



MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS

Fondation Reconnue d'Utilité Publique
Cité Internationale Universitaire de Paris

31 Boulevard Jourdan
75014 PARIS

Comptes annuels au 30 Juin 2025

Sommaire

Bilan et Resultat	1
Annexes 30 Juin 2025	13
<i>PREAMBULE</i>	<i>13</i>
<i>REGLES ET METHODES COMPTABLES</i>	<i>13</i>
<i>AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE</i>	<i>15</i>
<i>NOTES SUR LE BILAN ACTIF</i>	<i>17</i>
<i>NOTES SUR LE BILAN PASSIF</i>	<i>19</i>
<i>AUTRES INFORMATIONS</i>	<i>20</i>
<i>DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE</i>	<i>21</i>

Bilan et Résultat

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
BILAN ACTIF
Période du 01/07/2024 au 30/06/2025
Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)			
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
ACTIF IMMOBILISE						
Immobilisations incorporelles						
. Frais d'établissement						
. Frais de recherche et développement						
. Donations temporaires d'usufruit						
. Concessions, brevets, licences, Marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires						
. Fonds commercial						
. Autres immobilisations incorporelles	113 585	113 585				
. Immobilisations incorporelles en cours						
. Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
. Terrains						
. Constructions						
. Installations techniques, matériel & outillage industriels	186 231	157 511	28 720	1,53	39 853	2,07
. Autres immobilisations corporelles	1 856 033	1 265 398	590 635	31,52	730 999	37,95
. Immobilisations corporelles en cours	248 689		248 689	13,27	226 269	11,75
. Avances & acomptes						
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés						
Immobilisations financières						
. Participations et Créances rattachées						
. Autres titres immobilisés						
. Prêts						
. Autres	90		90	0,00	90	0,00
TOTAL (I)	2 404 629	1 536 494	868 135	46,33	997 211	51,77
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours						
Avances et acomptes versés sur commandes						
Créances						
. Créances clients, usagers et comptes rattachés	10 530		10 530	0,56	4 024	0,21
. Créances reçues par legs ou donations						
. Autres	40 607		40 607	2,17	2 768	0,14
Valeurs mobilières de placement						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	940 102		940 102	50,17	891 170	46,26
Charges constatées d'avance	13 009		13 009	0,69	28 667	1,49
TOTAL (II)	1 004 249		1 004 249	53,59	926 628	48,10
Frais d'émission des emprunts (III)	1 546		1 546	0,08	2 493	0,13
Primes de remboursement des emprunts (IV)						
Ecart de conversion Actif (V)						
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	3 410 423	1 536 494	1 873 929	100,00	1 926 332	100,00

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS

BILAN PASSIF

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	
FONDS PROPRES				
Fonds propres sans droit de reprise				
. Fonds propres statutaires				
. Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
. Fonds statutaires				
. Fonds propres complémentaires				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
. Réserves statutaires ou contractuelles				
. Réserves pour projet de l'entité				
. Autres	79 284	4,23	-53 592	-2,77
Report à nouveau				
Excédent ou déficit de l'exercice	500 968	26,73	132 876	6,90
Situation nette (sous total)	580 252	30,96	79 284	4,12
Fonds propres consommables				
Subventions d'investissement	501 567	26,77	600 770	31,19
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	1 081 819	57,73	680 054	35,30
FONDS REPORTES ET DEDIES				
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL (II)				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
DETTES				
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	94 376	5,04	145 310	7,54
Emprunts et dettes financières diverses	59 468	3,17	72 900	3,78
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	70 227	3,75	87 102	4,52
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	70 626	3,77	51 662	2,68
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	468 203	24,99	884 203	45,90
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance	29 210	1,56	5 100	0,26
TOTAL (IV)	792 111	42,27	1 246 278	64,70
Ecart de conversion passif (V)				
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	1 873 929	100,00	1 926 332	100,00
ENGAGEMENTS REÇUS				
Legs nets à réaliser :				
- acceptés par les organes statutairement compétents				
- autorisés par l'organisme de tutelle				
Dons en nature restant à vendre				
ENGAGEMENTS DONNÉS				

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)		Variation absolue (12 mois)	%
	Total	%	Total	%	Variation	%
PRODUITS D'EXPLOITATION:						
Cotisations						
Ventes de biens et services						
- Ventes de biens						
- dont ventes de dons en nature						
- Ventes de prestations de services	1 843 465		1 393 364		450 101	32,30
- dont parrainages						
Produits de tiers financeurs						
- Concours publics et subventions d'exploitation	2 460		16 360		-13 900	-84,95
- Versements des fondateurs ou consommations/dotation consommptible						
- Ressources liées à la générosité du public						
- Dons manuels						
- Mécénats						
- Legs, donations et assurances-vie						
- Contributions financières						
Reprises sur amortiss., dépréciat., prov. et transferts de charges						
Utilisations des fonds dédiés	8 330		2 905		5 425	186,75
Autres produits						
Total des produits d'exploitation (I)	1 854 255		1 412 629		441 626	31,26
CHARGES D'EXPLOITATION:						
Achats de marchandises						
Variations stocks						
Autres achats et charges externes	687 329		644 242		43 087	6,69
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	9 030		3 290		5 740	174,47
Salaires et traitements	315 991		315 848		143	0,05
Charges sociales	117 151		92 240		24 911	27,01
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	216 461		193 103		23 358	12,10
Dotations aux provisions						
Reports en fonds dédiés						
Autres charges	123 502		114 079		9 423	8,26
Total des charges d'exploitation (II)	1 469 465		1 362 802		106 663	
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	384 790		49 827		334 963	672,25
PRODUITS FINANCIERS:						
De participations						
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif						
Autres intérêts et produits assimilés	18 850		8 156		10 694	131,12
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges						
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement						
Total des produits financiers (III)	18 850		8 156		10 694	131,12
CHARGES FINANCIERES:						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions						
Intérêts et charges assimilées	1 863		2 164		-301	-13,90
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilères placements						
Total des charges financières (IV)	1 863		2 164		-301	-13,90
RESULTAT FINANCIER (III - IV)	16 987		5 992		10 995	183,49

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)	401 778	55 819	345 959	619,79
PRODUITS EXCEPTIONNELS:				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital	99 203	77 057	22 146	28,74
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (V)	99 203	77 057	22 146	28,74
CHARGES EXCEPTIONNELLES:				
Sur opérations de gestion	13		13	N/S
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VI)	13		13	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)	99 190	77 057	22 133	28,72
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
Total des produits (I + III + V)	1 972 308	1 497 842	474 466	31,68
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)	1 471 340	1 364 966	106 374	7,79
EXCEDENT OU DEFICIT	500 968	132 876	368 092	277,02
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE				
PRODUITS :				
Dons en nature				
Prestations en nature	1 006 724	1 005 652		
Bénévolat				
TOTAL	1 006 724	1 005 652		
CHARGES :				
Secours en nature				
Mise à disposition gratuite de biens et services				
Prestations				
Personnel bénévole				
TOTAL				

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
BILAN ACTIF

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)				Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
ACTIF IMMOBILISE						
Immobilisations incorporelles						
. Frais d'établissement						
. Frais de recherche et développement						
. Donations temporaires d'usufruit						
. Concessions, brevets, licences, Marques, procédés, logiciels, droits et valeurs similaires						
. Fonds commercial						
. Autres immobilisations incorporelles	113 585	113 585				
21500000000 AUTRES IMPOS INCORPORELLES	113 585		113 585	6,06	113 585	5,90
28080000000 AMORT - AUTRES IMPOS INCORPORELLES		113 585	-113 585	-6,05	-113 585	-5,89
. Immobilisations incorporelles en cours						
. Avances et acomptes						
Immobilisations corporelles						
. Terrains						
. Constructions						
. Installations techniques, matériel & outillage industriels	186 231	157 511	28 720	1,53	39 853	2,07
21500000000 INSTALL TECH MAT OUTIL INDUST	186 231		186 231	9,94	184 136	9,56
28150000000 AMORT - INSTALL TECH MAT OUTIL INDUST		157 511	-157 511	-8,40	-144 284	-7,48
. Autres immobilisations corporelles	1 856 033	1 265 398	590 635	31,52	730 999	37,95
21710000000 COLLECTIONS ET OEUVRES D'ART	2 917		2 917	0,16	2 917	0,15
21810000000 INSTALL GEN AGENC AMENAG DIVERS	1 691 225		1 691 225	90,25	1 646 034	85,45
21830000000 MATERIEL DE BUREAU ET INFORMATIQUE	106 556		106 556	5,69	96 770	5,02
21831000000 MATERIEL DE COMMUNICATION	12 481		12 481	0,67	5 287	0,27
21840000000 MOBILIER	42 855		42 855	2,29	42 155	2,19
28181000000 AMORT - INSTALL GEN AGENC AMENAG DIVERS		1 148 123	-1 148 123	-61,26	-969 532	-50,32
28183000000 AMORT - MATERIEL DE BUREAU ET INFORMATI		82 901	-82 901	-4,41	-69 173	-3,58
28183100000 AMORT - MATERIEL DE COMMUNICATION		7 473	-7 473	-0,39	-4 223	-0,21
28184000000 AMORT - MOBILIER		26 900	-26 900	-1,43	-19 236	-0,99
. Immobilisations corporelles en cours	248 689		248 689	13,27	226 269	11,75
23120000000 IMPOS EN COURS - BREDEA	17 392		17 392	0,93	16 924	0,88
23130000000 PROJET RENOVATION - 100 000 DE 210 000	176 986		176 986	9,44	159 603	8,29
23170000000 IMMO E-COURS AUTRES	10 212		10 212	0,54	5 643	0,29
23180000000 65 000 - SALLE SOUS-SOL	44 100		44 100	2,35	44 100	2,29
. Avances & acomptes						
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés						
Immobilisations financières						
. Participations et Créances rattachées						
. Autres titres immobilisés						
. Prêts						
. Autres	90		90	0,00	90	0,00
27500000000 CAUTIONS VERSEES	90		90	0,00	90	0,00
TOTAL (I)	2 404 629	1 536 494	868 135	46,33	997 211	51,77
ACTIF CIRCULANT						
Stocks et en-cours						
Avances et acomptes versés sur commandes						
Créances						
. Créances clients, usagers et comptes rattachés	10 530		10 530	0,56	4 024	0,21
41100000000 CLIENTS	10 530		10 530	0,56	4 024	0,21
. Créances reçues par legs ou donations						
. Autres	40 607		40 607	2,17	2 768	0,14
40100000000 FOURNISSEURS	31 320		31 320	1,67	24	0,00
40980000000 FRS-AVOIR A RECEVOIR	7 976		7 976	0,43		
42500000000 NOTE DE FRAIS	951		951	0,05	28	0,00
46700000000 DEBITEURS DIVERS	360		360	0,02	530	0,03
46870000000 PRODUITS A RECEVOIR					2 186	0,11

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS

BILAN ACTIF

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

ACTIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)				Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	
	Brut	Amort. & Prov	Net	%	Net	%
Valeurs mobilières de placement						
Instruments de trésorerie						
Disponibilités	940 102		940 102	50,17	891 170	46,26
51200100000 BNP - COMPTE COURANT	507 120		507 120	27,06	271 777	14,11
51200200000 BNP - LIVRET A	76 500		76 500	4,08	27 758	1,44
51200300000 BNP - EPARGNE	293 614		293 614	15,67	286 453	14,87
51200500000 DAT-DEPOT A TERME					300 000	15,57
51200700000 BNP- MECENAT- CP8608	55 154		55 154	2,94		
51880000000 INTERETS COURUS A RECEVOIR	4 260		4 260	0,23	4 858	0,25
53100000000 CAISSE	3 454		3 454	0,18	323	0,02
Charges constatées d'avance	13 009		13 009	0,69	28 667	1,49
48600000000 CHARGES CONSTATEES D'AVANCE	13 009		13 009	0,69	15 250	0,79
48601000000 CCA JO 2024					13 416	0,70
TOTAL (II)	1 004 249		1 004 249	53,59	926 628	48,10
Frais d'émission des emprunts (III)	1 546		1 546	0,08	2 493	0,13
48100000000 Charges à répartir sur plusieurs ex	1 546		1 546	0,08	2 493	0,13
Primes de remboursement des emprunts (IV)						
Ecart de conversion Actif (V)						
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	3 410 423	1 536 494	1 873 929	100,00	1 926 332	100,00

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS

BILAN PASSIF

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	
FONDS PROPRES				
Fonds propres sans droit de reprise				
. Fonds propres statutaires				
. Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
. Fonds statutaires				
. Fonds propres complémentaires				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
. Réserves statutaires ou contractuelles				
. Réserves pour projet de l'entité				
10680000000 AUTRES RESERVES	79 284	4,23	-53 592	-2,77
. Autres	79 284	4,23	-53 592	-2,77
Report à nouveau				
Excédent ou déficit de l'exercice	500 968	26,73	132 876	6,90
Situation nette (sous total)	580 252	30,96	79 284	4,12
Fonds propres consommables				
Subventions d'investissement	501 567	26,77	600 770	31,19
13170000000 SUB COM 272 000 -TVX ETE 2021-VERSE 2021	273 441	14,59	273 441	14,19
13171000000 SUB COM 90 000-CHBRE TEMOINS-VERSE 2022	90 000	4,80	90 000	4,67
13172000000 SUB COM 210 000-RENOVATION-VERSE 2023	100 000	5,34	100 000	5,19
13174000000 SUB COM 120+25 -TVX ETE 2023-VERSE 2023	145 000	7,74	145 000	7,53
13175000000 SUB COM 145 000-RENOV SS-SOL-VERSE 2024	145 000	7,74	145 000	7,53
13910000000 CR-SUBV. COMITE 272 000-TVX ETE 2021	-144 546	-7,70	-107 247	-5,56
13911000000 CR-SUBV. COMITE 90 000-CHBRE TEMOINS	-30 500	-1,62	-19 250	-0,99
13913000000 CR-SUBV. COMITE 120+25 000-TVX ETE 2023	-37 324	-1,98	-15 540	-0,80
13914000000 CR-SUBV. COMITE 145 000-RENOV SOUS-SOL	-39 504	-2,10	-10 635	-0,54
Provisions réglementées				
TOTAL (I)	1 081 819	57,73	680 054	35,30
FONDS REPORTES ET DEDIES				
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL (II)				
PROVISIONS				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges				
TOTAL (III)				
DETTES				
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	94 376	5,04	145 310	7,54
16400000000 PGE	94 376	5,04	145 310	7,54
Emprunts et dettes financières diverses	59 468	3,17	72 900	3,78
16500000000 CAUTIONS RECUES RESIDENTS+PASSAGERS	57 968	3,09	71 100	3,69
16501000000 CAUTIONS GROUPEES	1 500	0,08	1 800	0,09
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	70 227	3,75	87 102	4,52
40100000000 FOURNISSEURS	39 662	2,12	60 993	3,17
40810000000 FNP	30 564	1,63	26 109	1,36
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	70 626	3,77	51 662	2,68
42100000000 SALAIRES	4 134	0,22	287	0,01
42500000000 NOTE DE FRAIS			184	0,01
42820000000 PROVISIONS CONGES PAYES	33 578	1,79	24 874	1,29
43100000000 URSSAF	11 789	0,63	10 616	0,55
43720000000 MUTUELLE	3 682	0,20	2 798	0,15
43730000000 RETRAITE HUMANIS	3 197	0,17	2 872	0,15
43820000000 CHARGES SOC CONGES PAYES	12 424	0,66	9 203	0,48
44200000000 PLVT A LA SOURCE	571	0,03	613	0,03

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS

BILAN PASSIF

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

PASSIF	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	
44860000000 AUTRES CHARGES A PAYER	1 252	0,07	214	0,01
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	468 203	24,99	884 203	45,90
41100000000 CLIENTS	500	0,03		
41900000000 Clients créditeurs			541 402	28,11
41910000000 CLIENTS - AVANCES RECUES	34 135	1,82	10 823	0,56
46701000000 AUTRES DEBITEURS DIVERS			6 584	0,34
46703000000 PROJETS 100 ANS - JO	20 139	1,07		
46704000000 MECENAT-DON	100 664	5,37		
46705000000 DONS RECUS-MEC AVENIR	3 042	0,16		
46720200000 FOND BOURSE/FONDATION	7 035	0,38		
46860000000 CHARGES A PAYER COMITE	2 205	0,12	79	0,00
46862000000 FONDS COMITE CANADA	300 000	16,01	325 000	16,87
46863000000 COTISATION COMITE RESIDENTS RECUE	483	0,03	316	0,02
Instruments de trésorerie				
Produits constatés d'avance	29 210	1,56	5 100	0,26
48700000000 PRODUITS CONSTATES D'AVANCE	29 210	1,56	5 100	0,26
TOTAL (IV)	792 111	42,27	1 246 278	64,70
Ecarts de conversion passif (V)				
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)	1 873 929	100,00	1 926 332	100,00
ENGAGEMENTS REÇUS				
Legs nets à réaliser :				
- acceptés par les organes statutairement compétents				
- autorisés par l'organisme de tutelle				
Dons en nature restant à vendre				
ENGAGEMENTS DONNÉS				

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT		Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)		Variation absolue (12 mois)		%	
		Total	%	Total	%	Variation	%		
PRODUITS D'EXPLOITATION:									
Cotisations									
Ventes de biens et services									
- Ventes de biens									
- dont ventes de dons en nature									
- Ventes de prestations de services		1 843 465		1 393 364		450 101		32,30	
706001000000 GROUPES		106 103		213 518		-107 415		-50,30	
706002000000 RESIDENTS LOYERS		1 058 917		1 064 999		-6 082		-0,56	
706003000000 FRAIS DOSSIERS		7 720		10 700		-2 980		-27,84	
706004000000 LOCATIONS SALLES		18 282		49 840		-31 558		-63,31	
706005000000 LOCATION BUREAU 800		7 080		7 850		-770		-9,80	
706008000000 DIVERS		1 025		10 364		-9 339		-90,10	
706009000000 OBJETS PUBLICITAIRES		1 682		40		1 642		N/S	
706012000000 PENALITES DEPART ANTICIPE+CHGEMENT CHAMB		6 405		6 318		87		1,38	
706101000000 ACTIVITE CULTURELLE		810				810		N/S	
706102000000 CARTE IMPRESSION+CLES		4 288		1 945		2 343		120,46	
706103000000 DEGAT MATERIEL		582		680		-98		-14,40	
706104000000 KIT D'ARRIVEE		4 626		3 549		1 077		30,35	
706105000000 LOCATION PIANO		30		736		-706		-95,91	
706106000000 VENTILATEUR		1 485				1 485		N/S	
706108000000 INVITES		21 523		21 484		39		0,18	
706109000000 ACTIVITES RESIDENTS		150		1 221		-1 071		-87,70	
706110000000 GPE-KIT VAISSELLE				120		-120		-100,00	
706111000000 BOISSONS		37				37		N/S	
706113000000 JO 2024-DIVERS		28 204				28 204		N/S	
706114000000 JO 2024-SEJOURS		523 516				523 516		N/S	
706115000000 JO2024-LOC SALLE		51 000				51 000		N/S	
- dont parrainages									
Produits de tiers financeurs									
- Concours publics et subventions d'exploitation		2 460		16 360		-13 900		-84,95	
740000000000 SUBVENTION EXPLOITATION		2 460		16 360		-13 900		-84,95	
- Versements des fondateurs ou consommations/dotation consommptible									
- Ressources liées à la générosité du public									
- Dons manuels									
- Mécénats									
- Legs, donations et assurances-vie									
- Contributions financières									
Reprises sur amortiss., dépréciat., prov. et transferts de charges									
Utilisations des fonds dédiés									
Autres produits		8 330		2 905		5 425		186,75	
758000000000 PRODUITS DIVERS GESTION COURANTE		8 330		2 905		5 425		186,75	
Total des produits d'exploitation (I)		1 854 255		1 412 629		441 626		31,26	
CHARGES D'EXPLOITATION:									
Achats de marchandises									
Variations stocks									
Autres achats et charges externes		687 329		644 242		43 087		6,69	
606000000000 ELECTRICITE - GAZ		134 146		100 418		33 728		33,59	
606100000000 EAUX		47 914		31 847		16 067		50,45	
606300000000 FOURNITURES - ENTRETIEN		785		595		190		31,93	
606400000000 FOURNITURES - ENTRETIEN		1 395		1 090		305		27,98	
606500000000 PETIT MATERIEL		8 866		15 502		-6 636		-42,80	
606510000000 TVX ETE 2023				734		-734		-100,00	
606520000000 RENOV SS SOL				204		-204		-100,00	
606700000000 BLANCHISSAGE		13 676		21 697		-8 021		-36,96	
613500000000 LOCATIONS DIVERSES		532		349		183		52,44	

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
61351000000 BUREAUTIQUE	5 668	14 396	-8 728	-60,62
61500000000 Entretien et réparations	3 517	3 517	0	N/S
61520000000 ENTRETIEN LOCAUX	170 730	184 715	-13 985	-7,56
61550000000 ENTRETIEN MATERIEL	14 769	21 024	-6 255	-29,74
61560000000 CIUP - JARDINIER	3 164	1 184	1 980	167,23
61600000000 ASSURANCES	7 484	6 598	886	13,43
61800000000 Divers	120	120	0	N/S
62260000000 HONORAIRES	31 066	37 464	-6 398	-17,07
62280000000 GARDIEN SECURITE	85 001	81 227	3 774	4,65
62310000000 90eme ANNIVERSAIRE	182	182	0	N/S
62530000000 BUDGET CULTUREL	5 939	6 198	-259	-4,17
62560000000 COMMUNICATIONS	12 988	5 949	7 039	118,32
62560100000 D?pense MEC Avenir	612	612	0	N/S
62560200000 100 ans MEC	2 655	2 655	0	N/S
62560300000 100 ANS DE LA CITE	1 044	1 044	0	N/S
62570000000 REPRESENTATION	4 586	7 820	-3 234	-41,35
62580000000 EVENEMENTS AUTRES	4 823	7 632	-2 809	-36,80
62590000000 ACTIVITES RESIDENTS	2 092	4 622	-2 530	-54,73
62600000000 TELECOM - AFFRANCHISSEMENT	9 989	10 541	-552	-5,23
62700000000 SERVICES BANCAIRES	18 012	19 235	-1 223	-6,35
62750000000 Frais sur effets	882	882	0	N/S
62800000000 DIVERS-AUTRES	3 152	5 829	-2 677	-45,92
62801000000 DIVERS-ABON RECURRENTS	1 972	1 393	579	41,56
62802000000 DIVERS-BOURSES		3 553	-3 553	-100,00
62803000000 DIVERS-RECEPTION-EVENEMENTS-LOC SALLE	2 171	14 097	-11 926	-84,59
62804000000 JO2024-RECEPTION	15 560		15 560	N/S
62804100000 JO2024-PETIT MATERIEL	1 339		1 339	N/S
62804200000 JO2024-BLANCHISSAGE	15 789		15 789	N/S
62804300000 JO2024-DOT AMORTISSEMENT	7 188		7 188	N/S
62804400000 JO2024-FRAIS BANCAIRES	76		76	N/S
62804500000 JO2024-GARDIEN SECURITE	6 720		6 720	N/S
62804600000 JO2024-BUREAUTIQUE	438		438	N/S
62805000000 MECENAT	1 185		1 185	N/S
62810000000 CIUP - COTISATION RESIDENT	19 369	18 813	556	2,96
62820000000 CIUP - COTISATIONS SECURITE	12 013	11 792	221	1,87
62830000000 CIUP - COTISATIONS INTERNET	7 722	7 722	0	0,00
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	9 030	3 290	5 740	174,47
63110000000 TAXE SUR LES SALAIRES	2 595	-1 004	3 599	358,47
63130000000 FORMATION	6 435	4 294	2 141	49,86
Salaires et traitements	315 991	315 848	143	0,05
64110000000 SALAIRES	293 898	259 432	34 466	13,29
64120000000 CONGES PAYES	8 704	5 045	3 659	72,53
64140000000 INDEMNITES ET AVANTAGES DIVERS	13 390	51 371	-37 981	-73,92
Charges sociales	117 151	92 240	24 911	27,01
64510000000 URSSAF	120 669	106 619	14 050	13,18
64520000000 MUTUELLE	13 152	10 540	2 612	24,78
64530000000 RETRAITE	34 470	30 031	4 439	14,78
64580000000 CHARGES SOCIALES CP	3 221	1 866	1 355	72,62
64590000000 PRECOMPTE SALARIAL	-65 951	-58 805	-7 146	-12,14
64750000000 MEDECINE TRAVAIL	825	771	54	7,00
64800000000 Autres charges de personnel	10 766	1 218	9 548	783,91
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	216 461	193 103	23 358	12,10
68111000000 DOTATIONS AMORTISSEMENT		512	-512	-100,00
68112000000 DOTATIONS AMORTISSEMENT	216 461	192 592	23 869	12,39
Dotations aux provisions				
Reports en fonds dédiés				
Autres charges	123 502	114 079	9 423	8,26
65100000000 REDEVANCE ADMINISTRATIVE	123 265	114 079	9 186	8,05
65800000000 Charges diverses gestion courante	236		236	N/S

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)	Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)	Variation absolue (12 mois)	%
Total des charges d'exploitation (II)	1 469 465	1 362 802	106 663	
RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)	384 790	49 827	334 963	672,25
PRODUITS FINANCIERS:				
De participations				
D'autres valeurs mobilières et créances d'actif				
Autres intérêts et produits assimilés	18 850	8 156	10 694	131,12
76800000000 PRODUITS FINANCIERS	18 850	8 156	10 694	131,12
Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières placement				
Total des produits financiers (III)	18 850	8 156	10 694	131,12
CHARGES FINANCIERES:				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions				
Intérêts et charges assimilées	1 863	2 164	-301	-13,90
66100000000 Charges d'interets		2 164	-2 164	100,00
66110000000 Interets des emprunts et dettes	1 863		1 863	N/S
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières placements				
Total des charges financières (IV)	1 863	2 164	-301	-13,90
RESULTAT FINANCIER (III - IV)	16 987	5 992	10 995	183,49
RESULTAT COURANT avant Impôts (I - II + III - IV)	401 778	55 819	345 959	619,79
PRODUITS EXCEPTIONNELS:				
Sur opérations de gestion				
Sur opérations en capital	99 203	77 057	22 146	28,74
77700000000 Q-p subv. invest. au result. exerc	99 203	77 057	22 146	28,74
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Total des produits exceptionnels (V)	99 203	77 057	22 146	28,74
CHARGES EXCEPTIONNELLES:				
Sur opérations de gestion	13		13	N/S
67120000000 Penalités amendes fisc. & penales	13		13	N/S
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et provisions				
Total des charges exceptionnelles (VI)	13		13	N/S
RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)	99 190	77 057	22 133	28,72
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
Total des produits (I + III + V)	1 972 308	1 497 842	474 466	31,68
Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)	1 471 340	1 364 966	106 374	7,79
EXCEDENT OU DEFICIT	500 968	132 876	368 092	277,02
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE				

MAISON DES ETUDIANTS CANADIENS
COMPTE DE RÉSULTAT

Période du 01/07/2024 au 30/06/2025

DÉTAILLÉ Présenté en Euros

COMPTE DE RÉSULTAT (suite)	Exercice clos le 30/06/2025 (12 mois)		Exercice précédent 30/06/2024 (12 mois)		Variation absolue (12 mois)	%
PRODUITS :						
Dons en nature						
Prestations en nature	1 006 724		1 005 652			
Bénévolat						
TOTAL	1 006 724		1 005 652			
CHARGES :						
Secours en nature						
Mise à disposition gratuite de biens et services						
Prestations						
Personnel bénévole						
TOTAL						

Annexes 30 Juin 2025

PREAMBULE

L'exercice social clos le 30/06/2025 a une durée de 12 mois.

L'exercice précédent clos le 30/06/2024 avait une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 1 873 929.50 E.

Le résultat net comptable est un bénéfice de 500 967.80 E.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 1999, aux prescriptions du Code du commerce et au règlement n° 99-01 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations, et n° 2018-06 du 5 décembre 2018.

Conformément à l'article 431-2 de ce règlement n° 2018-06 du 5 décembre 2018, il est précisé que la Fondation Maison des Etudiants Canadiens a pour but "d'exploiter et entretenir la maison des étudiants canadiens constituée au terme d'un acte de donation avec charges à l'Université de Paris dans le cadre de la Cité Internationale universitaire de Paris en date du 5 Décembre 1924".

La Fondation a pour objet :

- D'accueillir conformément à l'acte de donation et aux règles communes d'admission définies par le règlement général de la Cité Internationale Universitaire de Paris, les étudiants de nationalité canadienne ou de toute autre nationalité, et de leur procurer tous les avantages qu'ils peuvent retirer de leur séjour à la Cité internationale universitaire de Paris.
- Et au-delà de cette mission d'accueil, la Fondation a pour aussi pour mission de favoriser les échanges entre les résidents de toutes nationalité, dans un esprit de tolérance et de respect mutuel.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

PRINCIPALES METHODES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Evaluation des immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les immobilisations sont comptabilisées en tenant compte de leur durée d'utilisation et donc pour des montants unitaires inférieurs à 500 €.

Amortissement et dépréciation de l'actif :

Postérieurement à leur entrée, les actifs font l'objet d'un amortissement et / ou d'une dépréciation.

Les actifs dont l'utilisation par l'entité est déterminable font l'objet d'un amortissement mesuré par la consommation des avantages économiques attendus de l'actif.

Pour l'ensemble des actifs, il est apprécié à la clôture de l'exercice s'il existe un indice externe ou interne de perte de valeur montrant qu'un actif a pu perdre notablement de sa valeur. Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage.

Créances :

Les créances, dont les créances clients, sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients font l'objet, le cas échéant, d'une provision calculée sur la base du risque de non recouvrement.

AUTRES ELEMENTS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

En application de la nouvelle réglementation n°2018-06 du 5 décembre 2018 applicable au 1er janvier 2020, le droit du propriétaire et la construction grevée de droit (règle du commodat) ont été supprimés. Ces postes figuraient au bilan au 30 juin 2020 pour un montant net de 13 840 000 €.

En remplacement, une valeur locative de mise à disposition des locaux figure en pied du compte de résultat pour une valeur estimée à 952 434 €

Ce changement de présentation n'a pas d'impact sur le résultat de la Fondation.

CONTRIBUTION VOLONTAIRE EN NATURE

En application de la nouvelle réglementation n°2018-06 du 5 décembre 2018 applicable au 1er janvier 2020, la contribution volontaire en nature représente l'acte par lequel une personne physique apporte à la Fondation des biens et services à titre gratuit.

La fondation Maison du Canada bénéficie également de contributions en nature au travers de la mise à disposition à titre gratuit par le Comité au Canada de la Directrice de la maison. Sur l'exercice clos le 30 juin 2021, la valorisation de ces mises à dispositions a été faite selon les salaires minimaux de la convention collective applicable à la Fondation Maison du Canda pour un montant total charges sociales incluses de 54 290 €.

	Coefficient	Valorisation Point	Cout Brut	Cotisations sociales - 42%	Total
Directrice	564	67,79	38 232	16 058	54 290

PROJET AGRANDISSEMENT & RENOVATION – MEC AVENIR

Dans le cadre d'un projet d'agrandissement et de rénovation de la maison, des études ont été effectuées.

Ces études concernent des honoraires d'architectes portant sur différents scénarios fonctionnels, des sondages de structure et d'analyse du bâtiment et la création de chambres témoins.

Compte tenu de l'avancement du projet au stade d'études de faisabilité et des différents scénarios possibles sur la réalisation de l'agrandissement ou de la rénovation, les frais engagés ont été comptabilisés dans un compte de constructions en cours pour un montant de 176 985.76 euros en hausse de 17 383.20 euros sur l'exercice

Ces frais ont fait l'objet d'une subvention versée par le Comité au Canada pour un montant provisoire de 100 000 euros.

PROJET SALLE SOUS-SOL – MEC AVENIR

Dans le cadre d'un projet de création d'une salle en sous-sol, des études ont été engagées au 30 juin 2024 à hauteur de 44 100 €. Ce solde n'a pas évolué au cours de l'exercice

Ces frais feront l'objet d'une opération de financement par du mécénat au cours des prochains exercices.

PRÊT GARANTI PAR L'ETAT

Au cours de l'exercice clôt le 30 Juin 2021, la Fondation a demandé un Prêt Garanti par l'Etat (PGE) pour un montant de 250 000 €.

Ce prêt a fait l'objet d'une autorisation par le Conseil d'Administration du 15 avril 2021.

Ce prêt a été perçu par la Fondation en date du 3 mai 2021.

Ce prêt avait un différé de remboursement d'un an avec un taux de commission de la BPI de 0.25%.

Le solde du prêt au 30 juin 2025 est de 94 376.45 euros.

La dernière échéance de remboursement du prêt est prévue en avril 2027.

JEUX OLYMPIQUES PARIS 2024

L'ensemble des produits reçus et des charges engagées pour l'accueil des Jeux Olympiques de Paris 2024 ont été comptabilisés au titre de l'exercice clôt le 30 juin 2025

Le montant des produits liés à cet évènement est de 602 720.46 euros. Le montant des charges affectées à cet évènement est de 47 109.19 euros.

FONDS COMITE AU CANADA

Les fonds avancés par le Comité au Canada tel que défini dans l'entente de remboursement du 22 Juin 2016 sont comptabilisés dans un compte d'Autres Dettes pour le solde restant soit 300 000 euros.

Un remboursement à hauteur de 25 000 euros a été effectué au cours de l'exercice.

NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Actif immobilisé

Les mouvements de l'exercice sont détaillés dans les tableaux ci-dessous :

Immobilisations brutes = 2 317 243 €

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	113 585			113 585
Immobilisations corporelles	2 203 568	93 029	5 643	2 290 954
Immobilisations financières	90			90
TOTAL	2 317 243	93 029	5 643	2 404 629

Amortissements et provisions d'actif = 1 320 032 €

Amortissements et provisions	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles	113 585	0		113 585
Immobilisations corporelles	1 206 447	216 461		1 422 908
Autres Immobilisations financières				
TOTAL	1 320 032	216 461		1 536 493

Détail des immobilisations et amortissements en fin de période

Nature des biens immobilisés	Montant	Amortis.	Valeur nette	Durée
Autres immos incorporelles	113 585	113 585	0	de 1 à 3 ans
Install tech mat outill indust	186 121	157 511	29 720	de 2 à 8 ans
Collections et oeuvres d'art	2 917	0	2 917	Non amortiss.
Install gen agenc amenag divers	1 691 225	1 148 123	543 102	de 3 à 8 ans
Matériel de bureau et informatique	106 556	82 901	23 654	3 ans
Matériel de communication	12 481	7 473	5 007	3 ans
Mobilier	42 855	26 900	15 954	5 ans
Immos en cours - bredea	17 392	0	17 292	Non amortiss.
Projet rénovation - 100 000 de 210 000	176 985	0	179 985	Non amortiss.
Immo en-cours autres	10 212	0	10 212	Non amortiss.
65 000 - salle sous-sol	44 100	0	44 100	Non amortiss.
TOTAL	2 404 539	1 536 494	868 045	

Etat des créances = 64 236 €

Etat des créances	Montant brut	A un an	A plus d'un an
Actif immobilisé	90		90
Actif circulant & charges d'avance	64 146	64 146	
TOTAL	64 236	64 146	90

Produits à recevoir par postes du bilan = 4 260 €

Produits à recevoir	Montant
Immobilisations financières	
Clients et comptes rattachés	
Autres créances	0
Disponibilités	4 260
TOTAL	4 260

Charges constatées d'avance = 13 009 €

Les charges constatées d'avance ne sont composées que de charges ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

Charges à répartir = 1 546 €

Charges à répartir	Valeur nette	Taux
Charges différées		%
Frais d'acquisition des immob.		%
Frais d'émission des emprunts	1 546	100 %
Charges à étaler		%
TOTAL	2 493	100%

NOTES SUR LE BILAN PASSIF

Etat des dettes = 792 111 €

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit	94 376	51 317	43 059	
Dettes financières diverses	59 468	59 468		
Fournisseurs	70 227	70 227		
Dettes fiscales & sociales	70 626	70 626		
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes	468 203	168 203	300 000	
Produits constatés d'avance	29 210	29 210		
TOTAL	792 111	449 052	343 059	

Charges à payer par postes du bilan = 380 506 €

Charges à payer	Montant
Emp. & dettes établ. de crédit	
Emp. & dettes financières div.	
Fournisseurs	30 564
Dettes fiscales & sociales	47 254
Autres dettes	302 688
TOTAL	380 506

Produits constatés d'avance = 29 210 €

Les produits constatés d'avance ne sont composés que de produits ordinaires dont la répercussion sur le résultat est reportée à un exercice ultérieur.

AUTRES INFORMATIONS

Engagements pris en matière de pensions, retraite et engagements assimilés

Les engagements des indemnités pour départ à la retraite n'ont pas été valorisés dans les comptes et dans l'annexe.

Honoraires des Commissaires Aux Comptes

	Montant
- Honoraires facturés au titre du contrôle légal des comptes	8 253
- Honoraires facturés au titre des conseils et prestations de service	
TOTAL	8 253

Effectif moyen

Catégories de salariés	Salariés	En régie
Cadres	1	
Agents de maîtrise & techniciens		
Employés	7	
Ouvriers		
Apprentis sous contrat		
TOTAL	8	0

DETAIL DES POSTES CONCERNES PAR LE CHEVAUCHEMENT D'EXERCICE

Les comptes détaillés dans les tableaux suivants concernent les écritures comptables relatives à l'indépendance des exercices.

Produits à recevoir = 4 260 €

Produits à recevoir sur autres créances	Montant
Produits à recevoir(468700)	0
TOTAL	0

Produits à recevoir sur disponibilités	Montant
Intérêts courus à recevoir(518800)	4 260
TOTAL	4 260

Charges constatées d'avance = 13 009 €

Charges constatées d'avance	Montant
Charges constatées d'avance(486000)	13 009
TOTAL	13 009

Charges à payer = 380 506 €

Dettes fournisseurs et comptes rattachés	Montant
Fnp(408100)	30 564
TOTAL	30 564

Dettes fiscales et sociales	Montant
Provisions congés payés(428200)	33 578
Charges soc congés payés(438200)	12 424
Autres charges à payer(448600)	1 252
TOTAL	47 254

Autres dettes	Montant
Charges à payer comité(468600)	2 205
Fonds comité canada(468620)	300 000
Cotisation comité résidents reçue(468630)	483
TOTAL	302 688

Produits constatés d'avance = 29 210 €

Produits constatés d'avance	Montant
Produits constatés d'avance(487000)	29 210
TOTAL	29 210