois
- (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice
  - Emprunts remboursés en cours d'exer.
  - (2) Montant divers emprunts, dett/associés



# ANNEXE

Association SOLIHA MAYENNE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

### PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

### MONTANT

Exploitation

Financiers

Exceptionnels

### TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

## CHARGES À PAYER

### CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN

### MONTANT

Emprunts obligataires convertibles

Autres emprunts obligataires

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières divers

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

16 805

96 214

### TOTAL DES CHARGES À PAYER

113 019



# ANNEXE

*Association SOLIHA MAYENNE*

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES



# ANNEXE

*Association SOLIHA MAYENNE*

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## **RÉMUNÉRATIONS DES ORGANES D'ADMINISTRATION, DE DIRECTION ET DE SURVEILLANCE**

Un seul salarié étant concerné par la loi 2006-586 du 23 mai 2016 - article 20, aucune information ne sera présentée, afin de ne pas divulguer d'information individuelle.

