

# PAUL GENOT

## AUDIT

Société de commissaires aux comptes membre de la compagnie régionale de Besançon

**Franck PAUL**

*Commissaire aux comptes*

**Jean-François HUOT**

*Commissaire aux comptes*

### O.G.E.C. Aux Lazaristes-La Salle Lyon

*24, Montée Saint Barthélémy*

**69 005 LYON**

### **Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels**

**Exercice clos le 31 août 2024**

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES**  
**SUR LES COMPTES ANNUELS**  
**EXERCICE CLOS LE 31/08/2024**

A l'Assemblée Générale de l'Association **O.G.E.C. Aux Lazaristes-La Salle Lyon**,

**Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée Générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association O.G.E.C. Aux Lazaristes-La Salle Lyon, relatifs à l'exercice clos le 31/08/2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

**Fondement de l'opinion**

***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du Commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de commerce et par le Code de déontologie de la profession de Commissaire aux comptes, sur la période du 01/09/2023 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L.821-53 et R.821-180 du Code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues, sur la présentation d'ensemble des comptes et des informations portées en annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux membres sur la situation financière et les comptes annuels.

## **Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

## **Responsabilités du Commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels.**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative.

Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du Code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion.

Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la fondation à poursuivre son exploitation.

Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Saint Etienne, le 28 janvier 2025

Le Commissaire aux comptes,

**Cabinet Paul GENOT AUDIT**

Franck PAUL

**PAUL GENOT**  
AUDIT

**BILAN ACTIF**

<b>ACTIF</b>		<b>Exercice N</b> 31/08/2024 12			<b>Exercice N-1</b> 31/08/2023 12	<b>Ecart N / N-1</b>	
		<b>Brut</b>	<b>Amortissements et Provisions</b>	<b>Net</b>	<b>Net</b>	<b>Euros</b>	<b>%</b>
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...						
	Autres immobilisations incorporelles						
	Immobilisations incorporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains						
	Constructions	20 058 403	9 023 214	11 035 189	11 709 808	674 619	5.76
	Installations techniques Matériel et outillage	39 100 253	28 124 945	10 975 308	11 023 374	48 066	0.44
	Autres immobilisations corporelles	475 239	394 015	81 224	63 741	17 483	27.43
<b>ACTIF CIRCULANT</b>	Immobilisations corporelles en cours	347 184		347 184	843 617	496 433	58.85
	Avances et acomptes						
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	<b>Immobilisations financières</b>						
	Participations et Créances rattachées	223 548		223 548	223 468	80	0.04
	Autres titres immobilisés						
	Prêts						
	Autres	4 397 000	917 350	3 479 651	3 548 787	69 137	1.95
	<b>Total I</b>	64 601 627	38 459 523	26 142 104	27 412 796	1 270 692	4.64
	<b>Stocks et en cours</b>						
	Avances et acomptes versés sur commandes						
	<b>Créances</b>						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	94 638	47 502	47 135	112 573	65 438	58.13
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	605 087		605 087	228 346	376 741	164.99
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	7 229 877		7 229 877	5 397 621	1 832 255	33.95
	Charges constatées d'avance	258 600		258 600	223 536	35 064	15.69
	<b>Total II</b>	8 188 201	47 502	8 140 699	5 962 077	2 178 622	36.54
<b>Comptes de Régularisation</b>	Frais d'émission des emprunts (III)						
	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecart de conversion actif (V)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V)</b>		72 789 828	38 507 026	34 282 803	33 374 872	907 930	2.72

## BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/08/2024 12	Exercice N-1 31/08/2023 12	Ecart N / N-1 Euros %	
FONDS PROPRES	<b>Fonds propres</b>				
	Fonds propres sans droit de reprise :				
	Fonds propres statutaires	272 128	272 128		
	Fonds propres complémentaires	591 635	591 635		
	Fonds propres avec droit de reprise :				
	Fonds propres statutaires				
	Fonds propres complémentaires				
	Ecarts de réévaluation				
	Réserves :				
	Réserves statutaires ou contractuelles				
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité	2 286 285	2 286 285		
	Autres				
	Report à nouveau	14 764 963	14 929 969	165 006	1.11
	<b>Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)</b>	377 656	165 006	542 661	328.87
	<b>Situation nette (sous total)</b>	18 292 666	17 915 011	377 656	2.11
	Fonds propres consommables				
	Subventions d'investissement	3 233 754	1 673 221	1 560 533	93.27
	Provisions réglementées				
	<b>Total I</b>	21 526 420	19 588 232	1 938 189	9.89
PROVISIONS	Fonds reportés liés aux legs ou donations				
	Fonds dédiés	102 001	102 001		
	<b>Total II</b>	102 001	102 001		
PROVISIONS	Provisions pour risques	181 561	118 778	62 783	52.86
	Provisions pour charges	625 617	577 953	47 664	8.25
	<b>Total III</b>	807 178	696 730	110 447	15.85
DETTES	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)				
	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	8 911 305	9 864 308	953 003	9.66
	Emprunts et dettes financières diverses	33 791	39 656	5 865	14.79
	Avances et acomptes reçus	809 881	1 002 449	192 568	19.21
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	723 974	757 387	33 414	4.41
	Dettes des legs ou donations				
	Dettes fiscales et sociales	872 876	793 561	79 315	9.99
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	323 401	387 635	64 234	16.57
	Autres dettes	171 506	142 913	28 594	20.01
	Instruments de trésorerie				
DETTES	Produits constatés d'avance	470		470	
	<b>Total IV</b>	11 847 204	12 987 909	1 140 705	8.78
	Ecarts de conversion passif (V)				
	<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	34 282 803	33 374 872	907 930	2.72



# COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/08/2024	12	31/08/2023	12	Euros	%
<b>Produits d'exploitation</b>						
Cotisations						
Ventes de biens et services	10 535 567		9 444 243		1 091 324	11.56
Ventes de biens						
dont ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service	10 535 567		9 444 243		1 091 324	11.56
dont parrainages	1 109 748		1 070 018		39 730	3.71
Production stockée						
Production immobilisée						
Produits de tiers financeurs	4 592 485		4 610 291		17 806	0.39
Concours publics et subventions d'exploitation	4 493 122		4 523 378		30 255	0.67
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels	840		8 920		8 080	90.59
Mécénats						
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières	98 523		77 993		20 530	26.32
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	94 321		45 711		48 611	106.34
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits	274 086		215 694		58 392	27.07
<b>Total I</b>	16 606 208		15 385 957		1 220 251	7.93
<b>Charges d'exploitation</b>						
Achats de marchandises	15 725		20 083		4 359	21.70
Variation de stock						
Autres achats et charges externes	7 230 056		6 687 873		542 183	8.11
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés	476 919		446 291		30 628	6.86
Salaires et traitements	4 349 170		4 283 853		65 317	1.52
Charges sociales	1 911 322		1 834 392		76 930	4.19
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	2 083 822		2 074 920		8 903	0.43
Dotations aux provisions	213 794		160 549		53 244	33.16
Reports en fonds dédiés						
Autres charges	11 775		37 584		25 809	68.67
<b>Total II</b>	16 292 582		15 545 545		747 036	4.81
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>	313 626		159 589		473 215	296.52



COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/08/2024	12	31/08/2023	12	Euros	%
<b>Produits financiers</b>						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés	112 936		46 686		66 249	141.90
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge	70 661		69 137		1 524	2.21
Différences positives de change						
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total III</b>	183 597		115 823		67 774	58.52
<b>Charges financières</b>						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	69 137		69 137			
Intérêts et charges assimilées	110 820		122 859		12 038	9.80
Différences négatives de change						
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement						
<b>Total IV</b>	179 957		191 995		12 038	6.27
<b>2. Résultat financier (III-IV)</b>	3 640		76 172		79 812	104.78
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)</b>	317 266		235 761		553 027	234.57
<b>Produits exceptionnels</b>						
Sur opérations de gestion	61 880		74 303		12 424	16.72
Sur opérations en capital	3 500				3 500	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges						
<b>Total V</b>	65 380		74 303		8 924	12.01
<b>Charges exceptionnelles</b>						
Sur opérations de gestion	4 990		3 548		1 442	40.65
Sur opérations en capital						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
<b>Total VI</b>	4 990		3 548		1 442	40.65
<b>4. Résultat exceptionnel (V-VI)</b>	60 390		70 756		10 366	14.65
<b>Participation des salariés aux résultats (VII)</b>						
<b>Impôts sur les bénéfices (VIII)</b>						
<b>Total des produits (I+III+V)</b>	16 855 184		15 576 083		1 279 101	8.21
<b>Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)</b>	16 477 529		15 741 089		736 440	4.68
<b>5. EXCEDENT OU DEFICIT</b>	377 656		165 006		542 661	328.87





**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

**FAITS CARACTERISTIQUES DE L'EXERCICE**

Dans le cadre de la construction du bâtiment "CPGE", il restait à percevoir au titre de ce chantier au 31/08/2023 une subvention d'investissement de 1,9 millions d'euros environ.

Il est à noter que la subvention a été perçue, pour un montant définitif de 1 695 069 €. Elle est amortie à compter de cet exercice, sur une durée de 30 ans.

**EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE****- REGLES ET METHODES COMPTABLES -****Principes et conventions générales**

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables préconisées par la FNOGEC dans le respect du principe de prudence et d'indépendance des exercices et en présumant la continuité de l'exploitation.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement de l'ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général.

**Permanence des méthodes**

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

**Informations générales complémentaires**

Les subventions d'équipement allouées par les collectivités territoriales en vue de l'acquisition d'immobilisations ont été rapportées au compte de résultat selon le taux en vigueur pratiqué pour les immobilisations concernées.

**- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -**

**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

**Etat des immobilisations**

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Constructions sur sol d'autrui	20 058 403		
Installations techniques et matériel d'activité	37 826 451		1 273 802
Matériel de transports	46 913		29 990
Matériel de bureau et informatique	383 943		14 393
Immobilisations en cours	843 617		450 231
<b>TOTAL</b>	<b>59 159 327</b>		<b>1 768 416</b>
Participations	224 992		
Autres immobilisations financières	4 397 000		
<b>TOTAL</b>	<b>4 621 992</b>		
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>63 781 320</b>		<b>1 768 416</b>



	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Constructions sur sol d'autrui			20 058 403	20 058 403
Installations techniques et matériel d'activité		0	39 100 253	39 100 253
Matériel de transports			76 903	76 903
Matériel de bureau et informatique			398 336	398 336
Immobilisations en cours	946 664	0	347 184	347 184
<b>TOTAL</b>	<b>946 664</b>	<b>0</b>	<b>59 981 079</b>	<b>59 981 079</b>
Participations		1 444	223 548	223 548
Autres immobilisations financières			4 397 000	4 397 000
<b>TOTAL</b>		<b>1 444</b>	<b>4 620 548</b>	<b>4 620 548</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>946 664</b>	<b>1 444</b>	<b>64 601 627</b>	<b>64 601 627</b>

**Etat des amortissements**

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Constructions sur sol d'autrui	8 348 594	674 619		9 023 214
Installations techniques et matériel d'activité	26 803 077	1 382 303	60 435	28 124 945
Matériel de transports	42 105	5 540		47 645
Matériel de bureau et informatique	325 010	21 360		346 370
<b>TOTAL</b>	<b>35 518 786</b>	<b>2 083 822</b>	<b>60 435</b>	<b>37 542 174</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>35 518 786</b>	<b>2 083 822</b>	<b>60 435</b>	<b>37 542 174</b>

ANNEXE

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

Ventilations des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Constructions sur sol d'autrui	674 619				
Installations techniques matériel activité	1 382 303				
Matériel de transports	5 540				
Matériel de bureau et informatique	21 360				
TOTAL	2 083 822				
TOTAL GENERAL	2 083 822				



**Tableau de variation des fonds dédiés**  
ANC 2018-06 : Art. 431-6

Une information relative aux fonds dédiés est donnée dans l'annexe par projet ou catégorie de projet selon les rubriques figurant dans le tableau ci-après :

VARIATION DES FONDS DEDIES	A L'OUVERTURE DE L'EXERCICE	REPORTS	UTILISATIONS		TRANSFERTS	A LA CLOTURE DE L'EXERCICE	
			Montant global	Dont remboursements		Montant global	Dont fonds dédiés *
Contributions financières d'autres organismes Apport de l'Association des anciens élèves JBLs	102 001					102 001	102 001
	102 001					102 001	102 001
TOTAL	102 001					102 001	102 001



\* correspondant à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices

**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

**Etat des provisions**

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Provisions pour litiges	118 778	77 953	15 170	181 561
Provisions pour départ à la retraite	577 953	113 384	65 720	625 617
<b>TOTAL</b>	<b>696 731</b>	<b>191 337</b>	<b>80 890</b>	<b>807 178</b>

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
sur comptes clients	38 477	22 457	13 432	47 502
<b>TOTAL</b>	<b>38 477</b>	<b>22 457</b>	<b>13 432</b>	<b>47 502</b>
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>735 208</b>	<b>213 794</b>	<b>94 322</b>	<b>854 680</b>
<b>Dont dotations et reprises d'exploitation</b>		<b>22 457</b>	<b>13 432</b>	

**Etat des échéances des créances et des dettes**

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	4 397 000		4 397 000
Familles élèves douteux ou litigieux	71 194	71 194	
Autres créances familles élèves	23 444	23 444	
Personnel et comptes rattachés	10 966	10 966	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	710	710	
Divers état et autres collectivités publiques	430 697	430 697	
Groupe et sociétaires	125 553	125 553	
Débiteurs divers	37 162	37 162	
Charges constatées d'avance	258 600	258 600	
<b>TOTAL</b>	<b>5 355 325</b>	<b>958 325</b>	<b>4 397 000</b>



Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes éts crédit à plus de 2 ans à l'origine	8 911 305	959 887	3 337 911	4 613 507
Emprunts et dettes financières divers	250	250		
Fournisseurs et comptes rattachés	723 974	723 974		
Personnel et comptes rattachés	160 142	160 142		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	319 084	319 084		
Autres impôts taxes et assimilés	393 649	393 649		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	323 401	323 401		
Groupe et sociétaires	33 541	33 541		
Autres dettes	171 506	171 506		
Produits constatés d'avance	470	470		
<b>TOTAL</b>	<b>11 037 323</b>	<b>3 085 905</b>	<b>3 337 911</b>	<b>4 613 507</b>

**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

**Variation des fonds propres**

Le compte de report à nouveau varie chaque année selon l'affectation du résultat de l'année précédente.

**Frais d'établissement****Evaluation des immobilisations corporelles**

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

**Evaluation des amortissements**

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions sur sol d'autrui	Linéaire	30 ans
Rénovation des locaux	Linéaire	15 ans
Installations et agencements	Linéaire	10 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 ans
Matériel informatique	Linéaire	3 à 5 ans
Matériel et mobilier scolaire	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier de bureau	Linéaire	10 ans
Matériel de transport	Linéaire	5 ans

**Créances immobilisées**

Loyers uniques - site de Saint Jean

L'association a versé 2 loyers uniques pour les bâtiments de Saint Jean :

- 2 500 000 euros versés en 12/2009, pour les Ailes Brèche et Tramassac. Le bail emphytéotique conclu avec la Fondation La Salle portait sur une durée de 55 ans, soit jusqu'en 12/2064.

- 1 897 000 euros versés suite à un avenant à ce bail en date du 28/02/2014, pour intégrer l'aile Carriès. Cette durée a été rallongée de 10 ans pour porter le bail jusqu'en 12/2074.

Soit un total de 4 397 000 euros.

Cette créance, d'un montant significatif, a été portée sur les exercices concernés dans l'actif immobilisé de l'Association, afin de respecter les préconisations comptables de la FNOGEC.

Afin de constater l'engagement de fin de bail au 31/12/2074, cette créance est dépréciée chaque année, sur la base de la durée résiduelle suite à l'avenant, soit sur 60 ans et 10 mois. La dépréciation se monte à 69 136,70 € par an. Il est à noter que ce montant fait l'objet d'une facture de location immobilière.

Afin de respecter le schéma décrit ci-dessus tout en comptabilisant cette facture d'achat, les écritures de comptabilisation retenues sont les suivantes :

**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

- facture d'achat en compte 613212, pour 69 136,70 €
- dépréciation de la créance immobilisée en compte 686620, pour 69 136,70 €
- transfert de charge financière en compte 796000, pour 69 136,70 €

**Evaluation des créances et des dettes**

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

**Evaluation des valeurs mobilières de placement**

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

**Produits à recevoir**

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	466 741
Disponibilités	96 863
Total	563 605

**Charges à payer**

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	238 515
Dettes fiscales et sociales	294 713
Autres dettes	42 696
Total	575 924

**Charges et produits constatés d'avance**

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	258 600
Total	258 600
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	470
Total	470

**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

**- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -****Rémunération des dirigeants**

Suivant l'article 20 de la Loi n°2006-586 du 23/05/2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif, il est prévu la publication des rémunérations des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés ainsi que leurs avantages en nature.

Dans la mesure où cette information conduit à communiquer le montant d'une rémunération individuelle, aucune information n'est fournie du fait du caractère confidentiel de cette donnée.

**Effectif moyen**

Personnel OGEC :

- personnel non enseignant : 170 salariés, 121,58 ETP

- personnel enseignants HC : 34 salariés, 6,88 ETP

Total : 204 salariés, 128,46 ETP

Personnel enseignants (sous contrat académie) : 277 enseignants

**- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -****Dettes garanties par des sûretés réelles**

	Montant garanti
Emprunts et dettes financières divers :	124 057
- L'ASSOCIATION DES LAZARISTES S'ENGAGE A	
- VERSER EN CAS DE CESSATION D'ACTIVITE	
- SCOLAIRE A ST NIZIER, UNE SOMME DE 124 057	
- A L'ASSOCIATION IMMOBILIERE ST ANTOINE	
- CONTRAT D'APPORT SIGNE LE 10/06/1991	124 057
Total	124 057

**Engagements financiers****Engagements donnés**


Autres engagements donnés :	124 057
L'ASSOCIATION DES LAZARISTES S'ENGAGE A	
VERSER EN CAS DE CESSATION D'ACTIVITE	
SCOLAIRE A ST NIZIER, UNE SOMME DE 124 057 €	
A L'ASSOCIATION IMMOBILIERE ST ANTOINE	
CONTRAT D'APPORT SIGNE LE 10/06/1991	124 057
Total (1)	124 057

**Engagements reçus**



**ANNEXE**

Exercice du 01/09/2023 au 31/08/2024

CAUTION DE LA FONDATION LA SALLE SUR LES EMPRUNTS DE 2390000 € ET 1610000 € : PROMESSE D'AFFECTATION HYPOTHECAIRE	
- HYPOTHEQUE CONVENTIONNELLE SUR L'EMPRUNT DE 1 947 300 €	
- CAUTION DE LA REGION RHONE-ALPES A HAUTEUR DE 90 % DU PRET DE 4 000 000 € AU CREDIT COOPERATIF	
Total	1 017 983 1 017 983

**Engagement en matière de pensions et retraites**

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite.  
Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite.  
Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

	Dirigeants	Autres	Provisions
Indemnités de départ à la retraite et indemnités pour personnel en activité			625 617

La provision pour départ à la retraite des salariés de l'association de gestion est régulièrement comptabilisée et figure dans les provisions du bilan. Elle est réajustée à chaque fin d'exercice par dotation et reprise. La méthode de calcul utilisée depuis 2016 est la méthode dite "préférentielle".

Depuis le 1er janvier 2011, les enseignants ne bénéficient plus d'indemnités.

La condition d'ancienneté a changé suite à la nouvelle convention applicable au 1er septembre 2022. La provision inscrite dans les comptes prend en compte ces nouvelles conditions.