

## **Association UNREP**

Siège social :  
94, avenue du Général Leclerc  
93500 PANTIN

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos au 31/12/2025

Aux adhérents de l'Association UNREP,

## **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'Association UNREP relatifs à l'exercice clos le 31/12/2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport, et dont le bilan fait apparaître un total de 5 601 459 € et un excédent de 84 446 €.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

## **FONDEMENT DE L'OPINION**

### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

### ***Observation***

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur le changement de méthode comptable exposé dans la note « Règles et Méthodes comptables » de l'annexe relatif à la première application du règlement ANC n° 2022-06.

## **JUSTIFICATION DES APPRÉCIATIONS**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **VERIFICATIONS SPECIFIQUES**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

### ***Informations données dans le rapport financier et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux adhérents***

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'Administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux adhérents.

## **RESPONSABILITÉS DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

## **RESPONSABILITÉS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES À L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives.



L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation.



S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

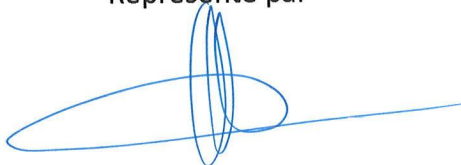
Fait à Versailles, le 20 mars 2026

**DVA**

Commissaire aux comptes

Membre de la Compagnie Régionale de Versailles et du Centre

Représenté par



**Jean-Philippe EVRARD**



**BILAN - PASSIF**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

**PASSIF**

	Du 01/01/2025 au 31/12/2025	Du 01/01/2024 au 31/12/2024
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires	782 752,38	756 128,54
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres	3 176 450,22	3 136 514,45
Report à nouveau	84 446,02	66 559,61
Excédent ou déficit de l'exercice	4 043 648,62	3 959 202,60
<i>Situation nette (sous total)</i>		
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>TOTAL (I)</b>	<b>4 043 648,62</b>	<b>3 959 202,60</b>
<b>FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		39 236,00
Fonds dédiés		
<b>TOTAL (II)</b>		<b>39 236,00</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	20 000,00	150 000,00
Provisions pour charges	161 958,55	181 716,94
<b>TOTAL (III)</b>	<b>181 958,55</b>	<b>331 716,94</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)	143 901,70	244 423,22
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	85 606,26	102 811,73
Emprunts et dettes financières diverses	104 672,04	88 088,03
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 041 672,24	507 538,93
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>1 375 852,24</b>	<b>942 861,91</b>
<b>Ecarts de conversion passif</b>		
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>5 601 459,41</b>	<b>5 273 017,45</b>





UNREP - UNREP

# COMPTE DE RÉSULTAT

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Du 01/01/25 au 31/12/25	Du 01/01/24 au 31/12/24
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	381 894,10	323 337,38
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	245 271,65	247 388,16
<i>Dont parrainages</i>		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	917 184,00	912 474,36
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	167 079,27	10 502,37
Utilisations des fonds dédiés	39 236,00	
Autres produits	1,98	1,25
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>1 750 667,00</b>	<b>1 493 703,52</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	6 101,26	4 873,55
Variation de stock	-727,17	-178,02
Autres achats et charges externes	804 126,67	637 980,88
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	50 843,14	39 825,25
Salaires et traitements	535 344,00	484 833,26
Charges sociales	259 871,35	222 082,92
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	38 188,78	44 928,15
Dotations aux provisions		45 613,10
Reports en fonds dédiés		6 476,00
Autres charges	13 725,79	2 856,36
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>1 707 473,82</b>	<b>1 489 291,45</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>43 193,18</b>	<b>4 412,07</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation	3 096,15	3 053,21
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	49 010,21	50 281,55
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>52 106,36</b>	<b>53 334,76</b>
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	1 705,52	2 573,22
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>1 705,52</b>	<b>2 573,22</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>50 400,84</b>	<b>50 761,54</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I - II + III - IV)</b>	<b>93 594,02</b>	<b>55 173,61</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Sur opérations de gestion		16 580,00
Sur opérations en capital		
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		



**COMPTE DE RÉSULTAT**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Du 01/01/25 au 31/12/25	Du 01/01/24 au 31/12/24
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>		<b>16 580,00</b>
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>		
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>		<b>16 580,00</b>
(VII)		
Participation des salariés aux résultats		
(VIII)		
Impôts sur les bénéfices	9 148,00	5 194,00
<b>TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)</b>	<b>1 802 773,36</b>	<b>1 563 618,28</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>1 718 327,34</b>	<b>1 497 058,67</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>84 446,02</b>	<b>66 559,61</b>



# ANNEXE DES COMPTES ANNUELS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice clos le 31/12/2025 dont le total est de 5 601 459,41 Euros, et le compte de résultat de l'exercice dégage un excédent de 84 446,02 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

## RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Le règlement ANC n°2023-03 a modifié divers règlements de l'ANC en coordination avec le règlement ANC n° 2022-06.

Le règlement ANC n°2022-06 du 4 novembre 2022 relatif à la modernisation des états financiers s'applique aux comptes afférents aux exercices ouverts à compter du 1er Janvier 2025.

Ainsi, pour tout exercice ouvert à compter du 1er Janvier 2025, notre association présente ses états financiers conformément aux dispositions et aux modèles figurant dans le Règlement.

La première application du Règlement correspond au changement de réglementation, donc au changement de méthode comptable, y compris lorsque les conséquences de ce changement n'ont d'incidence que sur le présentation des états financiers.

Les dispositions du Règlement s'appliquent à compter de l'exercice de première application sans emporter de conséquences sur les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte de résultat lors du premier exercice d'application.

## IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de :

- des coûts directement attribuables et engagés pour mettre ces actifs en état de fonctionner selon leurs utilisations envisagées,

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée d'utilité ou de la durée d'usage prévue :

- Constructions	10 à 50 ans
- Agencement et aménagement des constructions	10 à 20 ans
- Installations techniques	5 à 10 ans
- Matériels et outillages	5 à 10 ans
- Matériel de transport	4 à 5 ans
- Matériel de bureau	5 à 10 ans
- Mobilier	5 à 10 ans
- Matériel Informatique	3 ans





**ANNEXE DES COMPTES ANNUELS**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

**COTISATIONS**

Les cotisations sont comptabilisées en produit lorsque le bordereau déclaratif est signé par l'adhérent; ce bordereau constitue le fait générateur des cotisations.



## ÉTAT DES IMMOBILISATIONS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

CADRE A		IMMOBILISATIONS	V. brute des immob. début d' exercice	Augmentations suite à réévaluation	acquisitions
INCORPOR.	Frais d'établissement et de développement	<b>TOTAL</b>			
	Autres postes d'immobilisations incorporelles	<b>TOTAL</b>	5 642		
CORPORELLES	Terrains		568 744		
	Constructions	Sur sol propre			
		Sur sol d'autrui			
		Inst. générales, agencés & aménagés construct.	218 207		
	Installations techniques, matériel & outillage industriels				
		Inst. générales, agencés & aménagés divers			
	Autres immos corporelles	Matériel de transport			
		Matériel de bureau & mobilier informatique	199 569		7 309
		Emballages récupérables & divers			
	Immobilisations corporelles en cours				
	Avances et acomptes				
		<b>TOTAL</b>	986 521		7 309
FINANCIERES	Participations évaluées par mise en équivalence				
	Autres participations		156 558		3 081
	Autres titres immobilisés				
	Prêts et autres immobilisations financières		1 182 213		700 000
		<b>TOTAL</b>	1 338 771		703 081
<b>TOTAL GENERAL</b>			2 330 933		710 389



CADRE B		IMMOBILISATIONS	Diminutions par virt poste	par cessions	Valeur brute des immob. fin ex.	Réévaluation légal/Valeur d'origine
INCORPOR.	Frais d'établissement & dévelop.	<b>TOTAL</b>				
	Autres postes d'immob. incorporelles	<b>TOTAL</b>			5 642	
CORPORELLES	Terrains				568 744	
	Constructions	Sur sol propre				
		Sur sol d'autrui				
		Inst. gal. agen. amé. cons		2 508	215 699	
	Inst. techniques, matériel & outillage indust.					
		Inst. gal. agen. amé. divers				
	Autres immos corporelles	Matériel de transport				
		Mat. bureau, inform., mobilier		8 762	198 116	
		Emb. récupérables & divers				
	Immobilisations corporelles en cours					
	Avances et acomptes					
		<b>TOTAL</b>		11 270	982 559	
FINANCIERES	Particip. évaluées par mise en équivalence					
	Autres participations				159 639	
	Autres titres immobilisés					
	Prêts & autres immob. financières			123 277	1 758 935	
		<b>TOTAL</b>		123 277	1 918 574	
<b>TOTAL GENERAL</b>				134 548	2 906 774	

(1) Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés

## ÉTAT DES AMORTISSEMENTS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## CADRE A

## SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE DES AMORTISSEMENTS TECHNIQUES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Amortissements début d'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : amorts sortis de l'actif et reprises	Montant des amortissements à la fin de l'exercice
Frais d'établissement et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles	4 912	724		5 636
<b>TOTAL</b>	<b>4 912</b>	<b>724</b>		<b>5 636</b>
Terrains				
Sur sol propre	568 744			568 744
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. générales agen. aménag.	215 002	543	2 508	213 037
Inst. techniques matériel et outil. industriels				
Inst. générales agencem. amén.				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et informatiq., mob.	143 169	30 117	8 762	164 524
Emballages récupérables divers				
<b>TOTAL</b>	<b>926 916</b>	<b>30 660</b>	<b>11 270</b>	<b>946 305</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>931 828</b>	<b>31 384</b>	<b>11 270</b>	<b>951 941</b>

## CADRE B

## VENTILATION DES MOUVEMENTS AFFECTANT LA PROVISION POUR AMORTISSEMENTS DÉROGATOIRES

IMMOBILISATIONS AMORTISSABLES	Différentiel de durée	DOTATIONS Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Différentiel de durée	REPRISES Mode dégressif	Amort. fiscal exceptionnel	Mouv. net des amorts fin de l'exercice
Frais d'établissement							
Fonds commercial							
Autres immobs incorporelles							
<b>TOTAL</b>							
Terrains							
Constr. Sur sol propre							
Constr. Sur sol autrui							
Inst. agenc. et amén.							
Inst. techn. mat. et outillage							
A. Immo. corp. Inst. gales, ag. am div							
Matériel transport							
Mat. bureau mobilier inf.							
Emballages réc. divers							
<b>TOTAL</b>							
Frais d'acquisition de titres de participations							
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>							
<b>Total général non ventilé</b>							



## CADRE C

## Mouvements de l'exercice affectant les charges réparties sur plusieurs exercices

	Montant net au début de l'exercice	Augmentations	Dotations de l'exercice aux amortissements	Montant net a la fin de l'exercice
Frais d'émission d'emprunt à évaluer				
Primes de remboursement des obligations				



## ÉTAT DES DÉPRÉCIATIONS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## MOUVEMENTS DES DÉPRÉCIATIONS

## SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE

RUBRIQUES	Dépréciations début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises de l'exercice	Dépréciations fin de l'exercice
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Autres immobilisations incorporelles				
Terrains				
Sur sol propre				
Constructions				
Sur sol d'autrui				
Inst. gales agen. aménag. constr.				
Inst. techniques matériel et outillage industriels				
Inst. gales agen. aménag. divers				
Autres immobs corporelles				
Matériel de transport				
Mat. bureau et mob. informatique				
Emballages récupérables divers				
Titres mis en équivalence				
Immob. financières				
Titres de participations				
Autres				
<b>TOTAL</b>				
Stocks	179		179	
Créances	17 141	6 805	17 141	6 805
Valeurs mobilières de placement				
<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>17 320</b>	<b>6 805</b>	<b>17 320</b>	<b>6 805</b>



## PROVISIONS INSCRITES AU BILAN

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## TABLEAU DES PROVISIONS

	Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	AUGMENTATIONS Dotations de l'exercice	DIMINUTIONS Reprises de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions réglementées	Prov. pour reconstit. gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissements				
	Provisions pour hausse des prix				
	Amortissements dérogatoires				
	<i>Dont majorations exceptionnelles de 30 %</i>				
	Pour prêts d'installation				
	Autres provisions réglementées				
	<b>TOTAL</b>				
Provisions pour risques et charges	Provisions pour litiges				
	Prov. pour garanties données aux clients				
	Provisions pour amendes et pénalités				
	Provisions pour pertes de change				
	Prov. pour pensions et obligations similaires	181 717		19 758	161 959
	Provisions pour impôts				
	Prov. pour renouvellement des immobilisations				
	Prov. pour gros entretien et grdes réparations				
	Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer				
	Autres provisions pour risques et charges	150 000		130 000	20 000
	<b>TOTAL</b>	<b>331 717</b>		<b>149 758</b>	<b>181 959</b>
Provisions pour dépréciation	Sur immobilisations				
	- incorporelles				
	- corporelles				
	- Titres mis en équivalence				
	- titres de participation				
	- autres immobs financières				
	Sur stocks et en cours	179		179	
	Sur comptes clients				
	Autres provisions pour dépréciation	17 141	6 805	17 141	6 805
	<b>TOTAL</b>	<b>17 321</b>	<b>6 805</b>	<b>17 321</b>	<b>6 805</b>
	<b>TOTAL GÉNÉRAL</b>	<b>349 038</b>	<b>6 805</b>	<b>167 079</b>	<b>188 763</b>
	Dont provisions pour pertes à terminaison				
	Dont dotations & reprises		6 805	149 758	
	- d'exploitation				
	- financières				
	- exceptionnelles				
	<b>Titre mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée</b>				



# PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES

Nature des provisions	Montant au début de l'exercice	Dotations de l'exercice	Reprises de l'exercice		Montant à la fin de l'exercice
			utilisées	non utilisées	
Provisions pour litiges					
Prov. pour garanties données aux clients					
Provisions pour amendes et pénalités					
Provisions pour pertes de change					
Prov. pour pensions et obligations similaires	181 716,94		19 758,39		161 958,55
Provisions pour impôts					
Prov. pour renouvellement des immobilisations					
Prov. pour gros entretien et grandes réparations					
Prov. pour chges sociales, fiscales / congés à payer					
Autres provisions pour risques et charges	150 000,00		130 000,00		20 000,00
<b>TOTAL</b>	<b>331 716,94</b>		<b>149 758,39</b>		<b>181 958,55</b>

Répartition des dotations et des reprises de l'exercice :

d'exploitation  
financières  
exceptionnelles

6 804,87

149 758,39





UNREP - UNREP

## ÉTAT DES STOCKS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

### TABLEAU DES STOCKS

	Stocks début	Augmentations	Diminutions	Stocks fin
Marchandises				
Matières premières				
Autres approvisionnements	988,21	1 715,38	988,21	1 715,38
En cours de production de biens				
En cours de production de services				
Produits				
<b>TOTAL</b>	<b>988,21</b>	<b>1 715,38</b>	<b>988,21</b>	<b>1 715,38</b>



## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES CRÉANCES

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES CRÉANCES		Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
ACTIF IMMOBILISÉ	Créances rattachées à des participations			
	Prêts (1) (2)	1 748 331	206 402	1 541 929
	Autres immobilisations financières	10 604		10 604
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients	124 246	124 246	
ACTIF CIRCULANT	Créances rep. titres prêtés : prov. / dep. antér.			
	Personnel et comptes rattachés			
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	7 722	7 722	
	Impôts sur les bénéfices			
	Etat & autres			
	coll. publiques			
	Taxe sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes & versements assimilés			
	Divers	192 950	192 950	
	Groupe et associés (2)	40 204	40 204	
	Débiteurs divers (dont créances rel. op. de pens. de titres) (3)	607	607	
	Charges constatées d'avance	32 367	32 367	
<b>TOTAUX</b>		<b>2 157 031</b>	<b>604 498</b>	<b>1 552 533</b>
Renvois	(1) Montant - Créances représentatives de titres prêtés			
	(1) des - Prêts accordés en cours d'exercice	700 000		
	(2) des - Remboursements obtenus en cours d'exercice	123 277		
(2)	Prêts & avances consentis aux associés (pers.physiques)			
(3)	Créances reçues par legs ou donations			



**COMPTES DE RÉGULARISATION - ACTIF**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

**CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE**

	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	MONTANT
Exploitation		32 367
Financières		
Exceptionnelles		
	<b>TOTAL</b>	<b>32 367</b>

**PRODUITS À RECEVOIR**

	PRODUITS À RECEVOIR INCLUS DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Créances rattachées à des participations		
Autres immobilisations financières		
Créances clients et comptes rattachés		124 246
Autres créances		192 950
Disponibilités		
	<b>TOTAL</b>	<b>317 196</b>





TABEAU DE SUIVI DES FONDS DÉDIÉS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABEAU DE SUIVI DES CONTRIBUTIONS FINANCIÈRES D'AUTRES ORGANISMES

Variation des fonds dédiés issue de	Utilisations				Montant global	Dont remboursements	Transferts	Montant global	À la clôture de l'exercice
	À l'ouverture de l'exercice montant global	Reports	Montant global	Dont remboursements					

SUBVENTION AGR ESCHOOL VERSE 658510€

39 236,00

39 236,00

TOTAL

39 236,00

39 236,00



CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

RÉPARTITION PAR AUTORITÉS ADMINISTRATIVES

	Union européenne	État	Collectivités territoriales	CAF	Autres	Total
Subventions d'exploitation		917 184,00				917 184,00
		<b>917 184,00</b>				<b>917 184,00</b>



## ÉTAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## ÉTAT DES DETTES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

ÉTAT DES DETTES	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an & 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts obligataires convertibles (1)				
Autres emprunts obligataires (1)				
Emprunts & dettes à 1 an max. à l'origine				
etbs de crédit (1) à plus d' 1 an à l'origine	143 902	101 400	42 502	
Emprunts & dettes financières divers (1)(2)				
Fournisseurs & comptes rattachés	85 606	85 606		
Personnel & comptes rattachés	26 559	26 559		
Sécurité sociale & autr organismes sociaux	62 120	62 120		
Etat & Impôts sur les bénéfices	9 148	9 148		
autres Taxe sur la valeur ajoutée				
collectiv. Obligations cautionnées				
publiques Autres impôts, tax & assimilés	6 844	6 844		
Dettes sur immobilisations & cpts rattachés				
Groupe & associés (2)	90 590	90 590		
Autres dettes (dt det. rel. opér. de titr.)	951 082	951 082		
Dette représentative des titres empruntés				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAUX</b>	<b>1 375 852</b>	<b>1 333 350</b>	<b>42 502</b>	

Renvois (1) Emprunts souscrits en cours d'exercice  
 Emprunts remboursés en cours d'exer.  
 (2) Montant divers emprunts, dett/associés

100 501





**COMPTES DE RÉGULARISATION - PASSIF**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

**PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE**

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	MONTANT
Exploitation	
Financiers	
Exceptionnels	
<b>TOTAL DES PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE</b>	

**CHARGES À PAYER**

CHARGES À PAYER INCLUSES DANS LES POSTES SUIVANTS DU BILAN	MONTANT
Emprunts obligataires convertibles	
Autres emprunts obligataires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	21
Emprunts et dettes financières divers	62 478
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	41 909
Dettes fiscales et sociales	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	
Autres dettes	950 213
<b>TOTAL DES CHARGES À PAYER</b>	<b>1 054 621</b>



UNREP - UNREP  
**ENGAGEMENTS**  
Du 01/01/2025 au 31/12/2025

**INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE**

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 161 958,55 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

L'association utilise comme méthode de calcul pour l'indemnité de départ à la retraite la méthode prospective (méthode des unités de crédit projetées).

Les différents paramètres pour calculer cette indemnité sont les suivants:

- taux d'actualisation financière annuel: 3.77%

- taux d'avolution salariale moyen: 0.00%

Le calcul est réalisé sur l'indemnité légale de licenciement.

L'association n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagement de retraite.

Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite et ont fait l'objet de provision pour charges.

**ENGAGEMENTS DONNÉS**

	Autres	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Montant
Effets escomptés non échus						
Cautionnements, avals et garanties donnés par la société						
Engagements assortis de sûretés réelles	143 881					143 881
Intérêts à échoir						
Assurances à échoir						
Autres engagements donnés :						
Contrats de crédits-bails						
Contrats de locations financement						
<b>TOTAL (1)</b>	<b>143 881</b>					<b>143 881</b>
	Autres	Dirigeants	Provisions			Montant
Engagements en matière de pensions						
<b>TOTAL</b>	<b>143 881</b>					<b>143 881</b>



**ENGAGEMENTS REÇUS**

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 05/12/2013, un prêt de 250.000 € à L'association "AGIR lycée professionnel privé".

Ce prêt est garanti par une hypothèque sur des bâtiments situés à Langon - 33210.

Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 6 943,20€.

D'autre part, l'association a accordé, en confirmé avec la décision du conseil d'administration du 23/05/2023, un nouveau prêt de 200.000€ à l'association "AGIR lycée professionnel privé"; le remboursement de ce prêt a débuté le 01/06/2025 et le solde au 31/12/2025 s'élève à 192.222,16€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 04/12/2014 un prêt de 100.000 € à L'association "Les Amis de Campagne de France".

Ce prêt est garanti par une hypothèque sur des bâtiments, situés à Canappeville - 27400.

Ce prêt est solde au 31/12/2025.

**ENGAGEMENTS**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 18/05/2017 un prêt de 80.000 € à L'association "ALPA - Association Lorraine pour la Promotion en Agriculture".  
Ce prêt est garanti par une hypothèque sur des bâtiments, situés à Les Noires Terres - 54740.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 13 333€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 04/02/22 un prêt de 100.000 € à ACAF MSA 84.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 70 833,10€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 18/11/2022 un prêt de 100.000€ à L'association Lorraine pour la promotion en agriculture ALPA.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 139 999,88€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 03/03/2022 un prêt de 100 000€ à L'association Lycée agricole SALTUS CAMPUS. Il a également été accordé, lors du conseil d'administration du 5 Décembre 2023 le déblocage d'un 2ème prêt de 100 000€.  
Le solde de ces 2 prêts au 31/12/2025 s'élève à 200 000,00€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 14/09/2023 un prêt de 200.000€ à L'association Lycée professionnel de Vaumoise.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 193 333,32€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 05/12/2023 un prêt de 100.000€ à L'association Lycée agricole de Gignac.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 84 999,88€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 03/03/22 un prêt de 200.000€ à L'association Lycée de Somme-Suippe.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 178 333,29€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 12/03/24 un prêt de 200.000€ à L'association Lycée professionnel laïc Sainte Colombe.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 168 333,27€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 11/09/2025 un prêt de trésorerie de 170.000€ à L'association ACAF-MSA Vaison La Romaine.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 170 000€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision de la commission de gestion un prêt de trésorerie de 30.000€ à L'association ASPSPA du Tarn-et-Garonne  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 30 000€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 12/09/2024 un prêt de 150.000€ à L'association Lycée privé laïc Les Horisons.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 150 000€.

- L'association a accordé, en conformité avec la décision du conseil d'administration du 13/03/2025 un prêt de 150.000€ à L'association Lycée professionnel SCHATTENMANN.  
Le solde du prêt au 31/12/2025 s'élève à 150 000€.





# HONORAIRES VERSÉS COMMISSAIRES AUX COMPTES

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

## COMMISSAIRES AUX COMPTES

Le montant total des honoraires au titre du contrôle légal des comptes figurant au compte de résultat s'élève à 11 950€.



**COMMENTAIRE**

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Projet Associatif:

Le projet associatif est de promouvoir les activités des adhérents de les représenter et de les défendre ainsi que de promouvoir la formation et l'éducation des personnes du milieu rural.

Effectifs

L'effectif moyen sur l'exercice 2025 est de 10.37.

