

Maison de Banlieue et Architecture
41 RUE G ANTHONIOZ-DE GAULLE
91200 ATHIS-MONS

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024



27/29, Avenue de Saint Mandé | 75012 PARIS
2, Boulevard Albert 1^{er} | 94130 NOGENT SUR MARNE
Tél : 01 88 40 29 30 | contact@revela-experts.fr

www.revela-experts.fr

Sommaire

Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

<i>Bilan Actif</i>	<i>1</i>
<i>Bilan Passif</i>	<i>2</i>
<i>Compte de résultat</i>	<i>3</i>
<i>Règles et méthodes comptables 2</i>	<i>4</i>
<i>Règles et méthodes comptables 1</i>	<i>5</i>
<i>Immobilisations</i>	<i>6</i>
<i>Amortissements</i>	<i>7</i>
<i>Provisions</i>	<i>8</i>
<i>Créances et dettes</i>	<i>9</i>
<i>Charges à payer</i>	<i>10</i>
<i>Tableau de suivi des fonds associatifs</i>	<i>11</i>

Bilan Actif

		31/12/2024			31/12/2023
		Brut	Amort. et Dépréc.	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE	IMMOBILISATIONS INCORPORELLES				
	Frais d'établissement				
	Frais de recherche et de développement				
	Concessions brevets droits similaires				
	Fonds commercial (1)				
	Autres immobilisations incorporelles	8 807	8 807		
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS CORPORELLES				
	Terrains				
	Constructions				
ACTIF CIRCULANT	Installations techniques,mat. et outillage indus.				
	Autres immobilisations corporelles	208 634	189 158	19 475	13 005
	Immobilisations grevées de droits				
	Immobilisations en cours				6 607
	Avances et acomptes				
	IMMOBILISATIONS FINANCIERES (2)				
	Participations évaluées selon mise en équival.				
	Autres participations	15		15	15
	Créances rattachées à des participations				
	Autres titres immobilisés				
COMPTES DE REGULARISATION	Prêts				
	Autres immobilisations financières				
	TOTAL (I)	217 455	197 965	19 490	19 627
	STOCKS ET EN-COURS				
	Matières premières, approvisionnements				
	En-cours de production de biens				
	En-cours de production de services				
	Produits intermédiaires et finis	44 269	18 108	26 160	42 906
	Marchandises				(18 090)
	Avances et Acomptes versés sur commandes				
COMPTES DE REGULARISATION	CREANCES (3)				
	Créances usagers et comptes rattachés				
	Autres créances	9 931		9 931	
	VALEURS MOBILIERES DE PLACEMENT				
	DISPONIBILITES	57 987		57 987	89 231
	Charges constatées d'avance	212		212	
	TOTAL (II)	112 398	18 108	94 290	114 047
	Frais d'émission d'emprunt à étaler (III)				
	Primes de remboursement des obligations (IV)				
	Ecart de conversion actif (V)				
TOTAL ACTIF (I à VI)		329 854	216 073	113 781	133 674
(1) dont droit au bail					
(2) dont à moins d'un an					
(3) dont à plus d'un an					
ENGAGEMENTS RECUS					
Legs nets à réaliser : - acceptés par les organes statutairement compétents - autorisés par l'organisme de tutelle					
Dons en nature restant à vendre					

Bilan Passif

		31/12/2024	31/12/2023
Fonds associatifs	Fonds propres		
	Fonds associatifs sans droit de reprise <i>Dont legs et donations avec contrepartie d'actifs immobilisés, subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables</i>		
	Ecart de réévaluation		
	Réserves		
	Report à nouveau	89 747	85 218
	Résultat de l'exercice	(30 714)	4 529
	Total des fonds propres	59 033	89 747
	Autres fonds associatifs		
	Fonds associatifs avec droit de reprise - Apports - Legs et donations - Subventions d'investissements affectées à des biens renouvelables		
	Résultats sous contrôle de tiers financeurs Droits des propriétaires Ecart de réévaluation Subventions d'investissement sur biens non renouvelables Provisions réglementées		
	Total des autres fonds associatifs		
	Total des fonds associatifs	59 033	89 747
Provisions	Provisions pour risques Provisions pour charges	5 844	
	Total des provisions	5 844	
Fonds dédiés	Sur subventions de fonctionnement Sur dons manuels affectés Sur legs et donations affectés		
	Total des fonds dédiés		
DETTES (1)	DETTES FINANCIERES		
	Emprunts obligataires convertibles		
	Autres emprunts obligataires		
	Emprunts dettes auprès des établissements de crédit (2)		
	Emprunts et dettes financières divers		
	Avances et acomptes reçus sur commandes en cours		
	DETTES D'EXPLOITATION		
	Dettes fournisseurs et comptes rattachés	1 152	1 460
	Dettes fiscales et sociales	40 829	38 627
	DETTES DIVERSES		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	6 923	3 840
	Autres dettes		
	Produits constatés d'avance		
	Total des dettes	48 904	43 927
	Ecart de conversion passif		
TOTAL PASSIF		113 781	133 674
Résultat de l'exercice exprimé en centimes		(30 714,04)	4 529,30
(1) Dont à moins d'un an		48 904	43 927
(2) Dont concours bancaires courants, et soldes créditeurs de banques et CCP			
ENGAGEMENTS DONNES			

		31/12/2024	31/12/2023	
		12 mois	12 mois	
PRODUITS D'EXPLOITATION	Ventes de marchandises, de produits fabriqués			
	Prestations de services	2 679	7 462	
	Productions stockée			
	Production immobilisée			
	Subventions d'exploitation	216 107	210 000	
	Dons	130	555	
	Cotisations	1 666		
	Legs et donations			
	Autres produits de gestion courante	60	7	
	Reprises sur provisions et amortissements, transfert de charges		1 797	
	Autres produits	405	320	
	Total des produits d'exploitation	221 047	220 141	
	CHARGES D'EXPLOITATION	Achats		
		Variation de stock	(1 363)	(1 823)
Autres achats et charges externes		56 096	57 331	
Impôts, taxes et versements assimilés		2 271	1 862	
Rémunération du personnel		137 617	128 390	
Charges sociales		40 287	30 760	
Subventions accordées par l'association				
Dotation aux amortissements et dépréciations		12 311	8 670	
Dotation aux provisions		5 844		
Autres charges		13	6	
Total des charges d'exploitation		253 077	225 197	
1 - RESULTAT COURANT NON FINANCIER		(32 030)	(5 056)	
Produits financiers		Reprises sur provisions et dépréciations et transferts de charges		
		Intérêts et produits financiers	1 316	1 585
	Dotation aux amortissements et aux dépréciations			
	Intérêts et charges financières			
Charges financières	2 - RESULTAT FINANCIER	1 316	1 585	
	3 - RESULTAT COURANT AVANT IMPOT (1 + 2)	(30 714)	(3 471)	
	Produits exceptionnels			
	Charges exceptionnelles			
4 - RESULTAT EXCEPTIONNEL				
Impôts sur les sociétés				
(+) Report des ressources non utilisées des exercices antérieurs			8 000	
(-) Engagements à réaliser sur ressources affectées				
TOTAL DES PRODUITS		222 363	229 727	
TOTAL DES CHARGES		253 077	225 197	
EXCEDENT ou DEFICIT		(30 714)	4 529	
EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	PRODUITS	62 383	66 955	
	Bénévolat	2 383	6 955	
	Prestations en nature	60 000	60 000	
	Dons en nature			
	CHARGES	62 383	66 955	
	Secours en nature			
	Mise à disposition gratuite de biens et services	60 000	60 000	
	Personnel bénévole	2 383	6 955	

Règles et Méthodes Comptables

L'activité de l'Association consiste à faire connaître la banlieue, en croisant les approches et les regards et en associant mémoire et projets. Il s'agit à la fois d'enrichir et de capitaliser les connaissances sur la banlieue et de fournir aux jeunes comme à tout public, aux habitants, des outils de lecture et d'analyse de leur environnement humain, urbain et architectural en banlieue.

Pour réaliser son objet, les subventions dont dispose l'association proviennent de l'Etablissement public territorial Grand-Orly Seine Bièvre, du Conseil Départemental de l'Essonne, et de l'Etat par le biais de la DRAC Ile-de-France, de la Politique de la Ville, et du Fonds de coopération de la jeunesse et de l'éducation populaire.

Principes et conventions générales

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du règlement comptable ANC 2014-03 et les dispositions spécifiques applicables du règlement ANC 2018-06.

Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

Immobilisations

Les immobilisations incorporelles sont constituées du site internet qui est amorti sur 2 ans.

Les immobilisations corporelles sont constituées des matériels pour les expositions ainsi que du matériel et du mobilier de bureaux

Amortissements

L'amortissement pour dépréciation des immobilisations corporelles est déterminé selon le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue, qui est généralement de 3 ans.

Stocks et en cours

Les matières et marchandises ont été évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires).

Ils sont constitués des publications appelés "cahiers". Une dépréciation est constatée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur vénale.

Règles et Méthodes Comptables

Contributions volontaires

Les contributions volontaires concernant les bénévoles sont évaluées à 2 382.58 euros.

Les contributions volontaires liées aux locaux sont évaluées à 60 000 euros.

ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Engagements en matière de pensions et retraites

L'association n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.

Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.

Hypothèses de calcul retenues :

- départ à la retraite à l'âge de 65 ans
- profil de carrière à décroissance moyenne
- turn over faible
- taux d'actualisation (taux de progression des salaires = 1%)

Le montant des engagements dûs en matière d'engagement retraite s'élève à 5 844€ au 31/12/2024.

Dettes garanties par des sûretés réelles

Engagements financiers

Engagements donnés

Néant

Engagements reçus

Néant

Immobilisations

		Valeurs brutes début d'exercice	Mouvements de l'exercice				Valeurs brutes au 31/12/2024
			Augmentations		Diminutions		
			Réévaluations	Acquisitions	Virt p.à p.	Cessions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement						
	Autres	8 807					8 807
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	8 807					8 807
CORPORELLES	Terrains						
	Constructions sur sol propre sur sol d'autrui instal. agencet aménagement						
	Instal technique, matériel outillage industriels						
	Instal., agencement, aménagement divers	18 229		18 763			36 992
	Matériel de transport						
	Matériel de bureau, informatique et mobilier	45 111					45 111
	Emballages récupérables et divers	126 531					126 531
	Immobilisations grévées de droits						
	Immobilisations corporelles en cours	6 607				6 607	
	Avances et acomptes						
	TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES	196 478		18 763		6 607	208 634
FINANCIERES	Participations évaluées en équivalence						
	Autres participations	15					15
	Autres titres immobilisés						
	Prêts et autres immobilisations financières						
	TOTAL IMMOBILISATIONS FINANCIERES	15					15
TOTAL		205 299		18 763		6 607	217 455

Amortissements

		Amortissements début d'exercice	Mouvements de l'exercice		Amortissements au 31/12/2024
			Dotations	Diminutions	
INCORPORELLES	Frais d'établissement et de développement				
	Autres	8 807			8 807
	TOTAL IMMOBILISATIONS INCORPORELLES	8 807			8 807
CORPORELLES	Terrains				
	Constructions sur sol propre				
	sur sol d'autrui				
	instal. agencement aménagement				
	Instal technique, matériel outillage industriels				
	Autres instal., agencement, aménagement divers	3 302	4 344		7 647
	Matériel de transport				
	Matériel de bureau, mobilier	43 127	953	77	44 003
	Emballages récupérables et divers	130 436	7 072		137 509
	Immobilisations grevées de droits				
TOTAL IMMOBILISATIONS CORPORELLES		176 866	12 369	77	189 158
TOTAL		185 673	12 369	77	197 965

Provisions

		Début exercice	Augmentations	Diminutions	31/12/2024
PROVISIONS REGLEMEENTEES	Reconstruction gisements miniers et pétroliers				
	Provisions pour investissement				
	Provisions pour hausse des prix				
	Provisions pour amortissements dérogatoires				
	Provisions fiscales pour prêts d'installation				
	Provisions autres				
	PROVISIONS REGLEMEENTEES				
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES	Pour litiges				
	Pour garanties données aux clients				
	Pour pertes sur marchés à terme				
	Pour amendes et pénalités				
	Pour pertes de change				
	Pour pensions et obligations similaires		5 844		5 844
	Pour impôts				
PROVISIONS POUR DEPRECIATION	Pour renouvellement des immobilisations				
	Provisions pour gros entretien et grandes révisions				
	Pour chges sociales et fiscales sur congés à payer				
	Autres				
	PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES		5 844		5 844
	Sur immobilisations {incorporelles corporelles des titres mis en équivalence titres de participation autres immo. financières				
	Sur stocks et en-cours	18 090	19		18 108
	Sur comptes clients				
	Autres				
	PROVISIONS POUR DEPRECIATION	18 090	19		18 108
TOTAL GENERAL		18 090	5 863		23 952
Dont dotations et reprises { - d'exploitation - financières - exceptionnelles			5 863		
Titres mis en équivalence : montant de la dépréciation à la clôture de l'exercice calculée selon les règles prévues à l'article 39-1.5e du C.G.I.					

--

Créances et Dettes

		31/12/2024	1 an au plus	plus d'1 an
CREANCES	Créances rattachées à des participations			
	Prêts			
	Autres immobilisations financières			
	Clients douteux ou litigieux			
	Autres créances clients			
	Créances représentatives des titres prêtés			
	Personnel et comptes rattachés	2 571	2 571	
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux			
	Impôts sur les bénéfices			
	Taxes sur la valeur ajoutée			
	Autres impôts, taxes versements assimilés			
	Divers			
	Groupe et associés			
	Débiteurs divers	7 360	7 360	
	Charges constatées d'avance	212	212	
TOTAL DES CREANCES		10 143	10 143	
Prêts accordés en cours d'exercice				
Remboursements obtenus en cours d'exercice				
Prêts et avances consentis aux associés (personnes physiques)				

		31/12/2024	1 an au plus	1 à 5 ans	plus de 5 ans
DETTES	Emprunts obligataires convertibles				
	Autres emprunts obligataires				
	Emprunts dettes ets de crédit à 1an max. à l'origine				
	Emprunts dettes ets de crédit à plus 1 an à l'origine				
	Emprunts et dettes financières divers				
	Fournisseurs et comptes rattachés	1 152	1 152		
	Personnel et comptes rattachés	10 257	10 257		
	Sécurité sociale et autres organismes sociaux	28 146	28 146		
	Impôts sur les bénéfices				
	Taxes sur la valeur ajoutée				
	Obligations cautionnées				
	Autres impôts, taxes et assimilés	2 426	2 426		
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés				
	Groupe et associés				
	Autres dettes	6 923	6 923		
	Dette représentative de titres empruntés				
	Produits constatés d'avance				
TOTAL DES DETTES		48 904	48 904		
Emprunts souscrits en cours d'exercice					
Emprunts remboursés en cours d'exercice					
Emprunts dettes associés (personnes physiques)					

Charges à payer

		31/12/2024
Total des Charges à payer		21 738
Dettes fiscales et sociales		14 853
CONGES PAYES	9 948	
CHARGES CONGES PAYES	3 884	
ETAT CHARGES A PAYER	1 021	
Autres dettes		6 885
CHARGES A PAYER	6 885	

Tableau de suivi des fonds associatifs

Libellé	Solde au début de l'exercice A	Augmentations B	Diminutions C	Solde à la fin de l'exercice D = A + B - C
Fonds associatifs sans droit de reprise				
- Patrimoine intégré				
- Fonds statutaires				
- Subventions d'investissement non renouvelables				
- Apports sans droit de reprise				
- Legs et donations avec contrepartie d'actif immobilisés				
- Subventions d'investissement affectées à des biens renouvelables				
Ecarts de réévaluation sur des biens sans droit de reprise				
Réserves statutaires ou contractuelles				
Réserves réglementées				
Autres réserves				
Report à nouveau	85 218	4 529		89 747
Résultat de l'exercice	4 529	(30 714)	4 529	(30 714)
Fonds associatifs avec droit de reprise				
- Apports				
- Legs et donations				
- Subventions d'investissement sur biens renouvelables				
Résultats sous contrôle des tiers financeurs				
Droits des propriétaires (Commodat)				
Ecarts de réévaluation sur des biens avec droit de reprise				
Subventions d'investissement sur biens non renouvelables				
Provisions réglementées				
TOTAL	89 747	(26 185)	4 529	59 033

Athis Mons, 30 juin 2025
Isabelle Signoret, présidente

Isabelle Signoret