

**Michel BONNEMAISON**

*Expert-Comptable  
Commissaire aux comptes*

48, AVENUE MARCEAU  
94340 JOINVILLE-LE-PONT

TEL : 01 43 79 99 20

## CEREP PHYMENTIN

Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

---

Siège Social : 31 rue du Faubourg Poissonnière  
75009 PARIS

### RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

*Exercice clos le 31 décembre 2025*

Rapport sur les comptes annuels

Bilan, compte de résultat, annexe comptable

Rapport spécial sur les conventions réglementées

*Contrôlé conforme  
le 17/6/2026  
Le Président  
Pr B. Golst BJSB BB*

## **CEREP PHYMENTIN**

Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31 DÉCEMBRE 2025

## **CEREP PHYMENTIN**

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2025

*A l'assemblée générale de l'association CEREP PHYMENTIN*

Mesdames, Messieurs,

#### **Opinion**

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre assemblée générale, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de l'association CEREP PHYMENTIN relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025 tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

J'ai effectué mon audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.

Les responsabilités qui m'incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### ***Indépendance***

J'ai réalisé ma mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui me sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2025 à la date d'émission de mon rapport, et notamment je n'ai pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

## **CEREP PHYMENTIN**

Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

### **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de mes appréciations, je vous informe que les appréciations les plus importantes auxquelles j'ai procédé selon mon jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne :

L'actualisation de la provision pour indemnités de fin de carrière, estimée selon les mêmes règles de calcul que pour les exercices précédents et valorisée à hauteur de 460 216 € contre 383 270 € à la fin de l'exercice clos le 31 décembre 2024 ;

L'inscription ou l'actualisation de provisions pour charges au titre de :

- Crédits non reconductibles (CNR) d'un montant de 93 400 € pour l'hôpital de jour Bouilloche au titre du risque de revalorisation du loyer de l'établissement, sans changement par rapport à l'année précédente ;
- Renouvellement des immobilisations : 250 867 € contre 272 978 € fin 2024 ;
- Provision pour charges sur l'IME, constituée au titre d'exercices précédents : 9 000 €.

Je me suis par ailleurs assuré que les valeurs des participations de l'association dans d'autres structures, à savoir la SCI Pomme d'Api et la SAS RIO, avaient été correctement appréhendées dans les comptes à la clôture de l'exercice 2025.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de mon opinion exprimée ci-avant. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux membres**

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion de la Direction Générale et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

### **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.



## CEREP PHYMENTIN

Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration de l'association.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il m'appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, ma mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;



## CEREP PHYMENTIN

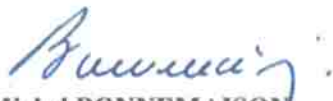
Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

*Fait à Joinville le Pont, le 28 mai 2026*

Le Commissaire aux Comptes,

  
**Michel BONNEMAISON**



CEREP PHYMENTIN

31/12/2025

Comptes annuels

Artificiellement  
le 17/6/26  
le Président Mr B. Galt  






| Actif                                                       |                                                                                                                         | Au 31/12/2025     |                  |                   | Au 31/12/2024    |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|-------------------|------------------|
|                                                             |                                                                                                                         | Montant brut      | Amort. ou Prov.  | Montant net       | Montant net      |
| Frais d'établissement (I)                                   |                                                                                                                         |                   |                  |                   |                  |
| Actif immobilisé                                            | Frais de développement                                                                                                  |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Donations temporaires d'usufruit                                                                                        |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Concessions, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires <sup>(1)</sup> | 152 811           | 79 516           | 73 294            | 5 285            |
|                                                             | Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes                                                             | 29 775            |                  | 29 775            | 208 922          |
|                                                             | <b>TOTAL</b>                                                                                                            | <b>182 586</b>    | <b>79 516</b>    | <b>103 069</b>    | <b>214 207</b>   |
| Immobilisations corporelles                                 | Terrains                                                                                                                |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Constructions                                                                                                           | 7 578 998         | 802 898          | 6 776 099         | 1 979 620        |
|                                                             | Installations techniques, matériel et outillage industriels                                                             | 3 616 193         | 2 287 434        | 1 328 758         | 657 506          |
|                                                             | Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes                                                               |                   |                  |                   |                  |
| Immobilisations financières                                 | <b>TOTAL</b>                                                                                                            | <b>11 195 192</b> | <b>3 090 333</b> | <b>8 104 858</b>  | <b>2 637 126</b> |
|                                                             | Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés                                                                 |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Participations                                                                                                          | 1 110 000         |                  | 1 110 000         | 1 110 000        |
|                                                             | Créances rattachées à des participations                                                                                | 2 330             |                  | 2 330             | 2 330            |
| Autres titres immobilisés                                   | Autres titres immobilisés                                                                                               | 292 141           |                  | 292 141           | 281 194          |
|                                                             | Prêts                                                                                                                   |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Autres immobilisations financières                                                                                      | 252 494           | 112 086          | 140 407           | 139 645          |
|                                                             | <b>TOTAL</b>                                                                                                            | <b>1 656 965</b>  | <b>112 086</b>   | <b>1 544 878</b>  | <b>1 533 169</b> |
| <b>Total (II)</b>                                           |                                                                                                                         | <b>13 034 744</b> | <b>3 281 937</b> | <b>9 752 806</b>  | <b>4 384 504</b> |
| Actif circulant                                             | Stocks et en cours                                                                                                      |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Créances clients, usagers et comptes rattachés                                                                          | 290 352           |                  | 290 352           | 315 273          |
|                                                             | Créances reçues par legs ou donations                                                                                   |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | Autres créances                                                                                                         | 1 100 656         |                  | 1 100 656         | 922 007          |
|                                                             | Charges constatées d'avance                                                                                             | 93 493            |                  | 93 493            | 51 872           |
| Divers                                                      | <b>TOTAL</b>                                                                                                            | <b>1 484 502</b>  |                  | <b>1 484 502</b>  | <b>1 289 153</b> |
|                                                             | Instruments financiers à terme et jetons détenus                                                                        | 355 053           |                  | 355 053           | 356 304          |
|                                                             | Disponibilités                                                                                                          | 456 819           |                  | 456 819           | 1 615 301        |
|                                                             | <b>Total (III)</b>                                                                                                      | <b>2 296 375</b>  |                  | <b>2 296 375</b>  | <b>3 260 759</b> |
| Frais d'émission des emprunts (IV)                          |                                                                                                                         |                   |                  |                   |                  |
| Primes de remboursement des emprunts (V)                    |                                                                                                                         |                   |                  |                   |                  |
| Écart de conversion et différence d'évaluation - Actif (VI) |                                                                                                                         |                   |                  |                   |                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I+II+III+IV+V+VI)</b>          |                                                                                                                         | <b>15 331 119</b> | <b>3 281 937</b> | <b>12 049 181</b> | <b>7 645 263</b> |
| Renvois                                                     | (1) Dont droit au bail                                                                                                  |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | (2) Part à moins d'un an (brut) des immobilisations financières                                                         |                   |                  |                   |                  |
|                                                             | (3) Dont à plus d'un an (brut)                                                                                          |                   |                  |                   |                  |



| Passif                                                       |                                                                       | Au 31/12/2025     | Au 31/12/2024    |
|--------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------|-------------------|------------------|
| Fonds propres                                                | <b>Fonds propres sans droit de reprise</b>                            |                   |                  |
|                                                              | Fonds propres statutaires                                             | 519 098           | 519 098          |
|                                                              | Fonds propres complémentaires                                         |                   |                  |
|                                                              | <b>Fonds propres avec droit de reprise</b>                            |                   |                  |
|                                                              | Fonds propres statutaires                                             |                   |                  |
|                                                              | Fonds propres complémentaires                                         |                   |                  |
|                                                              | Écarts de réévaluation                                                |                   |                  |
|                                                              | <b>Réserves</b>                                                       |                   |                  |
|                                                              | Réserves statutaires ou contractuelles                                |                   |                  |
|                                                              | Réserves pour projet de l'entité                                      |                   |                  |
|                                                              | Autres réserves                                                       | 1 761 156         | 1 761 156        |
|                                                              | Report à nouveau                                                      | 1 199 357         | 438 256          |
|                                                              | Excédent ou déficit de l'exercice                                     | 5 961             | 761 101          |
|                                                              | <b>Situation nette (sous-total)</b>                                   | <b>3 485 575</b>  | <b>3 479 613</b> |
|                                                              | Fonds propres consommables                                            |                   |                  |
|                                                              | Subventions d'investissement                                          | 490 877           | 475 303          |
|                                                              | Provisions réglementées                                               | 52 232            | 52 232           |
| <b>Total (I)</b>                                             |                                                                       | <b>4 028 685</b>  | <b>4 007 150</b> |
| Autres fonds propres                                         | Montant des émissions de titres participatifs                         |                   |                  |
|                                                              | Avances conditionnées                                                 |                   |                  |
| <b>Total (I bis)</b>                                         |                                                                       |                   |                  |
| Fonds reportés et dédiés                                     | Fonds reportés liés aux legs ou donations                             |                   |                  |
|                                                              | Fonds dédiés                                                          | 6 506             | 13 459           |
| <b>Total (II)</b>                                            |                                                                       | <b>6 506</b>      | <b>13 459</b>    |
| Provisions                                                   | Provisions pour risques                                               | 93 400            | 93 400           |
|                                                              | Provisions pour charges                                               | 720 082           | 665 248          |
| <b>Total (III)</b>                                           |                                                                       | <b>813 482</b>    | <b>758 648</b>   |
| Dettes                                                       | Emprunts obligataires et assimilés                                    |                   |                  |
|                                                              | Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit <sup>(1)</sup> | 5 802 237         | 1 599 044        |
|                                                              | Emprunts et dettes financières diverses <sup>(2)</sup>                |                   |                  |
|                                                              | Instruments financiers à terme                                        |                   |                  |
|                                                              | Dettes fournisseurs et comptes rattachés                              | 316 548           | 471 309          |
|                                                              | Dettes des legs ou donations                                          |                   |                  |
|                                                              | Dettes fiscales et sociales                                           | 944 618           | 987 400          |
|                                                              | Dettes sur immobilisations et comptes rattachés                       |                   |                  |
|                                                              | Autres dettes                                                         | 35 478            | -250 606         |
|                                                              | Produits constatés d'avance                                           | 101 623           | 58 857           |
| <b>Total (IV)</b>                                            |                                                                       | <b>7 200 507</b>  | <b>2 866 005</b> |
| Écart de conversion et différences d'évaluation - Passif (V) |                                                                       |                   |                  |
| <b>TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I+I bis+II+III+IV+V)</b>         |                                                                       | <b>12 049 181</b> | <b>7 645 263</b> |
| Renvois                                                      | (1) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques  |                   |                  |
|                                                              | (2) Dont emprunts participatifs                                       |                   |                  |



|                                                             |                                                                                               | Du 01/01/2025<br>Au 31/12/2025<br>12 mois | Du 01/01/2024<br>Au 31/12/2024<br>12 mois |
|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Produits d'exploitation                                     | Cotisations                                                                                   | 275                                       | 880                                       |
|                                                             | <b>Ventes de biens et services</b>                                                            |                                           |                                           |
|                                                             | Ventes de biens                                                                               |                                           |                                           |
|                                                             | <i>dont ventes de dons en nature</i>                                                          |                                           |                                           |
|                                                             | Ventes de prestations de service                                                              | 12 287 619                                | 12 323 625                                |
|                                                             | <i>dont parrainages</i>                                                                       | 10 086 506                                | 10 277 291                                |
|                                                             | <b>Produits de tiers financeurs</b>                                                           |                                           |                                           |
|                                                             | Concours publics et subventions d'exploitation                                                | 195 999                                   | 217 956                                   |
|                                                             | Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable                         |                                           |                                           |
|                                                             | Ressources liées à la générosité du public                                                    |                                           |                                           |
|                                                             | <i>Dons manuels</i>                                                                           |                                           |                                           |
|                                                             | <i>Mécénats</i>                                                                               |                                           |                                           |
|                                                             | <i>Legs, donations et assurances-vie</i>                                                      |                                           |                                           |
|                                                             | Contributions financières                                                                     |                                           |                                           |
|                                                             | Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions                                      | 46 024                                    | 181 278                                   |
|                                                             | Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles                          |                                           |                                           |
|                                                             | Utilisations des fonds dédiés                                                                 |                                           |                                           |
|                                                             | Autres produits                                                                               | 175 565                                   | 215 977                                   |
|                                                             | <b>Total des produits d'exploitation (I)</b>                                                  | <b>12 705 484</b>                         | <b>12 939 718</b>                         |
| Charges d'exploitation                                      | Achats de marchandises                                                                        |                                           |                                           |
|                                                             | Variation de stocks                                                                           |                                           |                                           |
|                                                             | Autres achats et charges externes                                                             | 2 512 111                                 | 2 431 763                                 |
|                                                             | Aides financières                                                                             |                                           |                                           |
|                                                             | Impôts, taxes et versements assimilés                                                         | 732 513                                   | 725 178                                   |
|                                                             | Salaires                                                                                      | 5 779 698                                 | 5 725 516                                 |
|                                                             | Cotisations sociales                                                                          | 2 414 203                                 | 2 336 168                                 |
|                                                             | Dotations aux amortissements et aux dépréciations                                             | 315 101                                   | 232 757                                   |
|                                                             | Dotations aux provisions                                                                      | 93 905                                    |                                           |
|                                                             | Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées                    |                                           |                                           |
|                                                             | Reports en fonds dédiés                                                                       |                                           |                                           |
|                                                             | Autres charges                                                                                | 735 601                                   | 712 349                                   |
|                                                             | <b>Total des charges d'exploitation (II)</b>                                                  | <b>12 583 135</b>                         | <b>12 163 734</b>                         |
| <b>1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>                  |                                                                                               | <b>122 349</b>                            | <b>775 983</b>                            |
| Produits financiers                                         | De participations                                                                             |                                           |                                           |
|                                                             | D'autres valeurs mobilières et créances d'actif immobilisé                                    | 9 507                                     | 11 086                                    |
|                                                             | Autres intérêts et produits assimilés                                                         | 1 101                                     | 3 350                                     |
|                                                             | Reprises sur dépréciations et provisions                                                      |                                           |                                           |
|                                                             | Différences positives de change                                                               |                                           |                                           |
|                                                             | Produits des immobilisations financières cédées                                               |                                           |                                           |
|                                                             | Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie  |                                           |                                           |
|                                                             | <b>Total des produits financiers (III)</b>                                                    | <b>10 608</b>                             | <b>14 436</b>                             |
| Charges financières                                         | Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions                             |                                           |                                           |
|                                                             | Intérêts et charges assimilés                                                                 | 126 996                                   | 30 355                                    |
|                                                             | Différences négatives de change                                                               |                                           |                                           |
|                                                             | Valeurs comptables des immobilisations financières cédées                                     |                                           |                                           |
|                                                             | Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie |                                           |                                           |
|                                                             | <b>Total des charges financières (IV)</b>                                                     | <b>126 996</b>                            | <b>30 355</b>                             |
| <b>2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)</b>                     |                                                                                               | <b>-116 387</b>                           | <b>-15 918</b>                            |
| <b>3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)</b> |                                                                                               | <b>5 961</b>                              | <b>760 065</b>                            |



|                                                           | Du 01/01/2025<br>Au 31/12/2025<br>12 mois | Du 01/01/2024<br>Au 31/12/2024<br>12 mois |
|-----------------------------------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------------------------|
| Produits exceptionnels (V) Total                          |                                           | 1 036                                     |
| Charges exceptionnelles (VI) Total                        |                                           |                                           |
| <b>4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>                  |                                           | <b>1 036</b>                              |
| Participation des salariés aux résultats (VII)            |                                           |                                           |
| Impôts sur les bénéfices (VIII)                           |                                           |                                           |
| Total des produits (I + III + V)                          | 12 716 093                                | 12 955 190                                |
| Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)             | 12 710 131                                | 12 194 089                                |
| EXCÉDENT OU DÉFICIT                                       | 5 961                                     | 761 101                                   |
| <b>Évaluation des contributions volontaires en nature</b> |                                           |                                           |
| Contributions volontaires en nature                       |                                           |                                           |
| Dons en nature                                            |                                           |                                           |
| Prestations en nature                                     |                                           |                                           |
| Bénévolat                                                 |                                           |                                           |
| <b>TOTAL</b>                                              |                                           |                                           |
| Charges des contributions volontaires en nature           |                                           |                                           |
| Secours en nature                                         |                                           |                                           |
| Mises à disposition gratuite de biens                     |                                           |                                           |
| Prestations en nature                                     |                                           |                                           |
| Personnel bénévole                                        |                                           |                                           |
| <b>TOTAL</b>                                              |                                           |                                           |

CEREP PHYMENTIN

31/12/2025

Annexe



## ASS CEREP PHYMENTIN

Annexe aux comptes annuels  
Date de clôture : 31/12/2025



## Table des matières

|       |                                                                              |    |
|-------|------------------------------------------------------------------------------|----|
| 1     | Descriptions de l'entité                                                     | 3  |
| 2     | Principes et méthodes comptables                                             | 4  |
| 2.1   | Principes généraux                                                           | 4  |
| 3     | Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat          | 5  |
| 3.1   | Informations relatives à l'actif                                             | 5  |
| 3.1.1 | Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations     | 5  |
| 3.1.2 | Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations | 7  |
| 3.1.3 | État des échéances des créances à la clôture de l'exercice                   | 14 |
| 3.2   | Informations relatives au passif                                             | 14 |
| 3.2.1 | Provisions et passifs éventuels                                              | 14 |
| 3.2.2 | État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice                     | 16 |
| 3.2.3 | Variation des fonds propres                                                  | 16 |
| 4     | Informations relatives à l'effectif                                          | 18 |
| 4.1   | Informations relatives à l'effectif                                          | 18 |

# 1 Descriptions de l'entité

## 1. Objet social

Cerep-Phymmentin est une association reconnue d'utilité publique depuis 1975.

Elle accueille et accompagne des enfants, des adolescents et de jeunes adultes de 0 à 24 ans présentant des troubles du comportement, des conduites, de la personnalité, du développement, ainsi que des difficultés relationnelles, avec ou sans déficience intellectuelle



## 2 Principes et méthodes comptables

### 2.1 Principes généraux

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément au Règlement ANC n°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, qui modifie le règlement ANC n°2014-03 relatif au Plan comptables général, applicable obligatoirement aux exercices ouverts à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2025 (sous réserve des adaptations prévues par d'autres règlements de l'ANC qui s'appliquent à l'entité concernée).

L'entité ne déroge pas aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'exercice comptable s'est étendu sur 12 mois, du 01/01/2025 au 31/12/2025.



## 3 Informations relatives aux postes du bilan et du compte de résultat

### 3.1 Informations relatives à l'actif

#### 3.1.1 Mouvements des postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

À leur date d'entrée dans le patrimoine de l'entité, la valeur des actifs est déterminée le cas échéant dans les conditions suivantes :

- Les actifs acquis à titre onéreux sont comptabilisés à leur coût d'acquisition.
- Les actifs produits par l'entité sont comptabilisés à leur coût de production.
- Les actifs acquis à titre gratuit sont comptabilisés à leur valeur vénale.
- Les actifs acquis par voie d'échange sont comptabilisés à leur valeur vénale.

Les subventions obtenues le cas échéant pour l'acquisition ou la production d'un bien (actif non financier) sont sans incidence sur le calcul du coût des biens financés.

Les immobilisations sont amorties selon les méthodes suivantes :

- Brevets : 5 ans en linéaire ;
- Licences : 5 ans en linéaire ;
- Solutions informatiques : 1 à 3 ans en linéaire ;
- Dessins : Durée d'exploitation en linéaire ;
- Bâtiments commerciaux : 20 à 50 ans en linéaire ;
- Bâtiments industriels : 20 ans en linéaire ;
- Bureaux : 25 ans en linéaire ;
- Immeubles d'habitation : 40 à 100 ans en linéaire ;
- Entrepôts : 20 ans en linéaire ;
- Matériels : 6,5 à 10 ans en linéaire ;
- Agencements de bureaux : 10 ans en linéaire ;
- Agencements légers : 5 à 6,5 ans en linéaire ;
- Travaux de maçonnerie : 15 ans en linéaire ;
- Peintures, papiers-peints : 3 à 5 ans en linéaire ;
- Revêtements de sols : 5 ans en linéaire ;
- Mobiliers de magasin : 10 ans en linéaire ;

- Gros travaux dans les locaux : 5 à 10 ans en linéaire ;
- Matériels de transport : 4 à 5 ans en linéaire ;
- Matériels de bureau : 5 à 10 ans en linéaire ;
- Matériels informatiques : 3 à 5 ans en linéaire ;
- Téléphones, répondeurs : 3 ans en linéaire ;
- Magnétoscopes : 5 ans en linéaire ;
- Mobiliers : 10 ans en linéaire ;
- Cheptel : 5 à 7 ans en linéaire ;
- 

### 1. Tableau des immobilisations – Cadre général

|                               | Montant brut<br>à l'ouverture<br>de l'exercice | Augmentations    | Diminutions    | Montant brut<br>à la clôture<br>de l'exercice |
|-------------------------------|------------------------------------------------|------------------|----------------|-----------------------------------------------|
| Immobilisations incorporelles | 286 365                                        | 75 368           | 179 146        | 182 586                                       |
| Immobilisations corporelles   | 5 419 718                                      | 5 775 473        | -              | 11 195 192                                    |
| Immobilisations financières   | 1 645 256                                      | 13 062           | 1 353          | 1 656 965                                     |
| <b>TOTAL</b>                  | <b>7 351 340</b>                               | <b>5 863 903</b> | <b>180 500</b> | <b>13 034 744</b>                             |

### 2. Tableau des amortissements – Cadre général

|                                  | Amortissements<br>cumulés<br>à l'ouverture<br>de l'exercice | Augmentations :<br>dotations<br>de l'exercice | Diminutions | Amortissements<br>cumulés à la clôture<br>de l'exercice |
|----------------------------------|-------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------|-------------|---------------------------------------------------------|
| Immobilisations<br>incorporelles | 72 157                                                      | 7 359                                         | -           | 79 516                                                  |
| Immobilisations<br>corporelles   | 2 782 591                                                   | 307 741                                       | -           | 3 090 333                                               |
| Immobilisations<br>financières   | -                                                           | -                                             | -           | -                                                       |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>2 854 749</b>                                            | <b>315 101</b>                                | <b>-</b>    | <b>3 169 850</b>                                        |



### 3. Tableau des dépréciations

|                                  | Dépréciations<br>à l'ouverture<br>de l'exercice | Augmentations :<br>Dotations<br>de l'exercice | Diminutions :<br>Reprises<br>de l'exercice | Dépréciations<br>à la clôture<br>de l'exercice |
|----------------------------------|-------------------------------------------------|-----------------------------------------------|--------------------------------------------|------------------------------------------------|
| Immobilisations<br>incorporelles | -                                               | -                                             | -                                          | -                                              |
| Immobilisations<br>corporelles   | -                                               | -                                             | -                                          | -                                              |
| Immobilisations<br>financières   | 112 086                                         | -                                             | -                                          | 112 086                                        |
| Stocks et en-cours               | -                                               | -                                             | -                                          | -                                              |
| Créances                         | -                                               | -                                             | -                                          | -                                              |
| <b>TOTAL</b>                     | <b>112 086</b>                                  | <b>-</b>                                      | <b>-</b>                                   | <b>112 086</b>                                 |

### 3.1.2 Précisions sur les postes d'immobilisations, amortissements et dépréciations

#### 1. Tableau des immobilisations – Nature des augmentations

| Augmentations de l'exercice          |                                                                                                                               | Ventilation des augmentations |                                   |              |         |           |
|--------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------|-----------------------------------|--------------|---------|-----------|
|                                      |                                                                                                                               | Virements                     |                                   | Entrées      |         |           |
|                                      |                                                                                                                               | De poste<br>à poste           | Provenant de<br>l'actif circulant | Acquisitions | Apports | Créations |
| <b>Immobilisations incorporelles</b> | Frais d'établissement                                                                                                         | -                             | -                                 | -            | -       | -         |
|                                      | Frais de développement                                                                                                        | -                             | -                                 | -            | -       | -         |
|                                      | Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires | -                             | -                                 | 75 368       | -       | -         |



|                                    |                                                                          |   |   |               |   |   |
|------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------|---|---|---------------|---|---|
|                                    | Droit au bail                                                            | - | - | -             | - | - |
|                                    | Fonds commercial                                                         | - | - | -             | - | - |
|                                    | Autres immobilisations incorporelles                                     | - | - | -             | - | - |
|                                    | Immobilisations incorporelles en cours                                   | - | - | -             | - | - |
|                                    | Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles | - | - | -             | - | - |
| <b>TOTAL I</b>                     |                                                                          | - | - | <b>75 368</b> | - | - |
| <b>Immobilisations corporelles</b> | Terrains                                                                 | - | - | -             | - | - |
|                                    | Agencements et aménagements de terrains                                  | - | - | -             | - | - |
|                                    | Constructions                                                            | - | - | 36 717        | - | - |
|                                    | Constructions sur sol d'autrui                                           | - | - | 4866 530      | - | - |
|                                    | Installations techniques, matériels et outillages industriels            | - | - | 447 580       | - | - |
|                                    | Installations générales, agencements, aménagements divers                | - | - | 230 704       | - | - |
|                                    | Matériel de transport                                                    | - | - | -             | - | - |
|                                    | Matériel de bureau et matériel informatique                              | - | - | 51 794        | - | - |
|                                    | Mobilier                                                                 | - | - | 142 145       | - | - |
|                                    | Cheptel                                                                  | - | - | -             | - | - |



|                                    |                                                                        |   |   |                  |   |   |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|---|------------------|---|---|
|                                    | Emballages récupérables                                                | - | - | -                | - | - |
|                                    | Immobilisations corporelles en cours                                   | - | - | -                | - | - |
|                                    | Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles | - | - | -                | - | - |
| <b>TOTAL II</b>                    |                                                                        | - | - | <b>5 775 473</b> | - | - |
| <i>Immobilisations financières</i> | Participations et créances rattachées à des participations             | - | - | -                | - | - |
|                                    | Autres immobilisations financières                                     | - | - | 13 062           | - | - |
| <b>TOTAL III</b>                   |                                                                        | - | - | <b>13 062</b>    | - | - |
| <b>TOTAL GENERAL (I+II+III)</b>    |                                                                        | - | - | <b>5 863 903</b> | - | - |



## 2. Tableau des immobilisations – Nature des diminutions

| Diminutions de l'exercice     |                                                                                                                               | Ventilation des diminutions |                                    |                |           |                    |
|-------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------------|------------------------------------|----------------|-----------|--------------------|
|                               |                                                                                                                               | Virements                   |                                    | Sorties        |           |                    |
|                               |                                                                                                                               | De poste à poste            | À destination de l'actif circulant | Cessions       | Scissions | Mises hors service |
| Immobilisations incorporelles | Frais d'établissement                                                                                                         | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Frais de développement                                                                                                        | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Concessions et droits similaires, brevets, licences, marques, procédés, solutions informatiques, droits et valeurs similaires | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Droit au bail                                                                                                                 | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Fonds commercial                                                                                                              | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Autres immobilisations incorporelles                                                                                          | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Immobilisations incorporelles en cours                                                                                        | -                           | -                                  | 179 146        | -         | -                  |
|                               | Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations incorporelles                                                      | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | <b>TOTAL I</b>                                                                                                                | -                           | -                                  | <b>179 146</b> | -         | -                  |
| Immobilisations corporelles   | Terrains                                                                                                                      | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Agencements et aménagements de terrains                                                                                       | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Constructions                                                                                                                 | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |
|                               | Constructions sur sol d'autrui                                                                                                | -                           | -                                  | -              | -         | -                  |



|                                 |                                                                        |   |   |                |   |   |
|---------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|---|----------------|---|---|
|                                 | Installations techniques, matériels et outillages industriels          | - | - | -              | - | - |
|                                 | Installations générales, agencements, aménagements divers              | - | - | -              | - | - |
|                                 | Matériel de transport                                                  | - | - | -              | - | - |
|                                 | Matériel de bureau et matériel informatique                            | - | - | -              | - | - |
|                                 | Mobilier                                                               | - | - | -              | - | - |
|                                 | Cheptel                                                                | - | - | -              | - | - |
|                                 | Emballages récupérables                                                | - | - | -              | - | - |
|                                 | Immobilisations corporelles en cours                                   | - | - | -              | - | - |
|                                 | Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles | - | - | -              | - | - |
| <b>TOTAL II</b>                 |                                                                        | - | - | -              | - | - |
| <b>Immobilisations</b>          | Participations et créances rattachées à des participations             | - | - | -              | - | - |
|                                 | Autres immobilisations financières                                     | - | - | 1353           | - | - |
| <b>TOTAL III</b>                |                                                                        | - | - | <b>1353</b>    | - | - |
| <b>TOTAL GENERAL (I+II+III)</b> |                                                                        | - | - | <b>180 500</b> | - | - |



### 3. Tableau des amortissements – Nature des dotations

| Dotations de l'exercice       |                                                                                                                                        | Ventilation des dotations                 |                                                |                                              |                              |
|-------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------------|----------------------------------------------|------------------------------|
|                               |                                                                                                                                        | Compléments<br>liés à une<br>réévaluation | Sur éléments<br>amortis selon<br>mode linéaire | Sur éléments<br>amortis selon<br>autres mode | Dotations<br>exceptionnelles |
| Immobilisations incorporelles | Frais d'établissement                                                                                                                  | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Frais de développement                                                                                                                 | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Concessions et droits similaires,<br>brevets, licences, marques, procédés,<br>solutions informatiques, droits et<br>valeurs similaires | -                                         | 7 359                                          | -                                            | -                            |
|                               | Droit au bail                                                                                                                          | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Fonds commercial                                                                                                                       | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Autres immobilisations incorporelles                                                                                                   | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Immobilisations incorporelles<br>en cours                                                                                              | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Avances et acomptes versés<br>sur commandes d'immobilisations<br>incorporelles                                                         | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
| TOTAL I                       |                                                                                                                                        | -                                         | 7 359                                          | -                                            | -                            |
| Immobilisations corporelles   | Terrains                                                                                                                               | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Agencements et aménagements<br>de terrains                                                                                             | -                                         | -                                              | -                                            | -                            |
|                               | Constructions                                                                                                                          | -                                         | 32 557                                         | -                                            | -                            |
|                               | Constructions sur sol d'autrui                                                                                                         | -                                         | 74 210                                         | -                                            | -                            |
|                               | Installations techniques, matériels<br>et outillages industriels                                                                       | -                                         | 50 673                                         | -                                            | -                            |
|                               | Installations générales, agencements,<br>aménagements divers                                                                           | -                                         | 60 047                                         | -                                            | -                            |
|                               | Matériel de transport                                                                                                                  | -                                         | 338                                            | -                                            | -                            |



|                                    |                                                                        |   |                |   |   |
|------------------------------------|------------------------------------------------------------------------|---|----------------|---|---|
|                                    | Matériel de bureau et matériel informatique                            | - | 73 610         | - | - |
|                                    | Mobilier                                                               | - | 13 196         | - | - |
|                                    | Cheptel                                                                | - | 3 106          | - | - |
|                                    | Emballages récupérables                                                | - | -              | - | - |
|                                    | Immobilisations corporelles en cours                                   | - | -              | - | - |
|                                    | Avances et acomptes versés sur commandes d'immobilisations corporelles | - | -              | - | - |
| <b>TOTAL II</b>                    |                                                                        | - | <b>307 741</b> | - | - |
| <b>Immobilisations financières</b> | Participations et créances rattachées à des participations             | - | -              | - | - |
|                                    | Autres immobilisations financières                                     | - | -              | - | - |
| <b>TOTAL III</b>                   |                                                                        | - | -              | - | - |
| <b>TOTAL GENERAL (I+II+III)</b>    |                                                                        | - | <b>315 101</b> | - | - |



### 3.1.3 État des échéances des créances à la clôture de l'exercice

| Créances                       | Montant brut     | Échéance à un an au plus | Échéance à plus d'un an |
|--------------------------------|------------------|--------------------------|-------------------------|
| Créances de l'actif immobilisé | 254 824          | -                        | 254 824                 |
| Créances de l'actif circulant  | 1 391 009        | 1 391 009                | -                       |
| Charges constatées d'avance    | 93 493           | 93 493                   | -                       |
| <b>TOTAL</b>                   | <b>1 739 326</b> | <b>1 484 502</b>         | <b>254 824</b>          |

## 3.2 Informations relatives au passif

### 3.2.1 Provisions et passifs éventuels

#### 1. Provisions

| Rubriques                                                   | Montant à l'ouverture de l'exercice | Augmentations : dotations de l'exercice |
|-------------------------------------------------------------|-------------------------------------|-----------------------------------------|
| <b>Provisions pour risques</b>                              | <b>93 400</b>                       | <b>-</b>                                |
| <i>dont provisions pour litiges</i>                         | 93 400                              | -                                       |
| <i>dont provisions pour garanties données aux clients</i>   | -                                   | -                                       |
| <i>dont provisions pour amendes et pénalités</i>            | -                                   | -                                       |
| <i>dont provisions pour pertes de change</i>                | -                                   | -                                       |
| <i>dont provisions pour pertes sur contrats</i>             | -                                   | -                                       |
| <b>Provisions pour charges</b>                              | <b>665 248</b>                      | <b>93 905</b>                           |
| <i>dont engagements de retraite et avantages similaires</i> | 383 270                             | 93 905                                  |
| <i>dont provisions pour restructurations</i>                | -                                   | -                                       |



|                                                                                        |                |               |
|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------|---------------|
| dont provisions pour impôts                                                            | -              | -             |
| dont provisions pour renouvellement des immobilisations - entreprises concessionnaires | 272 978        | -             |
| dont provisions pour gros entretien ou grandes révisions                               | -              | -             |
| dont provisions pour remise en état                                                    | -              | -             |
| <b>TOTAL</b>                                                                           | <b>758 648</b> | <b>93 905</b> |

| Rubriques                                                                              | Diminutions : reprises de l'exercice |               | Montant à la clôture de l'exercice |
|----------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------|---------------|------------------------------------|
|                                                                                        | Utilisées                            | Non-utilisées |                                    |
| <b>Provisions pour risques</b>                                                         | -                                    | -             | <b>93 400</b>                      |
| dont provisions pour litiges                                                           | -                                    | -             | 93 400                             |
| dont provisions pour garanties données aux clients                                     | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour amendes et pénalités                                              | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour pertes de change                                                  | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour pertes sur contrats                                               | -                                    | -             | -                                  |
| <b>Provisions pour charges</b>                                                         | <b>39 071</b>                        | -             | <b>720 082</b>                     |
| dont engagements de retraite et avantages similaires                                   | 16 960                               | -             | 460 215                            |
| dont provisions pour restructurations                                                  | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour impôts                                                            | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour renouvellement des immobilisations - entreprises concessionnaires | 22 111                               | -             | 250 866                            |
| dont provisions pour gros entretien ou grandes révisions                               | -                                    | -             | -                                  |
| dont provisions pour remise en état                                                    | -                                    | -             | -                                  |
| <b>TOTAL</b>                                                                           | <b>39 071</b>                        | -             | <b>813 482</b>                     |



### 3.2.2 État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice

| Dettes                            | Montant brut     | Échéance à un an au plus | Échéance à plus d'un an et cinq ans au plus | Échéance à plus de cinq ans |
|-----------------------------------|------------------|--------------------------|---------------------------------------------|-----------------------------|
| Emprunts et dettes assimilées     | 5 802 237        | 274 015                  | 1 050 544                                   | 4 477 677                   |
| Fournisseurs et comptes rattachés | 316 548          | 316 548                  | -                                           | -                           |
| Autres dettes                     | 980 097          | 980 097                  | -                                           | -                           |
| Produits constatés d'avance       | 101 623          | 101 623                  | -                                           | -                           |
| <b>TOTAL</b>                      | <b>7 200 507</b> | <b>1 672 284</b>         | <b>1 050 544</b>                            | <b>4 477 677</b>            |

### 3.2.3 Variation des fonds propres

#### 1. Variation des fonds propres

|                                     | À l'ouverture de l'exercice | Affectation du résultat |                           | Augmentation |                           |
|-------------------------------------|-----------------------------|-------------------------|---------------------------|--------------|---------------------------|
|                                     | Montant                     | Montant                 | Dont générosité du public | Montant      | Dont générosité du public |
| Fonds propres sans droit de reprise | 519 098                     | -                       | -                         | -            | -                         |
| Fonds propres avec droit de reprise | -                           | -                       | -                         | -            | -                         |
| Réserves                            | 1 761 156                   | -                       | -                         | -            |                           |
| Report à nouveau                    | 438 256                     | 761 101                 | -                         | -            |                           |
| Excédent ou déficit de l'exercice   | 761 101                     | -761 101                | -                         | 5 961        | -                         |
| Dotations consommables              | -                           | -                       | -                         | -            | -                         |
| Subventions d'investissement        | 475 303                     |                         |                           | -            |                           |
| Provisions réglementées             | 52 232                      |                         |                           | -            |                           |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>4 007 150</b>            | <b>-</b>                | <b>-</b>                  | <b>5 961</b> | <b>-</b>                  |



|                                     | Diminution ou consommation |                           | À la clôture de l'exercice |
|-------------------------------------|----------------------------|---------------------------|----------------------------|
|                                     | Montant                    | Dont générosité du public | Montant                    |
| Fonds propres sans droit de reprise | -                          | -                         | 519 098                    |
| Fonds propres avec droit de reprise | -                          | -                         | -                          |
| Réserves                            | -                          |                           | 1 761 156                  |
| Report à nouveau                    | -                          |                           | 1 199 357                  |
| Excédent ou déficit de l'exercice   | -                          | -                         | 5 961                      |
| Dotations consommables              | -                          | -                         | -                          |
| Subventions d'investissement        | 15 573                     |                           | 490 877                    |
| Provisions réglementées             | -                          |                           | 52 232                     |
| <b>TOTAL</b>                        | <b>15 573</b>              | <b>-</b>                  | <b>4 028 685</b>           |



## 4 Informations relatives à l'effectif

### 4.1 Informations relatives à l'effectif

Le nombre moyen de salariés employés au cours de l'exercice est de 225.



## CEREP PHYMENTIN

Association régie par la Loi du 1<sup>er</sup> juillet 1901

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES  
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2025

## CEREP PHYMENTIN

### RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 décembre 2025

*A l'assemblée générale de l'association CEREP PHYMENTIN*

Mesdames, Messieurs,

En ma qualité de commissaire aux comptes de votre association, je vous présente mon rapport sur les conventions réglementées.

Il m'appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui m'ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont j'ai été avisé ou que j'aurais découvertes à l'occasion de ma mission, sans avoir à me prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

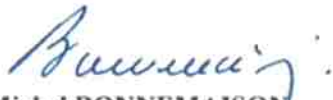
Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

#### **Conventions soumises à l'approbation de l'assemblée générale**

Je vous informe qu'il ne m'a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'assemblée générale en application des dispositions de l'article L. 612-5 du code de commerce.

*Fait à Joinville le Pont, le 28 mai 2026*

Le Commissaire aux Comptes,

  
**Michel BONNEMAISON**