

D.L. AUDIT

Commissaire aux comptes
1, place du Pont-à-Seille
57000 METZ

ABAUUE CONSULTING

Commissaire aux comptes
8 Rue Graham Bell
57070 METZ

ASSOCIATION FONDATION BOMPARD

**Siège social : 25, rue du Château
57680 NOVEANT SUR MOSELLE**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31/12/2024

À l'Assemblée Générale de l'association FONDATION BOMPARD,

Opinion

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association FONDATION BOMPARD relatifs à l'exercice clos le 31/12/2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine, à la fin de l'exercice.

Fondement de l'opinion***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant.

La note « Variation des Fonds Dédiés » de l'Annexe des comptes annuels, fait état des fonds reçus par l'association dans le cadre des financements ciblés aux projets définis.

Dans le cadre de notre appréciation des principes comptables suivis par votre association, nous avons examiné les modalités d'inscription de ces sommes en fonds dédiés ainsi que le rythme de leur reprise et nous nous sommes assurés que la note de l'annexe fournit une information appropriée.

La note « Concours publics et subventions » de l'Annexe des comptes annuels, fait état de l'ensemble des aides obtenus au cours de l'exercice de la part de l'Etat, des collectivités territoriales et autres organismes selon leur destination.

Dans le cadre de notre appréciation des principes comptables suivis par votre association, nous avons examiné les documents juridiques permettant l'inscription de ces sommes dans vos comptes et nous nous sommes assurés que la note de l'annexe fournit une information appropriée.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires des informations relatives au groupe, données dans le rapport de l'activité de la Présidente.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur leur sincérité et leur concordance avec les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

Responsabilités des commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle ;

Fait à Metz, le 16 juin 2025
Les Commissaires aux Comptes,

DL AUDIT
Représentée par
Monsieur Didier Lorrain

ABAUQUE CONSULTING
Représentée par
Monsieur Olivier Kuntz



Signé par Didier Lorrain
Le 17/06/2025

ID: tx_wEe1ZnDzZPW0

Signed with
Universign

Bilan Actif

Etat exprimé en euros

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Autres immobilisations incorporelles	1 089 094	583 240	505 854	519 849
	Immobilisations incorporelles en cours	43 363		43 363	21 420
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains	1 021 353	55 026	966 327	955 683
	Constructions	60 890 558	29 217 216	31 673 342	33 521 129
	Installations techniques, matériels et outillage	6 164 997	5 175 328	989 669	1 015 431
	Autres immobilisations corporelles	3 600 817	2 945 898	654 919	630 382
	Immobilisations corporelles en cours	2 474 113		2 474 113	1 098 112
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES				
	Participations et créances rattachées				
	Autres titres immobilisés	16 257		16 257	15 601
	Prêts	646 866		646 866	593 926
	Autres immobilisations financières	28 959		28 959	28 959
TOTAL (I)		75 976 374	37 976 708	37 999 666	38 400 491
COMPTES DE LIAISON	Comptes de liaison (1)				
	TOTAL (II)				
ACTIF CIRCULANT	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières et fournitures				
	Autres approvisionnements				
	En-cours de production (biens et services)				
	Produits intermédiaires et finis				
	Marchandises				
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
	CREANCES (2)				
COMPTES DE REGULARISATION	Créances redevables et comptes rattachés (3)	1 268 394	186 396	1 081 998	1 244 420
	Autres créances	1 103 611		1 103 611	1 233 688
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT	100 301		100 301	4 103 309
	DISPONIBILITES	8 892 061		8 892 061	4 101 019
COMPTES DE REGULARISATION	Charges constatées d'avance				19 461
	TOTAL (III)	11 364 367	186 396	11 177 971	10 701 897
	Charges à répartir sur plusieurs exercices (IV)				
COMPTES DE REGULARISATION	Primes de remboursement des obligations (V)				
	Ecart de conversion actif (VI)				
TOTAL ACTIF		87 340 740	38 163 103	49 177 637	49 102 388

(1) Un tableau annexé à ce bilan doit détailler les différents comptes de liaison relatifs à l'investissement, à l'exploitation et à la trésorerie pour cet établissement ou service entre ce dernier et les autres établissements et services concernés.

(2) Dont à moins d'un an :

Dont à plus d'un an :

(3) Dont créances mentionnées à l'article R. 314-96 du code de l'action sociale et des familles.

Bilan Passif

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	31/12/2023
Fonds propres	Fonds associatifs sans droit de reprise	7 452 342	7 453 222
	Ecart de réévaluation sans droit de reprise		
	Fonds associatifs avec droit de reprise		
	- Dons et legs		
	- Subventions d'investissement sur biens renouvelables		
	Ecart de réévaluation avec droit de reprise	250	250
	RESERVES		
	Excédents affectés à l'investissement	982 967	982 967
	Réserves de compensation	94 887	94 887
	Excédents affectés à la couverture du besoin en fonds de roulement	2 356 065	1 847 727
	Autres réserves	38	38
	REPORT A NOUVEAU		
	Report à nouveau (gestion non contrôlée)	411 653	411 653
	Dépenses refusées par l'autorité de tarification ou inopposables aux financeurs	(254 355)	(254 355)
	Résultat sous contrôle de tiers financeurs	(698 535)	(745 168)
	Dépenses non opposables au tiers financeurs	(767 344)	(767 344)
	RESULTAT DE L'EXERCICE (excédent ou déficit)(1)	1 496 797	554 970
	Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	7 931 882	5 011 169
	PROVISIONS REGLEMENTEES		
	Couverture du besoin en fonds de roulement		
	Amortissements dérogatoires et prov. pour renouvellement des immobilisations		
	Réserves des plus-values nette d'actif		
	Immobilisations grevées de droits		
	Provisions réglementées		
	TOTAL (I)	19 006 648	14 590 017
	Comptes de liaison		
	TOTAL (II)		
	Provisions pour risques	300 880	50 116
	Provisions pour charges	3 305 749	3 496 750
	Fonds dédiés	1 504 035	4 451 070
	TOTAL (III)	5 110 665	7 997 936
DETTES (1)	DETTES (4)		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)	19 295 289	20 509 505
	Emprunts et dettes financières divers (3)	467 633	527 704
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	Redevables créditeurs	8 680	1 562
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	902 453	848 302
	Dettes fiscales et sociales	3 880 295	3 830 019
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	236 739	540 319
	Autres dettes (5)	269 235	257 025
	Produits constatés d'avance		
	TOTAL (IV)	25 060 325	26 514 435
	Ecart de conversion passif		
	TOTAL (V)		
	TOTAL PASSIF	49 177 637	49 102 388

- (1) Dont compte 1201 : et compte 1291 : résultats sous contrôle de tiers financeurs.
- (2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques.
- (3) En particulier :cautions versées par les résidents à leur entrée dans l'établissement.
- (4) Dont à plus d'un an : 18 432 703 Dont à moins d'un an : 6 627 622
- (5) Dont fonds des majeurs protégés :

Compte de Résultat 1/2

Etat exprimé en euros

		31/12/2024	31/12/2023
		12 mois	12 mois
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises		
	Production vendue		
	- prestations de services	491 132	436 072
	- divers	640 924	640 440
	Production stockée ou déstockage de production		
	Production immobilisée	69 203	2 161 733
	Dotations et produits de tarification	33 116 583	31 198 575
	Subventions d'exploitations et participations	873 409	361 730
	Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	223 064	951 646
	Transfert de charges	325 808	172 351
	Autres produits	722 126	2 602 800
Total des produits d'exploitation		36 462 249	38 525 347
CHARGES D'EXPLOITATION	Achats de marchandises		
	Variation de stock		
	Achats de matières premières et fournitures		
	Variation de stock		
	Achats d'autres approvisionnements	614 075	729 937
	Variation de stock	886	8 134
	Achats non stockés de matières et fournitures	2 042 335	2 249 436
	Services extérieurs et autres	4 566 678	6 037 346
	Impôts, taxes et versements assimilés		
	- sur rémunérations	1 703 059	1 777 377
	- autres	160 985	144 071
	Charges de personnel		
	- salaires et traitements	15 192 726	15 516 748
	- charges sociales	6 658 981	6 251 592
	- autres charges de personnel	172 186	162 887
	Dotation aux amortissements et provisions		
	Dotation aux amortissements :		
	- des immobilisations	2 865 783	3 125 630
	- des charges d'exploitation à répartir		
	Dotation aux dépréciations et provisions :		
	- sur actif circulant	128 307	5 500
	- pour risques et charges d'exploitation	267 304	154 780
	Autres charges	40 751	1 750 205
Total des charges d'exploitation		34 414 056	37 913 642
RESULTAT D'EXPLOITATION		2 048 193	611 705

Compte de Résultat 2/2

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

RESULTAT D'EXPLOITATION		2 048 193	611 705
PRODUITS FINANCIERS	De participations et des immobilisations financières	2 224	1 338
	Revenus des valeurs mobilières de placement, escomptes obtenus et autres produits financiers	102 508	59 142
	Reprises sur provisions		
	Transferts de charges		
	Différences positives de change		
	Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des produits financiers		104 732	60 481
CHARGES FINANCIERES	Dotations aux amortissements et aux dépréciations	566 392	543 968
	Intérêts et charges assimilées		
	Différences négatives de change	3 008	
	Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
Total des charges financières		569 401	543 968
RESULTAT FINANCIER		(464 668)	(483 487)
RESULTAT COURANT AVANT IMPOT		1 583 525	128 218
PRODUITS EXCEPTIONNELS	Sur opérations de gestion		
	- exercices antérieurs		
	Sur opérations en capital	289 284	284 064
	Reprises sur provisions		
	- reprises sur provisions réglementées destinées à la couverture du besoin en fonds de roulement		
	- reprises sur provisions réglementées pour renouvellement des immobilisations		
	- reprises sur provisions réglementées : des plus-value nettes d'actif		
	- reprises sur autres provisions		
	Transferts de charges		
	Total des produits exceptionnels	289 284	284 064
CHARGES EXCEPTIONNELLES	Sur opérations de gestion		
	- exercice courant		
	- exercices antérieurs		
	Sur opérations en capital		
	Dotations aux amortissements et aux provisions		
	- dotations aux provisions réglementées destinées à la couverture du besoin en fonds de roulement		
	- dotations aux provisions réglementées pour renouvellement des immobilisations		
	- dotations aux provisions réglementées : des plus-value nettes d'actif		
	- dotations aux autres provisions réglementées		
	Total des charges exceptionnelles		
RESULTAT EXCEPTIONNEL		289 284	284 064
IMPOTS SUR LES BENEFICES		8 049	2 313
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs		1 181 447	951 905
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées		1 549 410	806 904
TOTAL DES PRODUITS		38 037 713	39 821 796
TOTAL DES CHARGES		36 540 916	39 266 826
EXCEDENT ou DEFICIT		1 496 797	554 970
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	PRODUITS	27 504	21 833
	Bénévolat		
	Prestations en nature		
	Dons en nature	27 504	21 833
	CHARGES	27 504	21 833
	Secours en nature		
	Mise à disposition gratuite de biens et services		
	Personnel bénévole	27 504	21 833

ANNEXE

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

L'exercice social clos le 31/12/2024 a une durée de 12 mois.
L'exercice précédent clos le 31/12/2023 avait une durée de 12 mois.
Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 49 177 637 euros.
Le résultat net comptable est de 1 496 797 euros.
Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants.

INFORMATIONS GENERALES ET DESCRIPTION DE L'ACTIVITE

L'Association Fondation Bompard a pour objet notamment de répondre aux besoins des personnes en situation de dépendance (âgées ou en situation de handicap), de développer une prise en charge globale de la personne par un accueil en établissement ou à domicile. Elle gère des établissements et services médico-sociaux situés en Moselle et Meurthe-et-Moselle pour un total de 596 places :

Etablissements d'Accueil Médicalisés (EAM), MAS, FAM, FAS, EHPAD, SSIAD, Plateforme de Répit, Equipe Spécialisée Alzheimer, CICAT.

PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

METHODE GENERALE

S'agissant d'un établissement et service social et médico-social (ESSMS), les comptes annuels ont été élaborés et sont présentés conformément aux dispositions du règlement ANC n° 2019-04 relatif au plan comptable général en complément des règlements ANC 2014-03 et ANC n° 2018-06.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- image fidèle,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

EVENEMENTS SIGNIFICATIFS ET FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

En 2024, nous notons l'effet en année pleine des ouvertures réalisées en juin 2023 (EAM EQUIPAGE à DIARVILLE, 2 places de FAS et 7 places de FAMPHV) et en octobre (EAM LES HORIZONS à JURY, 3 places de FAM et 5 places de MAS). Des moyens supplémentaires ont été octroyés en fin d'année pour l'ouverture de 2 places de MAS supplémentaires à l'EAM LES HORIZONS, une extension de la PLATEFORME DE REPIT et la création d'une EQUIPE MOBILE.

Les immobilisations les plus importantes de l'exercice concernent :

- La fin de la rénovation du plateau rééducation de la MAS LE PARC à NOVEANT
- La mise en place d'un groupe électrogène à l'EAM Les Horizons
- Des travaux d'éclairage à l'EHPAD HYGIE et l'EHPAD P HERMENT
- La réfection du RDC et du 1^{er} étage du Siège social
- Des travaux sur les voiries piétons à la MAS LE CHENE à CUVRY
- Fin de la réfection des étages du bâtiment Colombier au FAM LES DEUX TOURS à NOVEANT

L'accompagnement réalisé depuis 2022 auprès de l'EHPAD A FILIPPETTI à AUDUN-LE-TICHE a été formalisé par un mandat de gestion en juillet 2024. Un second mandat de gestion est assuré depuis novembre auprès du FAM B. DELFORGE à MARANGE-SILVANGE.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

PRINCIPALES METHODES D'EVALUATION ET DE PRESENTATION

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Evaluation des immobilisations incorporelles et corporelles :

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de production, compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, et après déduction des rabais commerciaux, remises, escomptes de règlements obtenus.

Les intérêts des emprunts spécifiques à la production d'immobilisations ne sont pas inclus dans le coût de production de ces immobilisations.

Les frais d'acquisition des immobilisations à savoir les droits de mutations, les honoraires, les commissions et les frais d'actes sont incorporés (ou sont directement inscrits en charges) dans le coût d'acquisition ou de production de ces immobilisations.

Amortissement et dépréciation de l'actif :

Postérieurement à leur entrée, les actifs font l'objet d'un amortissement et/ou d'une dépréciation.

Les actifs dont l'utilisation par l'entité est déterminable font l'objet d'un amortissement mesuré par la consommation des avantages économiques attendus de l'actif.

Pour l'ensemble des actifs, il est apprécié à la clôture de l'exercice s'il existe un indice externe ou interne de perte de valeur montrant qu'un actif a pu perdre notablement de sa valeur. Si la valeur actuelle d'un actif immobilisé devient inférieure à sa valeur nette comptable, cette dernière est ramenée à la valeur actuelle par le biais d'une dépréciation.

La durée d'amortissement retenue par simplification est la durée d'usage pour les biens non décomposables à l'origine.

Les amortissements sont calculés sur la durée réelle d'utilisation.

Créances :

Les créances, dont les créances clients, sont évaluées à leur valeur nominale. Les créances clients font l'objet, le cas échéant, d'une provision calculée sur la base du risque de non recouvrement.

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Provisions pour risques et charges :

Des provisions pour risques et charges sont constituées dès qu'un élément du patrimoine a une valeur économique négative pour l'entité, qui se traduit par une obligation à l'égard d'un tiers dont il est probable ou certain qu'elle provoquera une sortie de ressources au bénéfice de ce tiers, sans contrepartie au moins équivalente attendue de celui-ci.

Indemnités de fin de carrière :

En France, les indemnités de fin de carrière ne sont dues que si le salarié est présent dans l'entité au moment de son départ à la retraite. Dans le cas d'un départ avant cette date, il ne percevra pas ces indemnités. Elles sont déterminées en appliquant au calcul de l'indemnité légale ou conventionnelle une méthode tenant compte des salaires projetés de fin de carrière, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Un calcul prévisionnel des indemnités de fin de carrière suivant la méthode recommandée par l'Autorité des Normes Comptables (ANC 2013-2) a été réalisé après la clôture des comptes 2024. Le calcul actuariel est réalisé à partir des personnels présents au cours de l'exercice 2024 et en réalisant une projection tenant compte notamment d'une estimation des durées de carrière, du turn-over, de l'inflation. Les calculs ainsi réalisés permettent une estimation du montant des engagements à 687 470 euros.

Le montant de provision pour indemnités de fin de carrière inscrit en comptabilité à fin 2024 a été ajusté à ce montant.

Contributions volontaires :

Conformément au règlement ANC n° 2018-06, les contributions volontaires ont fait l'objet d'une valorisation dans les conditions suivantes :

Les contributions en travail sont valorisées aux tarifs du SMIC horaire brut chargé ;

Les contributions en biens et services sont valorisées pour leur coût réel soit au prix de marché. Par prudence, les coûts minima ont été retenus.

Nature et évaluation des contributions volontaires

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Les contributions volontaires présentant un caractère significatif font l'objet d'une information dans l'annexe portant sur leur nature et leur importance.

Elles correspondent au bénévolat, aux mises à disposition de personnes par des entités tierces, aux biens meubles ou immeubles, dons en nature, etc.

Si l'entité a opté pour une inscription en comptabilité, l'annexe indique les méthodes de quantification et de valorisation retenues.

Si les renseignements quantitatifs ne sont pas suffisamment fiables, le plan comptable associatif préconise d'apporter des informations qualitatives notamment sur les difficultés pour évaluer les contributions concernées.

Il est précisé qu'une contribution volontaire en nature est l'acte par lequel une personne physique ou morale apporte à une entité un travail, des biens ou des services à titre gratuit.

Il s'agit des contributions (PCG art. 211-1) :

- en travail : bénévolat, mises à disposition de personnes ;
- en biens : dons en nature redistribués ou consommés en l'état ;
- en services : mises à disposition de locaux ou de matériel, prêt à usage, fourniture gratuite de services.

Cette nouvelle définition a permis de préciser la nature des contributions volontaires à prendre en compte.

En outre, les contributions volontaires en nature sont valorisées, comptabilisées et présentées au pied du compte de résultat, si les deux conditions suivantes sont réunies (PCG art. 211-2 et 211-3) :

- ce sont des éléments essentiels à la compréhension de l'activité de l'entité ;
- l'entité est en mesure de les recenser et de les valoriser.

Le nouveau règlement renforce ainsi considérablement les règles comptables à retenir en matière de contributions volontaires en nature.

En cas de comptabilisation des contributions volontaires, l'annexe devra comprendre :

- la nature de ces contributions ;
- les modalités mises en œuvre pour les recenser et les quantifier ;
- les méthodes de valorisation retenues.

AUTRES INFORMATIONS

ANNEXE - Elément 1

Règles et Méthodes Comptables

Etat exprimé en euros

Effectif :

	Personnel salarié	Personnel mis à disposition de l'association
Cadres	42	
Non cadres	385	
TOTAL	427	0

Créances et Dettes

Etat exprimé en euros
Règlement ANC 2022-06

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts	646 866	646 866	
	Autres immobilisations financières	28 959	28 959	
	Clients, usagers douteux ou litigieux	186 396	186 396	
	Autres créances clients, usagers	1 081 998	1 081 998	
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	5 351	5 351	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	63 959	63 959	
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée	1 017 447	1 017 447	
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Confédération, fédération, union, entités affiliées			
	Créances reçues par legs ou donations			
	Débiteurs divers	16 854	16 854	
	Charges constatées d'avance			
	TOTAL DES CREANCES	3 047 829	3 047 829	
Prêts accordés en cours d'exercice		52 939		
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine	19 295 289	1 278 515	4 375 904	13 640 870
	Emprunts et dettes financières divers	467 633	51 705	415 928	
	Fournisseurs et comptes rattachés	902 453	902 453		
	Dettes des legs ou donations				
	Personnel et comptes rattachés	1 419 022	1 419 022		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 049 840	2 049 840		
	Impôts sur les bénéfices	8 049	8 049		
	Taxes sur la valeur ajoutée	5 851	5 851		
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	397 533	397 533		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	236 739	236 739		
	Confédération, fédération, union, entités affiliées				
	Autres dettes	277 915	277 915		
	Dettes représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
	TOTAL DES DETTES	25 060 325	6 627 622	4 791 833	13 640 870
Emprunts souscrits en cours d'exercice		347 800			
Emprunts remboursés en cours d'exercice		1 304 452			
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Charges à répartir sur plusieurs exercices

Etat exprimé en euros		31/12/2024	31/12/2023
Charges différées Frais d'acquisition des immobilisations Frais d'émission des emprunts Charges à étaler			
TOTAL			

Détail des charges à payer et des produits à recevoir

Produits à recevoir	Montants des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	
	Créances rattachées à des participations	
	Autres immobilisations financières	
	Créances clients et comptes rattachés	
	Autres créances	63 632
	Crédit ou débiteur divers produits à recevoir	
	Disponibilités	112 195
TOTAL		175 828
Charges à payer	Montants des charges à payer inclus dans les postes suivants du bilan	
	Emprunts et dettes établissement de crédit	
	Emprunts et dettes financières divers	
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	157 740
	Dettes fiscales et sociales	1 885 733
	Autres dettes	
TOTAL		2 043 473

Provisions

Etat exprimé en euros

	Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES				
Couverture du besoin en fonds de roulement				
Provisions pour renouvellement des immobilisations				
Provisions pour hausse des prix				
Provisions pour amortissements dérogatoires				
Réserves des plus-values nette d'actif				
Provisions autres				
PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES				
Pour litiges				
Pour garanties données aux clients				
Pour pertes sur marchés à terme				
Pour amendes et pénalités				
Pour pertes de change				
Pour pensions et obligations similaires	717 343	16 540	46 413	687 470
Pour impôts				
Provisions pour gros entretien et grandes révisions	2 725 942	(1 205)	158 994	2 565 743
Autres	103 582	251 969	2 134	353 416
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	3 546 866	267 304	207 541	3 606 629
PROVISIONS POUR DEPRECIATION				
Sur immobilisations { incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
Sur stocks et en-cours				
Sur comptes clients	73 612	128 307	15 523	186 396
Autres				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	73 612	128 307	15 523	186 396
TOTAL GENERAL	3 620 478	395 611	223 064	3 793 025
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles		395 611	223 064	

Variation des Fonds Propres

Etat exprimé en euros Règlement ANC 2022-06	Fonds propres clôture 31/12/2023	Affectation du résultat N-1	Augmentation	Diminution ou consommation	Fonds propres clôture 31/12/2024
Fonds propres sans droit de reprise	7 453 222		(880)		7 452 342
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation	250				250
Réserves statutaires ou contractuelles					
Réserves pour projet de l'entité	2 925 620	508 337			3 433 957
Autres réserves					
Report à nouveau	(610 046)	46 633	(46 633)		(610 046)
Excédent ou déficit de l'exercice	554 970	(554 970)	1 496 797		1 496 797
Situation nette	8 774 308		1 449 284		10 270 224
Fonds propres consommables					
Subventions d'investissement	5 011 169		3 159 641	238 928	7 931 882
Provisions réglementées					
TOTAL	13 785 476		4 608 925	238 928	18 202 106

Voir le compte rendu de l'Expert-comptable

Legs, donations et assurances-vie

Etat exprimé en euros

31/12/2024

31/12/2023

PRODUITS

Montant perçu au titre d'assurances-vie

Montant de la rubrique de produits « Legs ou donations » définie à l'article 213-9

Prix de vente des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

Reprise des dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés

Utilisation des fonds reportés liés aux legs ou donations

Total des produits

34 202

23 155

34 202

23 155

CHARGES

Valeur nette comptable des biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

Dotation aux dépréciations d'actifs reçus par legs ou donations destinés à être cédés

Report en fonds reportés liés aux legs ou donations

Total des charges

SOLDE

34 202

23 155

Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice A	Augmentations B	Diminutions C	Solde à la fin de l'exercice D = A + B - C
Fonds associatifs sans droit de reprise				
- Patrimoine intégré	1 759 902	(880)		1 759 022
- Fonds statutaires	17			17
- Apports sans droit de reprise	4 888 761			4 888 761
- Legs et donations	804 541			804 541
- Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables				
Ecarts de réévaluation sur des biens sans droit de reprise				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves	2 925 620	508 337		3 433 957
Report à nouveau	411 653			411 653
Résultat de l'exercice	554 970	941 827		1 496 797
Fonds associatifs avec droit de reprise				
- Apports				
- Legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés				
- Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Résultats sous contrôle des tiers financeurs	(745 168)	46 633		(698 535)
Ecarts de réévaluation sur des biens avec droit de reprise	250			250
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables	5 011 169	2 920 713		7 931 882
Provisions réglementées				
Droits des propriétaires (Commodat)				
Dépenses refusées par l'autorité de tarification	(254 355)			(254 355)
Dépenses non opposables au tiers financeurs	(767 344)			(767 344)
TOTAL	14 590 017	4 416 630		19 006 648

Tableau de suivi des fonds dédiés

I - SUBVENTIONS DE FONCTIONNEMENT AFFECTEES

Ressources	Fonds à engager au début de l'exercice A	Utilisation en cours d'exercice B	Engagement à réaliser sur nouvelles ressources affectées C	Fonds restant à engager en fin d'exercice D = A - B + C
Fonds dédiés				
COMPTES 194	4 201 407	2 700 457		1 500 950
COMPTES 198	90 183	90 183		
TOTAL	4 291 590	2 790 639		1 500 950

II - RESSOURCES PROVENANT DE LA GENEROSITE DU PUBLIC

Ressources	Fonds à engager au début de l'exercice A	Utilisation en cours d'exercice B	Engagement à réaliser sur nouvelles ressources affectées C	Fonds restant à engager en fin d'exercice D = A - B + C
Dons manuels				
COMPTES 196	159 480	156 395		3 085
Total	159 480	156 395		3 085
Legs et donations				
Total				
TOTAL	159 480	156 395		3 085

Concours publics et subventions

31/12/2024	Union européenne	Etat	Collectivités territoriales	CAF	Autres	Montant fin ex.
Etat exprimé en euros						
Concours publics et subventions						
Concours publics		18 301 832	8 287 499		6 527 253	33 116 583
Subventions d'exploitation		573 546	99 443		200 420	873 409
Subventions d'investissement		3 120 055			39 586	3 159 641
TOTAL		21 995 433	8 386 941		6 767 259	37 149 634

Détail concours publics et subventions

Libellé	Concours publics	Subventions d'exploitation	Subventions d'investissement
731 PRODUITS A LA CHARGE DE L'ASSURANCE	13 637 823		
733 PRODUITS A LA CHARGE DES DEPARTEME	7 553 420		
734 PRODUITS A LA CHARGE DE L'USAGER (HO	1 688 463		
7351 PRODUITS A LA CHARGE DE L'ASSURANC	4 664 009		
7352 PRODUITS A LA CHARGE DES DEPARTEM	734 079		
7353 PRODUITS A LA CHARGE DE L'USAGER (E	4 826 345		
738 AUTRES PRODUITS A LA CHARGE D'AUTRE	12 445		
741 SUBVENTION D'EXPLOITATION		333 155	
748 AUTRES SUBVENTIONS D'EXPLOITATION		540 254	
777 QUOTE PART SUBVENTION INVEST. AU C			3 159 641
Totalisation	33 116 583	873 409	3 159 641

Annexe libre

Etat exprimé en euros

Autres éléments significatifs de l'exercice

Depuis l'exercice 2004, l'association détenait une créance sur la CPAM de METZ d'un montant de 110 823 euros pour le foyer d'accueil médicalisé. Celle-ci résultait d'un changement de type de financement.

Cette créance ne pouvait être restituée que lors d'un changement de mode de financement, ou lors de la fermeture de l'établissement (cf. courrier CPAM du 19/12/ 2005). Cette créance était provisionnée à hauteur de 24 590 euros. Le recouvrement de cette créance ayant été jugée peu probable, la provision a été reprise et la créance passée en charges dans les comptes annuels 2024.

Les excédents de trésorerie sont optimisés par des placements à court terme sécurisés.

Concernant certains résidents, l'Association Fondation Bompard a l'autorisation de détenir l'argent de poche pour leurs comptes. Le montant au bilan au 31/12/2024 s'élève à 250 878.78 euros. Il est à noter que cette somme, qui n'appartient pas à l'association, est, depuis 2012, gérée sur un compte bancaire spécifique ouvert auprès de la Caisse d'Epargne.



ASSOCIATION FONDATION BOMPARD
ANALYSE DES FRAIS FINANCIERS SUR DETTES A LONG TERME 2024

Référence	Organisme	Date de Souscription	Durée	Taux	Type	Montant en Euros	Dettes en fin d'exercice,préc.	Remboursement en capital	Paiement des intérêts	TOTAL Ech. Capital et intérêts	Capital restant dû	Dont capital à moins d'1 an	Dont capital à plus d'1 an et moins de 5 ans	Dont capital à plus de 5 ans	Fin
Total 16410030	Caisse D&C	36032	25	0,043 F	F	457347,05	29895,62	28955,62	1245,67	30211,29	0	0	32724,23	0	10/2023
Total 16410040	CDC	39033	25	0,0425 F	F	495459,31	93787,82	29823,49	3156,3603333	32979,85093	63984,33	31240,1	32724,23	0	02/2026
Total 16410050	CECA	40290	20	0,0445 F	F	2194200	53063,42	8997,36	1591,92	10589,28	54066,06	18739,33	30074,13	5252,6	06/2030
Total 16410060	CFF	40742	30	0,0415 V	V	1914200	137725,67	46847,83	56655,465	103503,295	1326877,84	49833,52	168808,69	1108235,63	05/2041
Total 16410070	Caisse d'Epargne	40791	15	0,0297 F	F	563732,32	260100,52	39295,78	6538,82	45834,6	220804,7381	40370,03	172821,74	7612,97	02/2030
Total 16410075	Caisse d'Epargne	42094	12	0,0285 F	F	542000	71574,62	61203,11	1244,53	62447,64	10371,51	0	-6,30962E-12	0	02/2025
Total 16410080	Caisse d'Epargne	40973	15	0,0307 F	F	85000	22514,76	6531,48	556,8	7088,28	15983,28	6720,08	9263,2	0	04/2027
Total 16410090	Caisse d'Epargne	41047	15	0,0265 F	F	1490000	543124,38	108738,95	13078,41	121815,36	434387,43	111653,75	322733,68	0	06/2028
Total 16410100	Caisse d'Epargne	41248	25	0,0434 F	F	1480000	988347,49	56705,53	23580,59	80286,12	931641,96	59110,54	247201,44	626328,98	08/2038
Total 16410110	Caisse d'Epargne	41582	25	0,0335 F	F	641088	434650,08	24117,95	10379,29	34497,24	410532,13	24715,51	105139,42	280577,2	01/2039
Total 16410120	Caisse d'Epargne	42313	11	0,0259 F	F	317000	93114,72	30549,08	1509,76	32058,84	62865,64	31134,6	71704,52	0	12/2026
Total 16410130	Caisse d'Epargne	42308	15	0,0179 F	F	250000	125013,85	16816,57	2124,64	19041,21	108097,28	17221,42	72045,52	18830,34	10/2030
Total 16410140	COOP	42381	15	0,0273 F	F	190000	104690,24	12868,24	2582,6	15450,84	87601	13223,97	56554,05	17722,88	02/2028
Total 16410150	CEGE	42980	20	0,0155 F	F	1742935	1254880,4	82544,72	18973,96	101518,88	1172435,68	83831,63	348601,49	740002,56	09/2037
Total 16410160	CEGE	42979	12	0,0125 F	F	666534,58	333317,29	55552,88	3732,46	59285,34	277764,41	55552,87	222211,54	0	09/2029
Total 16410170	Edaf Mutual	43014	20	0,0165 F	F	398157	279731,16	18917,59	4472,97	23386,56	260817,57	19228,04	80162,51	161427,02	04/2037
Total 16410180	Caisse d'Epargne	43195	20	0,0185 F	F	640000	481395,1	29707,92	8420,64	38128,56	451677,18	30247,1	128578,56	294851,52	03/2038
Total 16410190	Caisse d'Epargne	43652	25	0,0195 F	F	800000	727651,22	26502,54	13953,14	40456,68	701147,68	27024,99	113522,84	580599,85	09/2046
Total 16410200	Caisse d'Epargne	43652	20	0,017 F	F	767000	690349,83	33791,62	11473,46	45265,08	655558,31	34370,56	143472,76	478714,99	08/2041
Total 16410210	Caisse d'Epargne	43658	15	0,005 F	F	1345571	1302324,76	86816,46	6312,86	93129,32	1215506,3	87251,58	353400,91	774856,22	06/2038
Total 16410250	CEGE	44567	27	0,043 V	V	941524	919336,38	44576,41	5393,55	49968,36	874760,97	44843,57	182088,63	647828,77	05/2043
Total 16410260	CEGE	44567	27	0,043 V	V	1075942	1075942	23983,64	42304,82	66288,46	1051958,36	32638,06	138440,88	880879,42	12/2048
Total 16410270	CEGE	44607	25	0,013 F	F	580316	561316	19118,86	7076,51	26193,37	562199,14	20011,48	82697,43	459490,23	02/2047
Total 16410280	CEGE	45104	25	0,043 V	V	340000	0	-340000	13300,11	-326699,89	340000	1910,38	33514,99	304574,63	05/2050
Total 16410290	CEGE	45105	300	0,047 F	F	625000	625000	12310,2	28874,59	41184,89	612688,8	14046,98	63285,92	535376,9	01/2049
Total 16410300	Crédit Foncier	0	0	0 F	F	7800	0	-7800	351	0	7800	0	7800	0	10/2026
Total 16410310	Crédit Foncier	37184	25	0,063		495459,31	107181,77	33518,64	5618,933333	39137,57333	73663,13	35680,72	37982,41	0	06/2025
Total 16410320	CECA	40290	15	0,0417		347000	42862,44	28375,07	837,85	28212,92	14487,37	14487,37	0	0	06/2043
Total 16410330	LBP - CREDIT FON	41424	30	0,0182		1600000	1051093,69	53902,24	18947,31917	72849,55917	987191,65	53902,24	215608,96	727680,45	08/2043
Total 16410370	CFF - CREDIT FON	41474	32	0,043		1000000	932202,64	25637,96	39851,24	65219,2	906584,68	26180,62	110382,37	770001,69	02/2051
Total 16440300	CFF PLS Clevert	40534	30	0,0415		2800000	1951083,31	49276,16	78808,31	128064,47	1901807,15	53618,05	262542,71	1585646,39	07/2042
Total 16440360	CFF	41058	32	0,0407		1000000	964286,76	28632,2	38145,52667	64775,72667	937654,56	28206,32	129978	779470,24	12/2043
Total 16440800	CDC	41857	30	0,0308		124754	892327,8	42491,8	26470,98333	68962,78333	849836	42491,8	169967,2	637377	08/2044
Total 16440900	CDC	41857	30	0,0411		2300000	1698051,28	78071,8	69783,67333	147855,4733	1619889,48	78071,8	312287,2	1229630,48	08/2044
Total 16787010	GRAMAM / Prêt CL	40158	20	0		110000	33000	5500	0	5500	27500	5500	22000	0	12/2029
Total 16787050	GRAMAM / Prêt CL	38330	20	0		195828	9791,4	9791,4	0	9791,4	0	0	0	0	12/2024
Total 16787060	GRAMAM / Prêt CL	38523	20	0		141036	123322	20551	0	20551	102771	20551	82220	0	10/2029
Total 16788040	CLEST	38716	20	0,015		150000	17089,28	8480,54	256,32	8736,86	8607,74	8607,74	0	0	12/2025
Total 16788110	IREC	38702	18	0,01		144760	17394,2	8653,82	91,0065333	8744,825633	8740,38	8740,38	0	0	01/2025
Total 16788120	IRCANTEC CDC	38468	20	0,015		94000	18362,82	6030,05	191,27125	12332,77	6120,5	6120,5	6212,27	0	01/2026
Total 16788130	CAPIMMEC	38604	18	0,01		36190	4348,55	2163,45	2163,45	2163,45	2163,45	2163,45	2163,45	0	01/2025
Total general						31'153 633,57	20 332 493,57	956 651,95	567 638,21	1 531 739,17	19 375 841,61	1 248 635,24	4 486 336,72	13 640 870,06	

ASSOCIATION FONDATION BOMPARD
Garanties sur Emprunt



à Fin 2024

Référence Prêt	Organisme prêteur	Date Souscription	Montant en EUROS	Fin d'emprunt	Garantie
16410030	Caisse D&C	09/1998	457 347,05	10/2023	CD 57 100%
16410040	Caisse D&C	01/2001	495 459,31	02/2026	CD 57 100%
16414050	CEGEE	04/2010	157 900,00	06/2030	CEGC 50% du prêt
16414060	CFF	07/2011	2 194 200,00	05/2041	CD 54 et plusieurs communes et comm. de communes
16414070	CEGEE	09/2011	563 732,32	02/2030	CEGC 29.74% du prêt
16414075	CEGEE	03/2015	542 000,00	02/2025	CEGC 30% du prêt
16414080	CEGEE	03/2012	85 000,00	04/2027	Pas de garantie
16414090	CEGEE	05/2012	1 490 000,00	06/2028	hypothèque terrain Cuvry
16414100	CEGEE	12/2012	1 480 000,00	08/2038	CD 57 100%
16414110	CEGEE	10/2013	641 088,00	01/2039	CEGC 60% du prêt
16414120	CEGEE	11/2015	317 000,00	12/2026	CEGC 50% du prêt
16414140	CCOOP	10/2015	250 000,00	10/2030	CEGC 50% du prêt
16414150	CEGEE	01/2016	190 000,00	02/2028	CEGC 50% du prêt
16414160	CCOOP	09/2017	1 742 935,00	09/2037	CEGC 50% du prêt et nantissement 17 430,75
16414170	LBP	09/2017	666 634,58	09/2029	Prénotation hypothécaire
16414180	Crédit Mutuel	10/2017	398 157,00	04/2037	Pas de garantie
16414190	CEGEE	04/2018	640 000,00	04/2038	CEGC 50% du prêt
16414210	CEGEE	07/2019	800 000,00	02/2046	CEGC 50% du prêt
16414220	CEGEE	07/2019	767 000,00	07/2039	prêt 767 000 € en cours de mobilisation CEGC 50% du prêt
16414230	CEGEE	06/2021	1 345 571,00	06/2036	CEGC 50% du prêt
16414240	CEGEE	06/2021	941 524,00	06/2036	CEGC 50% du prêt
16414250	CEGEE	01/2022	1 075 942,00	12/2047	CEGC 75% du prêt
16414260	CEGEE	02/2022	580 316,00	01/2047	CEGC 50% du prêt
16414270	CEGEE	12/2023	340 000,00	11/2048	CEGC 50% du prêt
16414280	CEGEE	06/2023	625 000,00	05/2048	CEGC 50% du prêt
16414290	CEGEE	en cours	7 800,00	en cours	-
16418020	Crédit Foncier	10/2001	495 459,31	10/2026	CD 57 100%
16418050	CEGEE	04/2010	347 000,00	06/2025	CEGC 50% du prêt
16418060	LBP	05/2013	1 600 000,00	06/2043	Hypothèque
16418070	CFF	01/2020	1 000 000,00	12/1951	prêt PLS 1 000 000 € en cours de mobilisation travaux Nau ; CEGS 50%
16440300	CFF PLS Clervant	12/2010	2 800 000,00	07/2042	CD 57 100%
16440600	CFF	05/2012	1 400 000,00	12/2043	CD 57 100%
16440800	CDC	08/2014	1 274 754,00	08/2044	Garantie Crédit Coopératif 100%
16440900	CDC	08/2014	2 300 000,00	08/2044	Garantie Crédit Coopératif 100%
16787010	CRAMAM	12/2009	110 000,00	12/2029	Prénotation hypothécaire
16787050	CRAMAM / Prêt Cuvry	12/2004	195 828,00	12/2024	Prénotation hypothécaire
16787060	CRAV STRASBOURG	06/2005	411 036,00	10/2029	Pas de garantie
16788040	CILEST	12/2005	150 000,00	12/2025	Pas de garantie
16788110	IREC	12/2005	144 760,00	01/2025	Pas de garantie
16788120	IRCANTEC /CDC	04/2005	94 000,00	01/2026	Pas de garantie
16788130	CAPIMMEC	09/2005	36 190,00	01/2025	Pas de garantie