



Association LE PAYSAN URBAIN MARSEILLE METROPOLE

20 Bd Madeleine Remusat

13013 MARSEILLE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'L. Charpentier', with a stylized flourish at the end.

Laura Charpentier, Présidente

le 26/06/2026

COMPTES ANNUELS du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Pages
- <i>Rapport de présentation</i>	1
- <i>Bilan actif-passif</i>	2 et 3
- <i>Compte de résultat</i>	4 et 5
- <i>Evaluation des contributions volontaires</i>	6
- <i>Détail bilan</i>	7 à 10
- <i>Détail Compte de résultat</i>	11 à 13
- <i>Annexe</i>	14 à 20

MC2

66 Boulevard Barry

13013 MARSEILLE

04 91 34 38 40

RAPPORT DE PRESENTATION DES COMPTES ANNUELS

En notre qualité d'expert-comptable, nous avons effectué une mission de présentation des comptes annuels de l'association

Association LE PAYSAN URBAIN MARSEILLE METROPOLE
20 Bd Madeleine Remusat
13013 MARSEILLE

relatifs à l'exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Nos diligences ont été réalisées conformément à la norme professionnelle de l'Ordre des experts-comptables applicable à la mission de présentation des comptes qui ne constitue ni un audit ni un examen limité.

Les comptes annuels ci-joints, qui comportent 20 pages, se caractérisent par les données suivantes :

- Total du bilan,	829 035 Euros
- Produits d'exploitation,	Euros
- Résultat net comptable,	80 323 Euros

Fait à MARSEILLE
Le 24/06/2026

ASSOULINE Gérard
Assistant comptable

MARTIN Christophe
Expert-comptable

BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N 31/12/2025 12			Exercice N-1 31/12/2024 12	Ecart N / N-1	
		Brut	Amortissements et Provisions	Net	Net	Euros	%
ACTIF IMMOBILISE	Frais d'établissement (I)						
	Immobilisations incorporelles						
	Frais de développement						
	Donations temporaires d'usufruit						
	Concessions, brevets, licences, marques, procédés et droits assimilés	2 847		2 847	2 847		
	En cours, avances et acomptes						
	Immobilisations corporelles						
	Terrains	29 149	21 419	7 730	12 445	4 715	37.89
	Constructions	222 149	66 914	155 235	131 391	23 844	18.15
	Installations techniques, matériel et outillage	222 534	163 838	58 697	81 652	22 955	28.11
	En cours, avances et acomptes						
	<i>Biens reçus par legs/dons destinés à être cédés</i>						
ACTIF CIRCULANT	Immobilisations financières (1)						
	Participations	930		930	930		
	Créances rattachées à des participations						
	Autres titres immobilisés	15		15	15		
	Prêts						
	Autres immobilisations financières	600		600		600	
	Total II	478 224	252 171	226 053	229 279	3 225	1.41
	Stocks et en cours	19 300		19 300	31 700	12 400	
	Créances (2)						
	Créances clients, usagers et comptes rattachés	148 796		148 796	51 150	97 646	190.90
	Créances reçues par legs ou donations						
	Autres créances	285 140		285 140	495 778	210 638	42.49
Comptes de Régularisation	Charges constatées d'avance (2)	3		3		3	
	Valeurs mobilières de placement						
	Instruments financiers à terme et jetons détenus						
	Disponibilités	149 743		149 743	76 341	73 402	96.15
	Total III	602 982		602 982	654 969	51 987	7.94
	Frais d'émission des emprunts (IV)						
	Primes de remboursement des emprunts (V)						
	Ecarts de conversion et différences d'évaluation (VI)						
	TOTAL GÉNÉRAL (I+II+III+IV+V+VI)	1 081 206	252 171	829 035	884 248	55 213	6.24

(1) Dont à moins d'un an
(2) Dont à moins d'un an

BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N 31/12/2025 12		Exercice N-1 31/12/2024 12		Ecart N / N-1	
		Euros		%			
FONDS PROPRES	Fonds propres sans droit de reprise : Fonds propres statutaires Fonds propres complémentaires						
	Fonds propres avec droit de reprise : Fonds statutaires Fonds propres complémentaires						
	Ecarts de réévaluation						
	Réserves : Réserves statutaires ou contractuelles Réserves pour projet de l'entité Autres						
	Report à nouveau	287 751		212 321		75 430	
	Résultat de l'exercice (Excédents ou Déficits)	80 323		75 430		4 893	
	Situation nette (sous total)	368 074		287 751		80 323	
	Fonds propres consommptibles Subventions d'investissement Provisions réglementées	199 322		215 498		16 176	
	Total I	567 396		503 249		64 147	
AUTRES FONDS PROPRES	Fonds non remboursables Avances conditionnées Droits du concédant						
	Total II						
FONDS REPORTES ET DEBIES	Fonds reportés liés aux legs ou donations Fonds dédiés						
	Total III						
PROVISIONS	Provisions pour risques Provisions pour charges						
	Total IV						
DETTES (1)	Emprunts obligataires et assimilés (titres associatifs) Emprunts et dettes auprès des établissements de crédit Emprunts et dettes financières diverses (2) Instruments financiers à terme	2 343		3 941		1 598	
	Dettes Fournisseurs et Comptes rattachés	29 830		13 422		16 408	
	Dettes des legs ou donations						
	Dettes fiscales et sociales	116 663		97 591		19 072	
	Dettes sur immobilisations et comptes rattachés						
	Autres dettes	30 509		404		30 106	
	Produits constatés d'avance	82 293		265 640		183 347	
	Total V	261 639		380 998		119 360	
	Écarts de conversion et différences d'évaluation (VI)						
	TOTAL GENERAL (I+II+III+IV+V+VI)	829 035		884 248		55 213	

(1) Dont à moins d'un an (hors avances et acomptes reçus sur commandes en cours)
(2) Dont emprunts participatifs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1 *	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
Produits d'exploitation (1)						
Cotisations		60		20	40	200.00
Ventes de biens et services						
Ventes de biens		259 004		287 209	28 205	9.82
Ventes de dons en nature						
Ventes de prestations de service		214 366		91 140	123 225	135.20
Parrainages						
Produits de tiers financeurs						
Concours publics et subventions d'exploitation		925 089		326 933	598 156	182.96
Versements des fondateurs ou consommations de la dotation consommable						
Ressources liées à la générosité du public						
Dons manuels						
Mécénats		283 265		206 935	76 331	36.89
Legs, donations et assurances-vie						
Contributions financières						
Reprises sur amortissements, dépréciations, provisions				544 984	544 984	100.00
Produits des cessions d'immobilisations incorporelles et corporelles						
Utilisations des fonds dédiés						
Autres produits		20 299		3 813	16 487	432.42
Total I		1 702 083		1 461 034	241 049	16.50
Charges d'exploitation (2)						
Achats de marchandises						
Variation de stock						
Autres achats et charges externes		313 528		239 061	74 467	31.15
Aides financières						
Impôts, taxes et versements assimilés		45 712		45 440	272	0.60
Salaires et traitements		1 005 755		928 943	76 813	8.27
Cotisations sociales		175 004		163 988	11 016	6.72
Dotations aux amortissements et aux dépréciations		51 487		34 085	17 402	51.05
Dotations aux provisions						
Valeurs comptables des immobilisations incorporelles et corporelles cédées		2 548			2 548	
Reports en fonds dédiés						
Autres charges		519		499	20	4.05
Total II		1 594 554		1 412 017	182 537	12.93
1 - Résultat d'exploitation (I-II)		107 530		49 017	58 512	119.37

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

(1) Dont produits afférents à des exercices antérieurs

(2) Dont charges afférentes à des exercices antérieurs

COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1 *	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
Produits financiers						
De participation						
D'autres valeurs mobilières et créances de l'actif immobilisé						
Autres intérêts et produits assimilés		369			369	
Reprises sur dépréciations et provisions						
Différences positives de change						
Produits des immobilisations financières cédées						
Produits nets sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie						
Total III		369			369	
Charges financières						
Dotations aux amortissements, aux dépréciations et aux provisions						
Intérêts et charges assimilées		87	134		47	35.12
Différences négatives de change						
Valeurs comptables des immobilisations financières cédées						
Charges nettes sur cessions de VMP et d'instruments de trésorerie						
Total IV		87	134		47	35.12
2. Résultat financier (III-IV)		282	134		416	310.55
3. Résultat courant avant impôts (I-II+III-IV)		107 812	48 883		58 929	120.55
PRODUITS EXCEPTIONNELS (V)		13 663	27 267		13 604	49.89
CHARGES EXCEPTIONNELLES (VI)		41 152	720		40 432	NS
4. Résultat exceptionnel (V-VI)		27 489	26 547		54 036	203.55
Participation des salariés aux résultats (VII)						
Impôts sur les bénéfices (VIII)						
Total des produits (I+III+V)		1 716 115	1 488 301		227 815	15.31
Total des charges (II+IV+VI+VII+VIII)		1 635 793	1 412 871		222 922	15.78
5. EXCEDENT OU DEFICIT		80 323	75 430		4 893	6.49

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

EVALUATION DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1 *	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						
Dons en nature		612			612	
Prestations en nature						
Bénévolat						
TOTAL		612			612	
CHARGES DES CONTRIBUTIONS VOLONTAIRES EN NATURE						
Secours en nature						
Mise à disposition gratuite de biens		612			612	
Prestations en nature						
Personnel bénévole						
TOTAL		612			612	

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF	Exercice N 31/12/2025 12		Exercice N-1 31/12/2024 12		Ecart N / N-1	
	Euros				Euros	%
CONCESSIONS, BREVETS, LICENCES, MARQUES...	2 847.00		2 847.00			
20500000 CONCESSION DROITS SIMILAIRES	2 847.00		2 847.00			
TERRAINS	7 729.61		12 444.61		4 715.00	37.89
21220000 AGENC./AMENAGMT.TERRAINS	29 149.00		29 149.00			
28122000 AMT.AGENC/AMGT.TERRAINS	21 419.39		16 704.39		4 715.00	28.23
CONSTRUCTIONS	155 234.91		131 390.55		23 844.36	18.15
21350000 INSTALL. GÉN. CONSTRUCTION	105 438.09		63 333.73		42 104.36	66.48
21418000 BAT.AUTRES ENS IMM. S/SOL D'AU	116 710.83		116 710.83			
28135000 AMORT.AGENC.CONSTRUCTIONS	16 129.92		8 397.92		7 732.00	92.07
28141800 AMT.BAT AUTRES ENS IMMOB S/SOL	50 784.09		40 256.09		10 528.00	26.15
INSTALLATIONS TECHNIQUES MATERIEL ET OUTILLAGE	58 696.76		81 651.58		22 954.82	28.11
21514000 INSTAL. COMP.SPÉC. SOL AUTRUI	15 485.56		15 485.56			
21540000 MATÉRIELS INDUSTRIELS	64 266.33		64 266.33			
21550000 OUTILLAGES INDUSTRIELS	1 086.42		1 086.42			
21570000 AGENC. AMÉNAG. MAT. OUT. INDUS	16 847.58		16 847.58			
21810000 INSTAL. GÉN. AGENC. DIVERS	5 565.23		5 565.23			
21820000 MATÉRIEL DE TRANSPORT	110 511.64		112 401.64		1 890.00	1.68
21830000 MATÉRIEL BUREAU, INFORMATIQUE	8 771.73		7 266.80		1 504.93	20.71
28151400 AMOT INSTALL S/SOL D'AUTRUI	7 521.11		5 471.11		2 050.00	37.47
28154000 AMORT MATERIEL INDUSTRIEL	58 476.65		53 246.11		5 230.54	9.82
28155000 AMORT OUTILLAGE INDUSTRIEL	780.39		562.39		218.00	38.76
28157000 AMORT AGENCETS AMENAG MAT OUTI	6 781.06		5 094.06		1 687.00	33.12
28181000 AMORT.AG.CONS.DIVERS	3 654.95		3 100.95		554.00	17.87
28182000 AMORT.MATERIEL DE TRANSPORT	79 650.98		67 777.70		11 873.28	17.52
28183000 AMORT.MAT.BUREAU INFORMATIQUE	6 972.59		6 015.66		956.93	15.91
PARTICIPATIONS	930.00		930.00			
26120000 AUTRES TITRES DE PARTICIPATION	930.00		930.00			
AUTRES TITRES IMMOBILISES	15.00		15.00			
27180000 AUTRES TITRES	15.00		15.00			
AUTRES IMMOBILISATIONS FINANCIÈRES	600.00				600.00	
27500000 DÉPÔTS CAUTIONNEMENTS VERSÉS	600.00				600.00	
TOTAL II	226 053.28		229 278.74		3 225.46	1.41
STOCKS ET EN COURS	19 300.00		31 700.00		12 400.00	39.12
31000000 MAT. PREM. ET FOURNITURES	12 000.00		23 000.00		11 000.00	47.83
32670000 EMBALLAGES	7 300.00		8 700.00		1 400.00	16.09
CREANCES CLIENTS, USAGERS ET COMPTES RATTACHES	148 796.18		51 150.37		97 645.81	190.90
41100000 CLIENTS COLLECTIF	148 701.23		51 055.42		97 645.81	191.25
41600000 CLIENTS DOUTEUX OU LITIGIEUX	94.95		94.95			
AUTRES CRÉANCES	285 139.83		495 777.90		210 638.07	42.49
40100000 FOURNISSEURS COLLECTIF	2 281.81		1 993.81		288.00	14.44
42100132 SALAIRE ROSTAS CHETUCA	200.00				200.00	
42100194 SALAIRE BENISSD EL HOCINE	157.50				157.50	
42500000 PERSONNEL - AVANCES, ACOMPTES	181.51		181.51			
42700000 PERSONNEL - OPPOSITIONS	67.00				67.00	
44170000 SUBV VILLE DE MARSEILLE	37 586.50		15 245.50		22 341.00	146.54

DETAIL BILAN ACTIF

ACTIF		Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1		
		31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%	
44171000	SUBV CD13	20	040.00	59	168.00	39	128.00	66.13
44174000	SUBV FIPDR	10	000.00	10	000.00			
44174100	SUBV REGION A RECEVOIR			27	500.00	27	500.00	100.00
44174200	SUBV 13 HABITAT		500.00		500.00			
44174300	SUBV METROPOLE AIX MARSEILLE	21	600.00	4	000.00	17	600.00	440.00
44174500	SUBV ETAT	29	395.17	29	395.17			
44175000	MECENAT A RECEVOIR	71	948.75	261	934.50	189	985.75	72.53
44183000	SUBV INVEST CD 13	23	891.63	29	269.35	5	377.72	18.37
44184000	SUBV INVEST EDF	1	500.00	11	000.00	9	500.00	86.36
44185000	SUBV IVEST ENGIE			10	000.00	10	000.00	100.00
44186000	SUBV INVEST EIFFAGE	15	000.00	15	000.00			
44189000	SUBV INVEST VILLE DE MARSEILLE	8	000.00	8	000.00			
44190000	SUBV CITES EDUCATIVES	6	000.00			6	000.00	
44192000	SUBV METROPOLE	10	422.00			10	422.00	
44861000	TAXE SUR LES SALAIRES	26	367.96			26	367.96	
44870000	PRODUITS A RECEVOIR			12	590.06	12	590.06	100.00
CHARGES CONSTATEES D'AVANCE		2.98				2.98		
48600000	CHARGES CONSTATÉES D'AVANCE	2.98				2.98		
DISPONIBILITES		149	742.51	76	340.64	73	401.87	96.15
51210000	BANQUE CREDIT MUTUEL 153	45	901.69	69	674.07	23	772.38	34.12
51220000	BANQUE NEF		241.44		31.00		210.44	678.84
51230000	BANQUE CREIDT MUTUEL 347		719.27		483.01		236.26	48.91
51240000	BANQUE CREDIT MUTUEL 444		781.54	5	103.06	4	321.52	84.68
51250000	BANQUE CREDIT MUTUEL 735	10	998.13		291.74	10	706.39	NS
51260000	BANQUE CREDIT MUTUEL 832	90	379.09			90	379.09	
53100000	CAISSE		721.35		757.76		36.41	4.80
TOTAL III		602	981.50	654	968.91	51	987.41	7.94
TOTAL GENERAL		829	034.78	884	247.65	55	212.87	6.24

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
REPORT A NOUVEAU	287 750.79		212 320.77		75 430.02	35.53
11000000 REPORT À NOUVEAU - CRÉDITEUR	287 750.79		212 320.77		75 430.02	35.53
RESULTAT DE L'EXERCICE (EXCEDENTS OU DEFICITS)	80 322.81		75 430.02		4 892.79	6.49
SITUATION NETTE (SOUS TOTAL)	368 073.60		287 750.79		80 322.81	27.91
SUBVENTIONS D'INVESTISSEMENT	199 322.33		215 498.37		16 176.04	7.51
13110000 SUBVENTION ETAT	57 000.00		57 000.00			
13130000 SUBVENTION DEPARTEMENTALE	81 620.15		81 620.15			
13160000 SUBVENTION ENTREP	7 000.00		7 000.00			
13161000 SUBVENTION EDF	20 000.00		20 000.00			
13162000 SUBVENTION ENGIE	18 000.00		18 000.00			
13163000 SUBVENTION EIFFAGE	15 000.00		15 000.00			
13164000 SUBVENTION R&CO	27 000.00		27 000.00			
13165000 SUBVENTION SAFRAN	15 000.00		15 000.00			
13166000 SUBVENTION VILLE MARSEILLE	8 000.00		8 000.00			
13180000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT AUTRES	89 428.37		89 428.37			
13190000 SUBVENTION VINCI	9 100.00				9 100.00	
13191000 SUBVENTION METROPOLE	10 422.00				10 422.00	
13911000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT ETAT.	15 069.91		12 271.88		2 798.03	22.80
13913000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT DEPARTE	50 093.43		40 393.87		9 699.56	24.01
13916000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT ENTREP	5 140.28		4 440.28		700.00	15.76
13916100 SUBVENTIONS EQUIPEMENT EDF	6 000.00		4 000.00		2 000.00	50.00
13916200 SUBVENTIONS EQUIPEMENT ENGIE	4 400.00		2 600.00		1 800.00	69.23
13916400 SUBVENTIONS EQUIPEMENT R&CO	9 842.64		4 442.64		5 400.00	121.55
13916500 SUBVENTIONS EQUIPEMENT SAFRAN	4 030.50		1 995.00		2 035.50	102.03
13916600 SUBVENTIONS EQUIPEMENT VILLE M	1 915.97		315.97		1 600.00	506.38
13918000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT AUTRES.	61 047.86		52 090.51		8 957.35	17.20
13919000 SUBVENTIONS EQUIPEMENT VINCI	707.60				707.60	
TOTAL I	567 395.93		503 249.16		64 146.77	12.75
TOTAL II						
TOTAL III						
TOTAL IV						
EMPRUNTS ET DETTES AUPRES D'ETABLISSEMENTS DE CREDIT	2 342.99		3 941.44		1 598.45	40.55
16411000 EMPRUNT LA NEF	2 342.99		3 941.44		1 598.45	40.55
DETTES FOURNISSEURS ET COMPTES RATTACHES	29 830.49		13 422.02		16 408.47	122.25
40100000 FOURNISSEURS COLLECTIF	29 830.49		13 422.02		16 408.47	122.25
DETTES FISCALES ET SOCIALES	116 663.28		97 591.47		19 071.81	19.54
42100000 PERSONNEL - RÉMUNÉRATIONS DUES	2 148.43		2 223.52		75.09	3.38
42100173 SALAIRE ILENGO CESAR	150.00				150.00	
42100178 SALAIRE AQUILA VIRGINIE	100.00				100.00	
42700000 PERSONNEL - OPPOSITIONS			224.88		224.88	100.00
42820000 DETTES PROV. CONGÉS À PAYER	36 601.65		37 358.20		756.55	2.03
43100000 CAISSE URSSAF	39 279.97		21 860.95		17 419.02	79.68
43720000 CAISSE MUTUELLE	1 540.45		952.96		587.49	61.65
43730000 CAISSE RETRAITE	17 378.75		15 294.20		2 084.55	13.63

DETAIL BILAN PASSIF

PASSIF		Exercice N	Exercice N-1	Ecart N / N-1	
		31/12/2025 12	31/12/2024 12	Euros	%
43740000	CAISSE PREVOYANCE	2 514.54	2 332.16	182.38	7.82
43820000	CHARGES SOC. / CONGÉS À PAYER	10 223.34	10 859.94	636.60	5.86
44210000	PRÉLÈV. SOURCE IMPÔT/ REVENU	576.88	614.54	37.66	6.13
44863000	ETAT CHARGES A PAYER	6 149.27	5 870.12	279.15	4.76
AUTRES DETTES		30 509.20	403.56	30 105.64	NS
41980000	RRR ET AVOIRS À ÉTABLIR	30 000.00		30 000.00	
45500000	COMPTES COURANTS ASSOCIES	417.14	311.50	105.64	33.91
45510000	COMPTE COURANT PRINCIPAL	20.10	20.10		
45520000	COMPTE COURANT CECILE	71.96	71.96		
PRODUITS CONSTATES D'AVANCE		82 292.89	265 640.00	183 347.11	69.02
48700000	PRODUITS CONSTATÉS D'AVANCE	82 292.89	265 640.00	183 347.11	69.02
TOTAL V		261 638.85	380 998.49	119 359.64	31.33
TOTAL GENERAL		829 034.78	884 247.65	55 212.87	6.24

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1 *	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
COTISATIONS	60.00		20.00		40.00	200.00
75600000 GAINS CHANGE CRÉANCES, DETTES	60.00		20.00		40.00	200.00
VENTES DE BIENS	259 004.00		287 209.41		28 205.41	9.82
70100000 VENTES DE PRODUITS FINIS			3 402.00		3 402.00	100.00
70100001 VENTES DE MICROS POUSSES	259 004.00		283 807.41		24 803.41	8.74
VENTES DE PRESTATIONS DE SERVICE	214 365.53		91 140.38		123 225.15	135.20
70600003 PRESTATIONS DE SERVICES	214 365.53		91 140.38		123 225.15	135.20
CONCOURS PUBLICS ET SUBVENTIONS D'EXPLOITATION	925 089.35		326 933.17		598 156.18	182.96
74140000 SUBV FONCT VILLE DE MARSEILLE	67 000.00		113 640.00		46 640.00	41.04
74141000 SUBV FONCT CD13	56 407.40		106 948.00		50 540.60	47.26
74142000 SUBV FONCT DREAL			4 000.00		4 000.00	100.00
74144000 SUBV FONCT FIPDR	10 000.00		10 000.00			
74144100 SUBV FONCT REGION SUD			23 000.00		23 000.00	100.00
74144200 SUBV FONCT 13 HABITAT			1 000.00		1 000.00	100.00
74144300 SUBV FONCT METROPOLE	24 000.00		23 450.00		550.00	2.35
74144400 SUBV FONCT PREFECTURE	3 000.00		15 500.00		12 500.00	80.65
74144500 SUBV FONCT ETAT			29 395.17		29 395.17	100.00
74144600 SUBV FONCT EUROPEENNE	39 807.71				39 807.71	
74144700 SUBV FONCT CITES EDUCATIVES	11 700.00				11 700.00	
74160000 AIDES A L'EMPLOI DE PERSONNEL	677 476.20				677 476.20	
74700000 QP SUBV. INVEST. VIRÉ RÉ.S. EX.	35 698.04				35 698.04	
MÉCÉNATS	283 265.24		206 934.50		76 330.74	36.89
75420000 MECENATS	283 265.24		206 934.50		76 330.74	36.89
REPRISES SUR AMORTISSEMENTS, DEPRECIATIONS, PROVISIONS			544 983.75		544 983.75	100.00
79100000 TRANSF.CHARGES D'EXPLOITATION			26 935.43		26 935.43	100.00
79110000 AIDE AUX POSTES ASP			518 048.32		518 048.32	100.00
AUTRES PRODUITS	20 299.17		3 812.60		16 486.57	432.42
75800000 INDEMNITÉS ET AUTRES PRODUITS	14.17		3 812.60		3 798.43	99.63
75870000 INDEMNITÉS D'ASSURANCE	20 285.00				20 285.00	
TOTAL I	1 702 083.29		1 461 033.81		241 049.48	16.50
AUTRES ACHATS ET CHARGES EXTERNES	313 527.69		239 060.76		74 466.93	31.15
60110040 MATIERES CONSOMMEES - TERREAU	17 411.44		17 529.36		117.92	0.67
60110050 MATIERES CONSOMMEES - GRAINES	32 062.86		24 407.68		7 655.18	31.36
60110060 MATIERES CONSOMMEES - PLANTS	1 336.23		2 149.64		813.41	37.84
60220020 CONSOMMABLES PRODUITS D'ENTRET	2 264.89		3 003.16		738.27	24.58
60225010 FOURNITURES ADMINISTRATIVES	930.97		3 133.93		2 202.96	70.29
60260080 CONSOMMABLES - EMBALLAGES PROD	29 342.58		25 194.02		4 148.56	16.47
60310000 VARIAT. STOCKS MATIERE IERE	11 000.00		14 977.25		25 977.25	173.44
60326700 VARIAT. STOCKS EMBALLAGES	1 400.00		372.00		1 772.00	476.34
60410160 PRESTATIONS EXTERIEURES	43 160.02		21 827.31		21 332.71	97.73
60610260 EAU DE MARSEILLE	579.16		455.13		124.03	27.25
60614220 VEHICULE - CARBURANT	5 858.50		5 071.01		787.49	15.53
60630020 CONSOMMABLES FOURNITURES	18 085.66		27 912.99		9 827.33	35.21
60630030 CONSOMMABLES VETEMENTS	3 122.13		6 698.31		3 576.18	53.39
60630090 CONSOMMABLES INFORMATIQUES	1 353.25		1 404.40		51.15	3.64
60630240 VEHICULES DIVERS			89.14		89.14	100.00
60680070 FOURNITURES AUTRES MATIERES	8 220.30		16 420.23		8 199.93	49.94
61320000 LOCATIONS IMMOBILIÈRES	12 180.73		9 956.77		2 223.96	22.34
61320280 LOCATIONS ALS - ALGECO	2 140.80		1 634.60		506.20	30.97

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N		Exercice N-1		Ecart N / N-1 *	
	31/12/2025	12	31/12/2024	12	Euros	%
61350230 LOCATIONS VEHICULES	777.60		2 335.61		1 558.01	66.71
61353000 LOCATIONS IMPRIMANTES	2 407.10		892.06		1 515.04	169.84
61400300 CHARGES LOCATIVES	12 286.49		10 008.29		2 278.20	22.76
61500290 ENTRETIEN & MAINTENANCE	3 549.73		2 869.67		680.06	23.70
61550210 ENTRETIEN & REPARAT° VEHICULES	9 019.17		1 411.99		7 607.18	538.76
61610310 ASSURANCE MULTIRISQUE	14 466.87		12 931.78		1 535.09	11.87
61810000 DOCUMENTATION GÉNÉRALE	13.00				13.00	
61830140 PRESTATIONS INFORMATIQUES	6 299.80		637.43		5 662.37	888.31
62220000 COMMISS. COURT. SUR VENTES	345.05				345.05	
62260420 HONORAIRES (COMPTA&JURIDIQUE)	32 928.00		29 340.00		3 588.00	12.23
62280470 FRAIS DE FORMATIONS SALARIES	42.58		300.96		343.54	114.15
62340000 CADEAUX À LA CLIENTÈLE	102.99				102.99	
62360100 COMMUNICATION / PUBLICITE	771.54		27.03		744.51	NS
62500000 DÉPLACEMENTS SALARIES	5 781.33				5 781.33	
62510430 VOYAGES ET DEPLACEMENTS	8 759.28		4 545.38		4 213.90	92.71
62561000 INDEMNITE SERVICES CIVIQUES	1 378.20		678.12		700.08	103.24
62590360 FRAIS DE RECEPTION	11 917.02		10 493.66		1 423.36	13.56
62600120 FRAIS POSTAUX	198.23		345.76		147.53	42.67
62600130 TELEPHONE	3 766.14		3 411.92		354.22	10.38
62700000 SERVICES BANCAIRES.	816.66		1 059.79		243.13	22.94
62710000 FRAIS SUR TITRES			298.38		298.38	100.00
62810190 ADHESIONS ET COTISATIONS	7 536.55		5 934.50		1 602.05	27.00
IMPÔTS, TAXES ET VERSEMENTS ASSIMILÉS	45 712.29		45 440.47		271.82	0.60
63110000 TAXE SUR LES SALAIRES	22 192.36		28 532.62		6 340.26	22.22
63330000 CONTR. EMPLOYEURS FORMAT°	16 871.73		16 167.85		703.88	4.35
63330180 FORMATION - PRESTATAIRES	6 348.20		740.00		5 608.20	757.86
63540000 DROITS ENREGIST. & TIMBRES	300.00				300.00	
SALAIRES ET TRAITEMENTS	1 005 755.34		928 942.75		76 812.59	8.27
64110000 SALAIRES & APPOINTEMENTS	955 093.66		879 528.90		75 564.76	8.59
64120000 CONGÉS PAYÉS	756.55		19 161.67		19 918.22	103.95
64130000 PRIMES ET GRATIFICATIONS	25 732.31		17 754.98		7 977.33	44.93
64140000 INDEMNITÉS ET AVANTAGES DIVERS	16 095.01		12 497.20		3 597.81	28.79
64143000 INDEMNITES CONVENTIONNELLES	9 590.91				9 590.91	
COTISATIONS SOCIALES	175 004.19		163 988.15		11 016.04	6.72
64510000 COTISATIONS URSSAF	139 898.53		75 542.25		64 356.28	85.19
64520000 COTISATIONS MUTUELLES	11 789.41		9 504.58		2 284.83	24.04
64530000 COTISATIONS RETRAITES	29 633.85		24 634.44		4 999.41	20.29
64540000 COTISATIONS CHOMAGE			38 861.55		38 861.55	100.00
64580000 COTISATIONS CONGES PAYES	344.46		4 997.72		4 653.26	93.11
64750340 MEDECINE DU TRAVAIL & AUTRES	11 123.82		10 447.61		676.21	6.47
64900000 REMBTS CHARGES PERSONNEL	5 898.35				5 898.35	
64900100 REMBTS FORMATION PERSONNEL	11 887.53				11 887.53	
DOTATIONS AUX AMORTISSEMENTS ET AUX DEPRECIATIONS	51 486.97		34 085.26		17 401.71	51.05
68112000 DOTATIONS IMMO. CORPORELLES	51 486.97		34 085.26		17 401.71	51.05
VALEURS COMPTABLES DES IMMO INCORP ET CORP CÉDÉES	2 547.78				2 547.78	
65200000 VNC DES IMMOBILISATIONS CEDEES	2 547.78				2 547.78	
* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois						

DETAIL COMPTE DE RESULTAT

	Exercice N 31/12/2025	Exercice N-1 31/12/2024	Ecart N / N-1 *	
			Euros	%
AUTRES CHARGES	519.44	499.23	20.21	4.05
65800000 AUTRES CHARGES DE GESTION	24.44	499.23	474.79	95.10
65820000 PÉNALITÉS & AMENDES FISCALES	495.00		495.00	
TOTAL DES CHARGES D'EXPLOITATION	1 594 553.70	1 412 016.62	182 537.08	12.93
RESULTAT D'EXPLOITATION	107 529.59	49 017.19	58 512.40	119.37
AUTRES INTERETS ET PRODUITS ASSIMILES	369.19		369.19	
76800000 AUTRES PRODUITS FINANCIERS	369.19		369.19	
TOTAL DES PRODUITS FINANCIERS	369.19		369.19	
INTERETS ET CHARGES ASSIMILEES	86.97	134.04	47.07	35.12
66110000 INTÉRÊTS EMPRUNTS DETTES	2.98	134.04	137.02	102.22
66116000 INT. EMPRUNTS, DETTES ASSIM.	89.95		89.95	
TOTAL DES CHARGES FINANCIERES	86.97	134.04	47.07	35.12
RESULTAT FINANCIER	282.22	134.04	416.26	310.55
RESULTAT COURANT AVANT IMPOTS	107 811.81	48 883.15	58 928.66	120.55
PRODUITS EXCEPTIONNELS	13 662.93	27 266.87	13 603.94	49.89
77200000 PRODUITS EXERCICES ANTÉRIEURS	13 662.93		13 662.93	
77700000 QUOTE-PART SUBVENT° INVEST.		27 266.87	27 266.87	100.00
TOTAL DES PRODUITS EXCEPTIONNELS	13 662.93	27 266.87	13 603.94	49.89
CHARGES EXCEPTIONNELLES	41 151.93	720.00	40 431.93	NS
67120000 EXCEPT PENALITES ET AMENDES		720.00	720.00	100.00
67200000 CHARGES EXERCICES ANTERIEURS	41 151.93		41 151.93	
TOTAL DES CHARGES EXCEPTIONNELLES	41 151.93	720.00	40 431.93	NS
RESULTAT EXCEPTIONNEL	27 489.00	26 546.87	54 035.87	203.55
TOTAL DES PRODUITS	1 716 115.41	1 488 300.68	227 814.73	15.31
TOTAL DES CHARGES	1 635 792.60	1 412 870.66	222 921.94	15.78
EXCEDENT OU DEFICIT	80 322.81	75 430.02	4 892.79	6.49

* Proratisation de l'écart en fonction du nombre de mois

ANNEXE

SOMMAIRE

page

- REGLES ET METHODES COMPTABLES

Principes et conventions générales	14
Permanence ou changement de méthodes	14
Informations générales complémentaires	15

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN

Etat des immobilisations	15	
Etat des amortissements	16	
Tableau de variation des fonds propres	17	
Tableau de variation des fonds propres-générosité du public		NA
Tableau de variation des fonds dédiés		NS
Etat des provisions	17	
Etat des échéances des créances et des dettes	17	
Composition du capital social		NS
Autres immobilisations incorporelles	18	
Evaluation des immobilisations corporelles	18	
Evaluation des amortissements	18	
Titres immobilisés	18	
Créances immobilisées	18	
Evaluations des produits et en cours	18	
Evaluation des créances et des dettes	19	
Dépréciation des créances	19	
Evaluation des valeurs mobilières de placement		NS
Disponibilités en Euros	19	
Produits à recevoir	19	
Charges à payer	19	
Charges et produits constatés d'avance	19	

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT

Rémunération des dirigeants	20
-----------------------------	----

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS

Dettes garanties par des sûretés réelles		NS
Montant des engagements financiers	20	
Informations en matière de crédit bail		NS
Engagement en matière de pensions et retraites		NS

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

SOMMAIRE

page

- INFORMATIONS COMPLÉMENTAIRES

Produits et charges exceptionnels	20	
Valeurs mobilières		NS
Produits et charges sur exercices antérieurs	20	

NA = Non Applicable NS = Non significative

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Annexe au bilan avant répartition de l'exercice, dont le total est de 829 034.78 Euros et au compte de résultat de l'exercice présenté sous forme de liste, dont les produits d'exploitation sont de 1 702 083.29 Euros et dégageant un excédent de 80 322.81 Euros.

L'exercice a une durée de 12 mois, couvrant la période du 01/01/2025 au 31/12/2025.

Les notes et les tableaux présentés ci-après, font partie intégrante des comptes annuels.

- REGLES ET METHODES COMPTABLES -

Principes et conventions générales

Les comptes de l'exercice clos ont été élaborés et présentés conformément aux règles comptables dans le respect des principes prévus par les articles 121-1 à 121-5 et suivants du Plan Comptable Général.

Les conventions générales comptables ont été appliquées dans le respect du principe de prudence, conformément aux hypothèses de base : continuité de l'exploitation, permanence des méthodes comptables d'un exercice à l'autre, indépendance des exercices, conformément aux règles générales d'établissement et de présentation des comptes annuels.

La méthode de base retenue pour l'évaluation des éléments inscrits en comptabilité est la méthode des coûts historiques.

Les conventions comptables ont été appliquées en conformité avec les dispositions du code de commerce, du décret comptable du 29/11/83 ainsi que du règlement ANC 2018-06 relatifs à la réécriture du plan comptable général applicable à la clôture de l'exercice.

Changement de méthode

Les comptes clos au 31 décembre 2025 intègrent les changements de réglementation comptable prévus par le règlement ANC N°2022-06 du 4 novembre 2022. Ces changements s'appliquent à compter du 1er janvier 2025.

Les principales incidences pour l

- la suppression des comptes de transferts de charges - désormais les opérations concernées sont comptabilisées directement dans les charges d'exploitation.
- la réaffectation des charges et produits exceptionnels dans les comptes par nature, principalement en exploitation.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Informations générales complémentaires

L'association a pour objet le développement d'une agriculture urbaine durable, pédagogique et socialement engagée. Elle conçoit et exploite des micro fermes agroécologiques en milieu urbain, destinées à produire des légumes biologiques, à sensibiliser les habitants aux pratiques alimentaires responsables et à favoriser l'insertion professionnelle par des activités agricoles. Pour mener à bien ses missions, l'association s'appuie sur une organisation structurée autour de pôles de production maraîchère, d'animation pédagogique et d'accompagnement socio professionnel. Ses moyens humains comprennent une équipe de maraîchers, d'animateurs, de formateurs et de personnels administratifs. Ses moyens matériels incluent des parcelles cultivées en ville, des serres, tunnels et équipements agricoles légers, ainsi que des espaces pédagogiques dédiés à l'accueil du public. L'ensemble de ces moyens permet à l'association de produire localement, de transmettre des savoir faire agroécologiques et de contribuer à la dynamique sociale et environnementale des territoires urbains.

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU BILAN -

Etat des immobilisations

	Valeur brute début d'exercice	Augmentations	
		Réévaluations	Acquisitions
Autres postes d'immobilisations incorporelles	TOTAL	2 847	
Terrains	29 149		
Constructions sur sol d'autrui	116 711		
Installations générales agencements aménagements des constructions	63 334		42 104
Installations techniques, Matériel et outillage industriel	97 686		
Installations générales agencements aménagements divers	5 565		
Matériel de transport	112 402		6 600
Matériel de bureau et informatique, Mobilier	7 267		1 505
TOTAL	432 113		50 209
Autres participations	930		
Autres titres immobilisés	15		
Prêts, autres immobilisations financières			600
TOTAL	945		600
TOTAL GENERAL	435 905		50 809

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

	Diminutions		Valeur brute en fin d'exercice	Réévaluation Valeur d'origine fin exercice
	Poste à Poste	Cessions		
Autres immobilisations incorporelles	TOTAL		2 847	2 847
Terrains			29 149	29 149
Constructions sur sol d'autrui			116 711	116 711
Installations générales agencements aménagements constr.			105 438	105 438
Installations techniques, Matériel et outillage industriel			97 686	97 686
Installations générales agencements aménagements divers			5 565	5 565
Matériel de transport		8 490	110 512	110 512
Matériel de bureau et informatique, Mobilier			8 772	8 772
	TOTAL	8 490	473 832	473 832
Autres participations			930	930
Autres titres immobilisés			15	15
Prêts, autres immobilisations financières			600	600
	TOTAL		1 545	1 545
	TOTAL GENERAL	8 490	478 224	478 224

Etat des amortissements

Situations et mouvements de l'exercice		Montant début d'exercice	Dotations de l'exercice	Diminutions Reprises	Montant fin d'exercice
Terrains		16 704	4 715		21 419
Constructions sur sol d'autrui		40 256	10 528		50 784
Installations générales agencements aménagements constr.		8 398	7 732		16 130
Installations techniques, Matériel et outillage industriel		64 374	9 186		73 559
Installations générales agencements aménagements divers		3 101	554		3 655
Matériel de transport		67 778	17 816	5 942	79 651
Matériel de bureau et informatique, Mobilier		6 016	957		6 973
TOTAL		206 626	51 487	5 942	252 171
TOTAL GENERAL		206 626	51 487	5 942	252 171
Ventilation des dotations de l'exercice	Amortissements linéaires	Amortissements dégressifs	Amortissements exceptionnels	Amortissements dérogatoires	
				Dotations	Reprises
Terrains	4 715				
Constructions sur sol d'autrui	10 528				
Instal.générales agenc.aménag.constr.	7 732				
Instal.techniques matériel outillage indus.	9 186				
Instal.générales agenc.aménag.divers	554				
Matériel de transport	17 816				
Matériel de bureau informatique mobilier	957				
TOTAL	51 487				
TOTAL GENERAL	51 487				

ANNEXE					
Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025					
Tableau de variation des fonds propres ANC 2018-06 : Art. 431-5					
VARIATION DES FONDS PROPRES	A l'ouverture	Affectation du résultats	Augmentation	Diminution ou consommation	A la clôture
Report à nouveau	212 321	75 430			287 751
Excédent ou déficit de l'exercice	75 430	75 430-	80 323		80 323
Situation nette	287 751		80 323		368 074
Subventions d'investissement	215 498			16 176	199 322
TOTAL I	503 249		80 323	16 176	567 396
Etat des provisions Etat des échéances des créances et des dettes					
Etat des créances			Montant brut	A 1 an au plus	A plus d'1 an
Autres immobilisations financières			600	600	
Clients douteux ou litigieux			95	95	
Autres créances clients			148 701	148 701	
Personnel et comptes rattachés			606	606	
Divers état et autres collectivités publiques			282 252	282 252	
Débiteurs divers			2 282	2 282	
Charges constatées d'avance			3	3	
TOTAL			434 539	434 539	
Etat des dettes		Montant brut	A 1 an au plus	De 1 à 5 ans	A plus de 5 ans
Emprunts et dettes ets crédit à 1 an maximum à l'origine		2 343	2 343		
Fournisseurs et comptes rattachés		29 830	29 830		
Personnel et comptes rattachés		39 000	39 000		
Sécurité sociale et autres organismes sociaux		70 937	70 937		
Autres impôts taxes et assimilés		6 726	6 726		
Groupe et associés		509	509		
Autres dettes		30 000	30 000		
Produits constatés d'avance		82 293	82 293		
TOTAL		261 639	261 639		
Emprunts remboursés en cours d'exercice		1 598			
Montant emprunts et dettes contractés aup.ass.pers.phys.		509			

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Autres immobilisations incorporelles

Les brevets, concessions et autres valeurs incorporelles immobilisées ont été évalués à leur coût d'acquisition, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

	Valeurs	Taux d'amortissement
Création graphique	2 847	

Evaluation des immobilisations corporelles

La valeur brute des éléments corporels de l'actif immobilisé correspond à la valeur d'entrée des biens dans le patrimoine compte tenu des frais nécessaires à la mise en état d'utilisation de ces biens, mais à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

Evaluation des amortissements

Les méthodes et les durées d'amortissement retenues ont été les suivantes :

Catégorie	Mode	Durée
Constructions	Linéaire	10 à 50 ans
Agencements et aménagements	Linéaire	10 à 20 ans
Installations techniques	Linéaire	5 à 10 ans
Matériels et outillages	Linéaire	5 à 10 ans
Matériel de transport	Linéaire	4 à 5 ans
Matériel de bureau	Linéaire	5 à 10 ans
Mobilier	Linéaire	5 à 10 ans

Titres immobilisés

Les titres de participation, ainsi que les autres titres immobilisés, ont été évalués au prix pour lequel ils ont été acquis, à l'exclusion des frais engagés pour leur acquisition.

En cas de cession portant sur un ensemble de titres de même nature conférant les mêmes droits, la valeur d'entrée des titres cédés a été estimée au prix d'achat moyen pondéré.

Les titres immobilisés ont le cas échéant été dépréciés par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Créances immobilisées

Les prêts, dépôts et autres créances ont été évalués à leur valeur nominale.

Les créances immobilisées ont le cas échéant été dépréciées par voie de provision pour tenir compte de leur valeur actuelle à la clôture de l'exercice.

Evaluation des produits et en cours

Les produits et en cours de production ont été évalués à leur coût de production. Les charges indirectes de fabrication ont été prises en compte sur la base des capacités normales de production de l'entreprise, à l'exclusion de tous coûts de sous activité et de stockage.

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

Evaluation des créances et des dettes

Les créances et dettes ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Dépréciation des créances

Les créances ont, le cas échéant, été dépréciées par voie de provision pour tenir compte des difficultés de recouvrement auxquelles elles étaient susceptibles de donner lieu.

Disponibilités en Euros

Les liquidités disponibles en caisse ou en banque ont été évaluées pour leur valeur nominale.

Produits à recevoir

Montant des produits à recevoir inclus dans les postes suivants du bilan	Montant
Autres créances	282 252
Total	282 252

Charges à payer

Montant des charges à payer incluses dans les postes suivants du bilan	Montant
Dettes fiscales et sociales	52 974
Autres dettes	30 000
Total	82 974

Charges et produits constatés d'avance

Charges constatées d'avance	Montant
Charges d'exploitation	3
Total	3
Produits constatés d'avance	Montant
Produits d'exploitation	82 293
Total	82 293

ANNEXE

Exercice du 01/01/2025 au 31/12/2025

- COMPLEMENT D'INFORMATIONS RELATIF AU COMPTE DE RESULTAT -

Rémunération des dirigeants

Rémunérations allouées aux membres	Montant
des organes de direction ou de gérance	32 645
Total	32 645

- ENGAGEMENTS FINANCIERS ET AUTRES INFORMATIONS -

Engagements financiers

Engagements donnés

Engagements reçus

Avals cautions accordés	600
Total	600

- INFORMATIONS COMPLEMENTAIRES -

Produits et charges exceptionnels

Nature	Montant	imputé au compte
Produits exceptionnels		
- Produits sur exercices antérieurs	13 663	77200000
Total	13 663	
Charges exceptionnelles		
- Charges sur exercices antérieurs	41 152	67200000
Total	41 152	

Charges et produits sur exercices antérieurs

Nature	Montant	imputé au compte
Charges		
- Ville de Marseille 2024	246	
- Département 13	15 377	
- Région PACA	16 000	
- EDF	9 500	
- Autres	29	
Total	41 152	
Produits		
- Apprentis d'Auteuil	2 154	
- Solde subvention Ville de Marseille 2021	6 599	
- Solde subvention Département 2021	4 910	
Total	13 663	