

**FONDS D'ACTION L'ESSOR**

79 bis rue de Villiers  
92200 NEUILLY SUR SEINE

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS**

**EXERCICE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024**

# FONDS D'ACTION L'ESSOR

79 bis rue de Villiers  
92200 NEUILLY SUR SEINE

## RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

EXERCICE DU 1<sup>ER</sup> JANVIER AU 31 DECEMBRE 2024

Aux Membres du Conseil d'Administration,

### **Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée le conseil d'administration, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du FONDS D'ACTION L'ESSOR relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine du fonds de dotation à la fin de cet exercice.

### **Fondement de l'opinion**

#### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

#### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 à la date d'émission de notre rapport.

## **Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles **L.821-53 et R.821-180<sup>1</sup>** du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

## **Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport de gestion et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres du Conseil d'Administration.

## **Responsabilités de la Direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la Direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français, ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe au Conseil d'Administration d'évaluer la capacité du fonds de dotation à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider le fonds de dotation ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par la Direction.

---

<sup>1</sup> L'article R.823-7 a été recodifié à l'article R.821-180 à compter du 1<sup>er</sup> février 2024 (article 10 du décret n°2023-1394 du 30 décembre 2023 modifié par le décret n°2024-60 du 31 janvier 2024).

## Responsabilités du Commissaire aux Comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article **L.821-55** du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre fonds de dotation.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le Commissaire aux Comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la Direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la Direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité fonds de dotation à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Fontenay sous-bois, le 18 juin 2025

Le Commissaire aux Comptes  
**LEO JEGARD & ASSOCIES**  
Représenté par,

**Franck NACCACHE**  
Associé





# COMPTES ANNUELS



**FONDS D'ACTION L'ESSOR**  
**BILAN PROPRE AU 31/12/2024**

ACTIF	Exercice 2024			Exercice 2023
	Brut	Amortissement	Net	Net
<b>ACTIF IMMOBILISE</b>				
Immobilisations incorporelles				
Frais d'établissement				
Frais de recherche et de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets, droits, licences, logiciels				
Autres immobilisations incorporelles				
Immobilisations incorporelles en cours				
Avances et acomptes sur immob. incorp.				
Immobilisations corporelles				
Terrains	50 209		50 209	50 209
Constructions	839 665	276 716	562 950	591 207
Instal. techniques, mat. et outillage indus.	87 109	51 814	35 294	39 867
Autres immobilisations corporelles	3 506	2 662	844	
Immobilisations corporelles en cours				
Avances et acomptes sur immob. corp.				
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés				
Immobilisations financières				
Participations et créances rattachées				
Autres titres immobilisés	15		15	15
Prêts				
Autres immobilisations financières	10		10	
<b>ACTIF IMMOBILISE - TOTAL I</b>	<b>980 514</b>	<b>331 192</b>	<b>649 322</b>	<b>681 298</b>
<b>ACTIF CIRCULANT</b>				
Stocks et en-cours				
Matières premières et autres approvisionnements				
Marchandises				
Avances et acomptes versés sur commandes				
Créances				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	26 168		26 168	3 852
Créances reçues par legs ou donations				
Autres créances	5 029		5 029	
Valeurs mobilières de placement				
Instruments de trésorerie				
Disponibilités	572 424		572 424	120 373
Charges constatées d'avance	2 597		2 597	635
<b>ACTIF CIRCULANT - TOTAL II</b>	<b>606 218</b>		<b>606 218</b>	<b>124 860</b>
Frais d'émission des emprunts (III)				
Primes de remboursement des emprunts (IV)				
Ecart de conversion Actif (V)				
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V+VI)</b>	<b>1 586 732</b>	<b>331 192</b>	<b>1 255 540</b>	<b>806 158</b>

<b>PASSIF</b>	<b>Exercice 2024</b>	<b>Exercice 2023</b>
<b>FONDS PROPRES</b>		
Fonds propres sans droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires	491 900	490 900
Fonds propres avec droit de reprise		
Fonds propres statutaires		
Fonds propres complémentaires	496 089	
Ecart de réévaluation		
Réserves		
Réserves statutaires ou contractuelles		
Réserves des activités sociales et médico-soc.		
Autres réserves		
Report à nouveau	- 110 713	- 21 178
<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	13 654	- 27 915
<b>Situation nette (sous total)</b>	<b>890 930</b>	<b>441 807</b>
Fonds propres consommables		
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>FONDS ASSOCIATIFS - TOTAL I</b>	<b>890 930</b>	<b>441 807</b>
<b>FONDS REPORTEES ET DEDIES</b>		
Fonds reportés liés aux legs ou donations		
Fonds dédiés		
<b>FONDS REPORTEES ET DEDIES - TOTAL II</b>		
<b>PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>PROVISIONS - TOTAL III</b>		
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédits		
Emprunts et dettes financières diverses	355 460	355 460
Avances et acomptes reçus sur commande en cours		
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	2 954	2 404
Dettes des legs ou donations		
Dettes fiscales et sociales	6 196	
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		6 487
Autres dettes		
Instruments de trésorerie		
Produits constatés d'avance		
<b>DETTES - TOTAL IV</b>	<b>364 610</b>	<b>364 351</b>
Ecart de conversion Passif (V)		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)</b>	<b>1 255 540</b>	<b>806 158</b>



COMPTE DE RESULTAT	Exercice 2024	Exercice 2023
<b>PRODUITS D'EXPLOITATION</b>		
Cotisations		
Ventes de biens et services		
Ventes de biens		
Ventes de prestations	76 094	49 404
dont parrainages		
Produits de tiers financeurs		
Concours publics et subventions d'exploitation		
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation comptable		
Ressources liées à la générosité du public		
Dons manuels	2 500	2 500
Mécénats		
Legs, donations et assurances-vie	13 935	
Contributions financières		
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		
Utilisation des fonds dédiés		
Autres produits		
<b>Total I</b>	<b>92 529</b>	<b>51 904</b>
<b>CHARGES D'EXPLOITATION</b>		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Achats de matières premières et autres approvisionnements		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	20 954	22 182
Aides financières		
Impôts, taxes et versements assimilés	20 288	22 526
Salaires et traitements		
Charges sociales		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	37 504	35 122
Reports en fonds dédiés		
Autres charges	142	0
<b>Total II</b>	<b>78 888</b>	<b>79 829</b>
<b>1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)</b>	<b>13 641</b>	<b>- 27 925</b>

COMPTE DE RESULTAT	Exercice 2024	Exercice 2023
<b>PRODUITS FINANCIERS</b>		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés	12	11
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total III</b>	12	11
<b>CHARGES FINANCIERES</b>		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement		
<b>Total IV</b>		
<b>2. RESULTAT FINANCIER (III-IV)</b>	12	11
<b>3. RESULTAT COURANT avant impôts (I-II+III-IV)</b>	13 654	- 27 915
<b>PRODUITS EXCEPTIONNELS</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	413 336	
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges		
<b>Total V</b>	413 336	
<b>CHARGES EXCEPTIONNELLES</b>		
Sur opérations de gestion		
Sur opérations en capital	413 336	
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
<b>Total VI</b>	413 336	
<b>4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V-VI)</b>		
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>Total des produits (I+III+V)</b>	505 877	51 915
<b>Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)</b>	492 224	79 829
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	13 654	- 27 915
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat		
<b>Total</b>		
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens		
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
<b>Total</b>		

## ANNEXE

1	Préambule .....	7
2	Présentation de l'association et de ses activités .....	7
2.1	Présentation du fonds de dotation.....	7
2.2	Faits significatifs .....	7
3	Règles et méthodes comptables .....	7
3.1	Principes comptables .....	7
3.2	Evènements postérieurs à la clôture .....	8
3.3	Principales méthodes utilisées .....	8
3.3.1	Immobilisations incorporelles et corporelles.....	8
3.3.2	Immobilisations financières .....	8
3.3.3	Créances et dettes .....	8
4	Informations relatives au bilan.....	9
4.1	Actif.....	9
4.1.1	Tableau des immobilisations .....	9
4.1.2	Tableau des amortissements .....	10
4.2	Passif.....	11
4.2.1	Variation des fonds propres.....	11
4.2.2	Dotation consommable et non-consommable .....	11
5	Autres informations.....	12

## 1 PRÉAMBULE

Les comptes annuels de l'exercice clos le 31 décembre 2024, sont caractérisés par les données suivantes :

- Total du bilan	1 255 539,90 €
- Total du compte de résultat (Produits)	505 877,40 €
- Résultat de l'exercice (Excédent)	13 653,71 €

L'exercice a une durée de 12 mois, recouvrant la période du 1<sup>er</sup> janvier 2024 au 31 décembre 2024.

Les notes et tableaux ci-après font partie intégrante des comptes annuels.

Les informations présentées sont celles ayant une importance significative et qui sont nécessaires à l'obtention de l'image fidèle du patrimoine, de la situation financière et du résultat de l'association.

## 2 PRÉSENTATION DE L'ASSOCIATION ET DE SES ACTIVITÉS

### 2.1 Présentation du fonds de dotation

Le fonds de dotation « Fonds d'action L'ESSOR », fondé en 2010 par l'Association L'ESSOR, a pour objet de soutenir et de conduire toute activité d'intérêt général à caractère social, médico-social, familial ou éducatif favorisant l'épanouissement, le bien-être et l'insertion des personnes en difficulté ou handicapées.

### 2.2 Faits significatifs

Le Fonds d'action L'ESSOR a absorbé le fonds d'action L'Homme Debout en 2024 avec la fusion avec l'Association AGERIS82.

## 3 RÈGLES ET MÉTHODES COMPTABLES

### 3.1 Principes comptables

Les comptes annuels de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles générales applicables, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base suivantes :

- continuité de l'exploitation,
- permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- indépendance des exercices.

L'évaluation des éléments inscrits en comptabilité a été pratiquée par référence à la méthode des coûts historiques.

Les comptes annuels ont été arrêtés conformément au plan comptable général, règlement 2014-03 et suivants de l'Autorité des Normes Comptables en tenant compte du règlement ANC n°2018-06 relatif aux personnes morales de droit privé à but non lucratif tenus d'établir des comptes annuels.

### 3.2 Evénements postérieurs à la clôture

Aucun événement postérieur à la clôture n'est à signaler.

### 3.3 Principales méthodes utilisées

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

#### 3.3.1 Immobilisations incorporelles et corporelles

Les immobilisations incorporelles et corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition, c'est-à-dire leur prix d'achat augmenté des frais accessoires, ou à leur coût de production.

Les amortissements sont calculés sur le coût d'acquisition ou de production, suivant le mode linéaire selon les durées suivantes :

Nature de l'immobilisation	Durée
Frais d'établissement	5 ans
Frais de recherche et développement	5 ans
Logiciel	1 à 5 ans
Bâtiments :	
Structures et ouvrages assimilés	de 40 à 60 ans
Menuiseries extérieures	de 20 à 30 ans
Chauffage	de 20 à 30 ans
Etanchéité	de 12 à 18 ans
Ravalement avec amélioration	de 12 à 18 ans
Electricité	de 20 à 30 ans
Plomberie	de 20 à 30 ans
Installations générales, agencements, aménagements	15 à 25 ans
Installations techniques, matériel et outillage	5 à 10 ans
Agencements et aménagements divers	10 ans
Matériel de transport	5 à 7 ans
Matériel de bureau et informatique	3 à 10 ans

Une dépréciation est comptabilisée lorsque la valeur actuelle de l'actif est inférieure à la valeur nette comptable.

#### 3.3.2 Immobilisations financières

La valeur brute est constituée par le coût d'achat hors frais accessoires. Lorsque la valeur d'inventaire est inférieure à la valeur brute, une provision pour dépréciation est constituée du montant de la différence.

#### 3.3.3 Créances et dettes

Les créances et dettes sont valorisées à leur valeur nominale. Une dépréciation est pratiquée lorsque la valeur d'inventaire d'une créance est inférieure à sa valeur comptable.

## 4 INFORMATIONS RELATIVES AU BILAN

### 4.1 Actif

#### 4.1.1 Tableau des immobilisations

IMMOBILISATIONS	Valeur brute début exercice	Intégration Fonds de dotation L'Homme Debout	Acquisitions	Cessions	Virement poste à poste	Valeur brute fin exercice
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, droits, licences, logiciels						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes sur immob. incorp.						
<b>TOTAL ( I )</b>						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains	50 209					50 209
Constructions	839 665					839 665
Instal. techniques, mat. et outillage indus.	83 311		3 798			87 109
Autres immobilisations corporelles		3 506				3 506
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes sur immob. corp.						
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés						
<b>TOTAL ( II )</b>	<b>973 185</b>	<b>3 506</b>	<b>3 798</b>			<b>980 489</b>
<b>IMMOBILISATIONS FINANCIERES</b>						
Participations et créances rattachées						
Autres titres immobilisés	15					15
Prêts						
Autres immobilisations financières		10				10
<b>TOTAL ( III )</b>	<b>15</b>	<b>10</b>				<b>25</b>
<b>TOTAL ( I+II+III )</b>	<b>973 200</b>	<b>3 516</b>	<b>3 798</b>			<b>980 514</b>

#### 4.1.2 Tableau des amortissements

AMORTISSEMENTS	Valeur brute début exercice	Intégration Fonds de dotation L'Homme Debout	Augmentation	Diminution	Virement poste à poste	Valeur brute fin exercice
<b>IMMOBILISATIONS INCORPORELLES</b>						
Frais d'établissement						
Frais de recherche et de développement						
Donations temporaires d'usufruit						
Concessions, brevets, droits, licences, logiciels						
Autres immobilisations incorporelles						
Immobilisations incorporelles en cours						
Avances et acomptes sur immob. incorp.						
<b>TOTAL ( I )</b>						
<b>IMMOBILISATIONS CORPORELLES</b>						
Terrains						
Constructions	248 459		28 257			276 716
Instal. techniques, mat. et outillage indus.	43 444		8 370			51 814
Autres immobilisations corporelles		1 785	877			2 662
Immobilisations corporelles en cours						
Avances et acomptes sur immob. corp.						
<b>TOTAL ( II )</b>	<b>291 903</b>	<b>1 785</b>	<b>37 504</b>			<b>331 192</b>
<b>TOTAL ( I+II)</b>	<b>291 903</b>	<b>1 785</b>	<b>37 504</b>			<b>331 192</b>
Dont dotations et reprises :						
- d'exploitation			37 504			
- financière						
- exceptionnelle						

## 4.2 Passif

### 4.2.1 Variation des fonds propres

NATURE DES FONDS PROPRES	Solde d'ouverture approuvé	Intégration Fonds de dotation L'Homme Debout	Affectation du résultat	Augmentation	Diminution ou consommation	Solde à la clôture
<b>FONDS PROPRES</b>						
Fonds propres sans droit de reprise						
Fonds propres statutaires						
Fonds propres complémentaires	490 900	1 000				491 900
Fonds propres avec droit de reprise						
Fonds propres statutaires						
Fonds propres complémentaires		496 089				496 089
Ecarts de réévaluation						
Réserves						
Réserves statutaires ou contractuelles						
Réserves des activités sociales et médico-						
Autres réserves						
Report à nouveau	- 21 178	- 27 983	- 61 552			- 110 713
<b>Excédent ou déficit de l'exercice</b>	- 27 915	- 33 637	61 552		- 13 654	13 654
<b>Situation nette (sous total)</b>	<b>469 722</b>				<b>- 13 654</b>	<b>890 930</b>
Fonds propres consommables						
Subventions d'investissement						
Provisions réglementées						
<b>FONDS ASSOCIATIFS</b>	<b>469 722</b>				<b>- 13 654</b>	<b>890 930</b>
Dont dotations et reprises :						
- de provision réglementée						
- de subvention						
- exceptionnelle						

### 4.2.2 Dotation consommable et non-consommable

SUIVI DE L'AFFECTATION DES ACTIFS CONSTITUTIFS DE LA DOTATION	Nature de l'actif	Descriptif et localisation de l'actif (*)	Valeur immobilisée brute	Intégration Fonds de dotation L'Homme Debout	Valeur immobilisée nette d'amortissement et dépréciation	Date de la dernière évaluation	Dernière valeur vénale estimée
<b>Dotation statutaire non consommable</b>							
<b>Dotation complémentaire non consommable</b>							
Actifs incorporels	Don	Dotation issue de la fusion avec L'Homme Debout		1 000	1 000		
Actifs corporels							
Terrain		Habitations à loyer modéré et activités médico-sociales - situé au 20 rue Lavastre-43 000 LE PUY-EN-VELAY	49 090		49 090	2010	non estimée
Construction	Immeuble		441 810		314 120		
Actifs corporels							
Actifs financiers							
<b>Dotation complémentaire consommable</b>		Dotation issue de la fusion avec L'Homme Debout		496 089	496 089		
<b>TOTAL</b>	-	-	<b>490 900</b>	<b>497 089</b>	<b>860 299</b>		



### 4.2.3 Tableau du legs

ACTIF	Solde début d'exercice	Mouvement	Solde fin d'exercice
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	413 336	- 413 336	-
Créances reçues par legs ou donations	8 924	- 8 924	-
			-
<b>TOTAL ACTIF</b>	<b>422 260</b>	<b>- 422 260</b>	<b>-</b>
<b>PASSIF</b>			
Fonds propres complémentaires	496 089		496 089
Fonds reportés liés aux legs ou donations			-
Dettes des legs ou donations		-	-
			-
<b>TOTAL PASSIF</b>	<b>496 089</b>	<b>-</b>	<b>496 089</b>

L'appartement légué au Fonds de dotation L'Homme Debout a été vendu courant 2024 et les créances ont été remboursées.

## 5 AUTRES INFORMATIONS

Les honoraires du commissaire aux comptes portés au compte de résultat de l'exercice ont été de

2 696 € (PCG art 833-14, L 820-3 du code de commerce), dont :

- 2 696 € au titre de la mission légale de contrôle des comptes
- 0 € au titre des Services autres que la certification des comptes (SACC)