



MAISON FAMILIALE RURALE DE VERCEL
RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 décembre 2025

À l'Assemblée Générale de l'association Maison Familiale Rurale de Vercel

Opinion avec réserve

En exécution de la mission qui nous a été confiée par l'assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association Maison Familiale Rurale de Vercel relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Sous la réserve décrite dans la partie « Fondement de l'opinion avec réserve », nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion avec réserve

Motivation de la réserve

Comme exposé dans l'annexe aux comptes annuels, la société a comptabilisé au cours de l'exercice clos le 31 décembre 2025 des produits pour un montant de 81 858 euros qui se rapportent en réalité à des exercices antérieurs.

En application des principes comptables généralement admis, et notamment du principe d'indépendance des exercices, ces produits auraient dû être rattachés aux exercices concernés.

Cette erreur a pour effet de majorer le résultat de l'exercice clos le 31 décembre 2025 de 81 585 euros, et corrélativement de minorer les résultats des exercices précédents pour ce même montant.

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

Observation

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur les incidences de la première application du règlement ANC n°2022-06 exposées dans l'annexe des comptes annuels :

- La technique du transfert de charge est supprimée. Les opérations auparavant constatées dans ces comptes sont reclassées, selon leur nature, soit dans les comptes de charges, soit dans le chiffre d'affaires, soit dans les autres produits.
- La quote-part de subventions d'investissement virée au compte de résultat auparavant présentée dans les produits exceptionnels est reclassée dans les concours publics et subventions d'exploitation.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, outre le point décrit dans la partie « Fondement de l'opinion avec réserve », nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Changement de méthode comptable – Première application du règlement ANC n°2022-06

Dans le cadre de notre appréciation des règles et principes comptables suivis par votre association, nous avons examiné les modalités de première application du règlement ANC n°2022-06 constituant un changement de méthode comptable.

Nous avons apprécié le caractère approprié des méthodes retenues, la correcte prise en compte des dispositions transitoires prévues par ce règlement ainsi que la sincérité de la présentation des effets de ce changement dans les comptes annuels. Nous avons également vérifié le caractère adéquat de l'information fournie dans l'annexe au titre de ce changement de méthode comptable.

Vérifications spécifiques

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et les comptes annuels adressés aux membres.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés le Conseil d'Administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;

- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Le 1er avril 2026

Vincent BOUYSSOU
SARL NOVEXIA
Le commissaire aux comptes

A handwritten signature in blue ink, consisting of several horizontal strokes and a vertical line, located below the printed name of the auditor.

MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

36, rue de Jésus

25530 VERCEL-VILLEDIEU-LE-CAMP

Exercice clos le : 31 décembre 2025

APE : 8532Z

SIRET : 77835631100010

Comptes annuels

BILAN ACTIF

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025			% de l'actif	Valeur au 31/12/2024	% de l'actif
	brute	amort. & dépréc.	nette			
Frais d'établissement						
Immobilisations incorporelles						
Frais de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, licences,	15 150,08	15 150,08				
Autres immobilisations incorporelles						
Immob. incorp. en cours, av. acptes						
Immobilisations corporelles				35,61		37,32
Terrains	112 709,46	73 202,82	39 506,64		44 167,13	
Constructions	3 816 136,30	3 049 853,66	766 282,64		787 928,85	
Inst. techniques, matériel et outillages ...	411 662,12	365 321,64	46 340,48		63 921,07	
Autres immobilisations corporelles	989 015,88	799 827,24	189 188,64		210 396,80	
Immob. corp. en cours, av. acptes						
Biens reçus legs /donat. dest. être cédés						
Immobilisations financières				2,09		3,47
Participations	66 147,84	16 271,00	49 876,84		52 222,28	
Créances rattachées à des particip.						
Autres titres immobilisés						
Prêts	60 000,00	50 000,00	10 000,00		50 000,00	
Autres immobilisations financières	1 150,46		1 150,46		675,46	
TOTAL DE L'ACTIF IMMOBILISÉ (I)	5 471 972,14	4 369 626,44	1 102 345,70	37,70	1 209 311,59	40,79
Stocks et en-cours	9 290,39		9 290,39	0,32	5 405,61	0,18
Créances				28,23		26,97
Créances Clients, usagers et cptes ratt.	528 656,12	21 995,79	506 660,33		621 184,84	
Créances reçues par legs ou donations					-17 180,99	
Autres créances	286 863,45		286 863,45		168 950,60	
Charges constatées d'avance	32 048,71		32 048,71		26 668,10	
Valeurs mobilières de placement	469 960,41	24 624,28	445 336,13	15,23	448 948,00	15,14
Instr. financiers à terme, jetons détenus						
Disponibilités	541 400,25		541 400,25	18,52	501 603,12	16,92
TOTAL DE L'ACTIF CIRCULANT (II)	1 868 219,33	46 620,07	1 821 599,26	62,30	1 755 579,28	59,21
Frais d'émission des emprunts (III)						
Primes de remboursement emprunts (IV)						
Écarts de conversion diff. éval. - Actif (V)						
TOTAL GÉNÉRAL DE L'ACTIF (I + II + III + IV + V)	7 340 191,47	4 416 246,51	2 923 944,96	100	2 964 890,87	100

BILAN PASSIF

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	% du passif	Valeur au 31/12/2024	% du passif
Fonds propres sans droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Fonds propres avec droit de reprise				
Fonds propres statutaires				
Fonds propres complémentaires				
Ecart de réévaluation				
Réserves				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves pour projet de l'entité				
Autres réserves				
Report à nouveau	1 403 413,48	48,00	1 487 359,19	50,17
Excédent ou déficit de l'exercice	19 816,03	0,68	-83 945,71	-2,83
Situation nette (sous-total)	1 423 229,51	48,67	1 403 413,48	47,33
Fonds propres consommables				
Subventions d'investissement	463 786,30	15,86	465 939,56	15,72
Provisions réglementées				
TOTAL DES FONDS PROPRES (I)	1 887 015,81	64,54	1 869 353,04	63,05
Fonds reportés liés aux legs ou donations				
Fonds dédiés				
TOTAL DES FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS (II)				
Provisions pour risques				
Provisions pour charges	61 665,00	2,11	61 590,00	2,08
TOTAL DES PROVISIONS (III)	61 665,00	2,11	61 590,00	2,08
Emprunts obligataires et assimilés				
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	181 281,28	6,20	236 488,68	7,98
Emprunts et dettes financières diverses			234,25	0,01
Instruments financiers à terme				
Dettes Fournisseurs et comptes rattachés	118 029,02	4,04	74 050,71	2,50
Dettes des legs ou donations				
Dettes fiscales et sociales	104 548,56	3,58	126 880,89	4,28
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
Autres dettes	127 938,69	4,38	217 661,56	7,34
Produits constatés d'avance	443 466,60	15,17	378 631,74	12,77
TOTAL DES DETTES (IV)	975 264,15	33,35	1 033 947,83	34,87
Ecart de conversion et différences d'évaluation - Passif (V)				
TOTAL GÉNÉRAL DU PASSIF (I + II + III + IV + V)	2 923 944,96	100	2 964 890,87	100

COMPTE DE RÉSULTAT

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur	en %
Produits d'exploitation				
Cotisations	708,00	1 884,00	-1 176,00	-62,42
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
<i>dont ventes de dons en nature</i>				
Ventes de prestations de services	1 864 640,52	1 590 238,88	274 401,64	17,26
<i>dont parrainages</i>				
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	797 482,14	784 751,47	12 730,67	1,62
Versements des fondateurs ou cons. dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels				
Mécénats				
Legs, donations et assurances-vie				
Contributions financières	524,00		524,00	
Reprises sur amortissements, dépréciations et provisions	33 931,95	35 022,54	-1 090,59	-3,11
Produits des cessions d'immobilisations incorp. et corp.				
Utilisations des fonds dédiés				
Autres produits	11 691,10	2 152,72	9 538,38	443,09
TOTAL DES PRODUITS D'EXPLOITATION	(I) 2 708 977,71	2 414 049,61	294 928,10	12,22
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises				
Variation de stocks				
Autres achats et charges externes	936 560,72	796 353,90	140 206,82	17,61
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	28 007,59	28 808,47	-800,88	-2,78
Salaires	1 086 408,34	1 139 001,81	-52 593,47	-4,62
Cotisations sociales	382 199,94	403 812,21	-21 612,27	-5,35
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	203 719,41	201 555,39	2 164,02	1,07
Dotations aux provisions	75,00		75,00	
Valeur comptable des immobs. incorp. et corp. cédées				
Report des fonds dédiés				
Autres charges	12 117,18	4 470,32	7 646,86	171,06
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	(II) 2 649 088,18	2 574 002,10	75 086,08	2,92
1-RÉSULTAT D'EXPLOITATION	(I-II) 59 889,53	-159 952,49	219 842,02	137,44

COMPTE DE RÉSULTAT

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Valeur au 31/12/2025	Valeur au 31/12/2024	Variation en valeur en %	
Produits financiers				
De participation				
D'autres valeurs mobilière et créances actif immobilisé	20 977,96	23 072,73	-2 094,77	-9,08
Autres intérêts et produits assimilés		751,78	-751,78	-100,00
Reprises sur dépréciations et provisions				
Différences positives de change				
Produits de cessions d'immobilisations financières				
Produits nets sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)	20 977,96	23 824,51	-2 846,55	-11,95
Charges financières				
Dotations aux amortissements, dépréciations et provisions	56 933,66	31 014,05	25 919,61	83,57
Intérêts et charges assimilées	4 117,80	5 185,39	-1 067,59	-20,59
Différences négatives de change				
Valeur comptable des immobilisations financières cédées				
Charges nettes sur cessions de VMP, d'instruments de trésor.				
TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)	61 051,46	36 199,44	24 852,02	68,65
2-RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)	-40 073,50	-12 374,93	-27 698,57	-223,83
3-RÉSULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)	19 816,03	-172 327,42	192 143,45	111,50
Produits exceptionnels (V)		90 495,24	-90 495,24	-100,00
Charges exceptionnelles (VI)		2 113,53	-2 113,53	-100,00
4-RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)		88 381,71	-88 381,71	-100,00
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur les bénéfices (VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)	2 729 955,67	2 528 369,36	201 586,31	7,97
TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)	2 710 139,64	2 612 315,07	97 824,57	3,74
EXCÉDENT OU DÉFICIT	19 816,03	-83 945,71	103 761,74	123,61
Contributions volontaires en nature				
Dons en nature				
Prestations en nature				
Bénévolat				
TOTAL DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NATURE				
Charges des contributions volontaires en nature				
Secours en nature				
Mises à disposition gratuite de biens				
Prestations en nature				
Personnel bénévole				
TOTAL CHARGES DES CONTRIB. VOLONTAIRES EN NAT.				
TOTAL	19 816,03	-83 945,71	103 761,74	123,61

Annexe comptable

SOMMAIRE ANNEXE

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Choix
Présentation de l'entité	Produite
Faits caractéristiques	Produite
Règles et méthodes comptables	Produite
Immobilisations incorporelles et frais d'établissement	Produite
Tableau des immobilisations	Produite
Tableau des amortissements	Produite
Dépréciations	Produite
Locations	Produite
Etat des échéances des créances	Produite
Comptes de régularisation actif	Produite
Tableau de variations des fonds propres	Produite
Etat des provisions	Produite
Etat des échéances des dettes	Produite
Comptes de régularisation passif	Produite
Engagements	Produite
Dettes garanties par des sûretés réelles	Produite
Charges et produits exceptionnels	Produite
Les effectifs	Produite

PRÉSENTATION DE L'ENTITÉ

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

L'objet social de l'entité est :

DESCRIPTION DE L'OBJET SOCIAL, NATURE ET PERIMETRE DES ACTIVITES ET MOYENS MIS EN OEUVRE

La Maison Familiale Rurale d'Education et d'Orientation de Vercel est une association régie par la loi du 01 juillet 1901 et sa durée est illimitée.

Son siège social est établi à Vercel.

L'association a pour but :

- 1) de donner aux familles qui en sont membres les moyens d'exercer leurs droits et d'assumer leurs responsabilités, notamment en ce qui concerne l'éducation, l'orientation et la formation professionnelle, générale, morale et sociale des enfants fréquentant la Maison Familiale Rurale.
- 2) d'assumer la création, la gestion et la responsabilité légale, morale et financière de la Maison Familiale Rurale.
- 3) de participer à l'animation et au développement du milieu dans lequel est implantée la Maison Familiale Rurale et d'assurer toutes activités d'éducation populaire ainsi que toutes actions à caractère éducatif, social ou familial.

L'association propose également des activités d'hébergement et d'accueil.

Les moyens mis en oeuvre pour réaliser l'objet social sont principalement les subventions, la facturation aux familles, la facturation aux OPCO pour l'apprentissage, la facturation à la REGION, les factures aux clients "accueil", les contributions financières d'entités privées ainsi que l'ensemble des personnels de direction, administratifs, techniques, d'animation et des moniteurs de formation.

L'association ne bénéficie d'aucune contribution volontaire en nature sur l'exercice.

Information sur les subventions :

Subventions d'exploitation comptabilisées :

- Subvention PREPA APP : 13 460 - Etat
- Subvention MAAF : 580 989€ - Etat
- Subvention Appel à projet APP : 12 200€ - Région BFC
- Subvention ERASMUS : 78 436€ - ERASMUS
- Taxe d'apprentissage collectée : 12 724€
- Aides au poste : 8 000€
- Divers : 9 811€

Subventions d'investissement comptabilisées :

- Subvention d'investissement - rénovation du bâtiment : 67 795€ - Région BFC
- Subvention d'investissement - Mobilier et Matériel : 11 914€ - Région FBC

Rémunération des 3 plus hauts cadres dirigeants salariés

Le montant global de ces rémunérations s'élève à 112 335 € pour la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

FAITS CARACTÉRISTIQUES DE L'EXERCICE

Les notes ou tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat clos le 31/12/2025 est de 2 923 944,96 Euros. Le compte de résultat de l'exercice dégage un bénéfice de 19 816,03 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Ces comptes annuels ont été établis le 26/03/2026.

Par ailleurs, nous apportons le complément d'informations suivant :

L'exercice 2025 se solde par un résultat de +19 816 Euros.

Ce résultat s'explique notamment par un produit issu des actions réalisées par les élèves, qui aurait dû être affecté aux exercices précédents.

En conséquence, le résultat de l'exercice contient un produit de 81 858 Euros qui n'aurait pas dû être rattaché aux comptes de l'exercice clos le 31.12.2025

On relève aussi un produit de 17k€ issu de reliquat ERASMUS de 2017 qui aurait dû être intégré à l'exercice 2023 (n+6).

L'année 2025 a été marquée par l'ouverture d'un site secondaire de formation à Besançon pour répondre

- à la demande d'un financeur (Conseil Régional de Bourgogne Franche-Comté)
- au besoin de s'approcher du bassin de recrutement en formations adultes en sécurité.

Cette ouverture, intervenue en Mars 2025, a eu un impact significatif sur les produits issus de la formation continue de 71k€, permettant de compenser la baisse substantielle de subvention d'exploitation (-73k€).

Les charges d'exploitations sont restées relativement stables avec une baisse de 69k€ des charges de personnel expliquées par 2 absences pour longue maladie couvrant la quasi-totalité de l'exercice.

A la clôture de l'exercice précédent, la MFR avait fait un prêt à LA ROCHE du TRESOR de 50 k€. Pendant l'exercice 2025, la MFR a fait à nouveau un prêt de 50 k€ à LA ROCHE du TRESOR. Ces prêts ont accordés sans intérêts. La ROCHE du TRESOR a remboursé la somme de 40k€ sur cet exercice 2025.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : image fidèle, comparabilité et continuité de l'exploitation, régularité et sincérité, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

L'association applique le règlement ANC n°2018-06 du 05 décembre 2018 relatifs aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif.

Le règlement ANC N°2022-06 relatif à la modernisation des états financiers, est applicable de manière obligatoire pour les exercices ouverts à compter du 1er janvier 2025.

Cette première application constitue un changement de réglementation comptable. Les dispositions du règlement ANC N°2022-06 s'appliquent à compter de l'exercice de première application sans modifier les comptes antérieurs, autres que les reclassements nécessaires pour se conformer aux nouveaux modèles de bilan et de compte de résultat lors du premier exercice d'application.

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Afin de présenter le compte de résultat de l'exercice précédent selon les nouveaux modèles, des reclassements entre les rubriques ou les postes du bilan ou du compte de résultat ont été effectués, portant notamment sur :

Les transferts de charges précédemment classés en produits d'exploitation dans la rubrique « Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges » sont supprimés.

Les produits de cession des éléments d'actifs cédés précédemment classés en produits exceptionnels sont reclassés au niveau des produits d'exploitation sur la rubrique « Autres Produits ».

Les quotes-parts de subventions d'investissement précédemment classées en produits exceptionnels sur la ligne opérations en capital sont reclassées en produits d'exploitation sur la ligne concours publics et subventions d'exploitation.

Les valeurs comptables des éléments d'actifs cédés précédemment classées en charges exceptionnelles sont reclassées au niveau des charges d'exploitation sur la rubrique « Autres charges ».

Les rubriques de produits exceptionnels : sur opérations de gestion, sur opérations en capital et reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges, sont supprimées et sont reclassées en exploitation.

Les rubriques de charges exceptionnelles : sur opérations de gestion, sur opérations en capital et dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions, sont supprimées et sont reclassées en exploitation.

Afin de présenter le compte de résultat de l'exercice précédent selon les nouveaux modèles, des reclassements entre les rubriques ou les postes du bilan ou du compte de résultat ont été effectués, portant notamment sur :

Les transferts de charges précédemment classés en produits d'exploitation dans la rubrique « Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges » sont supprimés.

Les produits de cession des éléments d'actifs cédés précédemment classés en produits exceptionnels sont reclassés au niveau des produits d'exploitation sur la rubrique « Autres Produits ».

Les quotes-parts de subventions d'investissement précédemment classées en produits exceptionnels sur la ligne opérations en capital sont reclassées en produits d'exploitation sur la ligne concours publics et subventions d'exploitation.

Les valeurs comptables des éléments d'actifs cédés précédemment classées en charges exceptionnelles sont reclassées au niveau des charges d'exploitation sur la rubrique « Autres charges ».

Les rubriques de produits exceptionnels : sur opérations de gestion, sur opérations en capital et reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges, sont supprimées et sont reclassées en exploitation.

Les rubriques de charges exceptionnelles : sur opérations de gestion, sur opérations en capital et dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions, sont supprimées et sont reclassées en exploitation.

INTRODUCTION

Les comptes annuels au 31/12/2025 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement n° 2022-06 du 4 novembre 2022, modifiant le règlement n° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général.

Pour l'application du règlement relatif à la comptabilisation, l'évaluation, l'amortissement et la dépréciation des actifs, l'entité a

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

choisi la méthode prospective.

IMMOBILISATIONS INCORPORELLES

Évaluation des immobilisations incorporelles

Les immobilisations incorporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué de : leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement) et des coûts directement attribuables à ces immobilisations en vue de leurs utilisations envisagées.

Traitement des charges financières

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement de certains frais accessoires

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement comptable des coûts de développement

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des frais externes afférents aux formations

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des frais d'augmentation de capital, de fusion et de scission

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement de la durée d'utilisation des fonds de commerce

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

IMMOBILISATIONS CORPORELLES

Évaluation des immobilisations corporelles

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, constitué leur prix d'achat (y compris droits de douane et taxes non récupérables, après déduction des remises, rabais commerciaux, escomptes de règlement).

Traitement des charges financières

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement de certains frais accessoires

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement comptable des coûts de développement

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des frais externes afférents aux formations

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des amortissements des biens décomposables

L'entité n'est pas concernée aucune immobilisation décomposable n'a été identifiée.

Traitement des composants de 2nd catégorie, dépenses pluri-annuelles de gros entretien ou grande révision

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des amortissements pour dépréciation

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire.

Durée d'utilisation ou d'usage en fonction de la nature des immobilisations

	Durée d'utilisation (en années)	Fourchette des durées
Constructions		10 à 50 ans
Rénovation		
Locaux administratifs		
Matériel et mobilier		3 à 15 ans
Matériel informatique		3 à 10 ans
Matériel de transport		3 à 7 ans
Subventions : même durée que		le bien financé

IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES

Traitement de certains frais accessoires

RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Évaluation des titres des sociétés

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

STOCKS

Détermination des stocks

Les stocks sont déterminés selon la méthode coût moyen unitaire pondéré (CMUP).

Évaluation des stocks

Les stocks sont évalués selon la méthode du coût d'acquisition.

Traitement de l'exclusion du coût de la sous-activité et des intérêts dans la valorisation des stocks

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

Traitement des charges financières

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

CRÉANCES - DETTES

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale. Une provision pour dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable.

PRIMES DE REMBOURSEMENT DES OBLIGATIONS

Traitement des amortissements

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

SUBVENTIONS

Traitement des subventions

Les subventions sont comptabilisées en produits.

PROVISIONS RÉGLEMENTÉES

Traitement des amortissements

Les provisions réglementées correspondent à la différence entre les amortissements fiscaux et les amortissements pour dépréciation calculés suivant le mode linéaire.

COTISATIONS

Informations concernant la comptabilisation des cotisations

Les cotisations sont comptabilisées en produit lors de l'émission de l'appel. En effet, l'association pouvant justifier d'un droit d'agir en recouvrement, généré par un appel de cotisation, cet appel constitue le fait générateur de la comptabilisation du produit.

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES

Informations concernant la comptabilisation des contributions volontaires

L'entité n'est pas concernée (option non prise).

L'association ne bénéficie pas de contributions volontaires.

ETAT DES IMMOBILISATIONS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES IMMOBILISATIONS

	V. brute des immobs début d' exercice	Augmentation suite à rééval.	acquisition
Immobilisations incorporelles			
Autres immobilisations incorporelles	15 150,08		
TOTAL	15 150,08		
Immobilisations corporelles			
Terrains	112 709,46		
Constructions sur sol propre	976 442,56		
Constructions inst. générales, agencés, aménagements construct.	2 743 588,15		96 105,59
Installations techniques, matériel et outillages industriels	411 662,12		
Installations générales, agencements et aménagements divers			8 120,40
Matériel de transport	178 228,18		
Matériel de bureau, informatique & mobilier	783 236,10		19 431,20
TOTAL	5 205 866,57		123 657,19
Immobilisations financières			
Autres participations	64 787,52		1 360,32
Prêts et autres immobilisations financières	50 675,46		50 475,00
TOTAL	115 462,98		51 835,32
TOTAL GENERAL	5 336 479,63		175 492,51

ETAT DES IMMOBILISATIONS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Diminution par virt poste	par cession	Valeur brute des immo fin ex.	Réévaluation légale/Valeur d'origine
Immobilisations incorporelles				
Autres immobilisations incorporelles			15 150,08	
TOTAL			15 150,08	
Immobilisations corporelles				
Terrains			112 709,46	
Constructions sur sol propre			976 442,56	
Constructions inst. générales, agencements			2 839 693,74	
Inst. techniques, matériel et outillages indust.			411 662,12	
Inst. générales, agencements et aménag. divers			8 120,40	
Matériel de transport			178 228,18	
Matériel de bureau, informatique & mobilier			802 667,30	
TOTAL			5 329 523,76	
Immobilisations financières				
Autres participations			66 147,84	
Prêts et autres immobilisations financières		40 000,00	61 150,46	
TOTAL		40 000,00	127 298,30	
TOTAL GENERAL		40 000,00	5 471 972,14	

ETAT DES IMMOBILISATIONS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Augmentation de l'exercice	Virement poste à poste	Virement de l'actif circ.	Ventilation acquisition	Entrée apport	création
Immobilisations corporelles						
Constructions inst. gén., agcts	96 105,59			96 105,59		
Inst. générales, agencs divers	8 120,40			8 120,40		
Matériel de bureau, info. & mobilier	19 431,20			19 431,20		
TOTAL	123 657,19			123 657,19		
Immobilisations financières						
Autres participations	1 360,32			1 360,32		
Prêts et autres immobs financières	50 475,00			50 475,00		
TOTAL	51 835,32			51 835,32		
TOTAL GENERAL	175 492,51			175 492,51		
	Diminution de l'exercice	Virement poste à poste	Virement de l'actif circ.	Ventilation cession	Sortie scission	mise hors serv.
Immobilisations financières						
Prêts et autres immobs financières	40 000,00			40 000,00		
TOTAL	40 000,00			40 000,00		
TOTAL GENERAL	40 000,00			40 000,00		

ETAT DES AMORTISSEMENTS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

TABLEAU DES AMORTISSEMENTS

	Durée util., taux d'amort., fourchette	Mode d'amort.	Amort. cumulés début exercice	Dotation de l'exercice	Diminution de l'exercice	Amort. cumulés fin exercice
Immobilisations incorporelles						
Autres immobs incorporelles			15 150,08			15 150,08
TOTAL			15 150,08			15 150,08
Immobilisations corporelles						
Terrains			68 542,33	4 660,49		73 202,82
Constructions sur sol propre			685 787,42	9 928,37		695 715,79
Const. inst. génée., agencts			2 246 314,44	107 823,43		2 354 137,87
Inst. tech., mat. et out. industriels			347 741,05	17 580,59		365 321,64
Inst. générales, agencts divers				1 477,25		1 477,25
Matériel de transport			122 863,26	10 534,62		133 397,88
Matériel de bureau, informatique			628 204,22	36 747,89		664 952,11
TOTAL			4 099 452,72	188 752,64		4 288 205,36
TOTAL GENERAL			4 114 602,80	188 752,64		4 303 355,44

	Dotation de l'exercice	Ventilation	
		réévaluation	mode linéaire autre mode dotation except.
Immobilisations corporelles			
Terrains	4 660,49		4 660,49
Constructions sur sol propre	9 928,37		9 928,37
Constructions inst. générales, agencements	107 823,43		107 823,43
Inst. tech., matériels et outillages industriels	17 580,59		17 580,59
Installations générales, agencements divers	1 477,25		1 477,25
Matériel de transport	10 534,62		10 534,62
Matériel de bureau, informatique & mobilier	36 747,89		36 747,89
TOTAL	188 752,64		188 752,64
TOTAL GENERAL	188 752,64		188 752,64

ETAT DES AMORTISSEMENTS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Diminution
de l'exercice

transf. à l'actif circ

Ventilation
éléments cédés

mise hors service

TOTAL GENERAL

ETAT DES CRÉANCES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

ÉTAT DES CRÉANCES À LA CLÔTURE DE L'EXERCICE

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'un an
Actif immobilisé			
Prêts (1) (2)	60 000,00		60 000,00
Autres immobilisations financières	1 150,46		1 150,46
Actif circulant			
Clients douteux ou litigieux	21 995,79	21 995,79	
Autres créances clients	506 660,33	506 660,33	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	603,52	603,52	
Divers	122 465,55	122 465,55	
Groupe et associés (2)	157 464,43	157 464,43	
Débiteurs divers	4 710,35	4 710,35	
Charges constatées d'avance	32 048,71	32 048,71	
TOTAL	907 099,14	845 948,68	61 150,46
(1) Prêts accordés en cours d'exercice	50 000,00		
(1) Remboursements obtenus en cours d'exercice	40 000,00		

COMPTES DE RÉGULARISATION ACTIF

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE

Montant

TOTAL

PRODUITS À RECEVOIR

Montant

Créances clients et comptes rattachés

62 413,79

Autres créances

122 465,55

Disponibilités

12 244,98

TOTAL

197 124,32

TABLEAU DE VARIATION DES FONDS PROPRES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Solde à l'ouverture de l'exercice	Affectation	Augmentation	Diminution	Solde à la fin de l'exercice
Report à nouveau	1 487 359,19	-83 945,71			1 403 413,48
Excédent ou déficit de l'exercice	-83 945,71	83 945,71	19 816,03		19 816,03
Subventions d'investissement	465 939,56		79 709,00		545 648,56
TOTAL	1 869 353,04		99 525,03		1 968 878,07

ETAT DES PROVISIONS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Montant au début de l'exercice	Augmentation dotation de l'exercice	Diminution reprise de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
Provisions pour risques et charges				
Provisions pour pensions et obligations similaires	61 590,00	75,00		61 665,00
TOTAL	61 590,00	75,00		61 665,00
Provisions pour dépréciations				
Sur immobilisations autres immobs financières	12 565,24	53 705,76		66 271,00
Sur comptes clients	23 779,98	14 966,77	16 750,96	21 995,79
Autres provisions pour dépréciation	38 577,37	3 227,90	17 180,99	24 624,28
TOTAL	74 922,59	71 900,43	33 931,95	112 891,07
TOTAL GÉNÉRAL	136 512,59	71 975,43	33 931,95	174 556,07
Dont dotations & reprises d'exploitation		15 041,77	33 931,95	
Dont dotations & reprises financières		56 933,66		

ETAT DES ÉCHÉANCES DES DETTES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an et 5 ans au plus	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes etbs à plus d'1 an à l'origine (1)	181 281,28	42 641,28	100 827,00	37 813,00
Fournisseurs et comptes rattachés	118 029,02	118 029,02		
Personnel et comptes rattachés	16 701,06	16 701,06		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	84 148,51	84 148,51		
Autres impôts et taxes assimilées	3 698,99	3 698,99		
Groupes et associés (2)	94 095,74	94 095,74		
Autres dettes	33 654,15	33 654,15		
Produits constatés d'avance	443 466,60	443 466,60		
TOTAL	975 075,35	836 435,35	100 827,00	37 813,00

COMPTES DE RÉGULARISATION PASSIF

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE

Montant

CHARGES À PAYER

Montant

Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	192,24
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	7 183,50
Dettes fiscales et sociales	28 447,71
Autres dettes	26 475,00
TOTAL	62 298,45

ENGAGEMENTS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

INDEMNITÉ DE DÉPART À LA RETRAITE

« L'indemnité est calculée en application de la convention collective pour les salariés en CDI présent au 31/12. L'âge de départ à la retraite retenu est de 64 ans, le taux de charge retenu est de 36 % et le taux d'actualisation retenu est de 4.17 % (indice obligatoire BdF 31/12/25 pour l'échéance) » L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 61 665,00 Euros. Cet engagement a été comptabilisé.

L'indemnité de départ à la retraite s'élève à la clôture de l'exercice à 61 665,00 Euros.

Cet engagement a été comptabilisé.

DETTES GARANTIES PAR DES SÛRETÉS RÉELLES

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

Nantissement dépôt à terme à hauteur de 200k€ pour l'emprunt n°000000078817 au Crédit Agricole

LES EFFECTIFS

1992 - MAISON FAMILIALE RURALE VERCEL

Du 01/01/2025 au 31/12/2025

EFFECTIFS

Ingénieurs et cadres
Employés et techniciens

PERSONNEL SALARIÉ

31/12/2025	31/12/2024
16,08	17,56
15,48	14,65
31,56	32,21