

---

# SORHOGECO

## **SOCIETE RHODANIEENNE DE GESTION ET DE COMPTABILITE**

SOCIETE D'EXPERTISE COMPTABLE ET DE COMMISSARIAT AUX COMPTES  
INSCRITE AU TABLEAU DE L'ORDRE ET A LA COMPAGNIE DES COMMISSAIRES AUX COMPTES  
42 CHEMIN DU MOULIN CARRON – BAT. B2 69130 ECULLY  
SAS AU CAPITAL DE 7 622.45 EUROS – SIRET 404 971 830 000 33  
Tél. 04 37 65 37 57 Fax. 04 37 65 37 58 [contact@sorhogeco.com](mailto:contact@sorhogeco.com)

---

**Association Maison Familiale Rurale d'Eyzin-Pinet**

## **RAPPORT** **DU COMMISSAIRE AUX COMPTES** **SUR LES COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2022**

Association Maison Familiale Rurale d'Eyzin-Pinet  
393 Montée de la Marnière – 38780 Eyzin-Pinet

Ce rapport comporte 27 pages

## **Association Maison Familiale Rurale d'Eyzin-Pinet**

Siège social : 393 Montée de la Marnière – 38780 Eyzin-Pinet

### **Rapport du commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

Exercice clos le 31 décembre 2022

A l'Assemblée générale,

#### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association Maison Familiale Rurale d'Eyzin-Pinet relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2022, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le conseil d'administration.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

#### **FONDEMENT DE L'OPINION**

##### **Référentiel d'audit**

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion. Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### **Indépendance**

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>ER</sup> janvier 2022 à la date d'émission de notre rapport, et notamment nous n'avons pas fourni de services interdits par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

#### **JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

#### **VERIFICATION DU RAPPORT FINANCIER ET DES AUTRES DOCUMENTS ADRESSES AUX ADHERENTS**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

#### **RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CHARGÉES DE L'ADMINISTRATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction et aux personnes chargées de l'administration de l'association d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

#### **RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Lyon, le 10 octobre 2023



*Sorhogeco S.A.S.  
Commissaire aux Comptes*

## ANNEXE : DESCRIPTION DÉTAILLÉE DES RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

■ ■ ■

# BILAN ACTIF

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## ACTIF

	Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022			01/01/2021 au 31/12/2021
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	16 261,24	16 261,24		547,54
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours	92 820,50		92 820,50	70 797,50
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains	41 269,03	3 278,69	37 990,34	7 983,81
Constructions	5 684 027,45	3 674 983,41	2 009 044,04	2 105 070,66
Installations techn., matériel et outil. ind.	32 891,90	24 462,36	8 429,54	12 057,94
Autres	723 600,82	638 615,34	84 985,48	63 257,02
Immobilisations corporelles en cours	882 686,11		882 686,11	640 336,32
Avances et acomptes				12 742,00
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés				
Prêts	30 000,00		30 000,00	40 000,00
Autres	952,45		952,45	952,45
<b>TOTAL (I)</b>	<b>7 504 509,50</b>	<b>4 357 601,04</b>	<b>3 146 908,46</b>	<b>2 953 745,24</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours	4 813,25		4 813,25	7 393,26
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	1 409 844,19	6 179,13	1 403 665,06	420 818,99
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	659 367,41		659 367,41	290 804,65
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	1 472 356,67		1 472 356,67	1 952 648,05
Charges constatées d'avance	2 504,54		2 504,54	13 937,28
<b>TOTAL (II)</b>	<b>3 548 886,06</b>	<b>6 179,13</b>	<b>3 542 706,93</b>	<b>2 685 602,23</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>11 053 395,56</b>	<b>4 363 780,17</b>	<b>6 689 615,39</b>	<b>5 639 347,47</b>

# BILAN PASSIF

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## PASSIF

Du 01/01/2022  
au 31/12/2022

Du 01/01/2021  
au 31/12/2021

### FONDS PROPRES

Fonds propres sans droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Fonds propres avec droit de reprise

Fonds propres statutaires

Fonds propres complémentaires

Ecarts de réévaluation

Réserves

Réserves statutaires ou contractuelles

Réserves pour projet de l'entité

Autres

Report à nouveau

Excédent ou déficit de l'exercice

*Situation nette (sous total)*

Fonds propres consommables

Subventions d'investissement

Provisions réglementées

**TOTAL (I)**

**4 968 609,23**

**3 632 220,20**

### FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS

Fonds reportés liés aux legs ou donations

Fonds dédiés

**TOTAL (II)**

### PROVISIONS

Provisions pour risques

Provisions pour charges

**TOTAL (III)**

**109 903,81**

**110 965,91**

### DETTES

Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit

Emprunts et dettes financières diverses

Dettes fournisseurs et comptes rattachés

Dettes des legs ou donations

Dettes fiscales et sociales

Dettes sur immobilisations et comptes rattachés

Autres dettes

Instruments de trésorerie

Produits constatés d'avance

**TOTAL (IV)**

**1 611 102,35**

**1 896 161,36**

Ecarts de conversion passif

**(V)**

**TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)**

**6 689 615,39**

**5 639 347,47**

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 au 31/12/22	Du 01/01/21 au 31/12/21
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	37 550,00	40 212,00
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	3 089 258,41	2 670 326,79
<i>Dont parrainages</i>	525,00	2 583,00
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	546 571,52	722 627,55
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	3 114,80	
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	43 046,46	40 071,86
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	449,33	4,14
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>3 719 990,52</b>	<b>3 473 242,34</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	292 446,25	258 263,43
Variation de stock	2 580,01	-734,67
Autres achats et charges externes	764 763,01	636 198,69
Aides financières	12 593,81	30 136,65
Impôts, taxes et versements assimilés	48 842,08	34 352,94
Salaires et traitements	1 532 535,01	1 435 727,89
Charges sociales	583 946,45	536 445,93
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	179 238,84	167 736,99
Dotations aux provisions		1 362,84
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	1 877,83	5 335,53
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>3 418 823,29</b>	<b>3 104 826,22</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>301 167,23</b>	<b>368 416,12</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	4 730,88	2 466,73
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>4 730,88</b>	<b>2 466,73</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	10 122,71	9 068,60
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>10 122,71</b>	<b>9 068,60</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>-5 391,83</b>	<b>-6 601,87</b>

# COMPTE DE RÉSULTAT (LISTE)

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

	Du 01/01/22 au 31/12/22	Du 01/01/21 au 31/12/21
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>295 775,40</b>	<b>361 814,25</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	1 453,65	4 289,07
Sur opérations en capital	52 775,30	54 386,37
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>54 228,95</b>	<b>58 675,44</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	78 170,17	14,36
Sur opérations en capital	-0,01	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>78 170,16</b>	<b>14,36</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>-23 941,21</b>	<b>58 661,08</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>3 778 950,35</b>	<b>3 534 384,51</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>3 507 116,16</b>	<b>3 113 909,18</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>271 834,19</b>	<b>420 475,33</b>



# **MFR DE EYZIN PINET**

## **ANNEXE AUX COMPTES ANNUELS**

**Exercice clos le 31 décembre 2022**

## **I. DESCRIPTION DE L'OBJET SOCIAL, DES MISSIONS SOCIALES ET DES MOYENS MIS EN ŒUVRE**

### **OBJET SOCIAL DE L'ASSOCIATION**

La Maison Familiale Rurale d'Education et d'Orientation de EYZIN PINET est une association de caractère familial, régie par la loi du 1er juillet 1091.

Sa durée est illimitée. Son siège social est établi 393 MONTEE DE LA MARNIERE 38780 EYZIN PINET

L'association a pour but :

- de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer leurs droits et d'assumer leurs responsabilités, notamment en ce qui concerne l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle, générale, morale et sociale des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale ;
- d'assumer la création, la gestion et la responsabilité légale, morale et financière de la Maison familiale Rurale ;
- de participer à l'animation et au développement du milieu dans lequel est implantée la Maison Familiale Rurale et d'assurer toutes activités d'éducation populaire, de formation des adultes ainsi que toutes actions à caractère éducatif, social ou familial.

L'activité de formation conduite par l'association pourra s'exercer dans le cadre de la formation scolaire, de l'apprentissage ou de la formation professionnelle continue.

L'association pourra éventuellement proposer des activités complémentaires d'accueil, de repas et d'hébergement dont les recettes permettent de concourir à la réalisation de l'objet de l'association.

L'association adopte pour la création et le fonctionnement de la Maison Familiale Rurale les moyens ou méthodes définis par l'Union Nationale des Maisons Familiales Rurales et en particulier :

- la répartition des adolescents(es) en groupes restreints ;
- l'alternance du temps de formation des adolescents(es) dans le milieu professionnel, la famille et dans la Maison Familiale Rurale ;
- l'accueil des adolescents(es) en internat comme partie intégrante de la formation et du projet éducatif à la Maison Familiale Rurale.

## NATURE ET PERIMETRE DES ACTIVITES OU MISSIONS SOCIALES REALISEES

### • TYPES DE FORMATION MISES EN PLACE – NIVEAUX

Ordre	Secteur	Niv	Abréviation formation	AnA	Nom des Diplômes	n° Diplôme	Secteur Prof (F4)
1	CFA	V	C.A.P. 1 FLEURISTE	1A	CAP Fleur	50031223	312 Commerce, vente
2	CFA	V	C.A.P. 2 FLEURISTE	2A	CAP Fleur	50031223	312 Commerce, vente
3	CFA	V	C.A.P. 1AN FLEURISTE	1A	CAP Fleur	50031223	312 Commerce, vente
4	CFA	V	CAPA 1 JARDINIER PAYSAGISTE B	1A	CAPA JardPay	50321405	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
5	CFA	V	CAPA 1A JARDINIER PAYSAGISTE A	1A	CAPA JardPay	50321405	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
6	CFA	V	CAPA 1B JARDINIER PAYSAGISTE B	1A	CAPA JardPay	50321405	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
7	CFA	V	CAPA 2 JARDINIER PAYSAGISTE	2A	CAPA JardPay	50321405	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
8	CFA	IV	BREVET PROFESSIONNEL FLEURISTE 1	1A	BP Fleur	45031206	312 Commerce, vente
9	CFA	IV	BREVET PROFESSIONNEL FLEURISTE 1B	1A	BP Fleur	45031206	312 Commerce, vente
10	CFA	IV	BREVET PROFESSIONNEL FLEURISTE 2A	2A	BP Fleur	45031206	312 Commerce, vente
11	CFA	IV	BREVET PROFESSIONNEL FLEURISTE 2B	2A	BP Fleur	45031206	312 Commerce, vente
12	CFA	IV	BREVET PROFESSIONNEL FLEURISTE 2	2A	BP Fleur	45031206	312 Commerce, vente
13	CFA	IV	TECHNICIEN JARDINS ESPACES VERTS 1	1A	CTAR JEV	46421005	312 Commerce, vente
14	CFA	IV	TECHNICIEN JARDINS ESPACES VERTS 2	2A	CTAR JEV	46421005	312 Commerce, vente
15	CFA	III	BREVET DE MAITRISE	1A	BM Fleur	36M21101	312 Commerce, vente
16	CFA	III	BREVET DE MAITRISE	2A	BM Fleur	36M21101	312 Commerce, vente
17	CFA	III	BTS.1 AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	1A	BTS AP	32321401	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
18	CFA	III	B.T.S. 2 AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	2A	BTS AP	32321401	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
19	CFA	III	B.T.S. 1 TECHNICO COMMERCIAL	1A	BTSA TCVO	32321013	312 Commerce, vente
20	CFA	III	B.T.S. 2 TECHNICO COMMERCIAL	2A	BTSA TCVO	32321013	312 Commerce, vente
21	Agri-4/3	Autre	1 <sup>ère</sup> ENSEIGNEMENT AGRICOLE	1A	DNB		100 Formations générales
22	Agri-4/3	Autre	2 <sup>ème</sup> ENSEIGNEMENT AGRICOLE A	1A	DNB		100 Formations générales
23	Agri-4/3	Autre	3 <sup>ème</sup> ENSEIGNEMENT AGRICOLE	1A	DNB		100 Formations générales
24	Agri-4/3	Autre	3 <sup>ème</sup> ENSEIGNEMENT AGRICOLE B	1A	DNB		100 Formations générales
25	Agri-V	V	CAPA 1A JARDINIER PAYSAGISTE A	1A	CAPA JardPay MA		100 Formations générales
26	Agri-V	V	CAPA 1B JARDINIER PAYSAGISTE B	1A	CAPA JardPay MA	50321405	100 Formations générales
27	Agri-V	V	CAPA 2 JARDINIER PAYSAGISTE	2A	CAPA JardPay MA		100 Formations générales
28	Agri-IV	IV	SECONDE NATURE JARDIN PAYSAGE FORET	1A	Bac APays		100 Formations générales
29	Agri-IV	IV	BAC PRO PREMIERE AMENAGEMENTS PAYSAGERS	2A	Bac APays		100 Formations générales
30	Agri-IV	IV	BAC PRO TERMINALE AMENAGEMENTS PAYSAGERS	3A	Bac APays		100 Formations générales
31	Agri-IV	IV	SECONDE CONSEIL VENTE	1A	BAC TCVPHJ		100 Formations générales

32	Agri-IV	IV	BAC PRO PREMIERE TCVUJ	2A	BAC TCVPHJ		100 Formations générales
33	Agri-IV	IV	BAC PRO TERMINALE TCVPJ	3A	BAC TCVPHJ		100 Formations générales
34	FC	III	BTS.1 AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	1A	FC BTS AP	32321401	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
35	FC	III	B.T.S. 2 AMÉNAGEMENTS PAYSAGERS	2A	FC BTS AP	32321401	214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
36	FC Courte	Autre	CERTIFICAT DE FORMATION AU MÉTIER DE FLEURISTE GROUPE 1	1A	FM CertiFleur		312 Commerce, vente
37	FC Courte	Autre	STAGES DE PERFECTIONNEMENT FLEURISTE	1A	FM CertiFleur		312 Commerce, vente
38	FC Courte	Autre	MAÇONNERIE PAYSAGÈRE	1A	FM MaçoPays		214 Aménagement paysager (parcs, jardins, espaces verts ...)
39	FC Courte	Autre	INITIATION AU MÉTIER DE FLEURISTE	1A	FM Perf fleur		312 Commerce, vente
40	FC Courte	Autre	STAGES DE PERFECTIONNEMENT FLEURISTE	1A	FM Perf fleur		312 Commerce, vente

- *ACTIVITES DE LOCATION-HEBERGEMENT (publics accueillis...) : location hébergement et salle de restauration en gestion libre.*

## MOYENS MIS EN ŒUVRE

La MFR dispose de plusieurs bâtiments et emploie 49 personnes.

## II. FAITS SIGNIFICATIFS DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2022 dont le total est de 6 689 615,39 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 271 834.19 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

## III. EVENEMENTS POSTERIEURS A LA CLOTURE COMPTABLE

Les états financiers ont été préparés sur la base de la continuité d'exploitation.

A la date d'arrêté des comptes par le Conseil d'administration des états financiers 2022, l'association n'a pas connaissance d'incertitudes significatives qui remettent en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation.

## IV. PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

## **1. REGLES ET METHODES COMPTABLES**

L'exercice social clos le 31/12/2022 a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2022 au 31/12/2022.

Les montants sont exprimés en euros.

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

### **1.1. METHODE GENERALE**

Les comptes ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03, aux prescriptions du Code de commerce et au règlement n° 2018-06 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations et des fondations énoncées par l'Autorité des normes comptables.

Les conventions comptables ont été appliquées avec sincérité dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices.

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

### **1.2. CHANGEMENTS COMPTABLES**

La première application du règlement ANC 2018-06 constitue un changement de méthode comptable.

Le bilan et le compte de résultat de l'exercice précédent ne sont pas modifiés. En effet, le règlement n'autorise pas une présentation avec effet rétroactif du bilan et du compte de résultat comme si celui-ci avait été appliqué dans les comptes dès l'ouverture de l'exercice précédent.

Il n'y a donc pas de changement à l'ouverture de l'exercice.

## **2. COMPARABILITE DES COMPTES A LA CLOTURE DE L'EXERCICE**

L'exercice clos le 31/12/2022 est le troisième exercice d'application du règlement ANC 2018-06.

Peu de changements affectent certains postes du bilan et du compte de résultat et n'influent pas sur la comparaison avec l'exercice précédent.

Néanmoins, on observe, pour certains comptes, l'utilisation d'une nouvelle codification imposées pour des impératifs analytiques.

### **3. NOTES CONCERNANT LES POSTES DE L'ACTIF DU BILAN**

#### **3.1. IMMOBILISATIONS INCORPORELLES ET CORPORELLES**

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition pour les actifs acquis à titre onéreux, à leur coût de production pour les actifs produits par l'entreprise, à leur valeur vénale pour les actifs acquis à titre gratuit et par voie d'échange.

Le règlement n° 2004-06 relatif à la définition, la comptabilisation et l'évaluation des actifs a été appliquée ; l'approche par composants est systématiquement appliquée pour les constructions.

#### **3.2. METHODE D'AMORTISSEMENT**

Les amortissements pour dépréciation sont calculés selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie :

- Constructions,
- Agencements et installations,
- Mobilier et Matériel de bureau

#### **3.3. STOCKS**

Les matières et marchandises sont évaluées à leur coût d'acquisition.

#### **3.4. CREANCES**

Elles ont été évaluées pour leur montant nominal. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

### **4. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU PASSIF DU BILAN**

#### **4.1. FONDS PROPRES**

Les fonds propres font l'objet d'une présentation dans un tableau défini par l'article 431-5 du règlement n° 2018-06 qui se substitue aux informations demandées par l'article 833-11 du règlement ANC n° 2014-03 relatif au Plan Comptable Général.

#### **4.2. SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT**

Les subventions d'investissements sont des ressources à caractère stable destinés au financement des investissements nécessaires aux activités de l'association.

Un reprise est effectuée à chaque clôture au compte de résultat au rythme de l'amortissement de la quote-part des biens financés.

#### **4.3. PROVISIONS POUR RISQUE ET CHARGES**

Provisions pour risques et charges : Reprise annuelle de 1 062.10 € concernant la provision pour indemnité de départ à la retraite. Le montant de la provision s'élève à 102 210.79€ au 31/12/2022.

Une provision pour risques de 7 693.02€, constituée en 2019 reste en compte, lié à un litige avec la société LOCAM AGTEC.

#### **4.4. INDEMNITE DE DEPART EN RETRAITE**

La convention collective de l'association prévoit le versement d'une indemnité de fin de carrière. Celle-ci est déterminée en appliquant une méthode tenant compte des salariés présent à la clôture de l'exercice, du taux de rotation du personnel, de l'espérance de vie et d'hypothèses d'actualisation des versements prévisibles.

Les engagements calculés sont intégralement comptabilisés (cf.4.3).

Pour plus de précisions, cf. annexe.

#### **4.5. FONDS DEDIES**

Les montants portés en fonds dédiés correspondent à des ressources dédiées à des projets définis et que ne sont pas totalement utilisées à la clôture de l'exercice.

### **5. NOTES CONCERNANT LES POSTES DU COMPTE DE RESULTAT**

#### **5.1. COTISATIONS**

Les cotisations perçues par l'association sont sans contrepartie et inscrites dans la rubrique prévue par le règlement ANC n° 2018-06 sur la base d'un appel à cotisation qui constitue le fait générateur de la comptabilisation en produits.

#### **5.2. CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS**

Le détail des concours publics et des subventions reçues au cours de l'exercice sont portés dans un tableau annexe.

#### **5.3. PRODUITS ET CHARGES EXCEPTIONNELS**

Ils tiennent compte non seulement des éléments non liés à l'activité normale de la MFR mais également de ceux qui représentent un caractère exceptionnel eu égard à leur montant

#### **5.4. LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE**

La participation des membres bénévoles au fonctionnement et aux activités de la MFR est encadrée par le règlement intérieur de la MFR qui fixe à l'article 2 les principes de fonctionnement :

*« l'association est formée de membres qui s'engagent à participer activement à la marche de la Maison Familiale Rurale et porte le souci du développement de la Maison Familiale Rurale et de la participation active des familles à la vie de l'association... ».*

Sur cette base, la MFR ne recense pas les contributions volontaires de bénévoles.

La Maison Familiale ne bénéficie pas de mise à disposition de biens ou de personnes à titre gratuit.

Il n'y a pas de montants inscrits à ce titre dans les comptes de la classe 8 au pied du compte de résultat.

## **6. AUTRES INFORMATIONS**

### **6.1. INFORMATIONS RELATIVE AU REGIME FISCAL**

La MFR est assujettie l'impôt sur les sociétés pour une partie de son activité : certaines formations adultes courtes, les locations d'hébergement et du réfectoire des élèves en gestion libre.

Les activités soumises aux impôts commerciaux sont isolées dans un secteur d'activité distinct lucratif.

### **6.2. INFORMATIONS RELATIVES A LA REMUNERATION DES DIRIGEANTS**

Les dirigeants de l'association exercent leurs fonctions bénévolement.

### **6.3. INFORMATIONS RELATIVES AUX OPERATIONS NON INSCRITES AU BILAN**

#### **6.3.1. ENGAGEMENTS DONNES OU REÇUS**

La Région Rhône Alpes s'est porté caution : pour le financement des travaux de réhabilitation et d'extension de l'internat du bâtiment pour un prêt de 517 000 euros, durée 180 mois en date du 15/03/2013.

Un prêt de 283 000€ est également garanti par la CGEC.

Les autres emprunts n'ont pas donné lieu à des engagements (cf. infra).

#### **6.3.2. ENGAGEMENT EN MATIERE DE CREDIT-BAIL**

Nature du matériel : voiture

Durée du contrat : 36 mois

Montant des redevances : 424.90€ /mois

### **6.4. EFFECTIF MOYEN EMPLOYE PAR CATEGORIE (ETP)**

DIRECTION	CADRE	1
EQUIPE PEDAGOGIQUE - SURVEILLANTS	CADRE	28,52



EQUIPE ADMINISTRATIVE	NON CADRE	4,2
EQUIPE SERVICE COLLECTIVITE	NON CADRE	6,57
TOTAL ETP ANNEE 2022		40,29

## ANNEXES

ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

TABLEAU DES STOCKS

ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES

COMPTES DE RÉGULARISATION – ACTIF

ETAT DES ECHEANCES DES DETTES

COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

ENGAGEMENTS

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d'exercice	Augmentations	
				suite à réévaluation	acquisitions
INCORP.	Frais d'établissement, de recherche et de développement	TOTAL I			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL II	87 059		22 023
CORP.	Terrains		10 849		39 618
	Constructions	Sur sol propre	4 305 448		14 344
		Sur sol d'autrui			
		Instal.géné., agencés & aménagés const.	1 334 173		35 208
	Installations techniques, matériel & outillage indust.		32 892		
	Autres immos corporelles	Instal. gén., agencés & aménagés divers			
		Matériel de transport	36 232		49 259
		Matériel de bureau & info., mobilier	92 922		19 994
		Emballages récupérables & divers	540 983		242 350
		Immobilisations corporelles en cours		640 336	
	Avances et acomptes		12 742		
		TOTAL III	7 006 578		400 773
FIN.	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations				
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		40 952		
		TOTAL IV	40 952		
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)			7 134 589		422 796

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale Valeur d'origine
			par virt poste	par cessions		
INCORP.	Frais d'éts, de recherche & de dével. TOTAL I					
	Autres postes d'immob. incorporelles TOTAL II				109 082	
CORPORELLES	Terrains			9 198	41 269	
	Constructions	Sur sol propre		5 146	4 314 647	
		Sur sol d'autrui				
	Inst.tech., mat.	Ins. gal. agen. amé. cons			1 369 381	
		outillage indus.			32 892	
	Autres immos corporelles	Instal. géné., agencts, aménagts d.				
		Matériel de transport			36 232	
		Mat.bureau, info., mob.		15 790	126 392	
					560 977	
	Immos corporelles en cours				882 686	
Avances et acomptes			12 742			
TOTAL III			42 876	7 364 475		
FINANCIERES	Part. évaluées par mise en equivalence					
	Autres participations					
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières			10 000	30 952	
TOTAL IV			10 000	30 952		
TOTAL GENERAL (I + II + III + IV)				52 876	7 504 510	

## ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

CADRE A		SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES			
IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amort. sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement					
Fonds commercial					
Autres immobilisations incorporelles		15 714	548		16 261
<b>TOTAL</b>		<b>15 714</b>	<b>548</b>		<b>16 261</b>
Terrains		2 865	827	413	3 279
Constructions	Sur sol propre	2 816 284	71 501		2 887 785
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales agen. aménag. cons.	718 267	68 931		787 198
Inst. techniques matériel et outil. industriels		20 834	3 628		24 462
Autres immos corporelles	Inst. générales agencem. amén. div.				
	Matériel de transport	15 433	6 188		21 621
	Mat. bureau et informatique, mob.	90 684	8 542		99 226
	Emballages récupérables divers	500 764	17 004		517 769
<b>TOTAL</b>		<b>4 165 130</b>	<b>176 623</b>	<b>413</b>	<b>4 341 340</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>		<b>4 180 844</b>	<b>177 171</b>	<b>413</b>	<b>4 357 601</b>

CADRE B		VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES						
Immobilisations amortissables		DOTATIONS			REPRISES			Mouv. net des amort. fin de l'exercice
		Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	
Frais d'établissements								
Fonds commercial								
Autres immobs incorporelles								
TOTAL								
Const.  Immo. corpor.	Terrains							
	Sur sol propre							
	Sur sol autrui							
	Inst. agenc. et amén.							
	Inst. techniques mat. et outil.							
	Inst. gales, agenc. am divers							
	Mat. transport							
	Mat. bureau mobilier							
	Emballages récup. divers							
TOTAL								
Frais d'acquisition de titres de participations								
TOTAL GÉNÉRAL								
Total général non ventilé								
CADRE C	MOUVEMENTS DE L'EXERCICE AFFECTANT LES CHARGES REPARTIES SUR PLUSIEURS EXERCICES	Montant net au début de l'exercice		Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements		Montant net a la fin de l'exercice	
Frais d'émission d'emprunt à étaler								
Primes de remboursement des obligations								

## ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## Détermination de la valeur actuelle

## MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

## SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Constructions				
Sur sol propre				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag. cons.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Autres immobs corporelles				
Inst. générales agencem. amén. div.				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatique, mob.				
Emballages récupérables divers				
Immob. financières				
Titres mis en équivalence				
Titres de participations				
Autres				
<b>TOTAL</b>				
Stocks				
Créances	4 361	2 482	664	6 179
Valeurs mobilières de placement				
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>4 361</b>	<b>2 482</b>	<b>664</b>	<b>6 179</b>

## PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

TABLEAU DES PROVISIONS

Nature des provisions		Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS : Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS : Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
<b>TOTAL I</b>					
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges	7 693			7 693
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Prov. pour pertes sur marchés à terme				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires	103 273		1 062	102 211
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grandes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges				
<b>TOTAL II</b>		<b>110 966</b>		<b>1 062</b>	<b>109 904</b>
Provisions pour dépréciation	/ immobilisations	- incorporelles			
		- corporelles			
		- Titres mis en équivalence			
		- titres de participation			
		- autres immobs financières			
	Sur stocks et en cours				
	Sur comptes clients	4 361	2 482		6 843
	Autres provisions pour dépréciation				
	<b>TOTAL III</b>	<b>4 361</b>	<b>2 482</b>		<b>6 843</b>
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III)</b>		<b>115 327</b>	<b>2 482</b>	<b>1 062</b>	<b>116 747</b>
Dont provisions pour pertes à terminaison					
Dont dotations & reprises	- d'exploitation		2 482	1 726	
	- financières				
	- exceptionnelles				
Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée					

En Euro

## ÉTAT DES STOCKS

082465 - ASS MFR EYZIN PINET  
Du 01/01/2022 au 31/12/2022

### TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières				
Autres approvisionnements	7 393,26	9 626,50	12 206,51	4 813,25
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
<b>TOTAL</b>	<b>7 393,26</b>	<b>9 626,50</b>	<b>12 206,51</b>	<b>4 813,25</b>

En Euro

## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	30 000		30 000
	Autres immobilisations financières	952		952
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux	10 656	10 656	
	Autres créances clients	1 399 188	1 399 188	
	Créances rep. titres prêtés : prov /dep. antér			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	5 372	5 372	
	Etat & autres			
	coll. publiques			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	634 968	634 968	
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	19 027	19 027	
	Charges constatées d'avance	2 505	2 505	
TOTALS		2 102 669	2 071 716	30 952
REMOIS	(1) Montant	- Créances représentatives de titres prêtés		
	(2) des	- Prêts accordés en cours d'exercice		
	(3) Prêts & avances consentis aux associés (Pers. physiques)	- Remboursements obtenus en cours d'exercice		
	Créances reçues par legs ou donations	10 000		

En Euro

## COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

### CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	2 505
Financières	
Exceptionnelles	
<b>TOTAL</b>	<b>2 505</b>

### PRODUITS À RECEVOIR

PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	71 355
Autres créances	653 996
Disponibilités	
<b>TOTAL</b>	<b>725 351</b>



## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

082465 - ASS MFR EYZIN PINET

Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)					
Autres emprunts obligataires (1)					
Emprunts & dettes	à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1)	à plus d' 1 an à l'origine	565 860	56 911	295 819	213 130
Emprunts & dettes financières divers (1) (2)					
Fournisseurs & comptes rattachés		165 707	165 707		
Personnel & comptes rattachés		50 363	50 363		
Sécurité sociale & autres organismes sociaux		113 736	113 736		
Etat & autres collectiv. publiques	Impôts sur les bénéfices				
	Taxe sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes & assimilés	8 953	8 953		
Dettes sur immobilisations & cptes rattachés		131 279	131 279		
Groupe & associés (2)					
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)		184 474	184 474		
Dette représentative des titres empruntés					
Produits constatés d'avance		390 731	390 731		
<b>TOTAUX</b>		<b>1 611 102</b>	<b>1 102 153</b>	<b>295 819</b>	<b>213 130</b>
Renvois	(1) Emprunts souscrits en cours d'exercice				
	Emprunts remboursés en cours d'exercice	71 559			
	(2) Montant divers emprunts, dettes/associés				

## COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF

082465 - ASS MFR EYZIN PINET  
Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	390 731
Financiers	
Exceptionnels	
<b>TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>	<b>390 731</b>

## CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	582
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	14 754
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	
Dettes fiscales et sociales	80 026
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>95 362</b>

## ENGAGEMENTS

062465 - ASS MFR EYZIN PINET  
Du 01/01/2022 au 31/12/2022

## INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 102 210,79 Euros.  
Cet engagement a été comptabilisé.

## ENGAGEMENTS DONNÉS

La MFR D'EYZIN PINET a contracté plusieurs emprunts :  
 - Un emprunt de 34 301.03€ en juin 1994, sans garantie, dont le capital restant dû est de 1 907.35€.  
 - Un emprunt de 120 000€ en novembre 2019, sans garantie, dont le capital restant dû est de 69 341.48€.  
 - Un emprunt de 283 000€ en août 2021, dont le capital restant dû est de 262 536.64€. Cet emprunt est garanti par la CGEC.  
 - Un emprunt de 517 000€ en avril 2013, dont le capital restant dû est de 231 491.83€. La région Rhône Alpes s'est portée caution.

	AUTRES	DIRIGEANTS	FILIALES	PARTICI- PATIONS	AUTRES ENTREPRISES LIÉES	MONTANT
Effets escomptés non échus Cautionnements, avals et garanties donnés par la société Engagements assortis de sûretés réelles Intérêts à échoir Assurances à échoir Autres engagements donnés : Contrats de crédits-bails Contrats de locations financement <b>TOTAL (1)</b>						
	AUTRES	DIRIGEANTS	PROVISIONS			MONTANT
Engagements en matière de pensions			102 211			102 211
<b>TOTAL</b>			102 211			102 211

## ENGAGEMENTS REÇUS

	AUTRES	DIRIGEANTS	FILIALES	PARTICI- PATIONS	AUTRES ENTREPRISES LIÉES	MONTANT
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société Sûretés réelles reçues Actions déposées par les administrateurs Autres engagements reçus <b>TOTAL</b>						