



# **Rapport d'activité du fonds de dotation D'TERRE**

**établi le 29 juin 2026**

**Exercice 2025**

## 1. Préambule

Pour rappel l'objet du fonds est de concourir à la protection de l'environnement naturel, de participer à la préservation de la biodiversité animale, végétale et minérale et de favoriser l'éducation des populations, sur toutes thématiques liées à la sauvegarde de la nature.

Le fonds de dotation a été créé le 13 novembre 2020, par 4 entreprises fondatrices, liées au sein d'un même groupe dans le secteur de la gestion de patrimoine. Chacune souhaitant marquer son implication sociétale par la préservation de la nature.

## 2. Fonctionnement interne du fonds

### 2.1 Conseil d'administration

Voici la liste des membres du conseil d'administration du fonds

Nom	Prénom	Date de naissance	Représentant de la personne morale
GADIOLET	Patrick	19/12/1961	Arche Valeur Conseils
GADIOLET	Emmanuelle	22/10/1964	EB Equitable
BERTHELON	Loup	12/04/1989	7 <sup>ème</sup> rue Immobilier
GADIOLET	Louis	07/02/1991	Arche Valeur Finance

Voici la liste réunions ayant été menées :

Date	Participants	Synthèse de la réunion
26/01/2025	Louis GADIOLET	Prospection d'une forêt identifiée comme intéressante, d'après notre cahier des charges. Réalisation d'un inventaire biodiversité.
24/02/2025	Louis GADIOLET et Patrick GADIOLET	Deuxième prospection de la forêt identifiée, avec inventaire biodiversité
14/03/2025	Louis GADIOLET	Troisième prospection sur le même site.
28/03/2025	Loup BERTHELON, Emmanuelle GADIOLET, Patrick GADIOLET, Louis GADIOLET	Réunion de travail avec 2 personnes propriétaire de parcelle de forêt pour qu'ils puissent nous partager leur expérience et conseils pour notre projet.
26/08/2025	Loup BERTHELON, Emmanuelle GADIOLET, Patrick GADIOLET, Louis GADIOLET	Réunion pour échanger avec un propriétaire d'une parcelle à vendre sur le bassin versant identifié comme intéressant.

### 2.2 Comité scientifique

Voici la liste des membres du conseil scientifique du fonds.

Nom	Prénom	Date de naissance	Profession
GADIOLET	Pierre	23/08/1965	Consultant en environnement

### **3. Rapports du fonds avec les tiers**

#### 3.1 Les actions de communications menées par le fonds

Pour l'année 2025, nous n'avons menée aucune action de communication.

#### 3.2 Liste des partenaires du fonds

Les partenaires actuels du fonds sont les entreprises fondatrices :

- 7<sup>ème</sup> Rue Immobilier
- Arche Valeur Conseils
- Arche Valeur Finance
- EB Equitable

Nous avons mis en place des conventions de mécénat, avec les 4 entreprises fondatrices. Ces conventions permettent d'assurer le financement du fonds de dotation sur les prochaines années. Les 4 entreprises reversent, chaque année, un pourcentage de leurs chiffres d'affaires au fonds.

#### 3.3 Les actions de prospection de donateurs menées par le fonds

Aucune action de prospection de donateurs n'a été menée par le fonds.

### **4. Liste des actions d'intérêt général financées par le fonds et indication de leurs montants**

Le fonds de dotation n'a pas financé d'action d'intérêt général depuis sa création. Nous avons atteint un niveau de ressources suffisamment important pour rechercher de manière active des terrains à acquérir.

### **5. Liste des personnes morales bénéficiaires des redistributions du fonds de dotation**

Le fond de dotation n'a pas fait de redistribution cette année.

## 6. Liste des libéralités reçues

Nom du donateur	Montant	Mode de paiement	Date du don
Arche Valeur Conseils	9 613,00 €	Virement	22/09/2025
EB Equitable	4 241,00 €	Virement	22/09/2025
7 <sup>ème</sup> rue Immobilier	7 597,00 €	Virement	22/09/2025
Arche Valeur Finance	12 254,00 €	Virement	22/09/2025
Somme	33 705,00 €		

## 7. Analyse du bilan et compte de résultat

Le bilan couvre la période suivante : Du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Le compte de résultat affiche un résultat positif de 686,96 €

Les charges du fonds correspondent aux frais bancaires, de comptabilité, au renouvellement du nom de domaine, du site internet et l'acquisition d'un piège photographique pour observer la faune sauvage.

Les produits correspondent aux intérêts 2025 du livret A.

## 8. Analyse du budget pour l'année en cours

Les entreprises fondatrices vont effectuer des dons manuels, conformément à leurs engagements respectifs pris dans les conventions de mécénat.

**ÉTATS FINANCIERS AU  
31/12/2025**

D'TERRE  
85 rue Président Édouard Herriot  
69002 LYON

Téléphone : 0680903084

# SOMMAIRE

<b>Bilan</b>	<b>3</b>
<b>Compte de résultat</b>	<b>6</b>
<b>Détail des comptes</b>	<b>9</b>
Bilan	<b>10</b>
Compte de Résultat	<b>12</b>

**Bilan**

# Bilan

ACTIF				
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)		Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	
	Brut	Amort. - Prov.	Net	Net
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
Immobilisations financières				
<b>Total I : Actif immobilisé</b>				
Stocks et en cours				
Créances				
Valeurs mobilières de placements				
Instruments de trésorerie	120 324		120 324	78 478
Disponibilités	5 403		5 403	12 865
Charges constatées d'avance				
<b>Total II : Actif circulant</b>	<b>125 727</b>		<b>125 727</b>	<b>91 343</b>
Total III : Frais d'émission des emprunts				
Total IV : Primes de remb. des emprunts				
Total V : Ecart de conversion Actif				
<b>Total Général (I + II + III + IV + V)</b>	<b>125 727</b>		<b>125 727</b>	<b>91 343</b>

# Bilan

PASSIF		
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)
	Net	Net
Fonds propres statutaires	125 325	91 620
Fonds propres complémentaires		
Fonds propres avec droit de reprise		
Ecart de réévaluation		
Réserves		
Report à nouveau	-277	-1 863
Excédent ou déficit de l'exercice	679	1 586
Situation nette (sous total)		
Fonds propres consommables		
<b>Total I : Fonds propres</b>	<b>125 727</b>	<b>91 343</b>
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>Total II : Fonds reportés et dédiés</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>Total III : Provisions</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés		
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>Total IV : Dettes</b>		
Total V : Ecart de conversion Passif		
<b>Total général (I + II + III + IV + V)</b>	<b>125 727</b>	<b>91 343</b>

## **Compte de résultat**

# Compte de Résultat

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Produits de tiers financeurs		
Reprise sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Utilisations des fonds dédiés		
Autres produits		
<b>Total I : Produits d'exploitation</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stocks		
Autres achats et charges externes	525	326
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés		
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		
Dotations aux provisions		
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	490	576
<b>Total II : Charges d'exploitation</b>	<b>1 015</b>	<b>902</b>
<b>1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>-1 015</b>	<b>-902</b>
Produits financiers de participations	1 694	2 488
Produits financiers d'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur provisions et transferts de charges		
Différences positives de change		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total III : Produits financiers</b>	<b>1 694</b>	<b>2 488</b>
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilés		
Différences négatives de charge		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total IV : Charges financières</b>		
<b>2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	<b>1 694</b>	<b>2 488</b>
<b>3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)</b>	<b>679</b>	<b>1 586</b>
Produits exceptionnels sur opérations de gestion		
Produits exceptionnels sur opérations en capital		
Reprise sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>Total V : Produits exceptionnels</b>		
Charges exceptionnelles sur opérations de gestion		
Charges exceptionnelles sur opérations en capital		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total VI : Charges exceptionnelles</b>		
<b>4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>		
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>Total des produits (I + III + V)</b>	<b>1 694</b>	<b>2 488</b>
<b>Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	<b>1 015</b>	<b>902</b>
Solde créditeur : Excédent	679	1 586

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)
Solde débiteur : Déficit		

## **Détail des comptes**

Détail des comptes

BILAN ASSOCIATION				
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
<b>Actif</b>				
Actif circulant				
<b>Instruments de trésorerie</b>	<b>120 323.92</b>	<b>78 477.61</b>	<b>41 846.31</b>	<b>53.32</b>
52000000 Instruments de tresorerie	120 323.92	78 477.61	41 846.31	53.32
<b>Disponibilités</b>	<b>5 403.13</b>	<b>12 865.48</b>	<b>-7 462.35</b>	<b>-58.00</b>
51200000 Banque - Crédit coopératif	5 403.13	12 865.48	-7 462.35	-58.00
<b>Total II</b>	<b>125 727.05</b>	<b>91 343.09</b>	<b>34 383.96</b>	<b>37.64</b>
<b>Total Général ( I + II + III + IV + V )</b>	<b>125 727.05</b>	<b>91 343.09</b>	<b>34 383.96</b>	<b>37.64</b>

Détail des comptes

BILAN ASSOCIATION				
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
Passif				
Fonds propres				
Fonds propres sans droit de reprise				
Fonds propres statutaires	125 325.00	91 620.00	33 705.00	36.79
10200000 Fonds propres sans droit de reprise	125 325.00	91 620.00	33 705.00	36.79
Report à nouveau	-276.91	-1 863.02	1 586.11	-85.14
11000000 Report à nouveau (créditeur)	1 586.11		1 586.11	NS
11900000 Report à nouveau (débiteur)	-1 863.02	-1 863.02		NS
Excédent ou déficit de l'exercice	678.96	1 586.11	-907.15	-57.19
Total I	125 727.05	91 343.09	34 383.96	37.64
Total général (I + II + III + IV + V)	125 727.05	91 343.09	34 383.96	37.64

## Détail des comptes

COMPTE RÉSULTAT ASSOCIATION				
	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %
Charges d'exploitation				
<b>Autres achats et charges externes</b>	<b>524.67</b>	<b>325.50</b>	<b>199.17</b>	<b>61.19</b>
60500000 Achats matériels et fournitures pour activit	375.57		375.57	NS
61300000 Locations		178.80	-178.80	-100.00
62780000 Autres frais et commissions sur prestations de services	149.10	146.70	2.40	1.64
<b>Autres charges</b>	<b>490.18</b>	<b>576.00</b>	<b>-85.82</b>	<b>-14.90</b>
65110000 Redevance pour concessions, brevets, licences, marques, procédés, logiciels	490.18	576.00	-85.82	-14.90
<b>Total II</b>	<b>1 014.85</b>	<b>901.50</b>	<b>113.35</b>	<b>12.57</b>
<b>Résultat d'exploitation (I - II)</b>	<b>-1 014.85</b>	<b>-901.50</b>	<b>-113.35</b>	<b>12.57</b>
Produits financiers				
<b>Produits financiers de participations</b>	<b>1 693.81</b>	<b>2 487.61</b>	<b>-793.80</b>	<b>-31.91</b>
76000000 Intérêts placements	1 693.81	2 487.61	-793.80	-31.91
<b>Total III</b>	<b>1 693.81</b>	<b>2 487.61</b>	<b>-793.80</b>	<b>-31.91</b>
<b>Résultat financier (III - IV)</b>	<b>1 693.81</b>	<b>2 487.61</b>	<b>-793.80</b>	<b>-31.91</b>
<b>Résultat courant avant impôts (I - II + III - IV)</b>	<b>678.96</b>	<b>1 586.11</b>	<b>-907.15</b>	<b>-57.19</b>
<b>Total des produits (I + III + V)</b>	<b>1 693.81</b>	<b>2 487.61</b>	<b>-793.80</b>	<b>-31.91</b>
<b>Total des charges (II + IV + VII + VIII)</b>	<b>1 014.85</b>	<b>901.50</b>	<b>113.35</b>	<b>12.57</b>
<b>Solde Créiteur : Excédent</b>	<b>678.96</b>	<b>1 586.11</b>	<b>-907.15</b>	<b>-57.19</b>
<b>Solde Débiteur : Déficit</b>				

Détail des comptes

COMPTE RÉSULTAT ASSOCIATION

	Exercice clos le 31/12/2025 (12 mois)	Exercice clos le 31/12/2024 (12 mois)	Variation	
			En valeur	En %