



EXPERTS COMPTABLES  
COMMISSAIRES AUX COMPTES



6 Avenue du Coq  
75009 PARIS



+33 (0)1 40 16 92 93



genuyt@actheos.com



www.actheos.com

## FONDS PAMPELONNE - VIVARAIS - BARRES

Château de Pampelonne  
07400 SAINT MARTIN SUR LAVEZON

### Rapport du Commissaire aux comptes sur les comptes annuels

Exercice clos le 31 décembre 2025

Paris

Rouen

Rennes

Le Havre

Bordeaux

Saint-Brieuc

*Le présent rapport comporte 15 pages.*

## RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

### Exercice clos le 31 décembre 2025

Aux membres du Conseil d'Administration du Fonds PAMPELONNE - VIVARAIS - BARRES,

#### **1 - Opinion**

En exécution de la mission qui nous a été confiée par vos soins, nous avons effectué l'audit des comptes annuels du Fonds PAMPELONNE - VIVARAIS - BARRES relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2025, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Nous certifions que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de votre fonds de dotation à la fin de cet exercice.

#### **2 - Fondement de l'opinion**

##### ***Référentiel d'audit***

Nous avons effectué notre audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. Nous estimons que les éléments que nous avons collectés sont suffisants et appropriés pour fonder notre opinion.

Les responsabilités qui nous incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

##### ***Indépendance***

Nous avons réalisé notre mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le code de commerce et par le code de déontologie de la profession de commissaire aux comptes, sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2025 à la date d'émission de notre rapport.

##### ***Observation***

Sans remettre en cause l'opinion exprimée ci-dessus, nous attirons votre attention sur la note « Méthode générale » dans l'annexe qui expose les incidences de la première application du règlement ANC 2023-03 qui tient compte de l'ANC n°2022-06 sur les comptes annuels.

#### **3 - Justification des appréciations**

En application des dispositions des articles L. 821-53 et R.821-180 du code de commerce relatives à la justification de nos appréciations, nous vous informons que les appréciations les plus importantes auxquelles nous avons procédé, selon notre jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble et de la formation de notre opinion exprimée ci-avant. Nous n'exprimons pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

#### **4 – Vérifications spécifiques**

Nous avons également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Nous n'avons pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport d'activité du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres.

#### **5 - Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement des comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité du fonds de dotation à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider le fonds de dotation ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'Administration.

#### **6 - Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels**

Il nous appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Notre objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.821-55 du code de commerce, notre mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre fonds de dotation.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime

suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité du fonds de dotation à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

**Fait à Paris, le 16 juin 2026**



**SAS GENUYT & ASSOCIES**

Représentée par

Charles-Antoine GENUYT

Commissaire aux comptes

## BILAN ACTIF AU 31/12/25

ACTIF	Exercice N			N - 1
	Brut	Amortissements et dépréciations (à déduire)	Net	Net
Frais d'établissement (I)				
ACTIF IMMOBILISE				
<b>Immobilisations incorporelles</b>				
Frais de développement				
Donations temporaires d'usufruit				
Concessions, brevets, licences,				
Immobilisations incorporelles en cours, avances et acomptes				
<b>Immobilisations corporelles</b>				
Terrains	10 000		10 000	10 000
Constructions	45 000	4 450	40 550	41 450
Installations techniques, matériel et outillage industriels				
Immobilisations corporelles en cours, avances et acomptes	32 572		32 572	9 707
<i>Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés</i>				
<b>Immobilisations financières</b>				
Participations				
Créances rattachées à des participations				
Autres titres immobilisés				
Prêts				
Autres immobilisations financières				
<b>Total II</b>	<b>87 572</b>	<b>4 450</b>	<b>83 122</b>	<b>61 157</b>
ACTIF CIRCULANT				
<b>Stocks et en-cours</b>				
<b>Créances</b>				
Créances clients, usagers et comptes rattachés				
Créances reçues par legs ou donations				
Autres créances				
Charges constatées d'avance				
<b>Valeurs mobilières de placement</b>				
Instruments financiers à terme et jetons détenus				
Disponibilités	1 454		1 454	2 955
<b>Total III</b>	<b>1 454</b>		<b>1 454</b>	<b>2 955</b>
Frais d'émission des emprunts (IV)				
Primes de remboursement des emprunts (V)				
Ecarts de conversion Actif (VI)				
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V + VI)</b>	<b>89 026</b>	<b>4 450</b>	<b>84 576</b>	<b>64 112</b>



## BILAN PASSIF AU 31/12/2025

PASSIF	Exercice N	Exercice N - 1
<b>FONDS PROPRES *</b>		
<i>Fonds propres sans droit de reprise</i>		
<i>Fonds propres statutaires</i>		
<i>Fonds propres complémentaires</i>	0	55 000
<i>Fonds propres avec droit de reprise</i>		
<i>Fonds statutaires</i>		
<i>Fonds propres complémentaires</i>		
Ecart de réévaluation		
<b>Réserves</b>		
Réserves statutaires ou contractuelles		
<i>Réserves pour projet de l'entité</i>		
Autres		
Report à nouveau		
Excédent ou déficit de l'exercice		
<i>Situation nette (sous total)</i>	0	55 000
<i>Fonds propres consommables</i>	83 518	7 737
Subventions d'investissement		
Provisions réglementées		
<b>Total I</b>	<b>83 518</b>	<b>62 737</b>
<b>FONDS REPORTES ET DEDIES</b>		
<i>Fonds reportés liés aux legs ou donations</i>		
<i>Fonds dédiés</i>		
<b>Total II</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>PROVISIONS</b>		
Provisions pour risques		
Provisions pour charges		
<b>Total III</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>DETTES</b>		
Emprunts obligataires et assimilés		
Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit		
Emprunts et dettes financières diverses		
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	1 058	1 375
<i>Dettes des legs ou donations</i>		
Dettes fiscales et sociales		
Dettes sur immobilisations et comptes rattachés		
Autres dettes		
Produits constatés d'avance		
<b>Total IV</b>	<b>1 058</b>	<b>1 375</b>
Ecart de conversion et différences d'évaluation Passif (V)		
<b>TOTAL GENERAL (I + II + III + IV + V)</b>	<b>84 576</b>	<b>64 112</b>

## COMPTE DE RESULTAT exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

COMPTE DE RESULTAT	Exercice N	Exercice N - 1
PRODUITS D'EXPLOITATION		
<i>Cotisations</i>		
<i>Ventes de biens et services</i>		
<i>Ventes de biens</i>		
<i>dont ventes de dons en nature</i>		
<i>Ventes de prestations de service</i>		
<i>dont parrainages</i>		
<i>Produits de tiers financeurs</i>		
<i>Concours publics et subventions d'exploitation</i>		
<i>Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable</i>	7 218	6 104
<i>Ressources liées à la générosité du public</i>		
<i>Dons manuels</i>		
<i>Mécénats</i>		
<i>Legs, donations et assurances-vie</i>		
<i>Contributions financières</i>		
Reprises sur amortissements, dépréciation et provisions		
<i>Produits des cessions d'immobilisations corporelles et incorporelles</i>		
<i>Utilisations des fonds dédiés</i>		
Autres produits		
<b>Total I</b>	<b>7 218</b>	<b>6 104</b>
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises		
Variation de stock		
Autres achats et charges externes	6 072	4 835
<i>Aides financières</i>		
Impôts, taxes et versements assimilés	246	369
Salaires		
Cotisations sociales		
Dotations aux amortissements et aux dépréciations	900	900
Dotations aux provisions		
Valeur comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées		
<i>Reports en fonds dédiés</i>		
Autres charges		
<b>Total II</b>	<b>7 218</b>	<b>6 104</b>
<b>1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I - II)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
PRODUITS FINANCIERS		
De participation		
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé		
Autres intérêts et produits assimilés		
Reprises sur dépréciations et provisions		
Différences positives de change		
Produits des immobilisations financières cédées		
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
<b>Total III</b>	<b>0</b>	<b>0</b>



## COMPTE DE RESULTAT (suite) exercice du 01/01/2024 au 31/12/2024

CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions		
Intérêts et charges assimilées		
Différences négatives de change		
Valeur comptables des immobilisations financières cédées		
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement et d'instruments de trésorerie		
<b>Total IV</b>	0	0
<b>2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)</b>	0	0
<b>3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)</b>	0	0
PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)	0	0
CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)	0	0
<b>4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)</b>	0	0
Participation des salariés aux résultats (VII)		
Impôts sur les bénéfices (VIII)		
<b>Total des produits (I + III + V)</b>	7 218	6 104
<b>Total des charges (II + IV + VI + VII + VIII)</b>	7 218	6 104
<b>EXCEDENT OU DEFICIT</b>	0	0
<b>CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Dons en nature		
Prestations en nature		
Bénévolat		
<b>TOTAL</b>		
<b>CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE</b>		
Secours en nature		
Mises à disposition gratuite de biens		
Prestations en nature		
Personnel bénévole		
<b>TOTAL</b>		



---

Fonds PAMPELONNE – VIVARAIS - BARRES

---

# Annexe

Aux comptes annuels

Période du 01/01/2025 au 31/12/2025

## ANNEXE

### Aux comptes annuels présentée en Euro

---

#### Préambule

---

L'exercice social clos le 31/12/2025 a une durée de 12 mois.

Le total du bilan de l'exercice avant affectation du résultat est de 84 576€

Le résultat net comptable est égal à 0.

Les informations communiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par le trésorier du Fonds de dotation.

---

#### 1 - Evénements significatifs et faits caractéristiques de l'exercice

---

Le fonds de dotation a réalisé les activités d'intérêt général suivantes :

- Entretien du jardin du petit couvent pour 2 736€.
- Réalisation des travaux de réhausse de l'appentis contigu à la chapelle du petit couvent et de réfection de la toiture pour 15 924.70€, suivis de travaux de peinture pour 6 941€.  
Les travaux doivent être finalisés courant 2026.
- Poursuite du recensement des ouvrages évoquant le Père CHIRON (1797-1852), créateur de la Congrégation des Sœurs de Sainte Marie de l'Assomption, à partir de son œuvre à Saint-Martin sur Lavezon, et en particulier au petit couvent de l'Inférieur.
- Poursuite de l'étude sur la consolidation de la ruine de la Chapelle du Serre.

Le fondateur, Monsieur de Pampelonne, a versé 8 000 euros à la dotation du fonds en deux versements :

- 5 000 € le 25 juillet 2025
- 3.000€ le 15 octobre 2025

La société VIVARAIS ASSOCIES a versé 20.000€ à la dotation du fonds en deux versements :

- 10.000€ le 3 février 2025
- 10.000€ le 13 mars 2025

Le fonds de dotation n'a pas fait appel à la générosité du public au cours de cet exercice.

Dès lors, la tenue d'un CER et d'un CROD ne s'impose pas.

## ANNEXE

### Aux comptes annuels présentée en Euro

---

#### 2 - Principes, règles et méthodes comptables

---

##### 2.1 - Méthode générale

Les comptes annuels ont été établis conformément aux dispositions du Code de Commerce, du plan comptable général et du règlement ANC n°2018-06 du 5 décembre 2018 relatif aux comptes annuels des personnes morales de droit privé à but non lucratif, actualisé du règlement 2023-03.

L'entité a décidé d'appliquer le règlement 2023-03 à compter de l'exercice clos au 31/12/2025. Il s'agit d'un changement de méthode lié à l'application de la nouvelle réglementation comptable.

Les conventions générales comptables ont été appliquées, dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- continuité de l'exploitation,
- indépendance des exercices,

Et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

L'évaluation des éléments de l'actif a été pratiquée par référence à la méthode des coûts historiques.

Seules sont exprimées les informations significatives. Sauf mention contraire, les montants sont exprimés en Euro.

##### DONS ET LEGS

Conformément à l'article 140 III de la Loi n°2008-776, les dons affectés ou non et les legs sont enregistrés en autres fonds propres dans les dotations consommables.

En application de l'article 214-2, afin de traduire le caractère consommable de la dotation, la quote-part de la dotation virée au compte de résultat dont l'utilisation est prévue au budget arrêté en Conseil, est comptabilisée dans un compte 7532 « quote-part de dotation consommable virée au compte de résultat » dans les produits de tiers financeurs.

##### 2.2 - Principales méthodes d'évaluation et de présentation

Les immobilisations corporelles sont évaluées à leur coût d'acquisition ou de valorisation dans l'acte authentique pour les donations immobilières.

## ANNEXE

### Aux comptes annuels présentée en Euro

#### 3 – NOTES SUR LE BILAN ACTIF

##### 3.1 - Immobilisations

Actif immobilisé	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la clôture
Immobilisations incorporelles				
Immobilisations corporelles				
- Petit couvent	50 000			50 000
- Petite Chapelle	5 000			5 000
- Rénovation Petite Chapelle (En cours)	9 707			9 707
- Rénovation Petit Couvent (En cours)		22 865		22 865
Immobilisations financières				
<b>TOTAL</b>	<b>64 707</b>	<b>22 865</b>		<b>87 572</b>

##### 3.2 Amortissements

IMMOBILISATIONS	A l'ouverture	Augmentation	Diminution	A la cloture
Frais d'établissement, de recherche et de développement				
Fonds commercial				
Autres immobilisations incorporelles				
<b>TOTAL I</b>				
Terrains				
Constructions sur sol propres				
- Petit couvent	3 550	900		4 450
inst. gén., agencmt				
Install. tech., matériel, outill. industriels				
Autres immobilisations corporelles				
Install. générales, agencements divers				
Matériel de transport				
Matériel de bureau et informatique				
Emballage récupérables et divers				
<b>TOTAL II</b>	<b>3 350</b>	<b>900</b>		<b>4 450</b>
<b>TOTAL GENERAL ( I + II )</b>	<b>3 350</b>	<b>900</b>		<b>4 450</b>



**ANNEXE**  
**Aux comptes annuels présentée en Euro**

**3 – NOTES SUR LE BILAN ACTIF (Suite)**

**3.3 Etat des créances et charges constatées d'avance**

<b>CREANCES</b>	<b>Montant brut</b>	<b>Echéances Jusqu'à 1an</b>	<b>Echéances à plus d'1 an</b>
<b>Créances de l'actif immobilisé :</b> Créances rattachées à des participations Prêts Autres créances <b>Créances de l'actif circulant :</b> Créances usagers Autres créances <b>Charges constatées d'avance</b>			
TOTAL			

**3.4 Etat des valeurs mobilières de placement**

<b>Valeurs mobilières de placement</b>	<b>Val. comptable</b>	<b>Val. à la clôture</b>	<b>+ Value latente</b>	<b>- Value latente</b>
TOTAL				

## ANNEXE

### Aux comptes annuels présentée en Euro

#### 4 – NOTES SUR LE BILAN PASSIF

##### 4.1 Fonds Propres

Variation des fonds propres	A l'ouverture	Affectat° du résultat	Augmentat°	Diminut° ou Consommat°	A la clôture
Fonds propres sans droit de reprise	55 000			55 000	0
Fonds propres avec droit de reprise					
Ecart de réévaluation					
Réserves					
Report à nouveau					
Excédent ou déficit de l'exercice					
<b>Situation nette</b>	<b>55 000</b>			55 000	0
Fonds propres consommables	7 737		83 000	7 218	83 519
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
<b>Total</b>	<b>7 737</b>		<b>83 000</b>	<b>7 218</b>	<b>83 519</b>
<b>TOTAL</b>	<b>62 737</b>		<b>83 000</b>	<b>62 218</b>	<b>83 519</b>

##### 4.2 Etat des dettes et produits constatés d'avance

Etat des dettes	Montant total	De 0 à 1 an	De 1 à 5 ans	Plus de 5 ans
Etablissements de crédit				
Dettes Fournisseurs	1 008	1 008		
Dettes fiscales & sociales				
Dettes sur immobilisations				
Autres dettes				
Produits constatés d'avance				
<b>TOTAL</b>	<b>1 008</b>	<b>1 008</b>		

**ANNEXE**  
**Aux comptes annuels présentée en Euro**

---

**4 – NOTES SUR LE BILAN PASSIF (Suite)**

---

**4.3 Etat des charges à payer**

Charges à payer	Montant
Fournisseurs – Factures non parvenues	50
<b>TOTAL</b>	<b>50</b>

---

**5 – AUTRES INFORMATIONS**

---

**Néant**