



Association pour la **G**estion des **L**Ogements d'Hébergement

Procès-verbal de l'Assemblée Générale de l'AGELOH

En date du 22 octobre 2024 (10 h)

SLP, 82 bis rue Blomet Paris XV

Participants :

M Guy SAEZ

Président

Trésorier, poste vacant

Patrick BRAULT

Secrétaire

Nathalie SAUVAGE

Administratrice, représentée par Patrick BRAULT

Etienne GRIVEAUX

Absent, non excusé

Stéphane MOUTY

Absent, non excusé, poste vacant

Poste vacant

Poste vacant

Poste vacant

Bertrand THIESSON

Membre représenté par Guy SAEZ

Jean-François GIRAUDEAU

Membre

Francis BONNEAU

Membre représenté par Guy SAEZ

Catherine PASQUIER-JAOUEN

représentée par Guy SAEZ

Véronique THIESSON

Salariée présente

M Jonathan ATTLAN

Présent, Commissaire aux comptes

Ordre du jour :

1. Rapport moral du Président
2. Rapport financier
3. Rapport d'activité
4. Rapport du Commissaire aux Comptes
5. Approbation des comptes 2023 et de l'affectation du résultat
6. Approbation de la gestion de l'année écoulée et quitus aux administrateurs
7. Approbation des orientations du budget et des projets de l'association pour 2024
8. Fixation du montant des cotisations des membres
9. Renouvellement des mandats
10. Questions diverses

ⓈⓈⓈⓈⓈⓈⓈⓈⓈⓈⓈ

Monsieur Guy SAEZ, Président, ouvre l'Assemblée Générale de l'AGELOH à 10 heures.

1. Rapport du Président : (Résolution 1)

Après lecture et commentaires du rapport moral du Président, la résolution est adoptée à l'unanimité

2. Rapport financier : (Résolution 1)

Après lecture et commentaires du rapport financier, la résolution est adoptée à l'unanimité

AGELOH. Association régie par la loi de 1901. 82 bis rue Blomet CS 91606 75731 PARIS Cedex 15.
Siret : 53347562000035 APE 5520Z. Tél : 01 40 72 69 56. Fax : 01 45 03 94 08. Mail : ageloh.asso@orange.fr

6 PB

3. Rapport d'activité : (Résolution 1)

Après lecture et commentaires du rapport d'activité,

- Le commissaire aux comptes formule 3 remarques :
 - L'Assemblée Générale doit être convoquée dans les 6 premiers mois de l'année et avant le 30 juin de l'année.
2023 a été une année de négociation de l'accord Logement d'où ce décalage dans le temps pour le Conseil d'Administration et l'Assemblée Générale de l'AGELOH.
 - Les travaux du site de Mouffetard : sous quelle forme s'effectue cet investissement ? directement aux prestataires ou au propriétaire ? Quelle est la durée de l'amortissement ? En général, elle est égale à la durée du bail.
 - Le CAC remercie l'AGELOH de lui transmettre le rapport des conseils dans ce projet de Mouffetard.
- A noter :
 - Présenter une étude relative à la durée de séjour et son évolution sur les sites de Montrouge et Mouffetard.
 - Les enfants de postiers sont accueillis dans la limite des places disponibles car cette activité est du domaine des CSE qui s'installent au 1er janvier 2025
 - Envisager des travaux sur Montrouge pour les communs : Devis sur les toilettes et douches communes à réaliser

La résolution est adoptée à l'unanimité

4. Rapport du Commissaire aux comptes sur l'exercice 2023 et le rapport spécial (Résolution 1 et Résolution 2)

Aux termes de son exposé, le commissaire aux comptes émet un avis favorable et sans réserves sur les comptes présentés.

La résolution est adoptée à l'unanimité

5. Approbation des comptes 2023 et affectation du résultat : (Résolution 3)

Aux termes de son exposé, Monsieur Jonathan ATTLAN, commissaire aux comptes émet un avis favorable et sans réserve sur les comptes présentés.

L'Assemblée Générale, sur proposition du Conseil d'Administration, décide d'affecter le bénéfice de l'exercice en report à nouveau.

Après affectation du résultat 2023 (72 533 euros), le report à nouveau est porté à 622 863 euros.

La résolution est adoptée à l'unanimité

6. Approbation de la gestion de l'année écoulée et quitus aux administrateurs : (Résolution 4)

L'Assemblée Générale, après avoir entendu la lecture du rapport moral (point 1), du rapport financier (point 2), du rapport d'activité (point 3) et du rapport du Commissaire aux Comptes (point 4) sur les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2023 (point 5), approuve ces rapports dans toutes leurs dispositions ainsi que les comptes de l'exercice 2023.

L'Assemblée Générale **donne** en conséquence aux administrateurs **quitus** pour l'exécution de leur mandat au titre de l'exercice 2023.

La résolution est adoptée à l'unanimité.

7. Approbation des orientations du budget et des projets de l'association pour 2024 (Résolution 5)

Les orientations ont été présentées lors du Rapport moral et du Rapport d'activité.

La résolution est adoptée à l'unanimité.

CS
RB

8. Fixation du montant des cotisations des membres

Le président rappelle la nécessité pour l'ensemble des membres de l'association de bien être à jour de leur cotisation 2024 pour pouvoir assister et voter lors de cette Assemblée Générale.

Lors du Conseil d'Administration du 22 octobre 2024, le Conseil d'Administration a décidé de maintenir la cotisation 2024 à un montant de 1€ pour les personnes physiques et 100€ pour les personnes morales. L'Assemblée Générale valide cette décision.

9. Renouvellement des mandats des administrateurs de l'AGELOH (Résolution 6)

Le mandat des administrateurs est terminé.

A noter :

- La démission de Mme CASTAGNET Christine et celle de Mme Pasquier-JAOUEN.
- Mme PASQUIER-JAOUEN reste membre de l'AGELOH

Le Conseil d'administration propose :

- Renouvellement des mandats : M Guy SAEZ Président, M BRAULT Secrétaire, Mme SAUVAGE
- Non renouvellement des mandats : M MOUTY, M GRIVEAUX
- Présentation des candidatures aux postes vacants d'administrateurs : Mme BERTIN Pascale, Mme KANTE Django, M RENAUD Arnaud

L'Assemblée Générale valide cette résolution : la résolution est adoptée à l'unanimité.

La période du mandat des administrateurs est de trois ans.

Un nouveau Conseil d'Administration et une nouvelle Assemblée Générale seront convoqués pour l'élection du bureau de l'AGELOH.

10. Pouvoir au porteur du Procès-Verbal de cette Assemblée Générale d'accomplir toutes les formalités nécessaires à leur mise en œuvre (Résolution 7)

La résolution est adoptée à l'unanimité

12. Questions diverses

Quelques remarques ont été formulées par le Commissaire aux comptes (cf : Point 3 du PV)

~~~~~

L'Assemblée Générale est clôturée à 11 heures 15 par le Président.

M Guy SAEZ
Président

Diffusion à l'ensemble des membres de l'Assemblée Générale

Paris, le 23 octobre 2024

Patrick BRAULT
Secrétaire

