



**Jean-François COUTANT**

EXPERT- COMPTABLE  
COMMISSAIRE AUX COMPTES

Immeuble « Le Rochambeau  
494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Tél : 04 93 203 400  
Fax : 04 96 203409  
e-mail : jf.coutant@ollivier-associes.com

**ASSOCIATION « L'ETAPE »**

DOMAINE DE LA TREVARESSE

13840 ROGNES

**RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES  
SUR LES COMPTES ANNUELS  
AU 31 DECEMBRE 2022**

Aux Membres de l'association,

**I – OPINION :**

En exécution de la mission qui m'a été confiée par votre Assemblée Générale, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de l'association « L'ETAPE » relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2022, tels qu'ils sont joints au présent rapport.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles et principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

**II - FONDEMENT DE L'OPINION :**

**Référentiel d'audit :**

J'ai effectué mon audit selon les normes d'exercice professionnel applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.

Les responsabilités qui m'incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

**Indépendance :**

J'ai réalisé ma mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance prévues par le Code de Commerce et par le code de déontologie de la profession de Commissaire aux Comptes sur la période du 1<sup>er</sup> janvier 2022 à la date d'émission de mon rapport.

### **III - JUSTIFICATIONS DES APPRECIATIONS :**

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R.823-7 du Code de Commerce relatives à la justification de mes appréciations, je vous informe que les appréciations les plus importantes auxquelles j'ai procédé, selon mon jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués et sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes, notamment pour ce qui concerne la méthode comptable relative à l'évaluation et à la valorisation de la récolte du vignoble de l'année en cours telle qu'elle est décrite dans l'annexe.

Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, et de la formation de mon opinion exprimée ci-avant. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

### **IV - VERIFICATIONS SPECIFIQUES :**

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par les textes légaux et réglementaires.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Président et dans les autres documents sur la situation financière et les comptes annuels adressés aux membres de l'association.

### **V - RESPONSABILITES DE LA DIRECTION ET DES PERSONNES CONSTITUANT LE GOUVERNEMENT D'ENTREPRISE RELATIVES AUX COMPTES ANNUELS :**

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement de comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Président.

## **VI - RESPONSABILITES DU COMMISSAIRE AUX COMPTES RELATIVES A L'AUDIT DES COMPTES ANNUELS :**

Il m'appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalies significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé par l'article L.823-10-1 du Code de Commerce, ma mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre association.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit. En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;
- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de l'association à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;

- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Marseille, le 12 juin 2023

Jean-François COUTANT

A handwritten signature in blue ink, consisting of a large, stylized 'J' followed by 'F' and 'C' in a cursive script, with a long horizontal stroke extending to the right.

Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes

## BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2022 12			Exercice N-1 31/12/2021 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	<b>Immobilisations incorporelles</b>						
	Frais d'établissement						
	Frais de recherche et de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques...	20 849	20 849				
	Immobilisations incorporelles en cours		25 907	25 907	236 632	262 539	110.95
	Avances et acomptes						
	<b>Immobilisations corporelles</b>						
	Terrains	241 626	5 555	236 071	801	236 872	NS
	Constructions	3 118 881	2 217 499	901 382	879 926	21 456	2.44
	Installations techniques Matériel et outillage	1 181 349	920 129	261 220	295 324	34 104	11.55
	Immobilisations corporelles en cours						
	Avances et acomptes						
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
	<b>Immobilisations financières (1)</b>						
	Participations et Créances rattachées						
	Autres titres immobilisés	21 721		21 721	21 421	300	1.40
	Prêts						
	Autres	84		84	84		
	<b>Total I</b>	4 584 342	3 189 939	1 394 403	1 432 417	38 014	2.65
ACTIF CIRCULANT	<b>Stocks et en cours</b>	15 463		15 463	15 090	373	
	<b>Créances (2)</b>						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	96 951		96 951	68 113	28 839	42.34
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres	253 921		253 921	384 977	131 056	34.04
	Valeurs mobilières de placement	713 176	106 414	606 762	733 080	126 318	17.23
	Instruments de trésorerie						
	Disponibilités	538 127		538 127	137 926	400 201	290.16
	Charges constatées d'avance (2)	21 255		21 255	42 725	21 470	50.25
	<b>Total II</b>	1 638 892	106 414	1 532 478	1 381 911	150 568	10.90
Comptes de Régularisation	Frais d'émission des emprunts (III)						
	Primes de remboursement des emprunts (IV)						
	Ecart de conversion actif (V)						
<b>TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)</b>		6 223 234	3 296 352	2 926 882	2 814 328	112 554	4.00

(1) Dont à moins d'un an  
(2) Dont à plus d'un an

## BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2022 12		Exercice N-1 31/12/2021 12		Ecart N / N-1	
						Euros	%
FONDS PROPRES	<b>Fonds propres</b>						
	Fonds propres sans droit de reprise :						
	Fonds propres statutaires						
	Fonds propres complémentaires	1 122 034		1 122 034			
	Fonds propres avec droit de reprise :						
	Fonds statutaires						
	Fonds propres complémentaires						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves :						
	Réserves statutaires ou contractuelles	143 507		143 507			
FONDS DÉDIÉS	Réserves pour projet de l'entité						
	Autres						
	Report à nouveau	121 500		179 923		58 423	32.47
	<b>Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)</b>	138 153		58 423		196 576	336.47
	<b>Situation nette (sous total)</b>	1 525 195		1 387 042		138 153	9.96
	Fonds propres consommables						
	Subventions d'investissement	339 264		390 069		50 805	13.02
	Provisions réglementées						
	<b>Total I</b>	1 864 458		1 777 110		87 348	4.92
	Fonds reportés liés aux legs ou donations						
PROVISIONS	Fonds dédiés						
	<b>Total II</b>						
PROVISIONS	Provisions pour risques						
	Provisions pour charges	315 963		479 500		163 537	34.11
DETTE (1)	<b>Total III</b>	315 963		479 500		163 537	34.11
	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)						
DETTE (1)	Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit (2)	444 501		173 359		271 141	156.40
	Emprunts et dettes financières diverses	2 424				2 424	
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	60 499		201 136		140 637	69.92
	Dettes des legs ou donations						
	Dettes fiscales et sociales	153 297		151 126		2 171	1.44
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes	36 849		30 270		6 580	21.74
	Instruments de trésorerie						
	Produits constatés d'avance	48 890		1 827		47 064	NS
	<b>Total IV</b>	746 460		557 718		188 742	33.84
Ecarts de conversion passif (V)							
<b>TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)</b>		2 926 882		2 814 328		112 554	4.00

(1) Dont à plus d'un an  
Dont à moins d'un an

(2) Dont concours bancaires courants et soldes créditeurs de banques

40 636

FC EXPERTISE



## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2022	12	31/12/2021	12	Euros	%
<b>Produits d'exploitation (1)</b>						
Cotisations		170		180	10	5.56
Ventes de biens et services						
Ventes de biens		8 018		12 687	4 669	36.80
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service		518 923		400 119	118 804	29.69
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation		2 001 061		1 935 381	65 679	3.39
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels						
Mécénats						
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières						
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions et transferts de charges		489 275		348 470	140 805	40.41
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits		51 989		63 311	11 322	17.88
<b>Total I</b>		3 069 435		2 760 148	309 287	11.21
<b>Charges d'exploitation (2)</b>						
Achats de marchandises		1 303		4 557	5 860	128.60
Variation de stock						
Autres achats et charges externes		1 006 128		928 743	77 385	8.33
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés		80 576		79 919	656	0.82
Salaires et traitements		788 650		766 324	22 326	2.91
Charges sociales		354 175		321 339	32 836	10.22
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		217 610		194 531	23 079	11.86
Dotations aux provisions		315 963		479 500	163 537	34.11
Reports en fonds dédiés						
Autres charges		103 267		95 503	7 764	8.13
<b>Total II</b>		2 865 066		2 870 417	5 351	0.19
<b>1 - Résultat d'exploitation (I-II)</b>		204 369		110 269	314 638	285.34

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs



## COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2022 12	Exercice N-1 31/12/2021 12	Ecart N / N-1	
			Euros	%
<b>Produits financiers</b>				
De participation				
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé				
Autres intérêts et produits assimilés	9 321	6 952	2 370	34.09
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charge				
Différences positives de change				
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total III</b>	9 321	6 952	2 370	34.09
<b>Charges financières</b>				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	106 414		106 414	
Intérêts et charges assimilées	2 275	6 011	3 736	62.15
Différences négatives de change				
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement				
<b>Total IV</b>	108 689	6 011	102 678	NS
<b>2. Résultat financier (III-IV)</b>	99 368	941	100 309	NS
<b>3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)</b>	105 001	109 328	214 329	196.04
<b>Produits exceptionnels</b>				
Sur opérations de gestion	8 948		8 948	
Sur opérations en capital	68 805	50 905	17 900	35.16
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges				
<b>Total V</b>	77 753	50 905	26 848	52.74
<b>Charges exceptionnelles</b>				
Sur opérations de gestion	44 601		44 601	
Sur opérations en capital				
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions				
<b>Total VI</b>	44 601		44 601	
<b>4. Résultat exceptionnel (V-VI)</b>	33 152	50 905	17 753	34.87
<b>Participation des salariés aux résultats (VII)</b>				
<b>Impôts sur les bénéfices (VIII)</b>				
<b>Total des produits (I+III+V)</b>	3 156 509	2 818 005	338 504	12.01
<b>Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)</b>	3 018 356	2 876 428	141 928	4.93
<b>5. EXCEDENT OU DEFICIT</b>	138 153	58 423	196 576	336.47

Jean-François COUTANT  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 00025

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### EVENEMENTS SIGNIFICATIFS POSTERIEURS A LA CLOTURE

#### - REGLES ET METHODES COMPTABLES -

##### Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

##### Permanence des méthodes

Les méthodes d'évaluation retenues pour cet exercice n'ont pas été modifiées par rapport à l'exercice précédent.

La récolte du vignoble de l'année 2022 a été comptabilisée en produit à recevoir. Elle est estimée à la moyenne annuelle des 5 dernières années.

#### - COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Jean-François COUTANT  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 00025

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	259 521		
TOTAL			
Terrains	2 954		238 672
Constructions sur sol propre	1 556 084		
Installations générales agencements aménagements des constructions	1 407 996		154 801
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	471 002		13 525
Installations générales agencements aménagements divers	326 164		
Matériel de transport	118 732		
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	75 045		
Emballages récupérables et divers	165 911		10 970
TOTAL	4 123 887		417 968
Autres titres immobilisés	21 421		300
Prêts, autres immobilisations financières	84		84
TOTAL	21 338		384
TOTAL GENERAL	4 404 746		418 352

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles		238 672	20 849	20 849
TOTAL				
Terrains			241 626	241 626
Constructions sur sol propre			1 556 084	1 556 084
Installations générales agencements aménagements constr.			1 562 797	1 562 797
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			484 527	484 527
Installations générales agencements aménagements divers			326 164	326 164
Matériel de transport			118 732	118 732
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			75 045	75 045
Emballages récupérables et divers			176 881	176 881
TOTAL			4 541 856	4 541 856
Autres titres immobilisés			21 721	21 721
Prêts, autres immobilisations financières		84	84	84
TOTAL		84	21 638	21 638
TOTAL GENERAL		238 756	4 584 342	4 584 342

Jean-François COUTANT  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 0002



## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice	Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Autres immobilisations incorporelles TOTAL	20 849	11 933		32 782
Terrains	3 755	1 800		5 555
Constructions sur sol propre	1 263 397	30 999		1 294 397
Installations générales agencements aménagements constr.	820 756	102 346		923 102
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	387 623	18 227		405 849
Installations générales agencements aménagements divers	277 845	11 482		289 327
Matériel de transport	108 053	5 100		113 153
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	46 079	13 679		59 758
Emballages récupérables et divers	43 970	22 045		66 015
TOTAL	2 951 480	205 677		3 157 157
TOTAL GENERAL	2 972 328	217 610		3 189 939

Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Autres immob.incorporelles TOTAL	11 933				
Terrains	1 800				
Constructions sur sol propre	30 999				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	102 346				
Instal.techniques matériel outillage indus.	18 227				
Instal.générales agenc.aménag.divers	11 482				
Matériel de transport	5 100				
Matériel de bureau informatique mobilier	13 679				
Emballages récupérables et divers	22 045				
TOTAL	205 677				
TOTAL GENERAL	217 610				

### Etat des provisions

Provisions pour risques et charges	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour risques et charges	479 500		163 537		315 963
TOTAL	479 500		163 537		315 963

Provisions pour dépréciation	Montant début d'exercice	Augmentations Dotations	Diminutions Montants utilisés	Diminutions Montants non utilisés	Montant fin d'exercice
Autres provisions pour dépréciation		106 414			106 414
TOTAL		106 414			106 414
TOTAL GENERAL	479 500	106 414	163 537		422 377
Dont dotations et reprises d'exploitation		315 963	479 500		
financières		106 414			

Jean-François COUTANT  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494. rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 00025

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

**Jean-François COUTANT**  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 00025

### Etat des échéances des créances et des dettes

Etat des créances	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières	84	84	
Autres créances clients	96 951	96 951	
Personnel et comptes rattachés	8 002	8 002	
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	2 143	2 143	
Taxe sur la valeur ajoutée	7 583	7 583	
Débiteurs divers	1 432 304	1 432 304	
Charges constatées d'avance	21 255	21 255	
<b>TOTAL</b>	<b>1 568 154</b>	<b>1 568 154</b>	

Etat des dettes	Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine	444 501	299 607	144 894	
Emprunts et dettes financières divers	1 198 535	1 198 535		
Fournisseurs et comptes rattachés	60 499	60 499		
Personnel et comptes rattachés	63 625	63 625		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux	74 187	74 187		
Taxe sur la valeur ajoutée	11 895	11 895		
Autres impôts taxes et assimilés	3 589	3 589		
Autres dettes	36 849	36 849		
Produits constatés d'avance	48 890	48 890		
<b>TOTAL</b>	<b>1 942 571</b>	<b>1 797 677</b>	<b>144 894</b>	
Emprunts souscrits en cours d'exercice	230 515			

### Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

### Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

### Evaluation des valeurs mobilières de placement

Les valeurs mobilières de placement ont été évaluées à leur coût d'acquisition à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur des titres a été estimée selon la méthode FIFO (premier entré, premier sorti).

### Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	228 286
Valeurs mobilières de placement	101 555
<b>Total</b>	<b>329 841</b>

## ANNEXE

Exercice du 01/01/2022 au 31/12/2022

### Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fournisseurs et comptes rattachés	17 199
Dettes fiscales et sociales	69 913
Total	87 111

### Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	21 255
Total	21 255
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	48 890
Total	48 890

### Subventions d'équipement

## - ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

### Engagements financiers

Engagements donnés

Engagements reçus

### Engagement en matière de pensions et retraites

La société n'a signé aucun accord particulier en matière d'engagements de retraite. Ces derniers se limitent donc à l'indemnité conventionnelle de départ à la retraite. Aucune provision pour charge n'a été comptabilisée au titre de cet exercice.

Jean-François COUTANT  
Expert-Comptable  
Commissaire aux Comptes  
"Le Rochambeau" 494 rue Paradis  
13008 MARSEILLE  
Siret 394 506 471 00025



