

## **Association M.F.R LA PIGNERIE**

Route du bois de l'huissierie  
53002 - LAVAL

### **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS** Exercice clos le 31 décembre 2024

## **RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS**

Exercice clos le 31 décembre 2024

A l'Assemblée Générale de l'association M.F.R LA PIGNERIE,

### **OPINION**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par votre Assemblée générale, nous avons effectué l'audit des comptes annuels de l'association M.F.R LA PIGNERIE relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

### **FONDEMENT DE L'OPINION**

#### Référentiel d'audit

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### Indépendance

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

### **JUSTIFICATION DES APPRECIATIONS**

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous portons à votre connaissance les appréciations suivantes qui, selon notre jugement professionnel, ont été les plus importantes pour l'audit des comptes annuels de l'exercice.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## VERIFICATIONS SPECIFIQUES

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport d'activité du conseil d'administration et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'association.

## RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LA GOUVERNANCE DE L'ASSOCIATION RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le conseil d'administration.

## RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

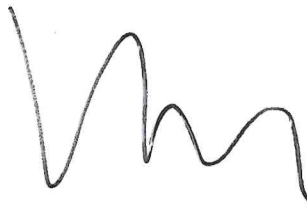
- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;

- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Laval, le 28 mars 2025

**TALENZ SOFIDEM LAVAL SAS**

**François LE SPEGAGNE**  
Commissaire aux Comptes  
Associé



# BILAN - ACTIF

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

ACTIF	Exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024			01/01/2023 au 31/12/2023
	Brut	Amort. & Dépréc.	Net	
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets et droits similaires	20 067,53	20 067,53		23,65
Autres	2 446,03	2 446,03		
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains	466 124,72	346 168,63	119 956,09	69 750,38
Constructions	4 917 739,94	2 908 515,11	2 009 224,83	1 063 360,39
Installations techn., matériel et outil. ind.	91 818,00	31 785,88	60 032,12	68 618,00
Autres	1 261 039,71	1 176 360,94	84 678,77	128 308,74
Immobilisations corporelles en cours	350 054,50		350 054,50	333 785,70
Avances et acomptes				
<b>Biens reçus par legs ou donations dest. à être cédés</b>				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	159,00		159,00	
Prêts				
Autres	6 712,74		6 712,74	6 343,14
<b>TOTAL (I)</b>	<b>7 116 162,17</b>	<b>4 485 344,12</b>	<b>2 630 818,05</b>	<b>1 670 190,00</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
<b>Stocks et en-cours</b>	5 905,82		5 905,82	5 458,27
<b>Créances</b>				
Clients, usagers et comptes rattachés	196 607,50	30 807,76	165 799,74	119 116,43
Créances reçues par legs ou donations				
Autres	43 490,28		43 490,28	34,85
<b>Valeurs mobilières de placement</b>	1 112 034,40		1 112 034,40	1 206 860,00
<b>Instruments de trésorerie</b>				
<b>Disponibilités</b>	750 407,26		750 407,26	605 783,21
<b>Charges constatées d'avance</b>	39 356,11		39 356,11	25 318,97
<b>TOTAL (II)</b>	<b>2 147 801,37</b>	<b>30 807,76</b>	<b>2 116 993,61</b>	<b>1 962 571,73</b>
<b>Frais d'émission des emprunts (III)</b>				
<b>Primes de remboursement des emprunts (IV)</b>				
<b>Ecarts de conversion actif (V)</b>				
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>	<b>9 263 963,54</b>	<b>4 516 151,88</b>	<b>4 747 811,66</b>	<b>3 632 761,73</b>



# BILAN - PASSIF

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

PASSIF	Du 01/01/2024 au 31/12/2024	Du 01/01/2023 au 31/12/2023
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires	303 398,55	303 398,55
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires		
Ecarts de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves pour projet de l'entité		
Autres		
Report à nouveau	876 472,78	855 850,22
Excédent ou déficit de l'exercice	54 957,48	20 622,56
<i>Situation nette (sous total)</i>	<i>1 234 828,81</i>	<i>1 179 871,33</i>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement	1 083 077,47	956 662,07
Provisions réglementées		
<b>TOTAL (I)</b>	<b>2 317 906,28</b>	<b>2 136 533,40</b>
<b>FONDS REPORTÉS ET DÉDIÉS</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés	490 000,00	430 000,00
<b>TOTAL (II)</b>	<b>490 000,00</b>	<b>430 000,00</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques	111 453,71	111 453,71
Provisions pour charges	177 739,27	172 398,00
<b>TOTAL (III)</b>	<b>289 192,98</b>	<b>283 851,71</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit	1 280 995,24	466 434,92
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	108 736,52	85 378,33
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	99 862,18	97 217,12
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	50 828,47	3 476,02
Autres dettes	12 487,68	20 123,38
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance	97 802,31	109 746,85
<b>TOTAL (IV)</b>	<b>1 650 712,40</b>	<b>782 376,62</b>
Ecarts de conversion passif		
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV-V)</b>	<b>4 747 811,66</b>	<b>3 632 761,73</b>



# COMPTE DE RÉSULTAT

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations	201,00	228,00
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
<i>Dont ventes de dons en nature</i>		
Ventes de prestations de service	1 462 944,61	1 495 206,35
<i>Dont parrainages</i>	180 486,96	153 682,02
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation	724 771,97	637 293,71
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consomptible		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels		
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie		
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges	9 941,88	38 600,35
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits	11,01	3,25
<b>TOTAL PRODUITS D'EXPLOITATION (I)</b>	<b>2 197 870,47</b>	<b>2 171 331,66</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises et autres achats	141 704,03	135 679,30
Variation de stock	-447,55	504,79
Autres achats et charges externes	605 895,05	619 563,10
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	23 648,74	24 149,76
Salaires et traitements	879 934,93	930 135,70
Charges sociales	319 601,85	327 492,54
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	175 797,78	183 415,75
Dotations aux provisions	5 341,27	6 398,00
Reports en fonds dédiés	60 000,00	
Autres charges	5 266,60	10 420,85
<b>TOTAL CHARGES D'EXPLOITATION (II)</b>	<b>2 216 742,70</b>	<b>2 237 759,79</b>
<b>RÉSULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-18 872,23</b>	<b>-66 428,13</b>
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	38 119,47	16 383,68
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS (III)</b>	<b>38 119,47</b>	<b>16 383,68</b>



# COMPTE DE RÉSULTAT

PIGNER - M.F.R LA PIGNERIE

Du 01/01/2024 au 31/12/2024

	Du 01/01/24 au 31/12/24	Du 01/01/23 au 31/12/23
<b>CHARGES FINANCIÈRES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées	30 153,42	8 742,72
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>TOTAL DES CHARGES FINANCIÈRES (IV)</b>	<b>30 153,42</b>	<b>8 742,72</b>
<b>RÉSULTAT FINANCIER (III-IV)</b>	<b>7 966,05</b>	<b>7 640,96</b>
<b>RÉSULTAT COURANT AVANT IMPÔTS (I-II+III-IV)</b>	<b>-10 906,18</b>	<b>-58 787,17</b>
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Sur opérations de gestion	1 547,03	1 876,00
Sur opérations en capital	71 948,31	79 509,76
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)</b>	<b>73 495,34</b>	<b>81 385,76</b>
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Sur opérations de gestion	3 010,68	631,13
Sur opérations en capital	1 024,00	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)</b>	<b>4 034,68</b>	<b>631,13</b>
<b>RÉSULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>	<b>69 460,66</b>	<b>80 754,63</b>
<b>Participation des salariés aux résultats (VII)</b>		
<b>Impôts sur les bénéfices (VIII)</b>	<b>3 597,00</b>	<b>1 344,90</b>
<b>TOTAL DES PRODUITS (I+III+V)</b>	<b>2 309 485,28</b>	<b>2 269 101,10</b>
<b>TOTAL DES CHARGES (II+IV+VI+VII+VIII)</b>	<b>2 254 527,80</b>	<b>2 248 478,54</b>
<b>EXCÉDENT OU DÉFICIT</b>	<b>54 957,48</b>	<b>20 622,56</b>



## REGLES ET METHODES COMPTABLES

La MFR de La Pignerie propose des formations professionnelles dès la classe de 2<sup>nd</sup>e au Bac + 3. Les effectifs moyens sont de 235 apprenants. Ces formations sont proposées sur trois secteurs d'activités :

- **Agroéquipement**
  - Bac pro Agroéquipement (AE)
  - Certificat de Spécialisation Tracteurs et Machines Agricoles (CS TMA) Remplacé par le BP CMA à la rentrée 2024.
  - BTS Génie Des Equipements Agricoles (GDEA)
- **Agriculture**
  - Brevet Professionnel Responsable d'Exploitation Agricole (BPREA)
- **Services aux personnes**
  - Bac pro Services Aux Personnes et Aux Territoires (SAPAT)
  - Brevet Professionnel de la Jeunesse, de l'Education Populaire et du Sport Animation Sociale (BPJEPS AS)
  - BTS Economie Sociale et Familiale (ESF)

La MFR est gérée par un Conseil d'Administration (CA) composé de bénévoles. L'élection des membres du CA, par les adhérents de l'association, a lieu lors de l'Assemblée Générale de la MFR qui se tient une fois par an.

Composition du CA de la MFR de La Pignerie :

- Président : Roger BESNIER
- Vice-Président : Michel GUERIN
- Secrétaire : Alexandra COMBES
- Trésorier : Patrick BEAUJEAN

Le CA se réunit environ 6 fois par an. Les salariés peuvent être invités à participer à une partie des réunions du CA. Ils peuvent également demander à y participer pour présenter un projet par exemple.

La MFR est composée au 31-12-2024 de 30 salariés.

La Maison Familiale Rurale de La Pignerie a satisfait en 2017 aux exigences du Data Dock. Elle est également inscrite dans la démarche qualité des organismes de formation proposée par Pôle Emploi.

La MFR dispose également de la certification QUALIOPF renouvelée le 15 juin 2024 et du label RSO délivré le 24 novembre 2020.

Les comptes annuels de l'exercice au 31/12/2024 ont été établis et présentés conformément aux dispositions du règlement ANC n° 2018-06 modifié qui succède au règlement CRC n°1999-01 relatif aux modalités d'établissement des comptes annuels des associations.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices,



et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels. La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

### **IMMOBILISATIONS CORPORELLES**

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition (prix d'achat et frais accessoires, hors frais d'acquisition des immobilisations ou à leur coût de revient).

Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue :

- Constructions	20 à 30 ans
- agencements et aménagements divers :	7 à 10 ans
- matériels et outillages industriels :	5 à 10 ans
- matériels de bureau et informatiques	5 à 10 ans
- logiciels :	3 ans
- matériel de transport :	5 ans
- matériel de cuisine :	7 à 10 ans.

Les subventions d'équipement sont amorties sur les mêmes bases.

### **CREANCES**

Les créances sont valorisées à leur valeur nominale.

Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur comptable

### **PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES**

Les provisions comptabilisées au 31 décembre 2024 couvrent les engagements au titre des indemnités de départ à la retraite et les autres engagements retraite.

### **AUTRES INFORMATIONS**

Des fonds dédiés pour la restructuration et l'accessibilité de l'internat à destination des apprentis ont été dotés sur l'exercice 2021, 2022 et 2024 à hauteur de 490 000 €. Ces ressources ont été perçues des OPCO au cours des exercices 2021 à 2024. Ils seront affectés pour le projet d'internat qui a été inscrit au Plan Pluriannuel d'investissement 2023-2027 de la MFR ainsi qu'à l'investissement d'équipements pédagogiques. Ce PPI a été validé par le conseil d'administration de la MFR La Pignerie et par celui de la Fédération départementale des MFR.

Sur l'année 2024, La MFR a débuté les travaux de l'internat pour un budget de 1 010 906.53 €, financé en partie par emprunt bancaire à hauteur de 884 840.00 €.

### **Rémunération des cadres dirigeants**

L'article 20 de la loi n° 2006-586 du 23 mai 2006 relative au volontariat associatif et à l'engagement éducatif précise que les « associations dont le budget annuel est supérieur à 150 000 Euros et recevant une ou plusieurs subventions de l'Etat ou d'une collectivité territoriale dont le montant est supérieur à 50 000 Euros doivent publier chaque année les rémunérations des trois plus hauts cadres dirigeants bénévoles et salariés ainsi que leurs avantages en nature ».

Au cas particulier de l'association Maison Familiale Rurale La Pignerie, il est rappelé que les administrateurs ne sont pas rémunérés et ne bénéficient pas d'avantages en nature.

L'association Maison Familiale Rurale La Pignerie n'a qu'un cadre dirigeant au sens de ce texte et il a été convenu pour préserver la confidentialité de la rémunération de ne pas publier cette information.

Les honoraires du commissaire aux comptes représentent une somme de 5 100.00 € pour 2024.



FR LA PIGNERIE AU 31/12/2024

## ETAT DE L'ACTIF IMMOBILISE

ADRE A : IMMOBILISATIONS	Valeur brute en début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluation exercice	Acquisitions créations
Frais d'établissement R-D			
<b>TOTAL 1</b>	22 513,00		0
Autres postes d'immo incorporelles	<b>22 513,00</b>		65 665
	400 460,00		1 010 907
	3 097 427,46		
Terrains			
Constructions sol propre			34 027
Constructions sol autrui	775 379,26		0
Constructions, installations générales, agencement	91 818,00		1 880
Installations techniques, matériel et outillage ind.	4 234,56		
Installations générales, agencements, aménagements divers	52 203,50		5 757
Autres matériels de transport	1 196 964,03		
Matériel de bureau et informatique, mobilier			16 269
Emballages récupérables et divers	333 785,70		
Immobilisations en cours		0	<b>1 134 504</b>
Avances et acomptes	<b>5 952 272,51</b>		
<b>TOTAL 3</b>			
Participations évaluées par mise en équivalence			
Autres participations			370
Autres titres immobilisés	6 343,14		
Prêts et autres immobilisations financières	<b>6 343,14</b>		
<b>TOTAL 4</b>	<b>5 981 128,65</b>	0	<b>1 134 504</b>
<b>TOTAL GENERAL (1+2+3+4)</b>			

CADRE B : IMMOBILISATIONS	Diminutions		Valeur brute des immobilisations en fin d'exercice	Reévaluation régulière ou évaluation par mise en équivalence Valeur d'origine des immobilisations en fin d'exercice
	Par virement	Par cession		
Frais d'établissement R-D			22 513,00	
<b>TOTAL 1</b>		0	<b>22 513,00</b>	
Autres postes d'immo incorporelles			466 124,72	
<b>TOTAL 2</b>		0	4 108 333,99	
Terrains			-	
Constructions au sol propre			809 405,95	
Constructions au sol autrui			91 818,00	
Constructions, inst générales, agencements et amort const			6 114,96	
Installations techniques matériel et outillage			52 203,50	
Autres postes d'immo corporelles - Inst gles, agencts, aménagts divers			1 202 721,25	
Autres postes d'immo corporelles - Matériel de transport			-	
Autres postes d'immo corporelles - Matériel de bureau et informatique			350 054,50	
Autres postes d'immo corporelles - Emballages récupérables et divers			-	
Immobilisations corporelles en cours		0	<b>7 086 776,87</b>	
Avances et Acomptes		0		
<b>TOTAL 3</b>				
Participations évaluées par mise en équivalence				
Autres participations			6 712,74	
Autres titres immobilisés			6 712,74	
Prêts et autres immobilisations financières		0	<b>7 116 002,61</b>	
<b>TOTAL 4</b>	0	0		
<b>TOTAL GENERAL (1+2+3+4)</b>				



FR LA PIGNERIE AU 31/12/2024

## ETAT DES AMORTISSEMENTS

ADRE A	SITUATIONS ET MOUVEMENTS DE L'EXERCICE			
	Montant début exercice	Augmentations	Diminutions	Montant fin exercice
Immobilisations amortissables				
Frais d'établissement et de développement				22 514
<b>TOTAL 1</b>				
	22 490	24		22 514
Autres immobilisations incorporelles	<b>22 490</b>	<b>24</b>	<b>0</b>	346 169
<b>TOTAL 2</b>	330 710	15 459	0	2 367 180
	2 294 284	72 895	0	0
Terrains	0			541 335
Constructions sur sol propre	515 162	26 173		0
Constructions sur sol autrui	0			32 789
Constructions - installations générales	23 678	9 111		48 098
Installations techniques, matériel et outillage industriels	43 120	4 978		1 127 260
Autres immobilisations corporelles - installations générales	1 081 495	45 765		
Autres immobilisations corporelles - matériel de transport				
Autres immobilisations corporelles - matériel de bureau				
Autres immobilisations corporelles - emballages récupérables				
<b>TOTAL 3</b>	<b>4 288 449</b>	<b>174 381</b>	<b>0</b>	<b>4 462 830</b>
<b>TOTAL GENERAL (1+2+3)</b>	<b>4 310 939</b>	<b>174 405</b>	<b>0</b>	<b>4 485 344</b>



## ETAT DES PROVISIONS ET DEPRECIATIONS

Rubriques	Montant au début de l'exercice	Augmentations dotations de l'exercice	Diminutions reprises à la fin de l'exercice	Montant à la fin de l'exercice
PROVISIONS REGLEMENTES				
PROVISIONS RISQUES ET CHARGES	283 852	5 341		289 193
Dépréciations immobilisations incorporelles				
Dépréciations immobilisations corporelles				
Dépréciations titres mis en équivalence				
Dépréciations titres de participations				
Dépréciations stocks et en cours				
Dépréciations comptes clients	29 415	1 393		30 808
Autres dépréciations				
DEPRECIATIONS	29 415	1 393	0	30 808
<b>TOTAL GENERAL</b>	<b>313 267</b>	<b>6 734</b>	<b>0</b>	<b>320 001</b>



<b>ETAT ECHEANCES CREANCES ET DETTES</b>
--

CADRE A : ETAT DES CREANCES	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Créances rattachées à des participations			
Prêts			
Autres immobilisations financières	6 713		6 713
Clients douteux ou litigieux	27 384		27 384
Autres créances clients	169 223	169 223	
Débiteurs divers (dont créances relatives à des opérations de pension de titres)	43 490	43 490	
Charges constatées d'avance	39 356	39 356	
<b>TOTAUX</b>	<b>286 167</b>	<b>252 070</b>	<b>34 097</b>

Montant des prêts accordés en cours d'exercice	0
--	---



# ETAT ECHEANCES CREANCES ET DETTES

CADRE B : ETAT DES DETTES	Montant brut	A un an au plus	A plus d'un an
Emprunts obligatoires convertibles			
Autres emprunts obligatoires			
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit :			
A plus de 2 ans à l'origine	1 278 199	84 229	1 193 970
Emprunts et dettes financières divers			
Fournisseurs et comptes rattachés	108 737	108 737	
Personnel et comptes rattachés	17 157	17 157	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	57 982	57 982	
Etat et autres collectivités publiques : Autres impôts, taxes et assimilés	24 723	24 723	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés	50 828	50 828	
Autres dettes (dont dettes relatives à des opérations de pension de titres)	12 488	12 488	
Produits constatés d'avance	97 802	97 802	
<b>TOTAUX</b>	<b>1 647 917</b>	<b>453 947</b>	<b>1 193 970</b>

Emprunts souscrits en cours d'exercice	884 840
Emprunts remboursés en cours d'exercice	72 375



MFR LA PIGNERIE AU 31/12/2024

<b>CHARGES A PAYER</b>
------------------------

	Montant
Emprunts obligatoires convertibles	
Autres emprunts obligatoires	
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits	2 796
Emprunts et dettes financières diverses	
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	69 248
Dettes fiscales et sociales	23 452
Autres dettes	0
<b>TOTAL</b>	<b>95 496</b>



**PRODUITS A RECEVOIR**

	Montant
Créances rattachées à des participations	
Autres immobilisations financières	
Créances clients et comptes rattachés	0
Autres créances	43 490
Disponibilités	
<b>TOTAL</b>	<b>43 490</b>



## CHARGES-PRODUITS CONSTATES D'AVANCE

	Charges	Produits
Charges /produits exploitation	39 356	97 802
charges /produits financiers		
charges/produits exceptionnels		
<b>TOTAL</b>	<b>39 356</b>	<b>97 802</b>



<b>ENGAGEMENTS FINANCIERS</b>
-------------------------------

Catégories d'engagements	TOTAL	Dirigeants	Filiales	Participations	Autres entreprises liées	Autres
<b>Engagements donnés :</b>						
Nantissement - garanties données						
Effets escomptés non échus						
Créances professionnelles cédées (Dailly)						
Sûretés réelles consenties	236 279					236 279
Autres engagements						
<b>TOTAL</b>	<b>236 279</b>					<b>236 279</b>
<b>Engagements reçus :</b>						
Avals, cautions et garanties reçues						
Créances garanties	470 784					470 784
Autres engagements						
<b>TOTAL</b>	<b>470 784</b>					<b>470 784</b>
<b>Engagements réciproques :</b>						
Abandons de créances conditionnelles						
Intérêts à échoir sur emprunts						
Engagements de crédit-bail mobilier						
Engagements de crédit-bail immobilier						
Découvert bancaire autorisé non utilisé						
Escompte autorisé non utilisé						
<b>TOTAL</b>						



# Variation des Fonds Dédiés

	Fds dédiés à la Clôture 31/12/2023	Reports	Utilisations		Transferts	Fonds dédiés clôture 31/12/2024	
			Montant global	dont remboursements		Montant global	Dont fds dédiés à des projets sans dépense au cours des deux derniers exercices
subventions d'exploitation	430 000,00 €					490 000,00 €	490 000,00 €
Contribution financières d'autres organismes							
Ressources liées à la générosité du public							



## **Association M.F.R LA PIGNERIE**

Route du bois de l'huissierie  
53002 - LAVAL

### **RAPPORT SPÉCIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES**

Réunion de l'organe délibérant relative à l'approbation des comptes  
de l'exercice clos le 31 décembre 2024

**RAPPORT SPÉCIAL  
DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS RÉGLEMENTÉES**

Réunion de l'organe délibérant à l'approbation des comptes de l'exercice clos le 31 décembre 2024

Mesdames, Messieurs,

En notre qualité de commissaire aux comptes de votre association, nous vous présentons notre rapport sur les conventions réglementées.

Il nous appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui nous ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont nous avons été avisés ou que nous aurions découvertes à l'occasion de notre mission, sans avoir à nous prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du Code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

Nous avons mis en œuvre les diligences que nous avons estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie nationale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

**CONVENTIONS SOUMISES A L'APPROBATION DE L'ORGANE DELIBERANT**

Nous vous informons qu'il ne nous a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des dispositions de l'article L.612-5 du Code de commerce.

Fait à Laval, le 28 mars 2025

**TALENZ SOFIDEM LAVAL SAS**

**François LE SPEGAGNE**  
Commissaire aux Comptes  
Associé

