



DOUCET, BETH & ASSOCIES (DBA)

**ASSOCIATION
COMPAGNONS BATISSEURS ILE DE FRANCE**
3 RUE DE PARADIS – 75010 PARIS

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS
EXERCICE CLOS LE 31 DECEMBRE 2024**

À l'Assemblée Générale de l'association COMPAGNONS BATISSEURS ILE-DE-FRANCE

OPINION

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale du 24/07/2020, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association COMPAGNONS BATISSEURS ILE-DE-FRANCE relatifs à l'exercice clos le 31/12/2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

FONDEMENT DE L'OPINION

Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R. 821-180 du Code de Commerce relatives à la justification de nos appréciations, », nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne l'évaluation des produits.

12-14 Rue de l'Eglise - 75015 PARIS – Tél. : 01 45 79 41 24 – Contact : m.peronny@crowe-dba.fr

S.A.S. AU CAPITAL DE 41161,25 euros, inscrite au tableau de l'Ordre des experts comptables de Paris et de la Compagnie régionale des commissaires aux comptes de Paris
SIREN B 302 588 025 R.C.S. PARIS - TVA intracommunautaire : FR 63 302 588 025 - DOUCET, BETH & ASSOCIES est une filiale de RSA, qui est membre du réseau CROWE GLOBAL.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

VERIFICATION SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans les autres documents adressés aux membres de l'assemblée générale sur la situation financière et les comptes annuels car nous n'avons pas eu connaissance de documents autres que les comptes annuels remis aux membres.

RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par votre Conseil d'Administration.

RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association. Une description plus détaillée de nos responsabilités de commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels figure dans l'annexe du présent rapport et en fait partie intégrante.

Fait à Paris, le 28 mai 2025

DOUCET, BETH ET ASSOCIES

Commissaire aux Comptes

Représentée par Nathalie ELIO

Annexe au rapport :

Description détaillée des responsabilités du Commissaire aux comptes

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le Commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

I – BILAN ACTIF

Compagnons Bâisseurs IDF Bilan Actif (En euros)

ACTIF		Exercice N du 01/01/2024 Au 31/12/2024			Exercice N-1 01/01/2023 Au 31/12/2023	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortis. Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISÉ	Immobilisations Incorporelles						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement	13 089	13 089				
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions brevets droits similaires	3 513	2 347	1 166		1 166	100%
	Fonds commercial						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	Immobilisations Corporelles						
	Terrains						
	Constructions						
	Installations techniques, mat et outillages indus.	312 883	193 310	119 573	70 964	48 609	68.50%
	Autres immobilisations corporelles						
	Immobilisations corporelles en cours	9 093		9 093		9 093	100%
	Avances et acomptes						
	Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés						
	Immobilisations Financières						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés	153		153	153		
	Prêts						
	Autres	12 252		12 252	8 289	3 963	47,81%
TOTAL (I)		350 982	208 746	142 237	79 406	62 831	79.13%
ACTIF CIRCULANT	Stocks et en-cours						
	Stocks et en-cours						
	Créances						
	Créances clients., adhérents., usagers et cptes rattachés	83 669	4 395	79 274	19 356	59 918	309.56%
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres créances	1 824 238		1 824 238	1 530 685	293 553	19.18%
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	589 246		589 246	589 168	78	0.01%
	Charges constatées d'avance	3 716		3 716	1 910	1 806	94.55%
TOTAL (II)		2 500 869	4 395	2 496 474	2 141 119	355 355	16.60%
COMPTES RÉGUL.	Frais d'émission des emprunts						
	Primes de remboursement des emprunts						
	Écarts de conversion actif						
TOTAL ACTIF (I+II+III+IV+V)		2 851 851	213 140	2 638 711	2 220 525	418 186	18.83%

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

II – BILAN PASSIF

Compagnons Bâisseurs IDF Bilan Passif (En euros)

PASSIF		Exercice N 31/12/2024	Exercice N-1 31/12/2023	Ecart N / N-1	
				Euros	%
Fonds Propres	Fonds propres				
	Fonds propres sans droit de reprise				
	Fonds propres statutaires	648 655	491 103	157 552	32.08%
	Fonds propres complémentaires				
	Fonds propres avec droit de reprise				
	Fonds statutaires				
	Fonds propres complémentaires				
	Écart de réévaluation				
	Réserves				
	Réserves statutaires ou contractuelles	18 512	18 512		
	Réserves pour projet de l'entité				
	Autres				
	Report à nouveau				
	Excédent ou déficit de l'exercice	88 774	157 552	-68 778	-43.65%
Situation nette (sous total)		755 941	667 167	88 774	13.30%
Fonds dédiés	Fonds propres consommables				
	Subventions d'investissement	129 057	47 209	81 848	173.37%
	Provisions réglementées				
	TOTAL (I)	884 998	714 376	170 622	23.88%
Fonds dédiés	Fonds reportés liés aux legs ou donations				
	Fonds dédiés	263 439	335 880	-72 441	-21.57%
TOTAL (II)		263 439	335 880	-72 441	-21.57%
Provisions	Provisions pour risques	99 153	20 000	79 153	395.77%
	Provisions pour charges	37 482	26 161	11 321	43.27%
	TOTAL (III)	136 635	46 161	90 474	195.99%
Dettes	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	777	1 036	-259	-25.00%
	Emprunts et dettes financières diverses	38 626	51 497	-12 871	-24.99%
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	86 058	39 782	46 276	116.32%
	Dettes des legs ou donations				
	Dettes fiscales et sociales	344 397	310 394	34 003	10.95%
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Autres dettes	112 072	91 487	20 585	22.50%
	Instruments de trésorerie				
	Produits constatés d'avance	771 709	629 912	141 797	22.51%
TOTAL (IV)		1 353 639	1 124 108	229 531	20.42%
Écarts de conversion passif (V)					
TOTAL PASSIF (I+II+III+IV+V)		2 638 711	2 220 525	418 186	18.83%

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

III - COMPTE DE RESULTAT

Compagnons Bâisseurs Compte de résultat (En euros)

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2024	31/12/2023	Euros	%
Produits d'exploitation				
Cotisations	252	354	-102	-28.81%
Ventes de biens et services				
Ventes de biens				
Dont ventes de dons en nature				
Ventes de prestations de service	180 318	148 873	31 445	21.12%
Dont parrainages	156 772	115 378	41 394	35.88%
Production stockée				
Production immobilisée	9 093		9 093	100%
Produits de tiers financeurs				
Concours publics et subventions d'exploitation	2 832 343	2 743 047	89 296	3.26%
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable				
Ressources liées à la générosité du public				
Dons manuels	5 249		5 249	100%
Mécénats	58 240		58 240	100%
Legs, donations et assurances-vie				
Contribution financières				
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	51 122	84 126	-33 004	-39.23%
Utilisations des fonds dédiés	335 880	208 712	127 168	60.93%
Autres produits	204	45 015	-44 811	-99.55%
TOTAL (I)	3 472 701	3 230 128	242 573	7.51%
Charges d'exploitation				
Achats de marchandises	133 237	142 037	-8 800	-6.20%
Variation de stock				
Autres achats et charges externes	424 626	425 134	-508	-0.12%
Aides financières				
Impôts, taxes et versements assimilés	155 974	146 393	9 581	6.54%
Salaires et traitements	1 617 612	1 479 145	138 467	9.36%
Charges sociales	618 508	510 226	108 282	21.22%
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	44 420	47 554	-3 134	-6.59%
Dotations aux provisions	103 496	5 745	97 751	1701.50%
Report en fonds dédiés	263 439	335 880	-72 441	-21.57%
Autres charges	60 938	10 732	50 206	467.82%
TOTAL (II)	3 422 250	3 102 846	319 404	10.29%
1 - Résultat d'exploitation (I-II)	50 451	127 281	-76 830	-60.36%

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

Compagnons Bâisseurs Compte de résultat (En euros)

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2024	31/12/2023	Euros	%
Produits financiers				
Participations				
Autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés	5 931	1 415	4 516	319.15%
Reprises sur provisions et transferts de charges				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions valeurs mobilières de placement				
TOTAL (III)	5 931	1 415	4 516	319.15%
Charges financières				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
Intérêts et charges assimilées	925	1 284	-359	-27.96%
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions valeurs mobilières de placements				
TOTAL (IV)	925	1 284	-359	-27.96%
2 - Résultat financier (III-IV)	5 006	130	4 876	3750.77%
3-Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)	55 457	127 412	-71 955	-56.47%
Produits exceptionnels				
Produits exceptionnels sur opérations de gestion	25 328	21 139	4 189	19.82%
Produits exceptionnels sur opérations en capital	34 545	18 704	15 841	84.69%
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
TOTAL (V)	59 873	39 843	20 030	50.27%
Charges exceptionnelles				
Sur opérations de gestion	24 612	9 703	14 909	153.65%
Sur opérations en capital	1 944		1 944	100%
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
TOTAL (VI)	26 556	9 703	16 853	173.69%
4 - Résultat exceptionnel (V - VI)	33 317	30 140	3 177	10.54%
Participation des salariés aux résultats (VII)				
Impôts sur bénéfices (VIII)				
TOTAL DES PRODUITS (I + III + V)	3 538 505	3 271 385	267 120	8.17%
TOTAL DES CHARGES (II + IV +VI)	3 449 731	3 113 833	335 898	10.79%
SOLDE CREDITEUR = EXCEDENT	88 774	157 552	-68 778	-43.65%

Association Compagnons Bâisseurs Île-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

Compagnons Bâisseurs Compte de résultat (En euros)

	Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
	31/12/2024	31/12/2023	Euros	%
Contributions volontaires en nature				
Prestations en nature	32 940	11 564	21 376	184.85%
Bénévolat	316 303	381 245	-64 942	-17.03%
Total des ressources	349 243	392 808	-43 565	-11.09%
Charges des contributions volontaires en nature				
Secours en nature				
Mise à disposition gratuite de biens	32 940	11 564	21 376	184.85%
Prestations en nature				
Personnel bénévole	316 303	381 245	-64 942	-17.03%
Total des emplois	349 243	392 808	-43 565	-11.09%

IV- ANNEXES COMPTABLES

IV.1 - PRESENTATION ET FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE

Créée en 2012, l'association Compagnons Bâisseurs Île-de-France (CBIDF) fait partie du « **Mouvement Compagnons Bâisseurs** » (MCB), qui est un mouvement associatif d'éducation populaire qui intervient depuis plus de 60 ans pour :

- ✓ L'amélioration de l'habitat... au travers de chantiers d'auto-réhabilitation accompagnée (ARA) et d'auto-construction accompagnée destinés à aider des habitants en difficulté dans la résolution de leurs problèmes de logement, qu'ils soient locataires ou propriétaires.
- ✓ L'insertion économique dans le secteur du bâtiment... par des chantiers d'insertion et des chantiers de formation, supports à l'apprentissage technique, destinés à lever les freins à l'emploi de personnes en grandes difficultés.
- ✓ L'accueil et l'accompagnement de bénévoles et de jeunes volontaires, à l'origine du mouvement des Compagnons Bâisseurs.

Les Compagnons Bâisseurs sont aujourd'hui présents dans 14 régions de France et les Compagnons Bâisseurs Île-de-France (CBIDF) interviennent dans la région Île-de-France.

Toutes les structures du réseau sont signataires de la charte des Compagnons Bâisseurs, qui définit une philosophie commune d'intervention et promeut :

- ✓ La rencontre et l'échange entre personnes de pays, de cultures, de milieux différents ;
- ✓ Le droit d'habiter, qui dépasse le droit à un toit physique et intègre le droit à l'appropriation d'un habitat digne et adapté prenant en compte la culture et les modes de vie et permettant l'épanouissement et une relation harmonieuse avec l'environnement ;
- ✓ Le droit d'avoir une activité sociale et professionnelle ;
- ✓ Le droit pour chaque personne d'être acteur de son projet et de son développement, d'être acteur de la vie sociale afin de développer une citoyenneté concrète ;
- ✓ La volonté de proposer des terrains d'expérience, de responsabilisation, de solidarité concrète et d'éducation populaire.

Association Compagnons Bâisseurs Île-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

Avant sa création en association indépendante, l'association Compagnons Bâisseurs Île-de-France réalisait son activité au sein de l'Association Nationale des Compagnons Bâisseurs (ANCB). Un traité d'apport partiel d'actif-scission a été signé le 30/06/2014 pour matérialiser le transfert des éléments d'actifs et de passifs liés à l'activité antérieure de Compagnons Bâisseurs Île-de-France gérée par l'ANCB.

L'association Compagnons Bâisseurs Île-de-France dispose, au 31/12/2024, de 14 ateliers de quartiers et de près d'une dizaine de Brico-bus intervenant, notamment, dans les départements : 75, 93, 94, 95 et 91.

L'association n'est pas soumise aux impôts commerciaux.

Elle clôture un exercice d'une durée de **12 mois** courant du **1er janvier au 31 décembre 2024**.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de **2 638 711 €**.

Le résultat net comptable est un excédent de **88 774 €**.

IV.2 - PRINCIPES, REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels ont été élaborés et sont présentés conformément aux principes définis par le Plan Comptable Général 2014-03 sous réserves des dispositions particulières, notamment des principes énoncés dans le règlement ANC 2018-06 relatif au plan comptable associatif, modifié par le règlement ANC n°2020-08, désormais d'application obligatoire à compter du 1er janvier 2020.

Les procédures d'enregistrement et de classement sont conformes aux exigences des comptabilités informatisées.

Les conventions ci-après ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux règles de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

Il n'y a pas de dérogation aux principes comptables. À cet effet, nous faisons l'explicatif ci-dessous concernant le traitement comptable de nos subventions reçues de nos partenaires privés et publics :

À la signature de la convention, la subvention d'exploitation accordée est comptabilisée dans les comptes créances « 4417 – subvention d'exploitation à recevoir » par la contrepartie d'un compte produit « 74 – subventions d'exploitation ». Lorsque la convention est pluriannuelle, la partie de la subvention se rapportant aux années futures est constatée au compte « 487 – Produits constatés d'avance ».

Les années suivantes, les sommes inscrites au compte « 487 – produits constatés d'avance » vont être virées au compte « 74 – subventions d'exploitation » de l'année en question.

À la fin de l'exercice, la partie non utilisée d'une subvention, après accord du financeur en question, sera virée dans un fonds dédié. Cette opération se fera par le débit du compte « 689 - Engagements à réaliser sur ressources affectées » et le crédit d'un compte de passif « 19 - Fonds dédiés ».

Les années suivantes, les montants mis sur les comptes « 19 - Fonds dédiés » vont être repris pour financer la suite des projets en question. Ces reprises se feront par le crédit du compte « 789 – Utilisations de fonds dédiés » et le débit du compte « 19 – Fonds dédiés ».

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

Ecritures Comptables :

	Débit	Crédit
<u>Signature Convention/Notification</u>		
<u>Subvention annuelle notifiée</u>		
4417 Subventions exploitation à recevoir 100 %		
74 Subventions exploitation		100 %
<u>Subvention pluriannuelle notifiée</u>		
4417 Subventions exploitation à recevoir 100 %		
74 Subventions d'exploitation		X (% part année en cours)
487 Produits Constatés d'Avance		X (% part N+1)
487 Produits Constatés d'Avance		X (% part N+2)
487 Produits Constatés d'Avance		X (% part N+3...)
<u>Année N+1</u>		
487 Produits Constatés d'Avance X (% part année N+1)		
74 Subventions exploitation		X (% part année N+1)

Cas de perte d'une partie de subvention (action non réalisée à 100% en N-1)

672 Reprise sur produits exercices antérieures X	
4417 Subventions exploitation à recevoir	X

Règlement financier

512000 Banque	X	
4417 Subventions exploitation à recevoir		X

Report financier en fin d'année

Ressources non utilisées (année N)

689 Engagements à réalisés sur Ressources affectées	X	
194 Fonds dédiés sur subventions		X

Ressources utilisées des reports antérieurs (année N+1)

194 Fonds dédiés sur subventions		
789 Utilisations de fonds dédiés		X

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

IV.3 – INFORMATIONS RELATIVES AUX POSTES DE BILAN

IV.3.1 – INFORMATIONS RELATIVES A L'ACTIF

A. ACTIF IMMOBILISE

L'Association respecte les règles habituelles d'amortissement et n'a pas recours aux amortissements dérogatoires. Les immobilisations sont comptabilisées à leur coût d'acquisition. Les durées d'amortissement, en mode linéaire, retenues sont les suivantes :

Nature d'immobilisations	Mode	Durée d'amortissement
Logiciels	Linéaire	1 an
Matériel de chantier	Linéaire	4 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 ans
Agencements, installations	Linéaire	8 ans
Matériel de bureau - informatique	Linéaire	3 ans
Mobilier	Linéaire	3 ans

E1 - Etat des immobilisations

Postes du bilan	Valeur brute au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur brute à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles	15 366	1 236		16 602
Immobilisations corporelles	233 003	94 903	15 023	312 883
Immobilisations corporelles en cours		9 093		9 093
Immobilisations financières*	8 442	4 001	39	12 404
Total	256 811	109 233	15 062	350 982

* Les immobilisations financières sont composées : des dépôts et cautionnements versés, d'un montant de 12 252 et des parts sociales du crédit coopératif, d'un montant de 153€.

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

E2 - Etat des amortissements

Postes du bilan	Cumuls au début de l'exercice	Augmentations	Diminutions	Cumuls à la fin de l'exercice
Immobilisations incorporelles (I)	15 366	70		15 436
Frais d'établissement, de recherche et de développement	13 089			13 089
Concessions, brevets, licences, logiciels	2 277	70		2 347
Immobilisations corporelles (II)	162 038	46 295	15 023	193 310
Installations techniques, matériel, outillages industriels	13 544	5 977		19 521
Installations générales, agencements, aménagements divers	7 020	470		7 490
Matériel de transport	98 157	28 983	15 023	112 117
Matériel de bureau et informatique	43 180	10 477		53 657
Mobilier de bureau	137	388		525
Immobilisations en cours (III)				
Immobilisations financières (IV)				
TOTAL (I+II+III+IV)	177 404	46 365	15 023	208 746

B. ACTIF CIRCULANT

En 2024, il n'y avait de stocks.

E3 - Etat des échéances des créances à la clôture de l'exercice

Créances	Montant brut	Échéances à un an au plus	Échéances à plus d'un an
Créances de l'actif immobilisé (I)			
Dépôts et cautionnements versés	12 252	12 252	
Créances de l'actif circulant (II)	1 907 907	1 463 675	444 232
Créances usagers	83 669	83 669	
Autres créances	1 824 238	1 380 006	444 232
Charges constatées d'avance (III)	3 716	3 716	
TOTAL (I+II+III)	1 923 875	1 479 643	444 232

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

E4 - Etat des créances sur prestations EN €¹

LIBELLES	Montant brut	Échéances à un an au plus	Échéances à plus d'un an
Usagers divers	4 654	4 654	
Usagers douteux	4 395	4 395	
TOTAL CREANCES USAGERS (I)	9 049	9 049	
GPGE-MAISON HABIT	2 275	2 275	
CLSM	3 000	3 000	
VEOLIA	1 000	1 000	
Maison Pour Tous	1 458	1 458	
Ville de Clichy-sous-Bois	1 043	1 043	
Etudes et chantiers Île Saint-Denis	1 093	1 093	
SEINE SAINT-DENIS HABITAT	5 798	5 798	
VILLE ST-DENIS MAISON QUARTIER P. SEMARD	4 480	4 480	
LOGIREP	2 000	2 000	
Divers partenaires privés et publics	7 474	7 474	
ASSO. WATT WATTCHERS (FAE-PAR) ²	20 000	20 000	
LOGIREP (FAE-PAR)	2 000	2 000	
EAU GRAND PARIS SUD (FAE-PAR)	23 000	23 000	
TOTAL CREANCES PARTENAIRES PRIVES ET PUBLICS (II)	74 620	74 620	
TOTAL CREANCES SUR PRESTATIONS (I+II)	83 669	83 669	

¹ les créances inférieures à 1 000 € n'étaient pas détaillées
² Il s'agit des produits à recevoir/ factures à établir

E5 - Etat des autres créances en €¹

LIBELLES	Montant brut	Échéances à un an au plus	Échéances à plus d'un an
SUBVENTIONS EUROPE (FSE)	42 479	42 479	
SYCTOM	80 500	60 500	20 000
POSTES FONJEP	21 492	7 164	14 328
CR IDF - CONSEIL REGIONAL ILE DE FRANCE	241 000	241 000	
CD 93	11 962	11 962	
CD 95	1 297	1 297	
EPT EST ENSEMBLE GD PARIS BOBIGNY	60 000		60 000
EST ENSEMBLE RPEA	30 000	30 000	

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

EPT PARIS TERRE D'ENVOL	10 000	10 000	
VILLE SARCELLES	30 000	20 000	10 000
VILLE EPINAY	9 623	9 623	
VILLE FONTENAY	44 000	22 000	22 000
VILLE VILLEPINTE	7 400	7 400	
CAF 75	9 990	9 990	
CAF 93	377 708	167 304	210 404
CAF 94	8 106	8 106	
CAF 95	2 400	2 400	
CAF 91	1 500	1 500	
APES DOMAXIS	10 000	10 000	
LOGIREP	42 000	42 000	
I3F	45 000	30 000	15 000
PH- PARIS HABITAT OPH	108 300	93 300	15 000
VALOPHIS	30 000	20 000	10 000
SSDH-SEINE ST DENIS HABITAT	29 063	29 063	
RIVP	10 000	10 000	
EEH BOB-EST ENSEMBLE HABITAT/OPH BOB	19 562	19 562	
IDF HABITAT	70 000	65 000	5 000
EEH MTL-EST ENSEMBLE HABITAT/ OPH MTL	21 000	21 000	
EMMAUS HABITAT	10 000	10 000	
ELOGIE SIEMP	21 258	21 258	
PLAINE COMMUNE HABITAT	10 000	10 000	
VILOGIA	33 500	11 000	22 500
OPH AUBERVILLIERS	22 967	22 967	
BATIGERE HABITAT	2 000	2 000	
VEOLIA	45 000	45 000	
FONDATION DE FRANCE	100 000	70 000	30 000
FONDAT° ABBE PIERRE	64 000	64 000	
ASSOCIATION QUATORZE	4 810	4 810	
TOUCOULEURS ASSO	6 451	6 451	
AG2R AGIRC ARRCO SAFRS	12 000	2 000	10 000
HORIZON PROJET	42 087	42 087	
Créances sur cessions d'immobilisations	1 200	1 200	
Divers autres créances	4 325	4 325	
ETAT-PRODUITS A RECEVOIR	19 978	19 978	
ORGANISMES DE FORMATIONS-PRODUITS A RECEVOIR	2 400	2 400	
MEZIANE Brahim	1 054	1 054	
CPAM	20 147	20 147	
SG intérêts créiteur 2024 (PAR) ²	5 927	5 927	
ANCB (FAE-PAR)	1 732	1 732	
ELOGIE-SIEMP COMPL SUBV (PAR)	4 800	4 800	
Leroy Merlin, Abondons de marges T4/2024 (PAR)	14 220	14 220	
TOTAL	1 824 238	1 380 006	444 232

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

¹ les créances inférieures à 1 000 € n'étaient pas détaillées

² Il s'agit des produits à recevoir/ factures à établir

E6 - Etat des dépréciations

Postes du bilan	Dépréciations à l'ouverture	Augmentations : dotations	Diminutions : reprises	Dépréciations à la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Immobilisations financières				
Créances des usagers	4 395			4 395
Total	4 395			4 395

E7 - Etat des disponibilités en €

Comptes	Montants
Crédit Coopératif- compte courant	250 648
Société Générale- compte courant	35 910
Société Générale – compte livret	298 988
Caisse*	
Régies avances	3 700
Total	589 246

*Au 31/12/2024, les deux soldes (physique et théorique) de la caisse étaient nuls.

E8 - Etat des charges constatées d'avance (CCA 2024) en €

LIBELLES	MONTANT
DROPBOX	246
SA E B P INFORMATIQUE	1 130
VOLONTAIRES INDMNITES 1/2025	459
ESGCV ESGMS	1 880
TOTAL	3 716

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

IV.3.2 – INFORMATIONS RELATIVES AU PASSIF

A. LES FONDS PROPRES

E9 - Etat de variation des fonds propres en €					
Postes du passif	A L'ouverture	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution	A la Clôture
Fonds associatif sans droit de reprise	491 103	157 552			648 655
Réserves 2011	18 512				18 512
Déficit ou excédent de l'exercice	157 552	-157 552	88 774		88 774
Situation nette	667 167		88 774		755 941
Subventions d'investissement	77 462		112 874	18 496	171 840
QP Subv. D'invest. Virée au résultat	-30 253		-20 530	-8 000	-42 783
Provisions réglementées*					
TOTAL	714 376		181 118	10 496	884 998
* En 2023 et 2024, il n'y avait pas de provisions réglementées					

B. LES FONDS DEDIES

E10 - Etat des fonds dédiés (FDS) en €							
	A l'ouverture de l'exercice	Reports	Utilisations		Transfert	A la clôture de l'exercice	
			Montant global	Dont remboursement		Montant global	Dont fonds dédiés correspondant à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices
FDS/Subventions d'exploitation*	335 880	263 439	335 880	29 000		263 439	Néant
TOTAL	335 880	263 439	335 880	29 000		263 439	Néant
* Ces fonds sont issus uniquement des subventions d'exploitation							

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

C. LES PROVISIONS

E11 - Etat des provisions en €					
	Montant à l'ouverture	Augmentations : dotations	Diminutions : reprises		Montant à la clôture
			Utilisées	Non-utilisées	
Provisions pour risques ¹	20 000	89 153		10 000	99 153
Provisions pour charges (IDR) ²	26 161	14 343	3 022		37 482
TOTAL	46 161	103 496	3 022	10 000	136 635
¹ Dont le détail est dans le tableau ci-dessous					
² Ces provisions sont constituées totalement par les indemnités de départ à la retraite					

E12 - Etat des provisions pour risques (PPR) en €	
LIBELLES	MONTANT
PROVISION/PROJET HORIZON	10 000
PROVISION/ SUBV FSE 2024	33 014
PROVISION/SUBV 2023 CAF 93	20 992
PROVISION/SUBV APES-DMAXIS	10 000
PROVISION/ IJ CPAM A RECEVOIR	20 147
PROVISION/ SUBV FONDAT° ABP 2022	5 000
TOTAL	99 153

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

D. LES DETTES

E13 - État des échéances des dettes à la clôture de l'exercice en €

Dettes	Montant brut	Echéance à un an au plus	Echéance à plus d'un an et cinq ans au plus	Echéance à plus de cinq ans
Emprunts et dettes assimilées*	39 403	13 648	25 755	
Fournisseurs et comptes rattachés	86 058	86 058		
Personnel et comptes rattachés	131 912	131 912		
Sécurité sociale et autres organismes	180 665	180 665		
Autres impôts, taxes et assimilés	31 820	31 820		
Autres dettes	112 072	112 072		
Produits constatés d'avance	771 709	458 455	313 254	
TOTAL	1 353 639	1 014 630	339 009	

*L'ANCB, au titre du Mandat de collecte signé le 15 septembre 2014 entre l'ANCB et l'ensemble des associations régionales du Mouvement Compagnons Bâisseurs, a signé 7 conventions de prêts participatifs. Ce financement s'inscrit dans le cadre du financement du plan de développement de l'auto-réhabilitation accompagnée et de l'auto-construction accompagnée. Pour les CB IDF, ce prêt participatif de 2016, était de 115 854 € sur 12 ans et à un taux d'intérêt de 2.30 %.

E14 - Etat des dettes fournisseurs et comptes rattachés en €¹

LIBELLES	MONTANT
VILLE DE CLICHY SOUS-BOIS	3 845
FAC HABITAT	1 736
BRUNEAU	1 911
EBP	1 017
LEROY Merlin	20 284
LM	6 028
ESGCV ESGMS	2 188
LA COOP	1 600
VAR AUTO	12 800
FOURNISSEURS DIVERS	11 850
FITECO (FNP-CAP) ²	5 359
ASSO, LE TRANSAT (FNP-CAP)	2 100
DOCET, BETH ET ASSOCIES (FNP-CAP)	12 792
EDF (FNP-CAP)	1 260
AUTRES FRS (FNP-CAP)	1 287
TOTAL	86 058

¹ les dettes inférieures à 1 000 € n'étaient pas détaillées

² Il s'agit des charges à payer/ factures non parvenues

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

E15 - Etat des autres dettes en €*

LIBELLES	MONTANT
CGET 93	2 400
ANCB	65 487
FONDS TRAVAUX	41 093
Créditeurs divers	3 092
TOTAL	112 072
* les dettes inférieures à 1 000 € n'étaient pas détaillées	

E16 - Etat des produits constatés d'avance (PCA) en €

LIBELLES	PCA 2025	PCA 2026	TOTAL
CAF 93 SUB 2023-2026/2025 DIVERS AQ	137 713	139 090	276 803
VILLE FONTENAY SUBV LES LARRIS	20 000	20 000	40 000
IDF HABITAT SUBV EVS	5 000	5 000	10 000
I3F SUB 2024/2026 LES LARRIS	15 000	15 000	30 000
VALOPHIS SUB 2024/2026 LA REDOUTE/ LES LARRIS	10 000	10 000	20 000
PARIS HABITAT SUBV2024/2026	15 000	15 000	30 000
CAF 93 SUBV 2024-2026	30 000	30 000	60 000
VILLE SARCELLES CONV PIA4	10 000	10 000	20 000
AG2R AGIRC ARRCO SAFRS SUBV	8 000		8 000
OPH AUBERVILLIERS SUBV PARTENARIAT 2025	20 000		20 000
OPH AUBERVILLIERS SUBV	3 955		3 955
FONDAT° DE FRANCE SUBV 2025 REEMPLOI	45 000		45 000
SYCTOM SUB 2024-2026 QP 2025 REEMPLOI	30 000	20 000	50 000
FONDAT° DE FRANCE SUB 2025 BBPE 75	30 000		30 000
EST ENSEMBLE CONV FZD-2024-2026 REEMPLOI	25 000	25 000	50 000
VILOGIA CONV24-26	15 000	15 000	30 000
VILLE EPINAY CONV 2024	9 623		9 623
PLAINE COMMUNE HABITAT PROJ PART./ PATRI PCH 2025	20 000		20 000
POSTE FONJEP J13409 SUBV 2024-2026	7 164	7 164	14 328
VILLE FONTENAY COMPL CONV 2024-2026 LES LARRIS +EVS	2 000	2 000	4 000
TOTAL	458 455	313 254	771 709

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

IV.4 – INFORMATIONS RELATIVES AUX POSTES DE COMPTE DE RESULTAT

IV.4.1 – LE RESULTAT D'EXPLOITATION

En 2024, les produits d'exploitation s'élevaient à 3 472 701 € et les charges du même type étaient de 3 422 250 €, ce qui a donné un résultat d'exploitation de 50 451 €.

Les charges d'exploitation sont constituées principalement des dépenses de fonctionnement (salaires et charges sociales, les différentes dotations...).

Les produits d'exploitation sont constitués essentiellement (à 81,56 %) par les financements reçus des partenaires privés et publics (voir E18).

En dépit de son augmentation de 21.12 % par rapport à 2023, la vente de prestations reste très limitée et rentre majoritairement dans le cadre des parrainages de certains partenaires de l'association (voir E17).

Quant aux fonds dédiés, leur effet net (les reprises – les reports) sur ce résultat est aléatoire d'une année à l'autre. En 2024, cet effet est de 72 441 € (335 880 € – 263 439 €).

Les autres sources de produits restent faibles comme : les cotisations des adhérents (252 €), les dons (5 249 €), les mécénats (58 240 € provenant de l'abondant de marge de Leroy Merlin).

Grâce aux encouragements et aux soutiens financiers de ses partenaires, notamment le Conseil Régional d'IDF, SYCTOM et le Conseil départemental du 93, l'association s'est lancée dans un autre défi de l'Economie Sociale et Solidaire (ESS), qui est le réemploi des matériaux et des biens d'occasion récoltés auprès des donateurs. Et la **production immobilisée de 9 093 €** figurant dans le résultat de 2024 rentre dans ce cadre et correspond aux travaux d'aménagement en cours du dépôt de Noisy-le-Sec créé à ce titre.

E17 - Etat des prestations par bénéficiaires en €		
BENEFICIAIRES	MONTANT	%
USAGERS (MENAGES) ¹	5 065	2,81%
ANCB ²	18 481	10,25%
Villes	11 115	6,16%
Bailleurs sociaux	14 805	8,21%
EPC/EPT	94 148	52,21%
Autres (associations, fondations...)	36 704	20,36%
TOTAL	180 318	100,00%
¹ Facturation uniquement de 10% des coûts des matériaux utilisés		
² Il s'agit notamment de la refacturation des frais des bénévoles et de la mise à disposition des volontaires		

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

E18 - Etat des financements reçus par origines en €		
FINANCEURS	MONTANT	%
ETAT-SUBV. AIDES AUX POSTES	74 199	2,62%
ETAT-SUBV D'EXPLOIT°	557 100	19,67%
FSE-SUBV D'EXPLOIT°	165 071	5,83%
REGION IDF-SUBV D'EXPLOITATION	216 000	7,63%
DEPARTEMENTS	235 183	8,30%
EPC/EPT-SUBV D'EXPLOIT°	154 500	5,45%
VILLES SUBV D'EXPLOIT°	331 950	11,72%
CAF -SUBV D'EXPLOIT°	206 871	7,30%
BAILLEURS SOCIAUX	634 159	22,39%
AUTRES (ASSOCIATION, FONDATIONS...)	257 310	9,08%
TOTAL	2 832 343	100,00%

IV.4.2 – LE RESULTAT FINANCIER

Le résultat financier est positif de 5 006 € et résulte de la différence entre les intérêts créditeurs du compte SG sur livret (5 931 €) et les intérêts à payer sur le prêt participatif de l'ANCB (925 €).

IV.4.3 – LE RESULTAT EXCEPTIONNEL

Le résultat exceptionnel est positif de 33 317 € et résulte de la différence entre les produits et les charges exceptionnels. Ces produits et charges sont détaillés dans les deux tableaux ci-dessous :

E19 - Etat des produits exceptionnels en €	
RUBRIQUES	MONTANT
Sur opérations de gestion (I)	25 328
FONJEP 2021 ET 2022	14 214
VILLES SUBV EXPLOIT°	1 000
CAF 2023	2 007
BAILLEURS SOCIAUX	1 500
AUTRES	6 607
Sur opérations en capital (II)	34 545
PRODUITS CESSIONS IMMOBILISATIONS CORPORELLES	7 460
QP DES SUBV. D'INVEST. VIRES AU RESULTAT	27 085
TOTAL (I+II)	59 873

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

E20 - Etat des charges exceptionnelles en €	
RUBRIQUES	MONTANT
Sur opérations de gestion (I)	24 612
Pénalités et amendes fiscales ou pénales	968
Charges sur exercices antérieurs	23 644
Sur opérations en capital (II)	1 944
VNC des immobilisations corporelles cédées	1 944
TOTAL (I+II)	26 556

V – AUTRES INFORMATIONS

V.1- ENGAGEMENTS PRIS EN MATIERE D'INDEMNITE DE DEPART A LA RETRAITE

Le montant provisionné dans les comptes de l'association au titre des engagements pour l'indemnité de départ à la retraite (IDR) s'élève à la clôture de l'exercice à 37 482 €.

Les calculs retenus pour l'évaluation de l'IDR sont basés sur :

- Le salaire en fin de carrière ;
- Les droits accumulés en fin de carrière : méthode rétrospective proratisée sur l'ancienneté ;
- La quotité de droits cumulés en fin de carrière basée sur la convention collective ;
- Le départ volontaire ou à l'initiative du salarié ;
- L'âge de départ à la retraite : 67 ans ;
- Le taux moyen d'augmentation des salaires : 0.25 % ;
- Le taux d'actualisation retenu : 1.50 % ;
- Le taux moyen des charges sociales : 45 % ;

V.2- REMUNERATION DES DIRIGEANTS

Au sein de l'association, le montant des rémunérations et avantages en nature des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés visés par l'article 20 de la loi n°2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif n'est pas communiqué.

En effet, compte tenu de l'organisation et de la répartition des pouvoirs au sein de la structure, cette information reviendrait à indiquer une rémunération individuelle.

V.3- EFFECTIF MOYEN

E21 - Etat de répartition des effectifs par catégories	
Catégories de salariés	Effectif moyen
Non cadres	14.31
Cadres	31.31
TOTAL	45.62

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

V.4- BENEVOLAT, VOLONTARIAT ET MISE A DISPOSITION

Au titre de l'exercice 2024, l'association des Compagnons Bâisseurs a bénéficié de volontariat, de bénévolat et de mise à disposition de locaux et d'autres biens en nature. Ces contributions volontaires sont valorisées comme suit :

E22 - Etat des mises à disposition à titre gratuit de locaux		
	LOYER ANNUEL*	QP 2024
I3F CHENNEVIERES	4 764,00	4 764,00
LA POSTE HABITAT SAINT-DENIS	6 000,00	6 000,00
TOTAL	10 764,00	10 764,00
* Evaluation figurant sur convention		

E23 - Etat des dons en nature	
DESIGNATION	MONTANT*
Matériaux de construction	17 397
Mobilier et équipement d'habitat	4 593
Outillages	186
TOTAL	22 176
* Valeur vénale des biens	

E24 - Etat de valorisation du bénévolat et du volontariat 2024				
	ETP ¹	NOMBRE HEURES EN 2024 (A)	SMIC HC ² (B)	VALEUR EN € (C = A*B)
BENEVOLAT	2,753	4 424,50	15,35	67 938
VOLONTARIAT	8,887	16 175,00	15,35	248 366
TOTAL	11,64	20 599,50	15,35	316 303
¹ Pour les bénévoles : ETPB = A/1 607h ; Et pour les volontaires : ETPV = A/1 820h				
² Le SMIC horaire chargé : B = 11,88*1,2925				

V.5- ENGAGEMENT HORS BILAN

En 2024, il n'y avait pas d'engagement hors bilan.

Association Compagnons Bâisseurs Ile-de-France

Sise : 3 rue de Paradis 75010 Paris
Association Loi 1901
SIRET : 797799863 00031 - APE 9499Z

DOUCET BETH & ASSOCIES
Expertise Comptable - Commissariat aux Comptes
12-14 rue de l'Eglise - 75015 PARIS

V.6- HONORAIRES DES COMMISSAIRES AUX COMPTES

E25 - Etat des honoraires des commissaires aux comptes en €		
	Commissaire aux comptes 1*	Commissaire aux comptes 2
Honoraires afférents à la certification des comptes de 2024	12 792	Néant
Honoraires afférents aux services autres que la certification des comptes	Néant	Néant
TOTAL	12 792	Néant
*C'est le Cabinet Doucet, Beth et Associés qui assure le commissariat aux comptes de l'association		