

LES PLACES TERTIAIRES
299 Boulevard de Leeds
59777 LILLE

N/REF. : HP/LF

LILLE, le 23 MAI 2025

Monsieur le Président,

Conformément à l'article L.823-16 du Code de Commerce, je vous prie de trouver ci-après le compte rendu des contrôles et vérifications effectuées, tant en mon cabinet qu'en vos locaux, ainsi que les conclusions auxquelles conduisent mes travaux.

J'ai réalisé les travaux de contrôle conformément aux normes d'exercice professionnelles homologuées, en prenant en compte l'intervention des services de la CCI.

Ces travaux ont notamment consisté, au-delà de l'analyse de la justification comptable des postes du bilan et du rapprochement avec les principes pièces qui les sous-tendent, en la réalisation des contrôles suivantes :

- Compréhension de l'organisation comptable de votre association ;
- Prise en compte des travaux de la CCI ;
- Circularisation de la banque ;
- Procédures analytiques systématiques

Ces différents travaux m'ont permis d'arriver à la conclusion générale que les comptes annuels peuvent être certifiés sans réserve. De plus amples détails sont fournis dans mon Compte rendu sur l'audit des comptes remis précédemment.

Toutefois, j'attire votre attention sur les points suivants :

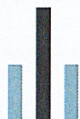
- Par ailleurs, il y a lieu de garder à l'esprit la problématique fiscale de l'association, notamment la limite à 60 K€ des opérations lucratives et la présentation des opérations conforme à l'objet non lucratif de l'association.

Restant à votre disposition pour tout complément d'informations et vous souhaitant bonne réception de la présente,

Je vous prie de croire, Monsieur le Président, à l'expression de mes salutations les meilleures.

H. PANNECOUCKE
Commissaire aux Comptes





**HERVÉ
PANNECOUCKE**

COMMISSAIRE AUX COMPTES

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Expert comptable · Commissaire aux Comptes
Licencié en Droit · D.E.S de Gestion de Patrimoine
D.U International de Droit Fiscal Européen
Inscrit au Tableau de l'Ordre de la Région de Lille
Membre de la Compagnie Régionale de Douai

Association

LES PLACES TERTIAIRES

Siège social :

299 Boulevard de Leeds

59777 LILLE

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES

Exercice clos le 31 décembre 2024

1 Square Rameau 59 000 LILLE

TEL: 03 28 38 06 60 · MAIL: feac.hp@wanadoo.fr

SIRET: 390 156 214 00046 · APE: 6920 Z · N°TVA: FR 15 390 156 214



Association
LES PLACES TERTIAIRES

Siège social :
299 Boulevard de Leeds
59777 LILLE

RAPPORTS DU COMMISSAIRE AUX COMPTES
SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

1 Square Rameau 59 000 LILLE
TEL: 03 28 38 06 60 · MAIL: feac.hp@wanadoo.fr

SIRET: 390 156 214 00046 · APE: 6920 Z · N°TVA: FR 15 390 156 214





**HERVÉ
PANNECOCKE**

COMMISSAIRE AUX COMPTES

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Expert comptable · Commissaire aux Comptes
Licencié en Droit · D.E.S de Gestion de Patrimoine
D.U International de Droit Fiscal Européen
Inscrit au Tableau de l'Ordre de la Région de Lille
Membre de la Compagnie Régionale de Douai

Mesdames et Messieurs les adhérents

De l'Association **Les Places Tertiaires**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS

Exercice clos le 31 décembre 2024

Opinion

En exécution de la mission qui m'a été confiée par l'assemblée, j'ai effectué l'audit des comptes annuels de l'Association Les Places Tertiaires relatifs à l'exercice clos le 31 décembre 2024, tels qu'ils sont joints au présent rapport. Ces comptes ont été arrêtés par le Conseil d'administration sur la base des éléments disponibles à cette date.

Je certifie que les comptes annuels sont, au regard des règles de principes comptables français, réguliers et sincères et donnent une image fidèle du résultat des opérations de l'exercice écoulé ainsi que de la situation financière et du patrimoine de l'association à la fin de cet exercice.

Fondement de l'opinion

Référentiel d'audit

J'ai effectué mon audit selon les normes d'exercice professionnels applicables en France. J'estime que les éléments que j'ai collectés sont suffisants et appropriés pour fonder mon opinion.

Les responsabilités qui m'incombent en vertu de ces normes sont indiquées dans la partie « Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels » du présent rapport.

Indépendance

J'ai réalisé ma mission d'audit dans le respect des règles d'indépendance qui me sont applicables, sur la période du 1^{er} janvier 2024 à la date d'émission de mon rapport, et notamment je n'ai pas fourni de services interdits par le code de la déontologie de la profession de commissaire aux comptes.

Justification des appréciations

En application des dispositions des articles L. 823-9 et R. 823-7 du code de commerce relatives à la justification de mes appréciations, je vous informe que les appréciations les plus importantes auxquelles j'ai procédé, selon mon jugement professionnel, ont porté sur le caractère approprié des principes comptables appliqués, sur le caractère raisonnable des estimations significatives retenues et sur la présentation d'ensemble des comptes.

1 Square Rameau 59 000 LILLE

TEL : 03 28 38 06 60 · MAIL : feac.hp@wanadoo.fr



Les appréciations ainsi portées s'inscrivent dans le contexte de l'audit des comptes annuels pris dans leur ensemble, arrêtés dans les conditions rappelées précédemment, et de la formation de mon opinion exprimée ci-avant. Je n'exprime pas d'opinion sur des éléments de ces comptes annuels pris isolément.

Vérification du rapport de gestion et des autres documents adressés aux adhérents

J'ai également procédé, conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, aux vérifications spécifiques prévues par la loi.

Je n'ai pas d'observation à formuler sur la sincérité et la concordance avec les comptes annuels des informations données dans le rapport financier du Conseil d'administration et dans les autres documents adressés aux adhérents sur la situation financière et les comptes annuels.

Responsabilités de la direction et des personnes constituant le gouvernement d'entreprise relatives aux comptes annuels

Il appartient à la direction d'établir des comptes annuels présentant une image fidèle conformément aux règles et principes comptables français ainsi que de mettre en place le contrôle interne qu'elle estime nécessaire à l'établissement des comptes annuels ne comportant pas d'anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs.

Lors de l'établissement des comptes annuels, il incombe à la direction d'évaluer la capacité de l'association à poursuivre son exploitation, de présenter dans ces comptes, le cas échéant, les informations nécessaires relatives à la continuité d'exploitation et d'appliquer la convention comptable de continuité d'exploitation, sauf s'il est prévu de liquider l'association ou de cesser son activité.

Les comptes annuels ont été arrêtés par le Conseil d'administration.

Responsabilités du commissaire aux comptes relatives à l'audit des comptes annuels

Il m'appartient d'établir un rapport sur les comptes annuels. Mon objectif est d'obtenir l'assurance raisonnable que les comptes annuels pris dans leur ensemble ne comportent pas d'anomalie significatives. L'assurance raisonnable correspond à un niveau élevé d'assurance, sans toutefois garantir qu'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel permet de systématiquement détecter toute anomalie significative. Les anomalies peuvent provenir de fraudes ou résulter d'erreurs et sont considérées comme significatives lorsque l'on peut raisonnablement s'attendre à ce qu'elles puissent, prises individuellement ou en cumulé, influencer les décisions économiques que les utilisateurs des comptes prennent en se fondant sur ceux-ci.

Comme précisé dans l'article L. 823-10-1 du code de commerce, ma mission de certification des comptes ne consiste pas à garantir la viabilité ou la qualité de la gestion de votre société.

Dans le cadre d'un audit réalisé conformément aux normes d'exercice professionnel applicables en France, le commissaire aux comptes exerce son jugement professionnel tout au long de cet audit.

En outre :

- Il identifie et évalue les risques que les comptes annuels comportent des anomalies significatives, que celles-ci proviennent de fraudes ou résultent d'erreurs, définit et met en œuvre des procédures d'audit face à ces risques, et recueille des éléments qu'il estime suffisants et appropriés pour fonder son opinion. Le risque de non-détection d'une anomalie significative provenant d'une fraude est plus élevé que celui d'une anomalie significative résultant d'une erreur, car la fraude peut impliquer la collusion, la



falsification, les omissions volontaires, les fausses déclarations ou le contournement du contrôle interne ;

- Il prend connaissance du contrôle interne pertinent pour l'audit afin de définir des procédures d'audit appropriées en la circonstance, et non dans le but d'exprimer une opinion sur l'efficacité du contrôle interne ;
- Il apprécie le caractère approprié des méthodes comptables retenues et le caractère raisonnable des estimations comptables faites par la direction, ainsi que les informations les concernant fournies dans les comptes annuels ;
- Il apprécie le caractère approprié de l'application par la direction de la convention comptable de continuité d'exploitation et, selon les éléments collectés, l'existence ou non d'une incertitude significative liée à des événements ou à des circonstances susceptibles de mettre en cause la capacité de la société à poursuivre son exploitation. Cette appréciation s'appuie sur les éléments collectés jusqu'à la date de son rapport, étant toutefois rappelé que des circonstances ou événements ultérieurs pourraient mettre en cause la continuité d'exploitation. S'il conclut à l'existence d'une incertitude significative, il attire l'attention des lecteurs de son rapport sur les informations fournies dans les comptes annuels au sujet de cette incertitude ou, si ces informations ne sont pas fournies ou ne sont pas pertinentes, il formule une certification avec réserve ou un refus de certifier ;
- Il apprécie la présentation d'ensemble des comptes annuels et évalue si les comptes annuels reflètent les opérations et événements sous-jacents de manière à en donner une image fidèle.

Fait à Lille, le 23 mai 2025

Le Commissaire aux Comptes



Sommaire

Document soumis au contrôle
du Commissaire aux Comptes

	Page
Association - Bilan Actif.....	1
Association - Bilan Passif (avant répartition).....	2
Association - Compte de résultat (en liste).....	3
Rapprochement entre contributions et compte de résultat.....	5



LPT

BILAN ACTIF

Document en Euro

Exercice au : 31/12/2024

ACTIF	31/12/2024			31/12/2023
	Brut	Amortissements et provisions (à déduire)	Net	Net
ACTIF IMMOBILISE (a)				
Immobilisations incorporelles:				
Frais d'établissement	0,00	0,00	0,00	0,00
Frais de recherche et de développement	0,00	0,00	0,00	0,00
Donations, temporaires d'usufruit	0,00	0,00	0,00	0,00
Concessions, brevets, licences, marques,...	13 800,00	13 800,00	0,00	0,00
Droit au bail	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations incorporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles:				
Terrains	0,00	0,00	0,00	0,00
Constructions	0,00	0,00	0,00	0,00
Installations techniques, matériels, et outillage industriels	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations mises en concession	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations corporelles en cours	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes	0,00	0,00	0,00	0,00
Biens reçus par legs ou donations destinés à être cédés	0,00	0,00	0,00	0,00
Immobilisations financières :				
Participations	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances rattachées à des participations	0,00	0,00	0,00	0,00
Titres immobilisés de l'activité de portefeuille	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres titres immobilisés	0,00	0,00	0,00	0,00
Prêts	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00	0,00	0,00
Total I	13 800,00	13 800,00	0,00	0,00
ACTIF CIRCULANT				
Stocks et en-cours :				
Matières premières et autres approvisionnements	0,00	0,00	0,00	0,00
En cours de production (biens et services)	0,00	0,00	0,00	0,00
Produits intermédiaires et finis	0,00	0,00	0,00	0,00
Marchandises	0,00	0,00	0,00	0,00
Avances et acomptes versés sur commandes	0,00	0,00	0,00	0,00
Créances :				
Créances clients, usagers et comptes rattachés	32 007,00	0,00	32 007,00	16 351,65
Créances reçues par legs ou donations	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres	221 199,26	0,00	221 199,26	194 911,41
Valeurs mobilières de placement :				
Actions propres	0,00	0,00	0,00	0,00
Autres titres	171 867,80	0,00	171 867,80	127 920,37
Instruments de trésorerie	0,00	0,00	0,00	0,00
Disponibilités	7 035,14	0,00	7 035,14	106 956,47
Charges constatées d'avance	47 236,68	0,00	47 236,68	841,56
Total II	479 345,88	0,00	479 345,88	446 981,46
Frais d'émission des emprunts (III)	0,00	0,00	0,00	0,00
Primes de remboursement des emprunts (IV)	0,00		0,00	0,00
Ecarts de conversion Actif (V)	0,00		0,00	0,00
TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V)	493 145,88	13 800,00	479 345,88	446 981,46

LPT

BILAN PASSIF (avant répartition)

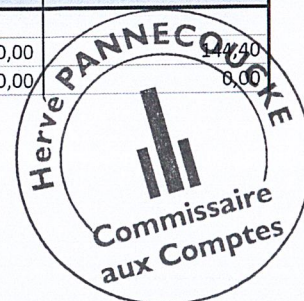
PASSIF	31/12/2024	31/12/2023
FONDS PROPRES :		
Fonds propres sans droit de reprise :		
Fonds propres statutaires	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00
Fonds propres avec droit de reprise :		
Fonds statutaires	0,00	0,00
Fonds propres complémentaires	0,00	0,00
Ecart de réévaluation	0,00	0,00
Réserves:		
Réserves statutaires ou contractuelles	0,00	0,00
Réserves pour projet de l'entité	0,00	0,00
Autres	0,00	0,00
Report à nouveau	339 619,93	331 132,69
Excédent ou déficit de l'exercice	24 620,48	8 487,24
<i>Situation nette (sous-total)</i>	<i>364 240,41</i>	<i>339 619,93</i>
Fonds propres consommables	0,00	0,00
Subventions d'investissement	0,00	0,00
Provisions réglementées	0,00	0,00
Total I	364 240,41	339 619,93
AUTRES FONDS PROPRES (2) :		
montant des émissions de titres associatifs	0,00	0,00
avances conditionnées	0,00	0,00
Total I bis	0,00	0,00
FONDS REPORTES ET DEDIES :		
Fonds reportés liés aux legs ou donations	0,00	0,00
Fonds dédiés	0,00	0,00
Total II	0,00	0,00
PROVISIONS POUR RISQUES ET CHARGES :		
Provisions pour risques	0,00	0,00
Provisions pour charges	4 664,00	4 071,00
Total III	4 664,00	4 071,00
DETTES		
Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs)	0,00	0,00
Emprunts et dettes auprès établissements de crédits	0,00	0,00
Emprunts et dettes financières diverses	0,00	0,00
Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	26 018,68	54 349,09
Dettes des legs ou donations	0,00	0,00
Dettes fiscales et sociales	44 720,79	37 120,64
Dettes sur immobilisations et Comptes rattachés	0,00	0,00
Autres dettes	14 319,00	5 676,80
Instruments de trésorerie	0,00	0,00
Produits constatés d'avance	25 383,00	6 144,00
Total IV	110 441,47	103 290,53
Ecart de conversion passif	0,00	0,00
TOTAL GENERAL (I+I bis+II+III+IV+V)	479 345,88	446 981,46



LPT

COMPTE DE RESULTAT (en liste)

	Exercice N	Exercice N-1
PRODUITS D'EXPLOITATION		
Cotisations	174 415,00	172 340,00
Ventes de biens et services :		
Vente de Biens	0,00	0,00
dont ventes de dons en nature	0,00	0,00
Vente de prestations de services	0,00	0,00
dont parrainages	0,00	0,00
Produits de tiers financiers :		
Concours publics et subventions d'exploitation	199 204,50	213 270,86
Versements des fondateurs ou consommation de la dotation consommable	0,00	0,00
Ressources liées à la générosité du public :		
Dons manuels	0,00	0,00
Mécénats	0,00	0,00
Legs, donation et assurance-vie	0,00	0,00
Reprise des amortissements, dépréciations, provisions et transfert de charges	0,00	1 954,87
Utilisation des fonds dédiés	0,00	0,00
Autres produits	10 060,67	11 976,77
Total I	383 680,17	399 542,50
CHARGES D'EXPLOITATION		
Achats de marchandises	0,00	0,00
Variation des stocks	0,00	0,00
Autres achats et charges externes	151 346,88	190 813,46
Aides financières	0,00	0,00
Impôts, taxes et versements assimilés	1 000,41	853,95
Salaires et traitements	153 691,67	146 346,97
Charges sociales	55 819,41	52 660,63
Dotations aux amortissements et aux dépréciations :		
Dotation aux provisions	593,00	70,00
Report en fonds dédiés	0,00	0,00
Autres charges	162,82	2 706,61
Total II	362 614,19	393 451,62
1. RESULTAT D'EXPLOITATION (I-II)	21 065,98	6 090,88
PRODUITS FINANCIERS		
De participation	0,00	0,00
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé	0,00	0,00
Autres intérêts et produits assimilés	3 960,03	2 563,23
Reprises sur provisions, dépréciation et transferts de charges	0,00	0,00
Différences positives de change	0,00	0,00
Produits nets sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00
Total III	3 960,03	2 563,23
CHARGES FINANCIERES		
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions	3 0,00	0,00
Intérêts et charges assimilées	0,00	0,00
Différences négatives de change	0,00	0,00
Charges nettes sur cessions de valeurs mobilières de placement	0,00	0,00
Total IV	0,00	0,00
2. RESULTAT FINANCIER (III - IV)	3 960,03	2 563,23
3. RESULTAT COURANT avant impôts (I - II + III - IV)	25 026,01	8 654,11
PRODUITS EXCEPTIONNELS		
Sur opérations de gestion	0,00	0,00
Sur opérations en capital	0,00	0,00



LPT

COMPTE DE RESULTAT (en liste)

	Exercice N	Exercice N-1
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	0,00	0,00
Total V	0,00	144,40
CHARGES EXCEPTIONNELLES		
Sur opérations de gestion	0,00	55,00
Sur opérations en capital	0,00	0,00
Reprises sur provisions, dépréciations et transferts de charges	0,00	0,00
Total VI	0,00	55,00
4. RESULTAT EXCEPTIONNEL (V - VI)	0,00	89,40
Participation des salariés aux résultats (VII)	0,00	0,00
Impôts sur les bénéfices (VIII)	405,53	256,27
Total des PRODUITS (I + III + V)	387 640,20	402 250,13
Total des CHARGES (II + IV + VI + VII + VIII)	363 019,72	393 762,89
EXCEDENT OU DEFICIT	24 620,48	8 487,24

CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Dons en nature	0,00	0,00
Prestations en nature	138 062,02	137 197,26
Bénévolat	18 555,50	22 803,00
TOTAL	156 617,52	160 000,26
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature	0,00	0,00
Mises à disposition gratuite de biens	36 561,02	35 696,26
Prestations en nature	101 501,00	101 501,00
Personnel bénévole	18 555,50	22 803,00
TOTAL	156 617,52	160 000,26

LPT

exercice au : 31/12/2024

TABLEAU DE RAPPROCHEMENT ENTRE LES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES DU COMPTE DE RESULTAT ET DU COMPTE DE RESULTAT PAR ORIGINE ET DESTINATION	Missions sociales		Frais de recherche de fonds	Frais de fonctionnement	TOTAL COMPTE DE RESULTAT
	Réalisées en France	Réalisées à l'étranger			
Secours en nature	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Mises à disposition gratuite de biens	0,00	0,00	0,00	36 561,02	36 561,02
Prestations en nature	0,00	0,00	0,00	101 501,00	101 501,00
Personnel bénévole	0,00	0,00	0,00	18 555,50	18 555,50
TOTAL	0,00	0,00	0,00	156 617,52	156 617,52

ASSOCIATION LES PLACES TERTIAIRES

ANNEXE AU BILAN ET AU COMPTE DE RESULTAT

Le bilan clos le 31 décembre 2024 et présenté avant répartition du résultat net totalise 479 345,88 euros.

Le compte de résultat de l'exercice, couvrant une période de 12 mois du 01 janvier 2024 au 31 Décembre 2024, dégage un bénéfice de 24 620,48 euros.

ACTIVITE

Les Places Tertiaires est une association portée par la CCI Grand Lille, le Conseil Régional et la MEL. Le cadre de son action concerne les centres de décision et les activités de conseil et d'expertise. Son intervention s'étend sur la région Hauts-de-France. Au travers des actions de promotion et de développement de la filière, elle vise à faire des services à forte valeur ajoutée une locomotive du développement, de l'innovation et de la création d'emplois sur le territoire régional.

- 1 – Règles et méthodes comptables
- 2 – Autres informations significatives
- 3 – Faits majeurs de l'exercice
- 4 – Note sur le bilan actif
- 5 – Note sur le bilan passif
- 6 – Note sur le compte de résultat
- 7 – Etat des échéances des créances et des dettes



Les notes indiquées ci-après font partie intégrante des comptes annuels qui ont été établis par les dirigeants de l'association.

1 – REGLES ET METHODES COMPTABLES

Les comptes annuels au 31/12/2024 ont été établis conformément aux règles comptables françaises suivant les prescriptions du règlement N° 2014-03 du 5 juin 2014 relatif au plan comptable général, modifié par le règlement n° 2018-06 du 5 décembre 2018, qui réforme le règlement CRC 99-01.

Les conventions comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base :

- Continuité de l'exploitation,
- Permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre,
- Indépendance des exercices,

et conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les principales méthodes utilisées sont les suivantes :

Créances et dettes :

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale. Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu, ou des diminutions par rapport à la valeur du marché.

Valeurs mobilières de placement :

Elles sont enregistrées à leur coût d'acquisition et font l'objet d'une évaluation à l'inventaire. Le résultat de la comparaison entre le coût d'entrée et la valeur d'inventaire se traduit par des plus ou moins values latentes. Seules les moins values font l'objet d'une provision.



2 – ENGAGEMENTS FINANCIERS & AUTRES INFORMATIONS

Engagements donnés et reçus :

Néant

Autres informations significatives :

Néant

3 – FAITS MAJEURS DE L'EXERCICE

2024 est la dix-septième année d'exercice de l'association Les Places tertiaires (LPT). L'année aura permis de mener un nombre important d'actions : manifestations et ateliers mais aussi publications, séance de travail participative, etc.

Le montant des cotisations a continué de croître en 2024 mais plus légèrement que les années précédentes. S'agissant de l'appui des partenaires financiers, la différence entre le montant de la Convention liant la MEL à LPT (20KE) et le montant perçu s'explique par un temps de latence dans la signature des Conventions annuelles, laissant de fait un 'blanc' dans la période couverte.

À noter également que LPT a initié en 2024 une démarche qui aboutira en début 2025 à la parution du 4^{ième} tome de l'ouvrage des entreprises centenaires. Les opérations inhérentes à ce projet non abouti fin 2024 figurent donc dans les lignes provisions pour charges et produits.

4 – NOTES SUR LE BILAN ACTIF

Le poste *Autres créances* pour 221 199,26 € correspond principalement aux subventions à recevoir.

Le poste *Charges constatées d'avance* pour 47 236,68 € correspond principalement à des charges liées à l'ouvrage édité en 2025, et facturées en 2024.

Lorsque les subventions sont conditionnées à l'engagement de dépenses dans le cadre d'actions spécifiques, les produits à recevoir correspondants sont évalués à partir des dépenses éligibles effectivement décaissées, la différence avec l'engagement total de subventionnement est provisionnée sur la ligne *Provisions pour risques*.

En 2024, il n'y a pas eu de provisions pour risques.



Immobilisations corporelles

Les immobilisations sont évaluées à leur coût d'acquisition (Prix d'achat et frais accessoires).
Les amortissements pour dépréciation sont calculés suivant le mode linéaire en fonction de la durée de vie prévue :

- logiciel 3 ans
- matériel et outillage 3 et 4 ans
- installation générales, agencements et aménagement divers 5 ans
- matériel de transport 5 ans

<u>Immobilisations</u>	Valeur Brute de Début d'exercice	Augmentations	Diminutions	Valeur Brute de fin d'exercice
Immobilisations corporelles	930,74		930,74	0
Immobilisations incorporelles	13 800			13 800
Immobilisations incorporelles en cours	0			0
Total	14 730,74		930,74	13 800,00

<u>Amortissements</u>	Amort. de Début d'exercice	Dotations	Reprises	Amort. de fin d'exercice
Immobilisations corporelles	930,74		930,74	0
Immobilisations incorporelles	13 800,00			13 800,00
Total	14 730,74	0	930,74	13 800,00



5 – NOTE SUR LE BILAN PASSIF

VARIATION DES FONDS PROPRES

VARIATION DES FONDS PROPRES	A L'OUVERTURE	AFFECTATION DU RESULTAT	AUGMENTAT ION	DIMINUTION OU CONSOMMATI ON	A LA CLOTURE
Fonds propres sans droit de reprise					
Fonds propre avec droit de reprise					
Apport CCI GL					
Ecart de réévaluation					
Réserves					
Report à nouveau	331 132,69	8 487,24			339 619,93
Excédent ou déficit de l'exercice	8 487,24	(8 487,24)	24 620,48		24 620,48
Situation nette	339 619,93	0	24 620,48	0	364 240,41
Fonds propres consomptibles					
Subventions d'investissement					
Provisions réglementées					
TOTAL	339 619,93	0	24 620,48	0	364 240,41

Le poste *Provisions pour charges* pour un montant de 4 664 € concerne l'engagement de fin de carrière.

La méthode de calcul employée est celle des « unités de crédit projetées avec salaire en fin de carrière ». Le calcul est effectué salarié par salarié :

$$VA = S \times M \times P \times (1+X1)^N \times (1+X2)^{-N} \times A.act / A.fut$$

VA = Valeur Actuarielle

S = Salaire de départ

M = Nombre de mois de salaires acquis à la date de départ

P = Probabilité de présence et de vie à l'âge du départ en retraite

X1 = Taux de progression des salaires

X2 = Taux d'actualisation

N = Nombre d'années restant jusqu'à la date de la retraite

A act = Ancienneté actuelle

A fut = Ancienneté à la date du départ à la retraite

Le poste *Produits constatés d'avance* pour un montant de 25 383 € concerne des participations facturées en 2024 à l'ouvrage édité en 2025, pour un total de 16 750 € et la subvention 2023/2024 de la MEL pour 8 333 €.



Variation des provisions pour risques et charges :

Situations et mouvements	Provision au début de l'exercice	Augmentations : dotations de l'exercice	Diminutions : reprises de l'exercice	Provisions à la fin de l'exercice
Provisions pour risques (perte estimée sur subvention)	0			0
Provisions pour engagements sociaux (IDR)	4 071,00	593,00		4 664,00
TOTAL	4 071,00	593,00	0	4 664,00

Détail des charges à payer :

Type de charge	Montant
FAR Handi Vlanderen	500,00
FAR CAC	4 400,00
FAR NDF A Leduc	210,94
FAR NDF N Sarosdi	160,00
FAR NDF Hounsino	59,94
FAR CCI accompagnement	840,00
FAR Mazars	1 450,80
40810000 – Fournisseurs factures non parvenues	7 621,68
42821000 – Provisions pour congés payés	17 911,84
43821000 – Charges sociales sur provisions CP	7 835,90
TOTAL	33 369,42

6 – NOTES SUR LE COMPTE DE RESULTAT

Les contributions volontaires en nature s'élèvent à 156 617,52 € répartis comme suit :

- 36 561,02 € de mise à disposition de biens et locaux par la CCI Grand Lille
- 101 501,00 € de mise à disposition de personnel par la CCI Grand Lille
- 18 555,50 € de bénévolat

Les mises à disposition par la CCI font l'objet d'une convention. Le bénévolat est valorisé selon les données suivantes : le temps passé est estimé à 314,5 heures, valorisées selon le coût salarial horaire d'un cadre dans l'industrie, soit 59 €/h selon les données INSEE.

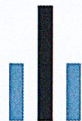


CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE	2024	2023
Dons en nature		
Prestations en nature	138 062,02	137 197,26
Bénévolat	18 555,50	22 803,00
TOTAL	156 617,52	160 000,26
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE		
Secours en nature		
Mise à disposition gratuite de biens	36 561,02	35 696,26
Prestations en nature	101 501,00	101 501,00
Personnel bénévole	18 555,50	22 803,00
TOTAL	156 617,52	160 000,26

7 – ETAT DES ECHEANCES DES CREANCES ET DES DETTES

	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Etat des créances			
Créances clients	32 007,00	32 007,00	
Débiteurs divers	221 199,26	221 199,26	
Charges constatées d'avance	47 236,68	47 236,68	
Provisions dépréciations clients			
	300 442,94	300 442,94	
	Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Etat des dettes			
Fournisseurs	26 018,68	26 018,68	
Personnel et comptes rattachés	17 911,84	17 911,84	
Dettes fiscales et sociales	26 808,95	26 808,95	
Produits constatés d'avance	25 383,00	25 383,00	
Autres	14 319,00	14 319,00	
	110 441,47	110 441,47	





**HERVÉ
PANNECOUCKE**

COMMISSAIRE AUX COMPTES

COMMISSAIRE AUX COMPTES

Expert comptable · Commissaire aux Comptes
Licencié en Droit · D.E.S de Gestion de Patrimoine
D.U International de Droit Fiscal Européen
Inscrit au Tableau de l'Ordre de la Région de Lille
Membre de la Compagnie Régionale de Douai

Association

LES PLACES TERTIAIRES

Siège social :

299 Boulevard de Leeds

59777 LILLE

RAPPORTS SPECIAL DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES CONVENTIONS REGLEMENTEES

Exercice clos le 31 décembre 2024

1 Square Rameau 59 000 LILLE

TEL : 03 28 38 06 60 · MAIL : feac.hp@wanadoo.fr

SIRET : 390 156 214 00046 · APE : 6920 Z · N°TVA : FR 15 390 156 214



Mesdames et Messieurs les adhérents

De l'Association **Les Places Tertiaires**

RAPPORT DU COMMISSAIRE AUX COMPTES SUR LES COMPTES ANNUELS
Exercice clos le 31 décembre 2024

Mesdames, Messieurs les Adhérents,

En ma qualité de commissaire aux comptes de votre association, je vous présente mon rapport sur les conventions règlementées.

Il m'appartient de vous communiquer, sur la base des informations qui m'ont été données, les caractéristiques et les modalités essentielles des conventions dont j'ai été avisé ou que j'aurais découvertes à l'occasion de ma mission, sans avoir à me prononcer sur leur utilité et leur bien-fondé ni à rechercher l'existence d'autres conventions. Il vous appartient, selon les termes de l'article R. 612-6 du code de commerce, d'apprécier l'intérêt qui s'attachait à la conclusion de ces conventions en vue de leur approbation.

J'ai mis en œuvre les diligences que j'ai estimé nécessaires au regard de la doctrine professionnelle de la Compagnie régionale des commissaires aux comptes relative à cette mission.

Ces diligences ont consisté à vérifier la concordance des informations qui m'ont été données avec les documents de base dont elles sont issues.

Conventions soumises à l'approbation de l'organe délibérant

Je vous informe qu'il ne m'a été donné avis d'aucune convention passée au cours de l'exercice écoulé à soumettre à l'approbation de l'organe délibérant en application des disposition L. 612-5 du code de commerce.

Fait à Lille, le 23 mai 2025

Le Commissaire aux Comptes