

**CBE Sud Luberon  
Val de Durance  
115 rue Louis Lumière  
84120 PERTUIS**



**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
EXERCICE CLOS LE 31/12/2024**

**CBE SUD LUBERON**  
**Val de Durance**  
**115 rue Louis Lumière**  
**84120 PERTUIS**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS

***EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024***

Aux membres de l'association,

## **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale ordinaire, nous avons effectué l'audit des comptes annuels **de l'Association CBE Sud Luberon Val de Durance** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **Fondement de l'opinion**

### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie «Responsabilités du commissaires aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

## ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 01 janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les informations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux membres de l'association.**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux membres de l'association sur la situation financière et les comptes annuels.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

### **Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

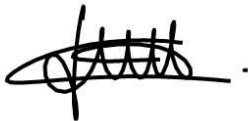
Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

A Marseille le 23 avril 2025

**SARL AUDIT FINANCE CLERE ET ASSOCIES**  
**Caroline GAGNOL**  
**Gérante**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Caroline Gagnol', followed by a period.

## - BILAN ACTIF -

CBE SUD LUBERON-VAL DE DURANCE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N			N-1
	Brut	Amort. et	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Capital souscrit non appelé				
Immobilitisations incorporelles (1)				
Frais d'établissement				
Frais de développement	14 982	11 832	3 150	176
Concessions, brevets et droits similaires				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	39 469	8 552	30 917	33 549
Avances et acomptes sur immobilisations incorporelles				
Immobilitisations corporelles				
Terrains	50 000		50 000	50 000
Constructions	472 036	93 394	378 642	408 118
Installations techniques, matériel et outillages industriels				
Autres immobilisations corporelles	15 324	13 377	1 947	3 658
Immobilisations en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations financières (2)				
Participations évaluées selon méthode équivalence				
Autres participations				
Créances rattachées à participations				
Autres titres immobilisés	15 509		15 509	15 220
Prêts				
Autres immobilisations financières	138		138	138
<b>TOTAL ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>607 458</b>	<b>127 154</b>	<b>480 304</b>	<b>510 858</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks				
Matières premières et approvisionnements				
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits intermédiaires et finis				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances (3)				
Clients et comptes rattachés	70 436		70 436	117 457
Autres créances	2 250		2 250	162
Capital souscrit et appelé, non versé				
Trésorerie				
Valeurs mobilières de placement				
Disponibilités	95 799		95 799	3 195
Comptes de régularisation				
Charges constatées d'avance				
<b>TOTAL ACTIF CIRCULANT</b>	<b>168 484</b>		<b>168 484</b>	<b>120 814</b>
Frais d'émissions d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				
Ecarts de conversion actif				
<b>TOTAL ACTIF GENERAL</b>	<b>775 942</b>	<b>127 154</b>	<b>648 788</b>	<b>631 672</b>
Renvois:				
(1) Dont droit au bail :				
(2) Dont part à moins d'un an :				
(3) Dont part à plus d'un an :				

## - BILAN PASSIF -

CBE SUD LUBERON-VAL DE DURANCE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>CAPITAUX PROPRES</b>		
Capital social ou individuel (dont versé: 0,00 )		
Primes d'émission, de fusion, d'apport		
Ecarts de réévaluation		
Réserve légale		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves réglementées		
Autres réserves		
Report à nouveau	-5 421	-16 039
Résultat de l'exercice (bénéfice ou perte)	6 280	10 618
<b>Situation Nette</b>	<b>860</b>	<b>-5 421</b>
Subventions d'investissement	707	672
Provisions réglementées		
<b>TOTAL CAPITAUX PROPRES</b>	<b>1 566</b>	<b>-4 749</b>
<b>AUTRES FONDS PROPRES</b>		
Produit des émissions de titres participatifs		
Avances conditionnées		
<b>TOTAL AUTRES FONDS PROPRES</b>		
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>TOTAL PROVISIONS</b>		
<b>DETTES (1)</b>		
Emprunts obligataires convertibles		
Autres emprunts obligataires		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	521 673	519 991
Emprunts et dettes financières divers (3)	1 820	1 820
Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 331	38 644
Dettes fiscales et sociales	19 547	11 549
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes	78 517	64 418
<b>Comptes de régularisation</b>		
Produits constatés d'avance	8 333	
<b>TOTAL DETTES</b>	<b>647 221</b>	<b>636 421</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL PASSIF GENERAL</b>	<b>648 788</b>	<b>631 672</b>
Renvois :		
(1) Dettes :		
	à plus d'un an	
	à moins d'un an	647 221,00
(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banque :		
(3) Dont emprunts participatifs :		

## - COMPTE DE RESULTAT -

CBE SUD LUBERON-VAL DE DURANCE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

			N	N-1
Produits d'exploitation	France	Export		
Ventes de marchandises				
Production vendue - biens				
Production vendue - services	147 123	146 298	293 422	334 481
<b>Chiffre d'affaires net</b>	<b>147 123</b>	<b>146 298</b>	<b>293 422</b>	<b>334 481</b>
Production stockée				
Production immobilisée				
Subventions d'exploitation			11 000	11 000
Reprises sur amortissements et provisions, transferts de charges			4 575	13 328
Autres produits			45	
<b>Total des produits d'exploitation I (1)</b>			<b>309 042</b>	<b>358 809</b>
<b>Charges d'exploitation</b>				
Achats de marchandises (y compris droits de douane)				
Variation de stock (marchandises)				
Achats de matières premières et autres approvisionnements				
Variation de stock (matières premières et approvisionnements)				
Autres achats et charges externes (3)			86 160	135 787
Impôts, taxes et versements assimilés			10 856	10 077
Salaires et traitements			133 934	130 050
Charges sociales			29 110	27 491
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux amortiss...			35 290	36 249
Dotations d'exploitation sur immobilisations - dotations aux provisio...				
Dotations d'exploitations sur actif circulant : dotations aux provisi...				
Dotations d'exploitation pour risques et charges : dotations aux prov...				
Autres charges			2 790	6 091
<b>Total des charges d'exploitations II (2)</b>			<b>298 140</b>	<b>345 745</b>
<b>RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>			<b>10 902</b>	<b>13 063</b>
<b>Opérations en commun</b>				
Bénéfice attribué ou perte transférée III				
Perte supportée ou bénéfice transféré IV				
<b>Produits Financiers</b>				
Produits financiers de participations (5)				
Produits des autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobil...				
Autres intérêts et produits assimilés (5)			303	1 234
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total des produits financiers (V)</b>			<b>303</b>	<b>1 234</b>



## - COMPTE DE RESULTAT -

CBE SUD LUBERON-VAL DE DURANCE

du 01/01/2024 au 31/12/2024

	N	N-1
<b>Charges Financières</b>		
Dotations financières aux amortissements et provisions		
Intérêts et charges assimilées (6)	4 677	4 753
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total des charges financières (VI)</b>	<b>4 677</b>	<b>4 753</b>
<b>RESULTAT FINANCIER (V) - (VI)</b>	<b>-4 374</b>	<b>-3 519</b>
<b>RESULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV + V - VI)</b>	<b>6 528</b>	<b>9 544</b>
<b>Produits Exceptionnels</b>		
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	7	589
Produits exceptionnels sur opérations en capital	521	1 689
Reprises sur provisions et transferts de charges		
<b>Total des produits Exceptionnels VI</b>	<b>528</b>	<b>2 277</b>
<b>Charges Exceptionnelles</b>		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion	776	1 203
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations exceptionnelles aux amortissements et provisions		
<b>Total des charges exceptionnelles VII</b>	<b>776</b>	<b>1 203</b>
<b>RESULTAT EXCEPTIONNEL (VI-VII)</b>	<b>-247</b>	<b>1 074</b>
Participation des salariés aux résultats de l'entreprise		
Impôts sur les bénéfices		
<b>BENEFICE OU PERTE</b>	<b>6 280</b>	<b>10 618</b>
Renvois:		
(1) dont produits d'exploitation sur exercices antérieurs :		
(2) dont charges d'exploitations sur exercices antérieurs :		
(3) dont crédit-bail mobilier :		
(3) dont crédit-bail immobilier :		
(5) dont produits concernant les entreprises liées :		
(6) dont intérêts concernant les entreprises liées :		

# CBE SUD LUBERON-VAL DE DURANCE

## Annexe des Comptes de l'exercice clos le 31/12/2024

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024, dont le total est de 648 788€ et au compte de résultat de l'exercice, présenté sous forme de liste, dégageant un bénéfice net comptable de 6 280€.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

### Informations et méthodes comptables :

#### Informations générales et faits significatifs de l'exercice :

Le bilan, le compte de résultat et l'annexe qui forment un tout indissociable sont établis à la clôture de l'exercice au vu des enregistrements comptables et de l'inventaire.

L'annexe complète et commente l'information donnée par le bilan et le compte de résultat.

L'annexe comporte toutes les informations d'importance significative destinées à compléter et à commenter celles données par le bilan et par le compte de résultat.

Une inscription dans l'annexe ne peut pas se substituer à une inscription dans le bilan et le compte de résultat.

#### Information au titre des principes et méthodes comptables :

L'association a arrêté ses comptes et rédigé son annexe conformément aux dispositions du règlement ANC n° 2023-01 du 12 mai 2023 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Les règles ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les règles et méthodes comptables, et ou méthodes d'évaluation applicables aux différents postes du bilan et du compte de résultat sont décrites ci-après.

## Description de l'objet social, des activités ou missions sociales et des moyens mis en œuvre :

Le Comité de Bassin de l'Emploi du Sud Luberon Val De Durance a pour objet de susciter et de soutenir toutes les initiatives locales en faveur de l'emploi (économiques, sociales, publiques et privées). Son action se situe sur les deux cantons de Cadenet et Pertuis et sur les communes du Val De Durance: Jouques - Le Puy Sainte Réparate - La Roque D'Antéron - Meyrargues - Peyrolles en Provence - Rognes - Saint Estève Janson - Saint Paul lez Durance - Venelles.

## Informations sur les postes de l'actif du bilan :

### Informations sur les actifs inaliénables :

NEANT

### État de l'actif immobilisé, amortissements et dépréciations de l'actif immobilisé :

- État de l'actif immobilisé :

La valeur brute des éléments de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine. Ces éléments n'ont pas fait l'objet d'une réévaluation légale ou libre.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévues.

Une dépréciation est comptabilisée quand la valeur d'un actif est inférieure à la valeur nette comptable.

Actif immobilisé Incorporel	Valeur brute début exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur brute fin exercice
		Réévaluation	Acquisition	Virements	Cessions / Rebut	
Frais D'établissement	11 650	-	3 332	-	-	14 982
Autres Immobilisations incorporelles	39 469	-	-	-	-	39 469
<b>Totaux (I)</b>	<b>51 119</b>	<b>-</b>	<b>3 332</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>54 451</b>

Actif immobilisé corporel	Valeur brute début exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur brute fin exercice
		Réévaluation	Acquisition	Virements	Cessions / Rebuts	
Terrain	50 000	-	-	-	-	50 000
Constructions	471 431	-	605	-	-	472 036
Installations techniques, matériels et outillages industriels	-	-	-	-	-	-
Installations générales, agencements, aménagements divers	-	-	-	-	-	-
Matériel de transport	-	-	-	-	-	-
Matériel de bureau et informatique, mobilier	14 815	-	509	-	-	15 324
Emballages récupérables et divers	-	-	-	-	-	-
Immobilisations corporelles en cours	-	-	-	-	-	-
Avances et acomptes	-	-	-	-	-	-
<b>Totaux (II)</b>	<b>536 246</b>	<b>-</b>	<b>1 114</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>537 360</b>

Actif immobilisé financier	Valeur brute début exercice	Augmentations		Diminutions		Valeur brute fin exercice
		Réévaluation	Acquisition	Virements	Cessions / Rebuts	
Participations	-	-	-	-	-	-
Créances rattachées à des Participations	-	-	-	-	-	-
Autres Titres Immobilisés	15 219	-	290	-	-	15 509
Prêts et autres immobilisations financières	138	-	-	-	-	138
<b>Totaux (III)</b>	<b>15 357</b>	<b>-</b>	<b>290</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>15 647</b>

## Méthode d'amortissements et de dépréciations :

## Amortissement de l'actif Immobilisé :

Amortissements de l'actif immobilisé	Valeur début exercice	Augmentations (+)	Diminutions (-)	Valeur fin exercice
<b>Frais établissement et développement (I)</b>	11 475	357	-	11 832
<b>Autres immobilisations incorporelles (II)</b>	5 921	2 631	-	8 552
Terrain	-	-	-	-
Constructions sur sol propre	63 312	30 082	-	93 394
Constructions sur sol d'autrui	-	-	-	-
Constructions inst. générales, agencés, amén. constr.	-	-	-	-
Instal. techniques, matériel et outillage industriels	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Inst. générales, agencés, aménag. divers	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Matériel de transport	-	-	-	-
Autres immo. corp.- Matériel de bureau et inform., mobilier	11 158	2 219	-	13 377
Autres immo. corp - Emballages récupérables et divers	-	-	-	-
<b>Total Amortissement immobilisations Corporelles (III)</b>	71 481	32 301	-	106 771
<b>TOTAUX (I+II+III)</b>	71 481	35 290	-	127 154

N° CPTÉ	Libellé	Quote-part	Montant	Durée amortissement
211	Terrain	100 %	50 000 €	Non amorti
213151	Gros œuvre	30 %	135 000 €	30 ans
213152	Toit terrasse	15%	67 500 €	30 ans
213153	Aménagement extérieur	15%	67 500 €	15 ans
213154	Electricité	10%	45 000 €	15 ans
213155	Plomberie	10%	45 000 €	15 ans
213156	Réseau câblage	10%	45 000 €	10 ans
213157	Aménagement construction	10%	45 000 €	12 ans
2081	Frais de notaire		39 469,12 €	15 ans

### État des échéances des créances à la clôture de l'exercice :

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

État des créances	Montant Brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations	-	-	-
Prêts	-	-	-
Autres immobilisations financières	138	-	138
Créances clients et comptes rattachés	57 496	57 496	-
Autres	2 250	2 250	-
Charges constatées d'avance	-	-	-
<b>TOTAUX</b>	<b>59 884</b>	<b>59 746</b>	<b>138</b>
<i>Prêts accordés en cours d'exercice</i>	-		
<i>Remboursements obtenus en cours d'exercice</i>	-		

### Valeur Mobilières de placement et trésorerie :

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires.

Compte BFCC	30 022 €
LIVRET ASSOCIATION	65 618 €
CAISSE	159 €
<b>TOTAL TRESORERIE 12 24</b>	<b>95 799 €</b>

## Informations sur les postes du passif du bilan :

### Informations sur les fonds propres et tableau de variation de ceux-ci (entités non APG, hors fondations abritantes et fonds de dotation) :

La présentation des fonds propres dans le bilan est normée dans le règlement ANC n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général et appliquant les dispositions particulières du règlement ANC n° 2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Le résultat comptable ne pouvant être attribué aux adhérents, qui n'ont aucun droit individuel celui-ci, le résultat positif est appelé " excédent " et le résultat négatif " déficit ". L'instance statutairement compétente se prononce sur l'affectation de l'excédent ou déficit.

Aucune distinction n'est faite entre le résultat définitivement acquis ou celui sous contrôle des tiers financeurs, soit pouvant être repris par un tiers financeur.

Une seule ligne est consacrée au résultat global de l'exercice sous la rubrique des fonds propres.

### Tableau de Variation des Fonds Propres :

Variation des fonds Propres	Ouverture	Affectation Résultat	Augmentation	Diminution ou Consommation	Clôture
Fonds propres sans droit de reprise	-				-
Fonds propres avec droit de reprise					
Écarts de réévaluation	-				-
Réserves	-				-
Report à nouveau	-16 039	10 618			-5 421
Excédent ou déficit de l'exercice	10 618	-10 618	6 280		6 280
<b>Situation nette</b>	<b>-5 421</b>	<b>-</b>	<b>6 280</b>	<b>-</b>	<b>859</b>
Fonds propres consommables	-				-
Subventions d'investissement	672		556	521	707
Provisions réglementées	-				-
<b>TOTAUX</b>	<b>-4 749</b>	<b>-</b>	<b>6 836</b>	<b>521</b>	<b>1 566</b>

### Information sur les fonds dédiés :

NEANT

**Informations sur les provisions pour risques et charges :**

- Passifs et provisions :

NEANT

**État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice :**

État des dettes	Montant Brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles	-	-	-	-
Autres Emprunts obligataires	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à 1 an maximum à l'origine	-	-	-	-
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit à plus d'1 an maximum à l'origine	521 673	50 320	170 723	300 630
Emprunts et dettes financières divers	1 820	1 820	-	-
Fournisseurs et comptes rattachés	17 331	17 331	-	-
Dettes fiscales et sociales	19 547	19 547	-	-
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	-	-	-	-
Autres Dettes	78 517	78 517	-	-
Produits constatés d'avance	8 333	8 333	-	-
<b>TOTAUX</b>	<b>647 221</b>	<b>175 868</b>	<b>170 723</b>	<b>300 630</b>
<i>Emprunts souscrits sur l'exercice</i>	-			
<i>Emprunts Remboursés sur l'exercice</i>	-			
Emprunts et Dettes contractés auprès des associés personnes physiques à la clôture	-			



## Informations sur les postes du compte de résultat :

### Précisions sur les opérations exceptionnelles :

	Exercice N	Exercice N-1
Autres produits exceptionnels sur opérations de gestion	7	-
Produits sur Exercices Antérieurs	-	589
Produits sur Cessions d'actifs	-	-
Quote part de subventions virée au résultat	521	1 689
Autres produits exceptionnels	-	-
Reprises sur provisions	-	-
Transferts de charges exceptionnels	-	-
<b>Total produits exceptionnels</b>	<b>528</b>	<b>2 278</b>
Autres charges exceptionnelles sur opérations de gestion	776	1 203
Charges sur exercices antérieurs	-	-
Valeurs comptable des éléments d'actifs cédés	-	-
Autres Charges exceptionnelles	-	-
Dotations amortissements et provisions exceptionnelles	-	-
<b>Total charges exceptionnelles</b>	<b>776</b>	<b>1 203</b>
<b>Résultat exceptionnel</b>	<b>- 247</b>	<b>1 074</b>

### Ventilation du chiffre d'affaires:

Fonds publics	80 667 €
Fonds privés	8 640 €
Fonds Européens	146 298 €
Divers	94 €
Location locaux	57 723 €
<b>TOTAL CA</b>	<b>293 422 €</b>

## Autres informations :

**Honoraires du commissaire aux comptes : Mission de contrôle légal des comptes 3 309.60 € TTC**

### Effectif de l'entreprise :

5 équivalents temps plein.

**Informations sur les transactions avec les contreparties :**

NEANT

**Engagements hors bilan :****● Prêt n° 139467C**

Montant global :	500 000,00 €
Durée :	240 mois
Echéance Mensuelle :	2 319,48 €
Capital restant dû :	424 331,07 €
ICNE :	260,49 €

## Garanties :

- Nantissement de CIF enregistré pour un montant de 10 004,00 €
- Privilège du prêteur de deniers pour un montant de 500 000,00 €

**● Prêt PGE n° 146423C**

Montant global :	63 500,00 €
Durée :	72 mois

Echéance Mensuelle :	1 368,39 €
Capital restant dû :	40 004,31 €
ICNE :	2,36 €

Garanties : Caution pers Morale(convention) pour un montant de 36 003,87 € de REPUBLIQUE FRANCAISE PRESIDENCE

**● Prêt n° 142711C**

Montant global :	25 000,00 €
Durée :	84 mois
Echéance Mensuelle :	304,20 €
Capital restant dû :	12 337,96 €
ICNE :	5,52 €

Garanties : Nanti.de parts sociales signifié pour un montant de 25 000,00 €

**CBD Sud Luberon  
Val de Durance  
115 rue Louis Lumière  
84120 PERTUIS**



**RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES  
ASSEMBLEE GENERALE D'APPROBATION DES  
COMPTES DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2024**

**CBE SUD LUBERON**  
**Val de Durance**  
**115 rue Louis Lumière**  
**84120 PERTUIS**

RAPPORT SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

***REUNION DE L'ORGANE DELIBERANT  
RELATIVE A L'APPROBATION DES COMPTES  
DE L'EXERCICE CLOS LE 31/12/2024***

Aux Membres de l'Association,

En notre qualité de Commissaires aux Comptes de votre Association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R.612-6 du Code de Commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Par ailleurs, il nous appartient de vous communiquer, le cas échéant, certaines informations relatives à l'exécution, au cours de l'exercice écoulé, des conventions déjà approuvées par l'Assemblée.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie Nationale des Commissaires aux Comptes relative à cette mission. Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui nous ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

**CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT**

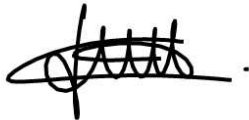
Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention conclue au cours de l'exercice et soumise aux dispositions de l'article L.612-5 du Code de Commerce.

**CONVENTIONS DEJA APPROUVEES PAR L'ORGANE DELIBERANT**

Néant

A Marseille, le 23 avril 2025

**SARL AUDIT FINANCE CLERE ET ASSOCIES**  
**Caroline GAGNOL**  
**Gérante**

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Caroline Gagnol', followed by a period.