

Jean SAPHORES  
Gilles GOUHIER  
Hervé WOJTASZAK  
Emmanuelle VAN ISACKER  
François VANSTEENBERGHE  
Thomas CIMINO

Experts-Comptables  
Commissaires aux Comptes

## **ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME AISNE**

**Insertion par le logement des personnes défavorisées**

42 rue de Picardie  
02100 SAINT-QUENTIN

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

A l'assemblée générale de l'**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME AISNE**,

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Conseil d'Administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME AISNE** relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de la société à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux qui nous sont applicables, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

EV

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion du Trésorier et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

***Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels***

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de la société à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

***Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels***

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de Commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le Commissaire aux Comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

di

- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à SAINT-QUENTIN, le 2 mai 2025

**Le Commissaire aux Comptes**  
**SOGAREX**  
**Emmanuelle VAN ISACKER**



**BILAN**

# BILAN ACTIF

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ACTIF

	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024		01/01/2023 au 31/12/2023	
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires				
Autres				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
Immobilisations corporelles				
Terrains				
Constructions	16 200.00	2 849.45	13 350.55	14 430.56
Installations techn., matériel et outil. ind.	5 606.78	5 606.78		
Autres	143 307.90	93 219.82	50 088.08	52 663.33
Immobilisations corporelles en cours	1 824.00		1 824.00	
Avances et acomptes				
Biens reçus par legs ou d. dest. à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées	295 900.00		295 900.00	288 450.00
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres	371.24		371.24	371.24
<b>TOTAL (I)</b>	<b>463 209.92</b>	<b>101 676.05</b>	<b>361 533.87</b>	<b>355 915.13</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes ratt.	8 780.53		8 780.53	11 448.74
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	2 864.04		2 864.04	100.00
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	696 609.22		696 609.22	747 874.96
Charges constatées d'avance	978.93		978.93	945.63
<b>TOTAL (II)</b>	<b>709 232.72</b>		<b>709 232.72</b>	<b>760 369.33</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecarts de conversion actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>1 172 442.64</b>	<b>101 676.05</b>	<b>1 070 766.59</b>	<b>1 116 284.46</b>



1/23



## COMPTE DE RESULTAT



# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	140 854.74	142 069.19
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	161 254.00	157 185.00
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	23 461.43	19 490.08
Mécénats	2 944.07	1 080.00
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières	5 956.66	6 178.57
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	2 504.04	56 371.55
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	1.23	1.86
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>336 976.17</b>	<b>382 376.25</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	223 345.16	191 306.71
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	3 298.06	1 599.96
Salaires et traitements	97 840.53	91 536.59
Charges sociales	34 730.02	30 425.83
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	12 189.32	10 340.16
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	7.47	
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>371 410.56</b>	<b>325 209.25</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>-34 434.39</b>	<b>57 167.00</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	8 825.35	8 181.35
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>8 825.35</b>	<b>8 181.35</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilés		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>		
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>8 825.35</b>	<b>8 181.35</b>



3/23

8/41

# COMPTE DE RÉSULTAT

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>-25 609.04</b>	<b>65 348.35</b>
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion		74 949.48
Sur opérations en capital	50.00	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>50.00</b>	<b>74 949.48</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	7 400.75	5 549.63
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>7 400.75</b>	<b>5 549.63</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	<b>-7 350.75</b>	<b>69 399.85</b>
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)	1 542.00	
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>345 851.52</b>	<b>465 507.08</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>380 353.31</b>	<b>330 758.88</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>-34 501.79</b>	<b>134 748.20</b>



## ANNEXE

# SOMMAIRE DE L'ANNEXE

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

Annexes au Bilan et au Compte de Résultat	Information		
	Produite	Non significative	Non applicable
PRÉSENTATION	O		
FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE	O		
RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES	O		
IMMOBILISATIONS INCORPORELLES			
IMMOBILISATIONS CORPORELLES	O		
ÉTAT DES AMORTISSEMENTS	O		
ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS			
PROVISIONS INSCRITES AU BILAN	O		
CRÉDIT BAIL			
IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES			
ÉCARTS DE RÉÉVALUATION			
<i>Variations de la réserve spéciale de réévaluation</i>			
<i>Variations de la provision spéciale de réévaluation</i>			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES STOCKS			
ACTIF CIRCULANT - ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES	O		
EFFETS DE COMMERCE			
COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF	O		
COMPOSITION DES FONDS PROPRES			
TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES	O		
<i>Var. des fonds propres avec la part liées à la générosité du public</i>			NA
TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS	O		
TABLEAU DES AVANTAGES ET RESSOURCES ÉTRANGERS			
LEGS, DONATIONS ET ASSURANCES-VIE	O		
TABLEAU DES SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	O		
COMPTE DE RÉSULTAT PAR ORIGINE ET DESTINATION (CROD)			NA
TABLEAU DE RAPPROCHEMENT ENTRE LES CHARGES CR ET CROD			NA
COMPTE D'EMPLOI ANNUEL DES RESSOURCES COLLECTÉES AUPRÈS DU PUBLIC (CER)			NA
ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES	O		
COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF	O		
LES ENGAGEMENTS	O		
DETTES GARANTIES PAR DES SURETÉS RÉELLES			
HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES	O		
LES EFFECTIFS	O		
RESSOURCES, VENTILATION DE L'IMPÔT, INCIDENCE DES DISPOSITIONS FISCALES SUR LES CAPITAUX PROPRES			
ANNEXE COVID-19			
DETTES LIÉES À LA COVID-19			
COMMENTAIRE			



# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## PRÉSENTATION

L'objet social de l'entité :

L'association Habitat et Humanisme Aisne, loge à Laon, Soissons, Saint-Quentin et Tergnier, des personnes et familles en précarité que les équipes de bénévoles accompagnent dans leur insertion.

L'association dispose de logements individuels et d'une pension de famille pour accueillir des personnes en situation de précarité :

- A Soissons, la pension de famille « l'Espérance » accueille vingt personnes aux parcours de vie difficiles.
- A Saint-Quentin, sept nouveaux studios ont été mis aux normes et loués à des personnes isolées et en réinsertion.
- des propriétaires solidaires acceptent également de leur confier leurs biens, pour y loger des personnes et familles à faibles ressources, en proposant des loyers inférieurs au prix du marché.

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2024 dont le total est de 1 070 766.59 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un déficit de -34 501.79 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2024 au 31/12/2024.

Ces comptes annuels ont été établis le 28/03/2025.

D'autre part, aucun fait significatif ne mérite une information particulière.

Par ailleurs, nous apportons des précisions concernant les faits suivants :

A la clôture de l'exercice clos au 31/12/2023, il a été décidé d'un ajustement des soldes occupants à hauteur de 2.866 €

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- comparabilité et continuité de l'exploitation
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre
- indépendance des exercices

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.



6/23

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a choisi la méthode prospective.

## IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement), des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

### Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations incorporelles, et sont comptabilisés en charges.

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

### Option de traitement des charges financières :

Les coûts d'emprunts liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes liés à l'acquisition d'actifs ne sont pas incorporés dans les coûts d'acquisition ou de production des immobilisations corporelles, et sont comptabilisés en charges.

### Amortissements des biens non décomposables :

La période d'amortissement à retenir pour les biens non décomposables (mesure de simplification pour les PME) est fondée sur la durée d'usage.

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire ou dégressif en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	30 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 ans
- Installations techniques	5 ans
- Matériels et outillages industriels	5 ans
- Matériels et outillages	5 ans

## IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

### Option pour l'incorporation de certains frais accessoires :

Les droits de mutation, honoraires, commissions, frais d'actes sur immobilisations financières (titres) et titres de placement sont incorporés dans les coûts des immobilisations.



7/23

# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## **CRÉANCES**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

## **PROVISIONS RÉGLEMENTÉES**

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.



8/23



IMMOBILISATIONS CORPORELLES

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	TOTAL			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL			
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions		16 200		
	Sur sol propre				
	Sur sol d'autrui				
	Inst. générales, agencés & aménagés construct.				
	Installations techniques, matériel & outillage industriels		5 607		
	Inst. générales, agencés & aménagés divers		107 643		4 699
	Autres immos corporelles		27 131		3 835
FINANCIERES	Matériel de transport				
	Matériel de bureau & mobilier informatique				
	Emballages récupérables & divers				1 824
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		TOTAL	156 581		10 358
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		288 450		7 450
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		371		
		TOTAL	288 821		7 450
		TOTAL GENERAL	445 402		17 808

CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste	par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	TOTAL				
	Autres postes d'immob. incorporelles	TOTAL				
CORPORELLES	Terrains					
	Constructions				16 200	
	Sur sol propre					
	Sur sol d'autrui					
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.				5 607	
	Inst. gal. agen. amé. divers				112 342	
	Autres immos corporelles				30 966	
	Mat. bureau, inform., mobilier					
FINANCIERES	Emb. récupérables & divers				1 824	
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		TOTAL			166 939	
	Particip. évaluées par mise en équivalence					
FINANCIERES	Autres participations				295 900	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières				371	
		TOTAL			296 271	
		TOTAL GENERAL			463 210	

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés



# ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CADRE A

### SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL</b>				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions	1 769	1 080		2 849
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.				
Inst. techniques matériel et outil. industriels	5 607			5 607
Inst. générales agencem. amén.	55 357	10 260		65 617
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.	26 753	850		27 603
Emballages récupérables divers				
<b>TOTAL</b>	89 487	12 189		101 676
<b>TOTAL GENERAL</b>	89 487	12 189		101 676

## CADRE B

### VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES		DOTATIONS		REPRISES		Mouv. net des amort. fin de l'exercice
	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel
Frais d'établissement						
Fonds commercial						
Autres Immo. incorporelles						
TOTAL						
Terrains						
Constr.						
Sur sol propre						
Sur sol autrui						
Inst. agenc. et amén.						
Inst. techn. mat. et outillage						
Immo. corp.						
Inst. gales, ag. am div						
Matériel transport						
Mat. bureau mobilier inf.						
Emballages réc. divers						
TOTAL						
Frais d'acquisition de titres de participations						

### TOTAL GÉNÉRAL

Total général non ventilé

## CADRE C

### Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices

	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à étaler				
Primes de remboursement des obligations				10/23

# PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			utilisées	non utilisées	
Provisions pour litiges					
Prov. pour garanties données aux clients					
Prov. pour pertes sur marchés à terme					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Prov. pour pensions et obligations similaires					
Provisions pour impôts					
Prov. pour renouvellement des immobilisations					
Prov. pour gros entretien et grandes réparations					
Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges					

TOTAL

Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :

- d'exploitation
- financières
- exceptionnelles



11/23

# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)			
	Autres immobilisations financières	371		371
ACTIF CIRCULANT	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	8 781	8 781	
	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	coll. publiques	2 504	2 504	
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés (2)			
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	360	360	
	Charges constatées d'avance	979	979	
<b>TOTAUX</b>		<b>12 995</b>	<b>12 624</b>	<b>371</b>
Renvois	(1) Montant			
	des			
	(2) Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
	(3) Créances reçues par legs ou donations			



# COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation		979
Financières		
Exceptionnelles		
	<b>TOTAL</b>	<b>979</b>

## PRODUITS À RECEVOIR

	PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		
Autres créances		2 864
Disponibilités		
	<b>TOTAL</b>	<b>2 864</b>



13/23

# TAB VAR. FONDS PROPRES

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

Variation des fonds propres	À l'ouverture de l'exercice			Affectation	Augmentations	Diminutions	Solde à la fin de l'exercice
	avant règlement ANC 2018-06	règlement ANC 2018-06 au 01/01/2020	avec règlement ANC 2018-06 au 01/01/2020				
Fonds propres sans droit de reprise							
Fonds propres avec droit de reprise							
Réserves							
Autres réserves	689 924.36		689 924.36		130 000.00		819 924.36
Report à nouveau	202 214.86		202 214.86		4 748.20		206 963.06
Excédent ou déficit de l'exercice	134 748.20		134 748.20			134 748.20	
Subventions d'investissement						1 822.99	
<b>TOTAUX</b>	<b>1 026 887.42</b>		<b>1 026 887.42</b>		<b>134 748.20</b>	<b>136 571.19</b>	<b>1 026 887.42</b>



14/23

# TABLEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024



15/23

# TABLEAU DE SUIVI DES LEGS ET DONATIONS

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## LEGS, DONATIONS OU ASSURANCES-VIE

Legs et donations autorisés par l'administration	Encaissements	Décaissements et virements pour affectation définitive	Solde des legs et donations en début d'exercice	Solde des legs et donations en fin d'exercice
DONS 2024	1 935.00			1 935.00
ABANDON FRAIS BENEVOLES 2024	9 262.43			9 262.43
DONS RECUS FEDERATIONS 2024	11 804.00			11 804.00
TOTAL	23 001.43			23 001.43



16/23

# LEGS, DONATIONS OU ASS.-VIE

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024



17/23



# ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine				
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)	6 430	6 430		
Fournisseurs & comptes rattachés	27 193	27 193		
Personnel & comptes rattachés	10 577	10 577		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	12 010	12 010		
Etat & Impôts sur les bénéfices	1 542	1 542		
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	1 368	1 368		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	2 915	2 915		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	16 346	16 346		
Dettes représentatives des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAUX</b>	<b>78 381</b>	<b>78 381</b>		

- renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice  
Emprunts remboursés en cours d'exer.  
(2) Montant divers emprunts, dett/associés



18/23

COMPTES DE RÉGULARISATION -  
PASSIF

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES À PAYER

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	
Emprunts et dettes financières divers	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 089
Dettes fiscales et sociales	16 761
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	
TOTAL DES CHARGES À PAYER	23 850



19/23

# ENGAGEMENTS

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## VALORISATION BÉNÉVOLAT

Le bénévolat est l'acte par lequel une personne physique ou morale apporte à une entité, un travail, des biens ou des services à titre gratuit.

Ceci correspond à :

- des contributions en travail : bénévolat, mises à disposition de personnes.

Pour l'exercice 2024, les heures de bénévolat s'élèvent à 4.150 heures valorisées au taux horaire brut du SMIC chargé en vigueur à 75.904 euros (pour 23 adhérents).

## ENGAGEMENTS DONNÉS

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautiionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles						
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
<b>TOTAL (1)</b>						
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
<b>TOTAL</b>						

## ENGAGEMENTS REÇUS



20/23

# ENGAGEMENTS

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Cautionnements, avals et garanties reçus par la société						
Sûretés réelles reçues						
Actions déposées par les administrateurs						
Autres engagements reçus						
<b>TOTAL</b>						



21/23

# HONORAIRES VERSÉS COMMISSAIRES AUX COMPTES

**ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02**

**Du 01/01/2024 au 31/12/2024**

## COMMISSAIRES AUX COMPTES

## MONTANT DES HONORAIRES VERSÉS AUX COMMISSAIRES AUX COMPTES

**Commissariat aux comptes, certification, examen des comptes  
individuels et consolidés :**

	Exercice	Exercice N-1
	4 320	4 320
<b>TOTAL</b>	<b>4 320</b>	<b>4 320</b>



22/23

# LES EFFECTIFS

ASSOCIATION HABITAT ET HUMANISME 02

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

## LES EFFECTIFS

**Personnel salarié :**

Ingénieurs et cadres

Agents de maîtrise

Employés et techniciens

Ouvriers

**Personnel mis à disposition :**

Ingénieurs et cadres

Agents de maîtrise

Employés et techniciens

Ouvriers

31/12/2024

31/12/2023

3.00	3.00
3.00	3.00



23/23